



Gentofte Kommune, Park og Vej, Vejmyndighed
Att. sagsbehandler Kasper Nielsen
Ørnegårdsvej 17,
2820 Gentofte

3. december 2021
Sagsnr. GEO-2021-00411

Tilladelse til at ændre eksisterende kystbeskyttelse på offentligt vejareal for enden af Annasvej/Bengtassevej, 2900 Hellerup, matr.nr. 7000di, Gentofte.

Gentofte Kommune meddeler hermed tilladelse til at udføre kystsikring i form af udvidelse af eksisterende støttemur på de vilkår, som fremgår nedenfor.

Etablering af kystbeskyttelsesforanstaltninger kræver tilladelse fra Gentofte Kommune, jf. kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 2 (LBK nr 705 af 29/05/2020).

Gentofte Kommune har vurderet, at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. miljøvurderingsloven (VVM) (LBK nr 1976 af 27/10/2021).

Gentofte Kommune har derudover vurderet, at projektet ikke vil påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse udpegede arter væsentligt, jf. kysthabitatbekendtgørelsen (BEK nr 654 af 19/05/2020).

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Der må ikke uden Gentofte Kommunes tilladelse foretages udvidelser eller ændringer af det godkendte projekt.
2. Anlæggets ejer forpligter sig til at vedligeholde anlægget i god og forsvarlig stand.
3. Gentofte Kommune kan kræve anlægget eller dele heraf fjernet for ejers regning hvis:
 - a. anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges og ikke straks genetableres,
 - b. vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes,



- c. der viser sig uforudsete, skadelige virkninger som følge af anlæggets tilstedeværelse eller
- d. anlægget ikke længere beskytter de interesser, som har dannet baggrund for tilladelsen.

Gentofte Kommune (miljoe@gentofte.dk) skal underrettes umiddelbart efter anlæggets permanente fjernelse. I forbindelse med en fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt som muligt, på de forhold, som eksisterede, inden anlæggets etablering.

- 4. Til sikkerhed for opfyldelsen af ovenstående vilkår, skal ejeren for egen regning udfærdige og på den ejendom, som anlægget etableres på, lade tinglyse en deklaration med Gentofte Kommune som påtaleberettiget. Deklarationen skal orientere om, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen og anlægget, er forpligtet til at overholde de i tilladelsen anførte vilkår. Deklarationen kan tinglyses med respekt for eksisterende pantehæftelser og servitutter, byrder m.v.

I anmeldelsen til den elektroniske tinglysning skal Gentofte Kommunes e-mailadresse, miljoe@gentofte.dk, anføres, idet Gentofte Kommune skal have adgang til den originale tinglyste deklaration. Servitutten skal være tinglyst senest 1 år fra denne tilladelses datering.

- 5. Udformningen af anlægget skal være i overensstemmelse med det ansøgte jf. ansøgningens materiale, samt supplerende oplysninger fremsendt i mail af 11. august 2021.
- 6. Ansøger skal forud for anlægsarbejdet tage kontakt til forsyningsselskabet NOVAFOS, for at koordinere hvordan arbejdet udføres uden at de to spildevandsledninger, der løber under muren, påvirkes.
- 7. Der skal tages hensyn til de tilstødende kystbeskyttelsesmure på nabomatriklerne, og nedbrydningen af den gamle mur, skal foregå skånsomt, for ikke at påvirke deres stabilitet.
- 8. Strandarealet og høfden foran muren skal retableres efter renoveringen, til en stand svarende til før anlægsarbejdets start.
- 9. Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal der indsendes en færdigmelding, der bekræfter, at anlægget er opført i overensstemmelse med tilladelsen til Gentofte Kommune (miljoe@gentofte.dk).
- 10. Tilladelsen bortfalder, hvis anlægsarbejdet ikke er afsluttet indenfor 1 år fra udstedelsen af denne tilladelse.

Gentofte Kommune skal gøre opmærksom på, at tilladelsen bortfalder, hvis nogen af de fastsatte vilkår ikke opfyldes.



Tilladelsen fritager jer ikke for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet, i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et civilretligt ansvar opstået i forbindelse med kystbeskyttelsens murens tilstedeværelse eller etablering.

Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.

Hvis etableringen af anlægget har konsekvenser for andre grunde, f.eks. ved sammenhængende konstruktioner eller i form af færdsel i forbindelse med etableringen, opfordrer Gentofte Kommune til, at der indhentes samtykke hertil fra de berørte grundejere, inden anlægsarbejdet iværksættes.

Begrundelse for tilladelsen

Når Gentofte Kommune træffer afgørelse i sager om kystbeskyttelse, skal vi varetage en række hensyn, jf. Kystbeskyttelseslovens § 1, hvori der står:

»Formålet med kystbeskyttelse er at beskytte mennesker og ejendom ved at reducere risikoen for oversvømmelser eller kystnedbrydning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet. Dette formål varetages ved en afvejning af følgende hensyn:

- 1) *Behovet for kystbeskyttelse.*
- 2) *Økonomiske hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1 a.*
- 3) *Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.*
- 4) *Rekreativ udnyttelse af kysten.*
- 5) *Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten.*
- 6) *Andre forhold af væsentlig betydning for kystbeskyttelse.«*

Gentofte Kommune har i den konkrete sag navnlig lagt vægt på, hvorvidt der er et behov for kystbeskyttelse, samt kystbeskyttelsens tekniske og miljømæssige kvalitet. Strækningen, hvor anlægget placeres, er udsat for oversvømmelse i forbindelse med storm og højvande.

Gentofte Kommune finder samlet, at der kan gives tilladelse til at renovere og forhøje kystbeskyttelsesmuren for enden af Annasvej/Bengtavej.

Begrundelse for ikke at kræve en miljøvurdering og tilladelse

Formålet med at renovere og hæve kystbeskyttelsesmuren er at beskytte vejanlægget mod erosion, som følge af bølge påvirkning ved højvande og i tilfælde af stormflod. Anlægget forventes ikke at få betydning for nabo-kyststrækninger.



Det er Gentofte Kommunes vurdering, at Kystbeskyttelsesmuren vil beskytte vejanlægget mod oversvømmelse ved en stormflodhændelse, som i dag svarer til en 3000-5000-årshændelse (2,0 meter over terræn v. DVR90). Kystbeskyttelsesmuren forventes ifølge ansøger at have en levetid på 35-50 år. Om 35 år, vil en stormflodshændelse i kote 2,0 meter (DVR90) svare til en 250 årshændelse. Kystbeskyttelsen vurderes derfor at svare til risikoniveauet for oversvømmelse og erosion som følge af bølge påvirkning fra Øresund.

I anlægsfasen, under kystbeskyttelsesmurens etablering, vil det være nødvendigt at nedbryde en mindre del (ca. 0,50 m) af den eksisterende høfde på den nuværende kystbeskyttelsesmurs østside, samt fjerne høfdens materialer. Efter støbning af den nye kystbeskyttelsesmur reetableres høfden ved faststøbning af naturstenene i ny betonmørtel op imod den nye støttemur. Den nuværende høfde er med til at sikre det strandstykke, som i dag er foran kystbeskyttelsesmuren. Ved at sikre reetablering af denne, vurderes projektet ikke at få indflydelse på strandstykket. I dag foregår adgang til stranden via en trappe over muren. Denne trappe reetableres ligeledes på den nyanlagte mur. Dermed vurderes projektet ikke at påvirke adgangsforholdene til stranden efter end anlægsproces.

Samlet set vurderer Gentofte Kommune ikke, at det ansøgte anlæg vil få væsentlige negativ indflydelse på omgivelserne.

Begrundelse for ikke at kræve en konsekvensvurdering

Alle planer og projekter, der ikke er direkte forbundet med, eller nødvendige for et internationalt naturbeskyttelsesområdes forvaltning, skal vurderes med hensyn til deres virkning på områdets naturtyper og levesteder samt de arter, området er udpeget for at bevare. Alle planer og projekter skal samtidig vurderes med hensyn til deres virkning på arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Hvis Gentofte Kommune efter høring af andre berørte myndigheder vurderer, at projektet kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller en beskyttet art væsentligt, skal der foretages en konsekvensvurdering af projektets virkning.

Habitatkonsekvensvurdering

De mest nærtliggende Natura-2000 områder til det ansøgte projekt, er Natura2000-områderne Nedre Mølleådal, nr. 144 og Brobæk Mose og Gentofte Sø nr. 141. Projektet må ikke kunne hindre, at bevaringsmålsætningen for områderne nås eller have negativ påvirkning på udpegningsgrundlaget. Det skal dermed vurderes, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke Natura2000-området væsentligt. Det gælder såvel anlægs- som driftsfasen.

De pågældende Natura 2000 områder ligger begge 3-4 km fra det ansøgte projekt og er dermed ikke i umiddelbar nærhed. Udpegningsgrundlaget for begge områder omhandler



tilstedeværelse af naturtyper og enkelte arter, som ikke vurderes at blive påvirket af renoveringen, samt forhøjelsen af kystbeskyttelsesmuren ved Annasvej og Bengtasvej.

Gentofte Kommune har screenet området for fund af bilag IV-arter gennem Naturdata på Miljøportalen. Her findes ingen registreringer, og Natur og Miljø har ikke kendskab til lokale terrestriske naturtyper der er egnede som habitat for Bilag IV arter.

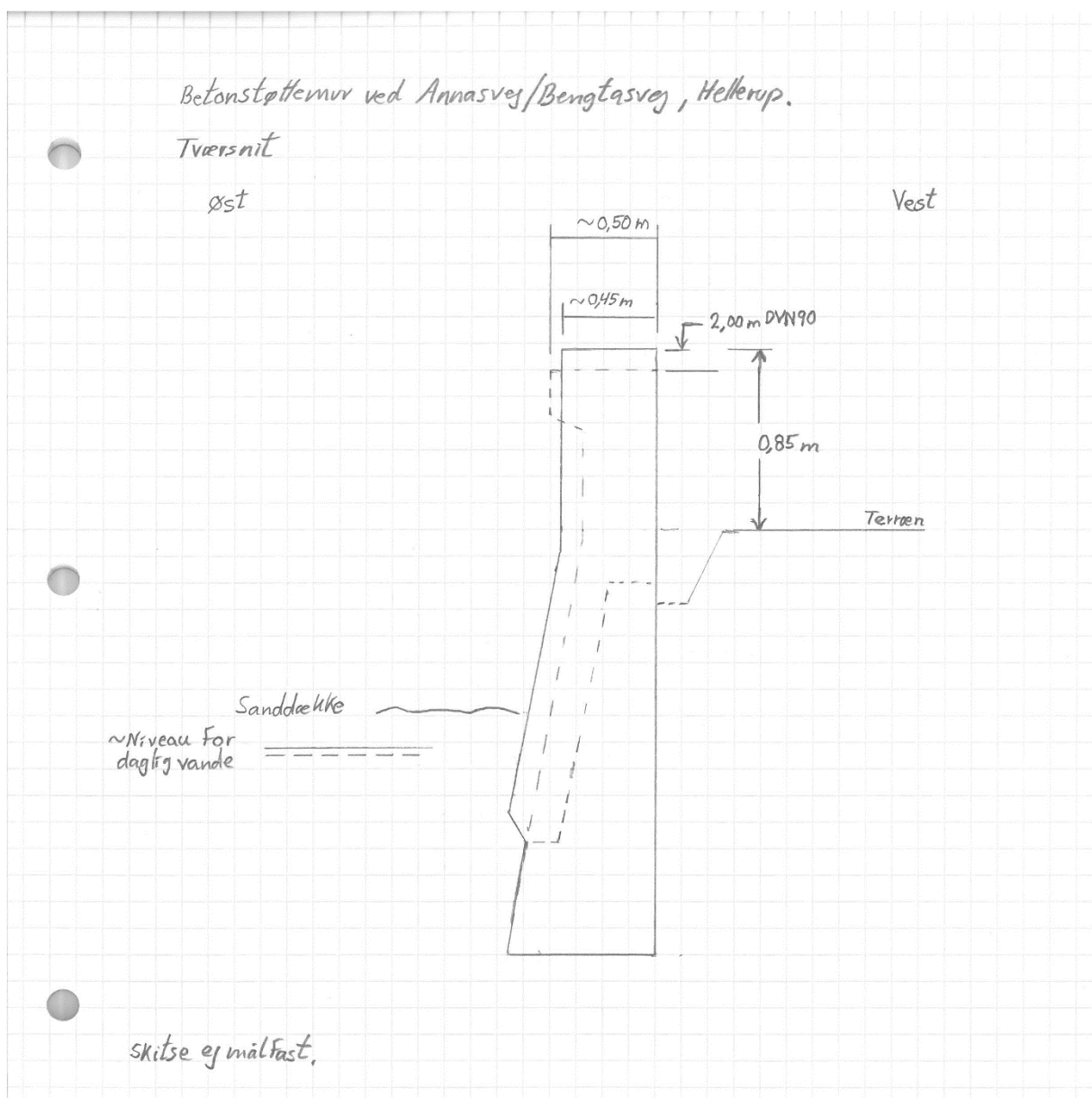
Projektområdet ligger på kanten af Øresund, som potentielt ud for Gentoftes Kyst, kan huse Marsvin, der er en bilag IV art. Da anlægsarbejdet ikke foregår på søterritoriet, og er begrænset i omfang, vurderes det ikke at projektet vil påvirke Marsvin.

Gentofte Kommune har i forbindelse med høringen ikke modtaget nogle oplysninger fra anden myndighed vedrørende habitatkonsekvensvurderingen, og vurderer samlet, at der ikke vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder, eller at projektet i øvrigt vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for nogen arter. Dette på baggrund af projektets begrænsede omfang og placering. Gentofte Kommune vurderer derfor, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for projektet.

Projektbeskrivelse

Den eksisterende støttemur er ca. 12,1 m lang, ca. 0,75 m høj over fortovet på murens vestside og ca. 1,7 m høj over sandmaterialet på murens østside. Den totale konstruktionshøjde af muren er ca. 2,6 m. Den eksisterende betonstøttemur vurderes at være den oprindelige fra 1933, og er nu delvist nedbrudt/materielt beskadiget af Øresunds påvirkninger. Den eksisterende støttemur er opført på stedet som afløser for et ældre nedbrudt træpæleværk mod Øresund.

For fortsat at sikre vejarealet mod stormflod i fremtiden, samt fortsat at beskytte Øresund mod udvaskning af materialer fra vejarealet, søges der om tilladelse til at etablere en ny armeret betonstøttemur, opført det samme sted som den nuværende. Den nye støttemur planlægges udført med en ca. 0,10-0,15 m større tykkelse mod øst, end den hidtidige støttemur. For at kunne imødegå oversvømmelser som følge af fremtidige havvandstigninger og vejrpåvirkninger fra Øresund, ønskes den nye betonstøttemur opført 0,15 m højere (til topkote 2,0 m DVR90) end den eksisterende ældre betonstøttemur (topkote 1,85 m). Se figur 1.



Figur 1 Tværsnit af kystbeskyttelsesmur

Sagsgennemgang

Gentofte Kommune modtog 23. juli 2021 ansøgning om ændring af kystbeskyttelse for enden af den offentlige vej på Annasvej/Bengtasevej, 2900 Hellerup.

Ansøgningen blev den 26. august 2021 sendt i høring hos Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet, Lyngby-Taarbæk Kommune, Københavns Kommune samt sendt til orientering til Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, Fritidshusejernes Landsforening, Ejendomsforeningen Danmark, Geodatastyrelsen, Novafos, matrikulære naboer samt Annasvej Høfdelaug.



Nedenfor gengives de væsentligste bemærkninger fra de indkomne svar.

Kystdirektoratet har bemærket at ansøgningen mangler oplysninger om risikoen og den beregnede fare, samt projektets forventede levetid.

Forsyningsselskabet NOVAFOS har oplyst at der under muren løber to spildevandsledninger, og at det er vigtigt at der tages hensyn til disse under anlægsarbejdet. Novafos har oplyst at de står til rådighed forud for planlægning og udførelse.

Ejerne af begge nabomatrikler på kysten, Annasvej 32 og Bengtassevej 19, 2900 Hellerup har udtrykt bekymring for påvirkningen af deres kystbeskyttelsesmure ud for deres ejendom, hvilke hænger sammen med muren som dette projekt omhandler. Bekymringen går på den direkte påvirkning ved nedbrydningen af muren. Derudover nævnes en bekymring for eventuelle påvirkning af husene, og de opfordrer til at der opsættes vibrationsmålere på deres huse og mure. Ansøger er opfordret til at indgå dialog med naboer vedr. dette.

Annasvej Høfdelaug giver udtryk for forståelse for behovet for renoveringen, og at høfden der står vinkelret på kystbeskyttelsesmuren ifm. renoveringen, skal have nedbrudt det inderste stykke af høfden. Høfdelaug opfordrer til, at man i de perioder hvor der ikke arbejdes på muren, lukker den åbning der midlertidigt skabes i høfden, for at sikre dens fortsatte effekt. Derudover opfordrer de til at man bevarer det "udhæng" eller hammerhoved der findes på den eksisterende mur, som begrænser bølgeoverskyl ved højvande.

Partshøring

Indkomne høringssvar er sendt til ansøger. Ansøger har d. 11. august 2021 indsendt oplysninger om forventet levetid og nærmere beskrivelse af retablering af høfden.

Klagevejledning

I kan klage over denne afgørelse efter reglerne i:

- § 18 i lovbekendtgørelse nr. 705 af 29. maj 2020 om kystbeskyttelse m.v.
- § 11 i bekendtgørelse nr. 654 af 19. maj 2020 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet
- § 49 i lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Efter disse bestemmelser kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at I for eksempel kan klage over denne afgørelse, hvis I mener, at kommunen ikke har haft ret til at træffe afgørelsen. I kan derimod ikke klage over, at kommunen efter jeres opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.



Afgørelserne kan påklages af

- 1) adressaten for afgørelsen,
- 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- 3) enhver, som har en væsentlig, individuel interesse i sagen,
- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og
- 8) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Fristen for at klage er 4 uger fra den dag, hvor afgørelsen er meddelt ansøger eller offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. kystbeskyttelseslovens jf. § 11, stk. 2.

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse, kan I klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. I klager via Klageportalen, som I finder på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor I logger på, som I plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. § 11, stk. 6, i bekendtgørelsen om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger m.v.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med, at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til jer og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. § 21 i lov nr. 1715 af 27. december 2016 om Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal I sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt jeres anmodning kan imødekommes.



Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, jf. kystbeskyttelseslovens § 18 a, stk. 4.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder og organisationer 1.800 kr., jf. § 18, stk. 1, i Lov om Miljø- og Fødevarerklagenævnet Bek. nr. 1715 af 27. december 2016.

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af bekendtgørelse nr. 132 af 30. januar 2017 om gebyr for indbringelse af klager for Miljø- og Fødevarerklagenævnet m.v. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden en af klagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden fristens udløb, afvises klagen.

Hvis I vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse, jf. 18 b i kystbeskyttelsesloven.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Med venlig hilsen

Magnus J. Hauch

Og

Cecilie B. Andersen