



Gentofte Kommune

Dagsorden til møde i Teknik- og Miljøudvalget

Dagsorden åben

Mødedato 05. november 2013

Mødetidspunkt 17.00

Mødelokale Udvalgsværelse D

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget

den 05. november 2013

Åben dagsorden

- 1 **Orientering om igangværende større projekter**
- 2 **Garantistillelse ifm. etablering af en fælles spildevandskoncern i hovedstaden**
- 3 **Gebyrblad for erhvervsaffald 2014**
- 4 **Orientering om forløb og foreløbig evaluering af borgerinddragelsesprojekt på Sofievej 6**
- 5 **Vandplan 2010-2015 - fornyet høring**
- 6 **Økonomisk rapportering pr. 30. september 2013**
- 7 **Orientering om høring af klimatilpasningsplan for København**
- 8 **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 9 **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

1 Åbent Orientering om igangværende større projekter

[043670-2013](#)

Baggrund

På mødet vil direktøren for Nordvand og lederne for Park og Vej og Fjernvarme give en status for igangværende projekter og en orientering om fremtidige projekter indenfor fjernvarme, infrastruktur og spildevandsplan.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

2 Åbent Garantistillelse ifm. etablering af en fælles spildevandskoncern i hovedstaden

[050343-2011](#)

Resumé

Det indstilles, at Gentofte Kommune i forbindelse med etableringen af den nye rense-koncern indtræder som garant for en andel af Lynettefællesskabet I/S's lån, som afspejler kommunens nuværende ejerandel.

Baggrund

På mødet den 17. juni 2013, dagsordenspunkt 14, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at deltage i en ny fælles Rense-koncern, som kommer til at udøve de aktiviteter, der p.t. udøves af Lynettefællesskabet I/S og Spildevandscenter Avedøre I/S.

Det blev samtidig besluttet, at Gentofte Kommune indtræder som garant for et beløb svarende til kommunens andel af Lynettefællesskabet I/S's lån. De interessentkommuner, der er medejere af Lynettefællesskabet I/S, hæfter pt. direkte og solidarisk for de lån på i alt ca. 243 mio. kr., som Lynettefællesskabet I/S har optaget.

KommuneKredit har indvilget i, at den enkelte kommune kan nøjes med at stille en garanti for den andel af lånene, som afspejler den enkelte kommunes ejerandel. Opdaterede beregninger viser, at Gentofte Kommune skal stille garanti for et lånebeløb på kr. 20.802.000.

Som vederlag for garantistillelsen skal kommunen over for det nye selskab Vores Rens Lynettefællesskabet A/S opkræve en garantiprovision, og der vil derfor løbende blive opkrævet en garantiprovision på 0,5 % af restgælden.

Garantistillelsen er omfattet af den automatiske låneadgang efter vandsektorlovens § 16. Garantistillelsen påvirker derfor ikke kommunen og kommunen skal ikke deponere for de stillede garantier.

Vurdering

Det er vurderingen, at det er nødvendigt, at ejerkommunerne, herunder Gentofte Kommune, indtræder som garant for kommunens andel af Lynettefællesskabets lån, for at de nye renseselskaber kan beholde deres nuværende lån på gunstige vilkår.

Indstilling

Teknik & Miljø, Økonomi & JURA indstiller:

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der stilles kommunal garanti på kr. 20.802.000 for Gentofte Kommunes andel af Lynettefællesskabets lån optaget hos KommuneKredit på ovennævnte vilkår.

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

3 Åbent Gebyrblad for erhvervsaffald 2014

[036678-2013](#)

Resumé

I henhold til affaldsbekendtgørelsen skal kommunerne hvert år fastsætte det administrative affaldsgebyr for virksomheder samt gebyr for virksomheders adgang til genbrugsstationen.

Teknik og Miljø fremlægger gebyrblad for erhvervsaffaldsgebyrer til godkendelse. Gebyrstørrelserne er uændrede i forhold til 2013.

Baggrund

Det administrative gebyr dækker kommunens samlede omkostninger til affaldsplanlægning, drift og administration af affaldsordninger fra virksomheder ud fra affaldsbekendtgørelsens regler. Gebyr for virksomheders adgang til genbrugsstationen er en del af Vestforbrændings fællesordning.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 17. december 2012, pkt. 13, blev gebyrerne for 2013 enstemmigt vedtaget.

Vurdering

Virksomheder beliggende i Gentofte Kommune, virksomheder fra øvrige kommuner samt udenlandske virksomheder, skal betale gebyr til Vestforbrændings fællesordning for adgang til genbrugsstationer i Vestforbrændings opland. Gebyrerne for adgangen til genbrugsstationerne i 2014 er vedtaget af Vestforbrændings bestyrelse den 4. september 2013, og er uændrede i forhold til 2013-gebyrerne.

Administrationsgebyr betales til hjemkommunen. Administrationsgebyret i Gentofte Kommune for virksomheder er uændret i forhold til 2013, idet antallet af gebyrpligtige virksomheder i Gentofte Kommune skønnes uændret i 2014.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At gebyrblad for erhvervsaffald for 2014 vedtages.

Bilag

 [Gebyrblad for erhvervsaffald 2014](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

4 Åbent Orientering om forløb og foreløbig evaluering af borgerinddragelsesprojekt på Sofievej 6

[023281-2013](#)

Resumé

På investeringsoversigten under puljen for parker og grønne områder 2014 er der afsat 200.000 kr. til udarbejdelse af strategi for bevaring og udvikling af små grønne områder. Sofievej 6 i Hellerup er et af disse områder.

På mødet den 13. august 2013, pkt. 8, forelagdes for Teknik- og Miljøudvalget plan om igangsættelse af et pilotprojekt indenfor borgerinddragelse om den fremtidige indretning og brug af Sofievej 6.

Borgerinddragelsen har fundet sted i august-september 2013 via både borgermøde og afholdelse af work-shop mv. Sagen forelægges nu for Teknik- og Miljøudvalget til orientering om udbytte og erfaringer fra borgerinddragelsesprojektet.

Baggrund

Sofievej 6 er et lille grønt område på ca. 670 m² beliggende indenfor Hellerup Bydelscenter. Hensigten med projektet er at omdanne området til en offentlig tilgængelig oase med øget rekreativ værdi og med størst mulig inddragelse af nærmiljøets borgere.

Formålet med pilotprojektet indenfor borgerinddragelse har været også at nå de borgere, der normalt ikke deltager i traditionelle borgermøder og –dialoger ved at afprøve nye former for borgerinddragelse, primært via facebook. Inddragelsesprojektet har været et tilbud til borgerne om at engagere sig i et fællesskab omkring dét at skabe en grøn oase. Der har i processen været fokus på frivillighed, selvbestemmelse og anvendelse af digitale medier, hvorved projektet understøtter mål og vision for Teknik- og Miljø.

Projektet og dets rammer har været beskrevet i detaljer på hjemmesiden og på en facebook-side ([facebook.com/sammenomsofievej](https://www.facebook.com/sammenomsofievej)), og har været annonceret i Villabyerne, i GLN og med postkort og plakater i området. På facebook-siden har Teknik- og Miljø's arbejdsgruppe løbende lagt inspirationsmateriale op og hjemmesiden er holdt opdateret om processen med ca. 14 dages mellemrum.

Debatten blev afsluttet med en vejledende afstemning om den fremtidige udformning af området. Der kunne stemmes mellem 11 temaer baseret på borgernes idéer og ønsker. Stemmedeltagelse var ikke så stor og derved ikke repræsentativ. Gennemgående for den vejledende afstemning og for debatten i det hele taget har været et ønske om en varieret og "rummelig" have, hvor flere temaer kombineres. Derfor vil Park og Vej under overskriften "et åndehul med plads til at være sammen på tværs af generationer og med mulighed for at finde individuel ro i en bynær natur" udarbejde en plan for områdets endelige udformning, så anlægsarbejdet kan udføres i foråret 2014.

Vurdering

Borgerinddragelsesprojektet er blevet rigtigt godt modtaget hos borgerne. Borgere engagerede sig både via facebook, mail, ved telefonopkald og på workshoppen, og der var fuld accept af, at debatten kørte sideløbende på flere medier.

Om brugen af facebook:

Der var en god stemning i debatten på facebook og fin forståelse for projektets rammer. De få skeptiske henvendelser kom fra borgere, der anvendte andre sociale medier end facebook.

Dialogen med borgerne foregår på facebook i en mindre formel tone end ved traditionel dialog, hvilket i de fleste tilfælde har været med til at lette kommunikationen. Kommentarer understøttes nemt af illustrationer, og borgerhenvendelser kan i nogle tilfælde besvares ved et enkelt klik på "Like"-knappen for at fortælle borgeren, at man synes godt om henvendelsen. For at det føles som en lettere kommunikationsform kræver det, at sagsbehandleren er fortrolig med facebook.

Facebook-siden har krævet en hel del administrationstid, både i forberedelsen inden projektstart, ved løbende opdatering og respons til borgerne.

Om workshoppen:

Der var ca. 30 borgere på workshoppen, hvoraf hovedparten ikke var brugere af facebook. Workshoppen var tilrettelagt, så borgerdialogen kunne forløbe uformelt som gruppediskussioner, og der var lagt op til, at man kunne deltage i kortere eller længere tid, som det passede den enkelte. Med denne uformelle form var workshoppen en fysisk pendant til facebook-siden.

Konklusion:

Overordnet set har pilotprojektet på Sofievej 6 vist, at der er et fint potentiale i at anvende digitale sociale medier til at inddrage en ny borgergruppe i dele af Teknik- og Miljøs planlægning.

Facebooks uformelle kommunikationsform kan bidrage positivt til borgerdialogen i forbindelse med indledende planlægning og mindre projekter.

Facebook vil i mange tilfælde opgradere kommunikationen med nogle borgergrupper, men kræver samtidigt et væsentligt øget tidsforbrug for sagsbehandleren.

Det primære mål med debatten har været at samle idéer ind frem for at skulle redegøre for, hvorfor kommunen har valgt at gøre noget på en bestemt måde, hvilket har lettet håndteringen af kritiske spørgsmål undervejs.

Der har i processen ikke vist sig udpræget interesse for at arbejde frivilligt med pleje og dyrkning af det grønne område på Sofievej 6.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At tiltræde, at Park og Vej arbejder videre med omdannelse af Sofievej 6 med afsæt i borgerinddragelsesprojektet og med henblik på udførelse i foråret 2014.

Bilag

 [poster_sofievej_aug13](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

5 Åbent Vandplan 2010-2015 - fornyet høring

[052410-2012](#)

Resumé

De statslige vandplaner 2010-2015 er sendt i fornyet offentlig høring. Der er foretaget enkelte ændringer, der berører Gentofte Kommune, i forhold til den tidligere vandplan.

Teknik og Miljø ser ikke grundlag for at komme med bemærkninger til ændringerne, men finder at kommunens tidligere bemærkning i forhold til målsætningen for Gentofterenden bør fastholdes. Herudover giver den statslige vandplan anledning til nogle mindre bemærkninger af teknisk karakter.

Baggrund

De statslige vandplaner 2010-2015 blev oprindeligt offentliggjort den 23. december 2011, men klager fra en række organisationer og enkeltpersoner over en for kort høringsfrist ved en supplerende høring medførte, at Natur og Miljøklagenævnet i december 2012 kendte vandplanerne ugyldige.

Miljøministeriet ved Naturstyrelsen har herefter udarbejdet nye vandplaner, som er sendt i 6 måneders offentlig høring frem til den 23. december 2013.

Gentofte Kommune er omfattet af Vandplanen for Øresund og opland. For Gentofte Kommune er den væsentligste ændring, at:

- "Områder med særlige drikkevandsinteresser" er indskrænket arealmæssigt med ca. 40%. Det er områder i den østlige del af kommunen, som har fået ændret status til "Område med drikkevandsinteresser".
- Et mindre nyt område omkring Bregnegårdens vandindvinding har fået ændret status fra "Område med drikkevandsinteresser" til "Områder med særlige drikkevandsinteresser"
- Der er fastsat en lavere målsætning for det lille vandløb, Fasanhaverenden, som nu er målsat med "Godt økologisk potentiale".

Teknik- og Miljøudvalget godkendte enstemmigt på møde den 1. marts 2011, pkt. 6, høringsnotat til det dagældende vandplanforslag. Desuden vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt den kommunale vandhandleplan for Gentofte Kommune på møde den 26. november 2012, pkt. 8.

Vurdering

Teknik og Miljø vurderer i overensstemmelse med Nordvand, at ændringerne i "Områder med særlige drikkevandsinteresser" er acceptable, da Nordvand ikke har aktuelle planer om at foretage vandindvinding i disse områder, som ligger relativt kystnært.

Ændringerne for Fasanhaverenden er i overensstemmelse med kommunens bemærkninger til tidligere vandplanforslag.

Teknik og Miljø er fortsat af den opfattelse, at også Gentofterenden ligesom Fasanhaverenden bør have en lavere målsætning.

Teknik og Miljø har endvidere nogle bemærkninger af mere teknisk karakter, som fremgår af høringsnotatet.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At vedlagte høringsnotat indsendes til Naturstyrelsen

Bilag

 [Høringsvar til vandplan 2010-2015 - fornyet høring](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

6 Åbent Økonomisk rapportering pr. 30. september 2013

[037267-2013](#)

Resumé

Med udgangspunkt i det registrerede forbrug for årets ni måneder samt en opfølgning på de centrale økonomiske faktorer, forelægger ØKONOMI rapportering pr. 3. kvartal 2013 til godkendelse.

Kvartalsrapporteringen forelægges fagudvalgene i november 2013 og oversendes derefter til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Rapporteringen, der som navnet antyder, udarbejdes kvartalsvis, er tænkt som en løbende økonomisk styringsinformation til fagudvalg/Kommunalbestyrelse og understøtter således de eksterne krav om udarbejdelse af halvårsregnskab m.m.

Baggrund

Formålet med kvartalsrapporteringen er at foretage de nødvendige bevillingsmæssige tilpasninger af det vedtagne budget samt give et overblik over kommunens likviditetsmæssige og finansielle situation/udvikling.

Kvartalsrapporteringen er udarbejdet på baggrund af det oprindeligt vedtagne budget incl. givne tillægsbevillinger og overførsler fra 2012.

Rapporteringen indeholder derudover en opfølgning på driftsområdet på de enkelte målområder også en generel opfølgning på anlæg samt de finansielle poster i budgettet.

Vurdering

Den økonomiske rapportering pr. 3. kvartal 2013 medfører samlet set behov for tillægsbevillinger på i alt
-23,5 mio. kr.

De væsentligste økonomiske elementer i kvartalsrapporteringen er:

- Finansieringsområdet udviser en samlet forbedring på 6,4 mio. kr. vedrørende øgede forskerskatter samt mindreindtægter af dækningsbidrag for erhvervsejendomme
- Driftsudgifter (serviceudgifter) udviser samlede nettomindreudgifter på 3,3 mio. kr., som primært vedrører Pleje og Omsorg for ældre.
- Driftsudgifter (øvrige udgifter) forbedres med 7,7 mio. kr., som i overvejende grad vedrører forsørgelsesudgifterne under Socialudvalget.
- Forsyning, mindreudgifter på 6,0 mio. kr. på renovationsområdet.

De enkelte udvalgs ansøgninger fremgår af bruttolisten på side 7 og er nærmere beskrevet på side 8 og frem i notatet.

Indstilling

Økonomi indstiller:

Til Teknik- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Børne- og Skoleudvalget og Socialudvalget:

At de bevillingsmæssige forhold beskrevet i rapporteringen pr. 3. kvartal 2013 oversendes til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

 [Notat incl. ansøgninger pr 30. september 2013](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

7 Åbent Orientering om høring af klimatilpasningsplan for København

[040788-2013](#)

Resumé

Københavns Kommune har sendt en rapport med konkretisering af kommunens skybrudsplan i høring.

Udvalget orienteres, fordi et delelement i rapporten - forslag til skybrudsløsninger for Bispebjerg, Ryparken og Dyssegård - har betydning for Gentofte Kommune.

Baggrund

Skybruddet 2. juli 2011 viste, at regnvand ikke kender til kommunegrænser, og at tæt bebyggede områder ikke er særligt godt rustet mod de ekstreme nedbørshændelser, som vi kan forvente flere af i fremtiden.

Ud over at det ikke nødvendigvis er muligt at løse problemet med ekstreme hændelser "til kommunegrænsen" kan det også være billigere at tage udfordringen op i fællesskab. Det giver større mulighed for at vælge den rigtige løsning på det rigtige sted. Ofte er det både billigere og bedre at håndtere problemet andre steder, end der hvor skaden sker.

Det kan være tilfældet i områder, hvor vandet hober sig op eller har svært ved at komme videre. Her kan det være en god ide at forsinke eller tilbageholde vandet, så skadevoldende vandmængder undgås nedstrøms.

Forvaltningerne i København, Gladsaxe og Gentofte har sammen med deres forsyningselskaber HOFOR og Nordvand udarbejdet et forslag til, hvordan udfordringen med skybrud i vandoplandet Bispebjerg, Ryparken og Dyssegård kan løses i fællesskab. Forslaget indgår som et delelement i den rapport med konkretisering af Københavns Kommunes skybrudsplan, som København har sendt i høring.

Vurdering

Forslaget vedr. skybrudsløsning for vandoplandet Bispebjerg, Ryparken og Dyssegård består af to hovedelementer, nemlig dels en central hovedløsning med store tunnelledninger, der kan transportere regnvandet fra centrale steder i oplandet til Øresund og dels en række decentrale løsninger i oplandet opstrøms tunnelledningerne, se bilag 1.

Alle tiltag bliver udført i Københavns Kommune. Når Gentofte og Gladsaxe kommuner alligevel er med i processen, er det fordi forholdsvis store arealer i disse kommuner afvander til området.

Forslaget indgår som et delelement i Københavns Kommunes konkretisering af kommunens skybrudsplan, og Københavns Kommune sender forslaget i offentlig høring i november 2013.

Københavns Kommune vil i løbet af foråret 2014 tage stilling til en prioritering af løsningerne i de forskellige dele af kommunen. Implementeringen af alle forslagene vil tage mange år.

Der er i forslaget, som bliver sendt i høring, angivet, at de samlede tiltag vedr. løsningen for Bispebjerg, Ryparken og Dyssegård vil koste ca. 1,7 mia. kr. Heraf vil den centrale løsning med tunnelledninger udgøre ca. 1 mia. kr.

Forvaltningerne i København, Gentofte og Gladsaxe kommuner går nu i gang med at afklare de økonomiske og juridiske forhold i den centrale løsning.

Når dette er afklaret, vil sagen blive forelagt politisk i de tre kommuner.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

Bilag

 [Resume endelig\[1 vedhæftet fil\]](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

8 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[038700-2012](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 05. november 2013

9 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

038700-2012
