



KOMMISSORIUM FOR OPGAVEUDVALG - ARKITEKTUR I GENTOFTE

1. BAGGRUND OG FORMÅL

Gentofte Kommune prioriterer arkitektur højt og vedtog i 2000 en arkitekturpolitik for at fremme udbredelsen af god arkitektur til gavn for borgernes livskvalitet her og nu og til glæde for de kommende generationer.

Gentofte Kommune er præget af, at mange bygninger er af høj kvalitet, og at der er mange fine og velindrettede by- og landskabsrum i form af pladser, gader, parker, naturområder og kirkegårde. Det er et resultat af en bevidst holdning gennem tiden til arkitektur fra både private bygherrer og kommunen.

Endvidere er beliggenheden ved skove, søer og kysten blevet udnyttet både i planlægningen af byens struktur og i udformningen af bygninger og byrum.

Bygnings- og landskabsarkitekturen bidrager således på væsentlig måde til, at Gentofte Kommune opleves at være attraktiv at bo, leve og arbejde i.

Mange nye byggerier og by- og landskabsrum opføres og udvikles i tråd med denne tradition. Der er dog også tendenser i tiden, der giver udfordringer både i forhold til bevaring af de arkitektoniske kvaliteter og i forhold til udvikling af nyt.

For bygningerne er der tale om, at en stor del af bygningsmassen i Gentofte har nået en alder, hvor fornyelse ofte bliver en aktuel overvejelse. Det gælder både i forhold til vedligeholdelsesbehov, energiforbedring og boligkomfort. I mange tilfælde giver det anledning til ønske om nedrivning med henblik på nybyggeri, som kan medføre en ændring af et områdes karakter.

For byens rum gælder, at borgernes måde at bruge byens rum ændrer sig, og der opstår behov for at tænke indretning af byens rum på nye måder og til nye aktiviteter. I de senere år er der f. eks. sket en øget brug af forpladser og andre gadearealer til cafeaktiviteter og til fysisk udfoldelse.

I villaområderne er der en tendens til, at hække og åbne forhaver erstattes af faste hegn og mure, således at oplevelsen af "den grønne kommune" gradvis svækkes.

Kommunalbestyrelsen har derfor besluttet at nedsætte et opgaveudvalg "Arkitektur i Gentofte", som med afsæt i den gældende arkitekturpolitik skal komme med forslag til en ny arkitekturpolitik, der kan sætte rammerne for og samtidig give inspiration til kommunens arkitektoniske bevaring og udvikling – både vedrørende bygninger, byrum og landskabsrum.

2. UDVALGETS OPGAVER

Udvalget skal komme med forslag til en ny arkitekturpolitik, der omfatter bygninger, byrum og landskabsrum.



Den nye arkitekturpolitik skal - i spændingsfeltet mellem helheden og det private, og spændingsfeltet mellem bevaring og udvikling - sætte rammen for de løbende forandringer af bygninger, by- og landskabsrum og grønne anlæg i Gentofte Kommune.

Arkitekturpolitikken skal være et værdigrundlag som borgere, projektudviklere og kommune benytter sig af til at finde løsninger for nybyggerier, ombygninger og ændringer i by- og landskabsrum, som har høj arkitektonisk kvalitet, harmonerer med helhedsbilledet og giver værdi for den enkelte.

I udarbejdelse af arkitekturpolitikken skal følgende indgå:

- Udarbejdelse af et værdigrundlag, der beskriver, hvilke arkitektoniske kvaliteter ved bygninger, by- og landskabsrum og grønne anlæg i Gentofte, der skal værnes om, og hvordan arkitekturen kan udvikles med respekt for disse kvaliteter.
- Udarbejdelse af anbefalinger til, hvordan samarbejdet mellem borgere, bygherrer, projektudviklere og kommune kan udvikles, således at de arkitektoniske kvaliteter fremmes.
- Beskrivelse af hvordan emner som intelligent/innovativt byggeri, bæredygtighed og tilgængelighed skal ses i forhold til det arkitekturpolitiske værdigrundlag.
- Formulering af idéer til, hvordan der borgerrettet kan arbejdes med arkitektur.
- Udarbejdelse af forslag til, hvordan og til hvilke målgrupper arkitekturpolitikken kan formidles og forankres

Som led i opgaveudvalgets arbejde kan der afholdes en arkitekturpolitisk konference – bl.a. med det formål bredt at afsøge og at formidle emner i arkitekturpolitikken.

Desuden skal sammenhængen til Gentofte Kommunes relevante visioner, politikker og strategier medtænkes i arbejdet.

3. SAMMENSÆTNING AF UDVALGET

Opgaveudvalget nedsættes af Kommunalbestyrelsen under Byplanudvalget, Teknik – og Miljøudvalget og Kultur-, Unge-, og Fritidsudvalget i henhold til § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse.

Opgaveudvalget består af følgende medlemmer:

- 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen
- 10 borgere fordelt således:
 - 2 borgere med særlig interesse for arkitekturens betydning for borgernes relationer og sociale liv
 - 1 borger med viden om /interesse for tilgængelighed for alle
 - 1 borger med viden om/interesse for bevaringsværdier og kulturarv
 - 1 borger med interesse for og erfaring med det lokale kultur-, fritids- og idrætsliv
 - 1 borger med interesse for bæredygtighed i relation til arkitektur
 - 1 borger med interesse for arkitektur i relation til fornyelse og udvikling
 - 1 borger med interesse for og erfaring med aktiv brug af byens rum



- 1 borger under 25 der har særlig interesse for arkitektur og brug af byens rum set i et fremtidsperspektiv
- 1 borger der har interesse for og erfaring med formidling af arkitektur

Kommunalbestyrelsen udpeger formand/næstformand for opgaveudvalget. Sekretariatsbistand til opgaveudvalget koordineres af direktøren for Teknik og Miljø.

4. UDVALGETS ARBEJDSFORM

Udvalget tilrettelægger selv sin arbejdsform indenfor rammerne af styrelsesloven, Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune samt Kommunalbestyrelsens beslutninger. Formandskabet sikrer den nødvendige sammenhæng til de øvrige opgaveudvalg, f. eks. til opgaveudvalget for detailhandel, og de stående udvalgs arbejder.

På udvalgets første møde fremlægges forslag til mødeplan.

Udvalget skal tage stilling til, hvordan de vil involvere borgere, videnspersoner mv., der ikke er medlemmer af udvalget i udvalgets opgave.

Opgaveudvalget kan endvidere inddrage yderligere interessenter og personer med særlig viden - eksempelvis gennem afholdelse af workshops, offentlige møder m.v.

Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan borgerne i Gentofte Kommune aktivt kan bidrage til at realisere de tiltag, som opgaveudvalget foreslår.

5. TIDSPLAN

Opgaveudvalgets arbejde påbegyndes i 3. kv. 2017 og afsluttes i 3. kv. 2018.

6. ØKONOMI

Udgifter i forbindelse med opgaveudvalgets arbejde afholdes indenfor eksisterende budget.

Hvis forslag fra opgaveudvalget er forbundet med udgifter, der ikke kan finansieres inden for eksisterende budget, vil stillingtagen ske i forbindelse med forhandling om og vedtagelse af kommende års budget.