



GENTOFTE KOMMUNE

Dagsorden til møde i Børne- og Skoleudvalget

Dagsorden Åben / Lukket

Mødedato 14. januar 2008

Mødetidspunkt 17.00

Mødelokale A + B

Indholdsfortegnelse

Børne- og Skoleudvalget

den 14. januar 2008

Åben dagsorden

- 1 [Dyssegårdsskolen - Orientering om licitationsresultat. Og anlægsbevilling til ombygning og bevægelsessal \(SKUB\)](#)
- 2 [Anlægsbevilling til færdiggørelse af Ordrup hal \(SKUB\)](#)
- 3 [Anlægsbevilling til videre anskaffelse af løst inventar \(SKUB\)](#)
- 4 [Orientering om status på økonomi og aktiviteter i SKUB pr. januar 2008 \(SKUB\)](#)
- 5 [Orientering om status på partnerskab om folkeskolen](#)
- 6 [Anlægsbevilling til pilotprojekt, Børneintra](#)
- 7 [Åbning af ventelister til 2 særlige tilbud for udenbysbørn](#)
- 8 [Orientering om opgaveportefølje 2008 for Bygningsgenopretning og Energiplanen](#)
- 9 [Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne](#)

Lukket dagsorden

- 10 [Beslutning om projekter \(SKUB\)](#)
- 11 [Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

1 Åbent [Dyssegårdsskolen - Orientering om licitationsresultat. Og anlægsbevilling til ombygning og bevægelsessal \(SKUB\)](#)

037787-2007

Resumé

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af projekterende og udførende team i forbindelse med etablering af bevægelsessal ved Dyssegårdsskolen samt diverse ud- og ombygningsarbejder på skolen. Herudover søges om anlægsbevilling på i alt 2.000.000 kr. til brug for arkitekt- og ingeniørprojektering samt entreprenørbistand og div. omkostninger i projekteringsfasen.

Baggrund

Byggeprogrammet for etablering af bevægelsessal ved Dyssegårdsskolen samt div. ud- og ombygningsarbejder blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde 29. oktober 2007, pkt. 6.

Byggeprogrammet for ud- og ombygningsarbejderne er en konkretisering af den prioriterede del af det idékatalog, der blev udarbejdet som opfølgning på rum og funktionsevalueringen for skolen (den såkaldte Cubion-rapport fra april 2006).

Bevægelsessalen er et nyt element, der er kommet til senere. Oprindeligt var det tanken, at der skulle bygges en mindre halfacilitet på B 1903's område, der kunne bruges af B 1903, Fritidscentret Olympia samt Dyssegårdsskolen. Undervejs i processen blev det imidlertid besluttet, at etablere en større kunstgræsbane ved B 1903 og flytte hallen til Dyssegårdsskolens matrikel.

Der henvises til oversigt over tidligere beslutninger vedlagt som bilag 1.

Det samlede byggeprogram har indgået som en del af det udbudsmateriale, der har dannet grundlag for en projektkonkurrence. Projektforslag med tilhørende anlægsøkonomi fra en række indbudte entrepriseteams er blevet afleveret 4. december 2007 og efterfølgende er der foretaget en vurdering af de indkomne forslag efter de i udbudsmaterialet angivne vurderingskriterier.

Vurdering

Opgaven er udbudt som begrænset udbud i totalentreprisekonkurrence, med efterfølgende projektering og udførelse i partnering.

Der er foretaget en evaluering med det formål at udpege det økonomisk mest fordelagtige bud på opgaven. En samlet gennemgang af evalueringen er foretaget af Lilholm & partnere og er vedlagt som bilag 2.

På den baggrund vurderer bedømmelsesudvalget, at Team Hellerup Byg bestående af

Entreprenør:	Hellerup Byg A/S
Arkitekt:	Mangor & Nagel Arkitektfirma A/S
Ingeniør:	Rambøll Danmark A/S

har leveret det økonomisk mest fordelagtige bud på opgaven. Til orientering kan oplyses, at Mangor & Nagel indgår i entrepriseteam i forbindelse med dels opførelse af nyt idræts- og fritidscenter på Gersonsvej og dels opførelse af Ordrup hal. Rambøll indgår ligeledes som en del af entrepriseteamet i forbindelse med opførelse af Ordrup hal.

Ifølge tidsplanen forventes detailprojektering opstartet ultimo januar 2008 umiddelbart

efter KB's behandling af sagen. Byggestart er berammet til medio maj 2008 og byggeriet forventes klar til ibrugtagning sommeren 2009.

Byggeriet vil blive gennemført i etaper. Den nærmere planlægning vil ske i samarbejde med skolen.

Det skal bemærkes, at det påtænkte byggeri medfører en samlet bebyggelsesprocent på 64,6, hvor der i lokalplanen er fastsat en maks. bebyggelsesprocent på 60. Øvrige krav i form af byggelinier, bygningshøjder og højdegrænseplaner er overholdt.

Som følge af ovennævnte ansøges om dispensation for bebyggelsesprocenten. Forholdet sendes fredag d. 4. januar 2008 i 14 dages høring til de berørte naboer. Der afholdes endvidere et naboorienteringsmøde torsdag d. 10. januar. Ansøgningen om dispensation behandles sammen med eventuelle indkomne høringssvar på Bygningsudvalgets møde d. 17. januar.

Økonomi

Teamet har afgivet fast pris på rådgiverydelser samt på entreprenørudgifter (prisen er incl. uforudsete udgifter). Ved arbejdets start "ophøjes" prisen som styrende budget. Aftalegrundlaget indeholder en incitamentsaftale såfremt den endelige pris bliver mindre eller større end budgettet. Henholdsvis overskud og underskud deles efter en given fordelingsnøgle mellem bygherre, entreprenør og rådgivere.

Med udgangspunkt i det af teamet afgivne tilbud søges om kr. 1.665.000 excl. moms til projektering og entreprenørens deltagelse i projekteringsfasen.

Endvidere kr. 335.000 excl. moms til div. omkostninger i form af forsikringspræmie, evt. supplerende tekniske forundersøgelser, tegningstryk m.v.

Bevilling til rådgivernes indsats i udførelsesfasen samt div. omkostninger i denne fase forventes søgt april 2008 i forbindelse med anlægsbevilling til selve byggeriet. Der henvises til bilag 2 med oversigt over tidligere bevillinger.

Indstilling

Projektgruppen instiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

1. At Team Hellerup Byg - under forudsætning af, at der gives dispensation for bebyggelsesprocenten - godkendes til projektering og udførelse af bevælgelsessal ved Dyssegårdsskolen samt diverse ud- og ombygninger.

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

2. At der til dækning af udgifter til arkitekt- og ingeniørprojektering, entreprenørbistan samt diverse omkostninger i projekteringsfasen anlægsbevilges 2.000.000 kr. excl. moms.

3. At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til skoleudviklings- og udbygningsprojektet i 2008.

Bilag A - Bilag 1- Dyssegård politisk behandling

[Åben i Captia](#)

Bilag A - Bilag 2 - Dyssegårdsskolen indstilling af team

[Åben i Captia](#)

Bilag A - Bilag 3 - Dyssegård bevillingsoversigt pr. jan. 2008

[Åben i Captia](#)

Bilag A - Bilag 4 - Dyssegård projektmappe

[Åben i Captia](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

2 Åbent [Anlægsbevilling til færdiggørelse af Ordrup hal \(SKUB\)](#)

010738-2007

Resumé

Sagen forelægges med henblik på orientering om projektstade samt godkendelse af supplerende anlægsbevilling på 14,3 mio. kroner til gennemførelse af byggeriet af multihal og bibliotek på Fredensvej ved Ordrup Park. Den økonomiske ramme for projektet udvides hermed til 94,7 mio. kroner inkl. bidrag fra amtet, som udgør 5,6 mio. kr.

Baggrund

På fælles møde i Børne- og Skoleudvalget samt Kultur- og Fritidsudvalget den 15. januar 2007, pkt. 10 - lukket, blev udvalgene orienteret om projektøkonomien samt to scenarier for det fortsatte arbejde og de relaterede økonomiske konsekvenser.

Scenarium 1 angav en opskrivning af den økonomiske ramme fra 70 mio. kroner til 79,5 mio. kroner, og scenarium 2 angav en opskrivning fra 70 mio. kroner til 74,5 mio. kroner. Orienteringen blev drøftet, og projektgruppen blev bedt om at arbejde videre i retning af scenarium 1.

På møde i Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2007, pkt. 12, blev anlægsbevilling på 10,4 mio. kroner til projektets færdiggørelse bevilget.

Udvalget er siden august måned i statusnotaterne blevet løbende orienteret om, om at både tid og økonomi på projektet er under pres, men det er først nu, det er muligt at give en samlet vurdering.

Vurdering

Byggeriet af bibliotek og hal ved Ordrup Park skrider planmæssigt fremad i henhold til gældende tidsplan. Husets arkitektoniske kvaliteter bliver hele tiden tydeligere både inde og ude. Husets ydre form står nu skarpt, og de første facadeplader er blevet monteret. Det bliver en meget flot bygning!

Tidsplanen for byggeriet har aflevering ultimo april 2008, hvorefter sædvanlig mangelgennemgang følger. Derudover vil færdiggørelsen af udeområderne være vejrafhængigt. Der er blandt brugerne (Ordrup Skole, Ordrup Bibliotek og Ordrup Gymnasium) enighed om, at perioden fra husets færdiggørelse og frem til sommerferien benyttes til indflytning. Særligt biblioteket står her over for et større indflytningsprojekt. Egentlig ibrugtagning vil således ske ved skolestart efter sommerferien 2008.

Projektets økonomi udfordres desværre fortsat af byggeriets kompleksitet samt de vanskelige betingelser på markedet, hvor forholdet mellem udbud og efterspørgsel forringer manøvreremulighederne væsentligt. Notat med gennemgang af projektøkonomien er vedlagt som bilag 1.

Indstilling

Projektgruppen indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen:

1. At der gives en supplerende anlægsbevilling på 14,3 mio. kroner til gennemførelse af byggeriet af multihal og bibliotek på Fredensvej ved Ordrup Park.
2. At finansieringen af den supplerende bevilling på 14,3 mio. kroner finansieres over SKUBs rådighedsbeløb for 2008.
3. At de økonomiske konsekvenser for Skubs rådighedsbeløb tages op i forbindelse med Gentofte Plan 2009.

Bilag Bilag 1 - Notat - Ordrup bibliotek og hal januar 2008

[Åben i Captia](#)

Bilag Bilag 2 - Ordrup multihal og bibliotek politiske behandling pr. januar 2008

[Åben i Captia](#)

Bilag Bilag 3 - FIE Ordrup hal og Bibliotek 08-01-2008 - FORTROLIGT

[Åben i Captia](#)

Bilag Bilag 4 - Oversigt rådgivningsudgifter incl. Ordrup Hal - 08-01-2008 - FORTROLIGT

[Åben i Captia](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

3 Åbent [Anlægsbevilling til videre anskaffelse af løst inventar \(SKUB\)](#)

018730-2007

Resumé

Sagen fremlægges med henblik på en fælles samlet anlægsbevilling på 5.780.000 kr. til inventar anskaffelser og indretning med løst inventar til de resterende skoleudbygnings-projekter i Skovgård, Skovhoved og Tranegård distrikter.

Baggrund

Af det samlede rådighedsbeløb til skoleudbygningsprojektet er der afsat 31,8 mio. kr. til løst inventar til kommunens folkeskoler eksklusiv Hellerup Skole og specialskoleområdet.

Bevillingernes størrelse til inventar anskaffelser i de enkelte distrikter, afhænger af flere forhold.

Dels i hvor høj grad den ændrede pædagogiske praksis og organisering kræver af nyt inventar og indretning til nye og ændrede funktioner.

Og dels er de konkrete udbygnings-projekter forskellige, hvilket også medfører at der er forskelle på i hvor stort omfang fast inventar indgår i forskellige udbygnings-projekter.

Vi søger en samlet inventarbevilling for dels at lette det administrative arbejde, samt sikre fremdriften for løse inventar anskaffelser, således at disse i størst muligt omfang vil være anskaffet og opstillet i forbindelse med distrikternes ibrugtagning af de ændrede fysiske rammer.

Den bevilling, der søges vil dække løse inventar anskaffelser i Skovgård, Skovshoved

og Tranegård distrikter, hvor der primært for Skovshoved og Tranegård er behov for fastholde den nødvendige fremdrift i inventarprojekterne. Den samlede bevilling holder sig dermed inden for SKUBs samlede rådighedsbeløb på 31,8 mio.kr til inventaranskaffelser.

Distrikterne

Videreførelse af indretningsprojekt i Skovgård distrikt:

I Skovgårdsskolens udviklingsproces er de etablerede pilotområder inventarmæssigt færdigindrettet og ibrugtaget. Og der er udover Pilotområdernes inventar yderligere anskaffet basis inventar til at dække enkelte klassers behov for inventar til Skole og Fritid.

Den søgte bevilling søges nu til at gennemføre det fortsatte arbejde med konkrete inventaranskaffelser til indretning af den øvrige skole og fritid. Der skal desuden indrettes faglokaler og science område. Og i forbindelse med genhusning er det nødvendigt at indrette midlertidigt PUC område. I forbindelse med distriktets science undervisning på Experimentarium afprøves og vurderes specifikke inventar løsninger til brug for den kommende indretning på Skovgårdsskolen.

Videreførelse af indretningsprojekt i Tranegård distrikt:

Der er tidligere i Tranegårdsskolens inventarprojekt afprøvet og anskaffet basis inventar til hjemområder og PUC.

I forbindelse med ibrugtagning af den nu ombyggede Tranegårdsskole, er der valgt konkrete løsninger af garderobeforhold for skole og fritid samt basis inventar til faglokaler, It-lokale, musik og GFO.

Dette inventar skal aktuelt anskaffes, således at dette er plads og monteret samtidigt med at den færdigt byggede Tranegårdsskole ibrugtages.

Inventar og indretninger der vil være i stand til at opfylde distriktets pædagogiske praksis.

Videreførelse af indretningsprojekt i Skovshoved distrikt.

Der er tidligere i Skovshoved skoles inventarprojekt afprøvet og anskaffet basis inventar til udskoling og tilhørende fællesområder og faglokaler.

I forbindelse med ombygning og ibrugtagning af Skovshoved skoles anden etape vil det være inventar og indretning af det nye kreative hus i pavillonerne, der primært skal anvendes til mellemtrinets håndarbejde, natur & teknik, sløjd og billedkunst.

Desuden vil der skulle indrettes og ibrugtages nye rumlige og pædagogiske funktioner i den kommende indskoling, fællesarealer og team rum, der samtidig skal kunne understøtte samarbejdet mellem skole og fritid.

Efterfølgende skal der anskaffes inventar og indrettes ny elevcafé, aula, musikfaciliteter og PUC i hovedbygningen.

Der skal indrettes administration og nye medarbejder faciliteter i det tidligere GFO - Søstjernen.

Midlerne anvendes efter løbende aftale med skolen og i sammenhæng med skolens eksisterende inventar og egne nyindkøb med henblik på, at få de forskellige områder til at fungere hensigtsmæssigt.

Vurdering

De nye fysiske rammer og den ændrede pædagogik og organisering gør, at der fortsat i forbindelse med inventaranskaffelser, i visse situationer er fastlagt få og mindre forløb, hvor det vil være nødvendigt at afprøve inventar og indretning i sammenhæng

med funktioner og aktiviteter i distrikterne. Dette for samtidig at kunne understøtte den allerede igangsatte og særegne udviklingsproces i det enkelte distrikt.

Inventaranskaffelser og ibrugtagning sker således i et kort og fastlagt forløb før og i skoleåret efter byggeriets færdiggørelse, Ibrugtagning tilrettelægges med distriktets ledelse således, at inventar til primærfunktioner søges afklaret og anskaffet i forbindelse med indflytning og ibrugtagning af de ombyggede lokaler. Og i distrikterne prioriteres økonomi og inventar således at nyanskaffelser primært sker til nye og ændrede funktioner i den ændrede pædagogiske praksis og organisering.

Økonomi

Med denne bevilling til inventar på Skovgård, Skovshoved og Tranegård distrikter på 5.780 mio.kr. vil den samlede bevilling til inventaranskaffelser i SKUB fortsat holde sig indenfor den afsatte ramme på 31.8 mio.kr.

Der er vedlagt økonomioversigt i bilag 1.

Som det fremgår af økonomioversigten, er der forskel i det behov, der er og har været i distrikterne. Det skyldes primært, at selve byggeprojekterne har indeholdt inventar i forskelligt omfang, samt at muligheden for at genbruge eksisterende inventar har været forskelligt i distrikterne.

I de tidligere inventar- og indretningsprojekter har der udover konkrete inventaranskaffelser været indeholdt udgifter til afprøvning, udvikling og indretning. Erfaringerne fra de tidligere projekter inddrages i størst muligt omfang i de eksisterende inventarprojekter, således at den aktuelle anlægsbevilling primært anvendes til konkrete inventaranskaffelser og indretninger.

Der udestår efter den skønsmæssige distrikts budgettering 930.000 kr. der endnu ikke er distriktprioriteret. Dette beløb vil blive anvendt til efterindkøb i samtlige distrikter til de nye behov der uvilkårligt opstår ved ibrugtagning af helt nye og ændrede omgivelser.

Indstilling

Projektgruppen indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der anlægsbevilges 5.780.000 kr. til fortsat anskaffelse af inventar til på Skovgård, Skovshoved og Tranegård distrikter.
2. At den samlede anlægsbevilling på i alt 5.780.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til skoleudbygningsprojektet i 2008.
3. At anlægsregnskabet på indkøb af inventar på de resterende skoledistrikter aflægges samlet. Undtaget er inventar indkøbt efter rum og funktionsevalueringen på Gentofte. Dette aflægges i forbindelse med anlægsregnskab for evaluering Gentofte.

Bilag D - Bilag 1 - økonomisk oversigt - Inventar bevillinger

[Åben i Captia](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

4 Åbent [Orientering om status på økonomi og aktiviteter i SKUB pr. januar 2008](#)

(SKUB)

000189-2008

Resumé

Projektgruppen orienterer uden beslutningstema om status på økonomi og aktiviteter i skoleudviklings- og udbygningsprojektet pr. januar 2008.

Baggrund

Hver måned giver projektgruppen til Børne- og Skoleudvalget en kort orientering om status på økonomi og aktiviteter i skoleudviklings- og udbygningsprojektet. Orienteringen er vedlagt som bilag.

Vurdering

I orienteringen gives en indsigt i bl.a. størrelsen af bevillinger i forhold til rådighedsbeløbet til skoleudviklings- og udbygningsprojektet og en status på skoleudvikling og –udbygning i alle skoledistrikterne.

Indstilling

Projektgruppen indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

Bilag FIE økonomiark- FORTROLIGT

[Åben i
Captia](#)

Bilag Orientering om status på økonomi og aktiviteter i SKUB pr. januar bilag

[Åben i
Captia](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

5 Åbent [Orientering om status på partnerskab om folkeskolen](#)

009516-2007

Resumé

I lighed med år 2007 vil Skole og Fritid løbende orientere Børne- og Skoleudvalget om status på KL-partnerskab om Folkeskolen.

Gentofte kommunes deltagelse i Partnerskab for folkeskolen organiseres internt med tre projektgrupper/følgegrupper i forhold til de tre overordnede indsats: ledelse, evalueringskultur/kvalitetsrapport og faglighed og inklusion/specialpædagogisk indsats. Grupperne har deltagelse af skoleledere og relevante fagpersoner.

Eksternt har Skole og Fritid foreløbig valgt at indgå i et dedikeret netværk om ledelse mellem seks til syv kommuner, som Rudersdal kommune har taget initiativ til. Vi indgår i dette dels for at kunne få inspiration til vores egen proces omkring sammenhængen mellem styrkelse af den strategiske

skoleledelse og den oplevede kvalitet for børnene på skolerne, dels for at udfordre og inspirere andre kommuner med vore erfaringer.

Den 5. februar 2008 er der møde i det administrative netværk, hvor fokus er statusanalysen og dens resultater, for så vidt angår evalueringskultur og kvalitetsrapport. Her vil der blive taget stilling til, hvordan de samlede resultater skal formidles og i hvilket omfang, det vil give mening at sammenligne resultaterne mellem kommunerne.

Skole og Fritid vil forelægge resultaterne af statusanalysen i Gentofte Kommune på Børne- og Skoleudvalgets møde i marts 2008. Resultaterne af statusanalysen vil blive brugt som dokumentation i den kommende kvalitetsrapport.

Indstilling

Skole og Fritid indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

6 Åbent [Anlægsbevilling til pilotprojekt, Børneintra](#)

000340-2008

Resumé

Børn og Forebyggelse ønsker at fremme effektiviteten og kvaliteten indenfor børnefamilieområdet ved i højere grad at anvende og integrere IT i kommunens tilbud til børn og forældre. Dette gælder især i forhold til det pædagogiske arbejde med børnene, men også i forhold til den forældreservice, som institutionerne og kommunen tilbyder.

Børn og Forebyggelse og Tværgående Funktioner søger derfor bevilling til at igangsætte et pilotprojekt, hvor der etableres BørneIntra på 8-10 daginstitutioner. Dette sker ud fra to overordnede mål om hhv. at forbedre kvaliteten af kommunikationen mellem forældre og daginstitution og fremme brugen af de digitale medier kommunen stiller til rådighed. Pilotprojektet indebærer både udvikling af Børneintra samt opgradering af de 8-10 pilotinstitutioners IT-infrastruktur. Bevillingen er på 1,95 mio. kr.

Baggrund

Det er en central pædagogisk opgave at igangsætte og støtte lege- og læringsprocesser hos børnene i dagtilbud med henblik på at forberede dem på skolelivet og fremtidens behov. Derfor er det vigtigt allerede i dagtilbuddene at forberede børnene på de krav, der stilles til dem, om at kunne udfolde sig kreativt, at kommunikere og etablere relationer ved hjælp af ny teknologi.

IT indgår i dag i mange familiers dagligdag. Dette bør også afspejles i børnenes

institutionsliv og i institutionens og kommunens interaktion med forældrene.

Der er derfor igangsat en række digitale projekter jf. punkt 5 på Børne- og Skoleudvalgets møde den 3. december 2007, som adresserer de skitserede behov, herunder pilotprojektet "BørneIntra".

BørneIntra er et lukket net for forældre til børn i dagtilbud. Hensigten med BørneIntra er først og fremmest at forbedre kommunikationen med forældrene ved at gøre billeder og de informationer - der typisk hænger på opslagstavlen – elektronisk tilgængelige. Derudover skal BørneIntra også understøtte det pædagogiske arbejde med IT i daginstitutionerne. Personalet skal kunne arbejde med BørneIntra sammen med børnene på stuerne: Børnene skal f.eks. kunne være med til at vælge "dagens billeder" eller være medforfattere på "dagens historie".

Vurdering

I dag er de fleste institutioner kendetegnet ved at have én kommunal standard pc, som typisk er placeret på kontoret til brug for det administrative arbejde. Pc'erne er koblet til kommunens netværk via en almindelig ADSL-opkobling. Dette netværk er allerede i dag hårdt belastet med lange svartider. Det er derfor ikke hensigtsmæssigt at knytte flere pc'er til institutionernes eksisterende ADSL-opkobling.

Hvis ønsket er, at BørneIntra skal kunne bruges sammen med børnene på linje med legoklodserne, er det nødvendigt med en markant opgradering af institutionernes IT infrastruktur. En sådan vil koste ca. 7,1 mio. kr. for samtlige 75 daginstitutioner i kommunen. Denne opgradering vil understøtte såvel BørneIntra som andre digitaliseringsinitiativer på småbørnsområdet. For at sikre og sandsynliggøre at denne investering giver et tilstrækkeligt afkast i form af bl.a. bedre forældreservice, lægges der op til en pilotfase med 8-10 pilotinstitutioner.

Det samlede budget for pilotprojektet indebærer:

- Udvikling af et BørneIntra til forældrekommunikation mellem institution og forældre beløber sig til 900.000 kr.
- Udgifterne til IT-infrastruktur til pilotinstitutionerne beløber sig til 1,05 mio. kr. i etablering og 0,35 mio kr. i årlige nettodriftsudgifter fra 2009 og frem.

I løbet af 4. kvartal 2008 vil pilotprojektet "Børneintra" blive evalueret og forelagt politisk med henblik på en vurdering af, i hvilket omfang BørneIntra skal udbredes til samtlige dagsinstitutioner i kommunen. Til dette formål vil der være behov for yderligere midler til IT-infrastruktur til de resterende 65 daginstitutioner samt videre udvikling af børneintra. Det drejer sig om 6,5 mio. kr. på anlægsbudgettet samt yderligere 1,4 mio. kr. på driftsbudgettet, som foreslås indarbejdet i budgetforslaget for 2009.

Detailbudget ligger på sagen, ligesom projektet er uddybet i vedlagte notat.

Indstilling

Børn og Forebyggelse og Tværgående funktioner indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der anlægsbevilges 0,9 mio. kr. til udvikling af et BørneIntra med finansiering over rådighedsbeløbet til IT-anskaffelser
2. At der anlægsbevilges 1,05 mio. kr. til etablering af IT-infrastruktur til de 10 pilotinstitutioner med finansiering over rådighedsbeløbet til IT-anskaffelser.
3. At der på anlægsbudgettet for 2009 afsættes 6,5 mio. kr. til fuld implementering af børneintra med tilhørende IT-infrastruktur på samtlige kommunens

daginstitutioner

4. At der indarbejdes 1,75 mio. kr. i driftsbudgettet for 2009 og frem til drift af børneintra med tilhørende IT-infrastruktur på samtlige kommunens daginstitutioner.

Bilag Anlægsbevilling på 1,95 mio. kr. til pilotprojekt BørneIntra

[Åben i Captia](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

7 Åbent [Åbning af ventelister til 2 særlige tilbud for udenbysbørn](#)

048717-2007

Resumé

I Gentofte Kommune har den eksisterende kapacitet på dagtilbudsområdet gennem en længere periode været udnyttet fuldt ud til børn bosiddende i kommunen. Kommunens venteliste til dagtilbud har været lukket for børn fra andre kommuner, således at Gentofte Kommune har kunnet opretholde pasningsgarantien for børn i kommunen. Ventelisten for børn fra andre kommuner kan opgøres i forhold til hele kommunens dagtilbud, aldersgrupper, daginstitutionstyper, distrikter og/eller i forhold til det enkelte dagtilbud. Dagtilbudspladser, som er forbeholdt bestemte grupper af børn kan endvidere udelades i opgørelsen og undtages fra beslutningen om lukning. I Gentofte Kommune laves opgørelsen i forhold til hele kommunens dagtilbud.

Børn og Forebyggelse fremlægger forslag om at undtage pladser i de særlige dagtilbud fra at indgå i den samlede opgørelse. Det vil sige at åbne for børn fra andre kommuner til de særlige tilbud.

Baggrund

Beslutningen om at lukke ventelisten for udenbys børn træffes for 3 måneder ad gangen jf. lovbekendtgørelse nr. 1114 af 6. november 2006 § 10. Ifølge denne bekendtgørelse har forældre ret til at tage et tildelt tilskud med til brug for dagtilbud i en anden kommune end opholdskommunen, jf. § 28 i Dagtilbudsloven. Alle børn har ret til at blive skrevet på venteliste til dagtilbud i en anden kommune end opholdskommunen og ligeledes at blive optaget i et dagtilbud i en anden kommune fra det tidspunkt, hvor forældrene har fået tilsagn om tilskud fra opholdskommunen. Optagelse og opskrivning sker efter udfører kommunens retningslinier.

Dog kan kommunen jf. § 10, stk. 2 beslutte at lukke ventelisten for børn fra andre kommuner, når antallet af udefrakommende børn på ventelisten overstiger 1% af de børn, der er bosiddende i kommunen, og som er indskrevet i et dagtilbud i kommunen jf. §§ 19 -22 i Dagtilbudsloven. Ventelisten for børn fra andre kommuner kan opgøres i forhold til hele kommunens dagtilbud, aldersgrupper, dagtilbudstyper, distrikter og/eller i forhold til det enkelte dagtilbud.

Dagtilbudspladser, som er forbeholdt bestemte grupper af børn, kan udelades i opgørelsen og undtages fra beslutningen om lukning. Ifølge § 10, stk. 3 kan kommunen også beslutte at lukke for ventelisten for børn fra andre kommuner, hvis kommunen kan påvise, at den ikke vil kunne opretholde en pasningsgaranti inden for de efterfølgende tre måneder på grund af udefrakommende børn. Kommunen skal kunne påvise, at det vil kræve en udvidelse af kapaciteten, eller at ventetiden vil blive

forøget så meget, at kommunen ikke kan efterleve reglerne for pasningsgaranti efter § 22 i Dagtilbudsloven. Ifølge § 10, stk. 4 bevarer en beslutning, der er truffet efter stk. 2 og 3 sin gyldighed i tre måneder efter ikrafttræden. Inden udgangen af de tre måneder skal kommunen træffe en ny beslutning, såfremt ventelisten fortsat skal være lukket.

Gentofte Kommune har 8 daginstitutioner med særlige tilbud. Det vil sige, at børnene er indskrevet på en særlig plads eller i en særlig gruppe med samme særlige behov eller handicap i en almindelig daginstitution. Enkelte pladser af de i alt 53 pladser i de særlige tilbud kan undtages fra ventelistelukningen, og kommunen vil kunne opretholde sin pasningsgaranti, selvom enkelte af de særlige tilbud gives til udenbysbørn. Dette vil samtidig være med til at sikre opretholdelsen af de særlige tilbud, der kræver, at grupperne har en vis størrelse.

Børn og Forebyggelse har fået en henvendelse fra en udenbysfamilie, som ønsker plads til deres barn i daginstitutionen Lunden, som har et særligt tilbud for børn med bl.a. Downs Syndrom. Det er imidlertid ikke muligt at imødekomme denne henvendelse pt., da Gentofte Kommune har lukket ventelisten til alle dagtilbud for børn fra andre kommuner.

Vurdering

Dagtilbudspladser, som er forbeholdt bestemte grupper af børn, kan udelades i opgørelsen og undtages fra beslutning om lukning og det vurderes, at de særlige tilbud i Gentofte Kommunes almindelige daginstitutioner, er sådanne dagtilbudspladser, der kan undtages fra beslutningen.

Der gælder ingen formkrav til selve beslutningen om, hvorvidt ventelisten skal være lukket. Denne beslutning kan således træffes administrativt. Det gælder også for dagtilbudspladser, som er forbeholdt bestemte grupper af børn. Beslutningen kan vedrøre enkelte eller alle de særlige dagtilbudspladser, dagtilbudspladser i enkelte institutioner eller en bestemt børnegruppe. Beslutningen skal imidlertid offentliggøres, f.eks. på kommunens hjemmeside, i Gentofte Lige Nu og Villabyerne.

Børn og Forebyggelse vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at udbyde ledige pladser i det særlige tilbud i daginstitutionen Lunden, som har 8 pladser. Pt. er børnegruppen i det særlige tilbud i Lunden ikke fuldtallig, hvorfor det vil være hensigtsmæssigt at udnytte noget af kapaciteten til udenbysbørn samtidig med, at der gives mulighed for at reservere et antal pladser til børn bosiddende i Gentofte Kommune.

Der eksisterer netværksgrupper for familier med børn med Downs Syndrom. I disse udveksles bl.a. erfaringer med pasningsmuligheder. Det betyder, at kendskabet til Gentofte Kommunes særlige tilbud i Lunden vil blive spredt i disse netværksgrupper og muliggør en søgning fra udenbysbørn.

Til børn med autisme er der 6 pladser. Her foreslås ligeledes udbudt et antal pladser for at sikre en rimelig størrelse for børnegruppen. Størrelsen på børnegrupperne i de særlige tilbud er bestemt med afsæt i en pædagogisk vurdering af, hvordan gruppens dynamik og relationer bedst støttes samtidig med, at tiden til det enkelte barn også prioriteres.

Børn og Forebyggelses vurdering er, at en plads i de særlige tilbud vil beløbe sig til ca. 300.000 kr./p.a. eks. administrative omkostninger, som svarer til 3-5 timer om måneden i form af tale/hørebistand, psykologbistand, pædagogisk konsulentarbejde og sekretærydelser, som svarer til ca. 55.000 kr./p.a. Det vurderes, at omfanget af denne bistand skal udgøre det samme, upåagtet barnets kommunetilhørsforhold. Der er dog tale om en variation i priserne på en plads i de særlige tilbud, afhængigt af målgruppen for tilbudet. Beregningen er foretaget på baggrund af en plads i Lunden.

Såfremt de særlige dagtilbudspladser ikke er omfattet af beslutningen om ventelistelukning, skal tilbuddene stå åbne for alle udenbysbørn, der opfylder betingelserne for at komme i betragtning til den pågældende plads. Man kan således ikke betinge sig, at det er børn fra bestemte kommuner, der kan blive opskrevet til et særligt tilbud eller stille andre krav til barnets særlige behov, end man stiller til

kommunens egne borgere. I denne forbindelse skal der laves en procedure for betalingstilsagn mellem kommunerne med afsæt i den model, der bruges for de sociale tilbud til børn og unge.

Det er Børn og Forebyggelses vurdering, at en åbning af ventelisterne i de særlige tilbud for udenbysbørn vil muliggøre, at de pædagogisk fastsatte størrelser for børnegrupper vil blive fyldt op samtidig med, at pasningsgarantien i kommunen for indenbys børn søges opretholdt med udgangspunkt i en konkret administrativ vurdering.

Indstilling

Børn og Forebyggelse indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.
2. At pladser i de særlige tilbud undtages fra beslutningen om ventelistelukning i forhold til børn fra andre kommuner på baggrund af en konkret administrativ vurdering.

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

8 Åbent [Orientering om opgaveportefølje 2008 for Bygningsgenopretning og Energiplanen](#)

047944-2007

Resumé

Med baggrund i de afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2008 og 2009 vedr. bygningsgenopretning og ekstra vedligeholdelse af kommunens bygninger samt energispareprojekt, orienteres der om opgaveporteføljen vedr. BygOp i 2008 på i alt 144,15 mio. kr. samt 7,484 mio. kr. til energiplanen.

Projekterne er valgt på baggrund af en tilstandsvurdering for kommunens ejendomme i foråret 2005, Kommunalbestyrelsens overordnede prioriteringer af skole-, børne- og fritidsområderne i 2006, samt en løbende vurdering gennem 2006 og 2007.

BygOp projektet indgår i Gentofte Ejendomme pr. 1. januar 2008.

Baggrund

For at skabe sammenhæng og klarhed over anvendelsen af kommunens anlægsmidler til bygningsvedligeholdelse, er denne bevillingsansøgning udarbejdet som en samlet ansøgning for ovennævnte midler afsat på investeringsoversigten for 2008 og 2009. Udover de ovennævnte anlægsmidler til bygningsgenopretning, er der afsat driftsmidler på 11,8 mio. kr. til central vedligeholdelse.

I det følgende orienteres om de planlagte aktiviteter for BygOp og energiplanen i 2008.

Bygningsgenopretning 2008 (BygOp)

Det fremlagte forslag til gennemførelse af BygOp-aktiviteter for 2008 baserer sig på Kommunalbestyrelsens overordnede prioriteringer af skole-, børne- og fritidsområderne fra 2006 og gældende for 2006 – 2010, samt den objektive, trangsbestemte "pipeline", som var resultatet af den tilstandsvurdering, der blev gennemført i 2005.

Udvælgelsen af de enkelte ejendomme på listen for 2008, er foretaget i samarbejde med de enkelte direktørområder og direktionen.

Indstillingen vedr. bygningsgenopretning for 2008 fremgår af Bilag 1.

Det indstilles, at beløbet til bygningsgenopretning for 2008 forøges med 35,308 mio. kr. fra 108,842 mio.kr. til 144,15 mio. kr. i forhold til indarbejdet rådighedsbeløb i budget 2008 på investeringsoversigten.

Det skyldes ønsket om fortsat at kunne opretholde en samtidighed i gennemførelsen af bygningsgenopretning på skoler, som er under SKUB-ombygning, samtidig med opretholdelse af indsatsen på daginstitutionerne og på fritidsområdet.

Når det ikke er muligt uden en forøgelse af budgettet for 2008 i form af en fremrykning af nogle af midlerne fra 2009 skyldes det en kombination af følgende forhold:

- En række af SKUB-projekterne er blevet forskudt tidsmæssigt, så en del af bygningsgenopretningsarbejdet må gennemføres over to eller flere år, og nogle arbejder flyttes fra 2007 til 2008.
- Bygningernes generelle tilstand har vist sig at være noget dårligere end oprindeligt skønnet, hvorfor omkostningerne til genopretning bliver større end forudset – det gælder især på skolerne, hvor de uforudseelige udgifter er væsentligt større end normalt. (Se bilag 2, Sammenfatning vedr. status for BygOp).
- De reelle byggepriser er på et år steget med 15 – 20%. (fra 1/9-06 til 1/9 -07)
- Klimaforholdene medfører en voldsom vækst i omkostningerne til uforudseelige fugt-, råd- og svampeskader. (Se bilag 3, Klimanotat).
- Klimaforholdene gør det nødvendigt at gennemføre terrænomlægninger og kloakarbejder, som oprindeligt ikke var indregnet i BygOp's budget. (Se klimanotat).

Som følge heraf indstilles det endvidere, at der i løbet af foråret 2008 gennemføres en revurdering af planen for BygOp's gennemførelse så evt. politiske beslutninger og økonomiske konsekvenser kan behandles samlet i budgettet for 2009 baseret på et bedre beslutningsgrundlag. Revurderingen skal tage stilling til, om der skal ske ændringer i den samlede ramme for BygOp, og om den tidsmæssige ramme skal forlænges.

Bygningsgenopretning 2008 – konkrete projekter

Af de samlede midler til bygningsgenopretning er der afsat ca. 74,5 mio. kr. til BygOp arbejder på Skoleområdet.

Der er endvidere afsat ca. 22 mio. kr. til BygOp arbejder på daginstitutioner. På boligområdet er der afsat 2,5 mio. kr. til meromkostninger på "Det gule Palæ", samt 2 mio. kr. til Fortets restaurant, Ungdomsboligerne er sat på med udskiftning af ventiler 0,25 mio.kr.

På fritidsområdet er afsat 10 mio.kr., hvor de store poster er Hellerup Havn (4 mio. kr.) og en pulje på ca. 3,6 mio. kr. Sidstnævnte pulje er tænkt fordelt i samråd med Fritidsområdet, således at forældre og ledere kan deltage i selve udførelsen af genopretningsarbejderne.

Under Teknik & Miljø er afsat 2,9 mio.kr., især til færdiggørelsen af Brandstationen. 1,8 mio. kr. er afsat til Social- og Sundhedsområdet (heraf 1,3 mio.kr. til skimmelsvampesanering og udbedring af fugtskader) og ca. 4 mio. kr. til BygOp arbejder på kulturområdet, særligt Øregård Museum.

Der er desuden afsat ca. 16,7 mio. kr. til tværgående projekter (heri 2 puljer: "uforudsigelige udgifter" 7,5 mio.kr. og "fugtrelaterede skader" 5 mio.kr.).

Endelig er der afsat 7 mio. kr. til afholdelse af udgifter til projektansættelse af medarbejdere til gennemførelse af planlægnings-, koordinerings-, tilsyns- og byggestyringsopgaver, opdatering af data om bygningerne samt udstyr og andre driftsomkostninger.

BygOp vil fortsat anvende det internetbaserede Byggeweb som projektværktøj til udveksling af information mellem alle involverede parter i projekterne. I 2008 vil BygOp fortsat arbejde med forbedringen af datagrundlaget vedrørende bygningerne, herunder ejendomsdatabasen og vedligeholdelsessystemet.

Der gøres opmærksom på, at planlægningen og den tidsmæssige og økonomiske budgettering er baseret på et grundlag, som er under stadig forbedring og udbygning, hvorfor der må forventes mindre, økonomiske forskydninger mellem de enkelte genopretningsprojekter inden for den samlede, økonomiske ramme.

De arbejder der gennemføres, og finansieres under BygOp, er alene genopretnings- og vedligeholdelsesarbejder, der er kendte og konstaterede og baseret på en "visuel - ikke destruktiv bygningsundersøgelse" gennemført ved den tidligere gennemførte målrettede tilstandsvurdering.

Bygningsgenopretningen gennemføres som en række delprojekter, der enten gennemføres sammen med eller i forlængelse af allerede igangsatte projekter, udbydes som enkeltprojekter, eller samles i grupper. Projekterne udbydes i total-, eller hovedentreprise, idet der i udstrakt grad anvendes samarbejds- og udbudsformer, der sikrer opnåelse af den bedst mulige kvalitet og værdi til den rigtige pris.

Der vil ske en afrapportering af bygningsgenopretningens fremdrift på fagudvalgenes møder i henholdsvis august 2008 og efter årets afslutning. Endvidere vil der blive udarbejdet anlægsregnskab på baggrund af årets forbrug.

I forbindelse med gennemførelsen af opgaven er der udarbejdet en samarbejdsmodel og en kommunikationsplan for at sikre at brugerne inddrages i planlægningsprocessen, og for at sikre god og rettidig information til de berørte brugere, naboer og øvrige borgere. Dette vil ske indenfor de rammer, som lægges i Gentoftte Ejendomme.

Energispareprojekt 2008

I 2008 vil der blive udført en række energiarbejder på Kommunens ejendomme. I alt vil der blive investeret 7,484 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger.

De fleste midler fra energipuljen 2008 er i lighed med 2006 og 2007 prioriteret anvendt på ejendomme hvor BygOp i forvejen påtænker at udføre større genopretningsarbejder - en del af disse udføres i samarbejde mellem SKUB, BygOp og Energi. Når BygOp i forvejen er i gang på en ejendom er det ofte hensigtsmæssigt at udføre energiforbedrende arbejder samtidig, da mange energitiltag ikke vil være rentable at gennemføre selvstændigt. På denne måde opnår vi at ejendommene efter bygningsgenopretningen har et lavere energiforbrug end den ville have haft hvis der ikke var anvendt midler fra energipuljen

Der er foruden energiarbejder på bygninger afsat beløb til fortsættelse af implementeringen af Energistyring, udskiftning af nedslidte termoruder til højisolerede energiglas, et solcelleprojekt med en rigtig fornuftig økonomi, samt afsat midler til støtte af mindre projekter, der ikke umiddelbart kan planlægges i forvejen.

Af bilag 1 fremgår hvilke konkrete ejendomme/projekter som indgår i opgaveporteføljen for anvendelse af de 7,484 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger i 2008.

Vurdering

Projekterne falder ind under Bilag A.07's særlige regler for puljer vedr. bygningsgenopretning, infrastruktur m.m. i "Principper og retningslinier for

økonomistyring" punkt 1 – 3.

Der vil, for bygningsgenopretningsprojektet vedkommende, ved en afrapportering på fagudvalgenes møder i henholdsvis august 2008 og januar 2009, samt ved regnskabsaflæggelsen blive redegjort for eventuelle afvigelser mellem de planer for genopretning der fremgår af bilag 1 og det faktisk udførte arbejde. Herunder vil afvigelser i form af udeladelser og ekstraarbejder blive beskrevet og begrundet.

Den samlede opgaveportefølje vil blive finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten på henholdsvis 91,735 mio. kr. til Bygningsgenopretning 2008, 35,308 mio. til Bygningsgenopretning 2009, 17,107 mio. kr. til ekstra vedligeholdelse 2008 samt 7,484 mio. kr. til energispareprojekt 2008.

Der vil blive udarbejdet særskilt anlægsregnskab for 2008 for BygOp og energispareprojektet.

Indstilling

Teknik & Miljø, Gentofte Ejendomme indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget:

At orienteringen om den foreslåede opgaveportefølje for BygOp og energimidlerne for 2008 tages til efterretning (Bilag 1)

Bilag Bilag 1 - Samlet behov indstilling BygOp, Energi 2008

[Åben i Captia](#)

Bilag Bilag 2 BygOp Midtvejs Sammenfatning og strategi

[Åben i Captia](#)

Bilag Bilag 3 08 indstilling Klima Notat

[Åben i Captia](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

9 Åbent [Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne](#)

000344-2008

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

10 Lukket [Beslutning om projekter \(SKUB\)](#)

Møde i Børne- og Skoleudvalget den 14. januar 2008

11 Lukket [Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne](#)
