



Gentofte Kommune

# Referat af møde i Teknik- og Miljøudvalget

Referat åben / lukket

**Mødedato 30. maj 2011**  
**Mødetidspunkt 17.30**  
**Mødelokale Udvalgsværelse 2**

Protokollen blev  
læst og mødet  
hævet kl.: 17.55

Tilstede: Lisbeth Winther, Brigitta Volsted Rick, Søren B.  
Heisel, Lise Roving, Mogens Vad, Andreas Just  
Karberg, Marie-Louise Andreassen

Fraværende:

## **Indholdsfortegnelse**

Teknik- og Miljøudvalget

den 30. maj 2011

Åben dagsorden

- 1 Frederikkevej 23 - principgodkendelse af bade- og bådebro**
- 2 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 3 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 30. maj 2011

### 1 Åbent      Frederikkevej 23 - principgodkendelse af bade- og bådebro

[024259-2011](#)

#### Resumé

Potentielle købere til ejendommen Frederikkevej 23, som kommunen har til salg, har forespurgt om muligheden for at etablere en bade- og bådebro. Der er tilbudsfrist på Frederikkevej 23 den 14. juni 2011.

Teknik- og Miljøudvalget samt Kommunalbestyrelsen skal derfor tage stilling til, om der kan meddeles princip tilladelse til at etablere en bade- og bådebro ud for Frederikkevej 23. Teknik og Miljøudvalget skal endvidere tage stilling til, om forvaltningen generelt kan bemyndiges til at træffe afgørelse i fremtidige sager om opsætning af bade- og bådebroer efter den praksis, som Teknik- og Miljøudvalget har fastlagt.

#### Baggrund

Potentielle købere til ejendommen Frederikkevej 23, som kommunen har til salg, har forespurgt JURA om muligheden for at etablere en bade- og bådebro. Der er tilbudsfrist på Frederikkevej 23 den 14. juni 2011.

I henhold til kystbeskyttelseslovens § 16a, stk. 1, nr. 2 er det ikke tilladt at anbringe bade- og bådebroer på kystterritoriet uden en tilladelse.

Kompetencen til at behandle ansøgninger er ved bekendtgørelse om bade- og bådebroer bekg. nr. 232 af 12. marts 2007 henlagt til kommunerne, idet sager vedrørende broer udformet som en mole eller tilsvarende konstruktion, der hindrer fri vandgennemstrømning langs kysten, dog skal behandles af Kystdirektoratet.

#### Vurdering

Af bekendtgørelsens § 3 fremgår, at kommunerne "fastsætter i tilladelsen nærmere vilkår".

Det fremgår af bekendtgørelsen, at broerne ikke må være til hinder for offentlighedens færdsel, men bekendtgørelsen indeholder ikke herudover særlige krav til kommunernes praksis.

Kommunalbestyrelsens behandling af en sag er dog bundet af kravet om saglighed i forvaltningen, hvilket betyder, at de vilkår der fastsættes i tilladelserne skal kunne begrundes af de hensyn, som ligger bag kystbeskyttelsesloven, dvs. hensynet til naturen, kystbeskyttelsen, offentlighedens adgang til naturen mv.

Eksempler på sådanne vilkår kunne være krav til højde, passagemulighed, længde, materialer, belysning, udformning f.eks. med/uden platform eller med/uden hejseværk samt vilkår om vedligeholdelse og genetablering ved nedbrud samt krav til placering i forhold til matrikelskel, kloakledninger mv.

Der henvises endvidere til det udkast til afgørelse med vilkår vedrørende etablering af en bådebro ud for Carolinevej 29, der var forelagt Teknik- og Miljøudvalget på udvalgets møde den 3. maj

2011, pkt. 19, og er forelagt på Kommunalbestyrelsens møde den 30. maj 2011.

Endelig er ligebehandlingsprincippet særligt væsentligt at tage i betragtning i forhold til den aktuelle bro, idet der i dag allerede er en bro på 6 ud af de 8 matrikler på strækningen mellem Hellerup Havn og Tuborg Nord.

Herudover verserer ansøgning om etablering af badebro ud for Carolinevej 29. Hvis denne ansøgning imødekommes, vil Frederikkevej 23 herefter være den eneste matrikel på strækningen, hvor etablering af bade- og bådebro ikke er tilladt.

### **Indstilling**

JURA og Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik og Miljøudvalget og Kommunalbestyrelsen

1. At der meddeles principgodkendelse til etablering af bade- og bådebro ud for Frederikkevej 23.
2. At forvaltningen bemyndiges til at træffe afgørelse i fremtidige sager om opsætning af bade- og bådebroer efter den praksis, som Teknik- og Miljøudvalget har fastlagt.

### **Beslutninger**

**Pkt. 1: Anbefales til Kommunalbestyrelsen**

**Pkt. 2: Udsat på udarbejdelse af forslag til retningslinier for etablering af badebro.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Kommunalbestyrelsen*

---

### **Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 30. maj 2011**

**2 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[024128-2011](#)

### **Beslutninger**

Intet.

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 30. maj 2011

### 3 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[024128-2011](#)

#### Beslutninger

Intet.

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---