



GENTOFTE KOMMUNE

Dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

**Mødetidspunkt 29-05-2017 18:00
Mødeafholdelse Rådssalen**

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

29-05-2017 18:00

1 (Åben) Meddelelser fra formanden	3
2 (Åben) Lokalplan 397 for bygningerne i Charlottenlund Slotshave. Offentlig høring	3
3 (Åben) Kommuneplantillæg 22, generel ramme for altaner og tagterrasser. Endelig vedtagelse	5
4 (Åben) Anlægsbevilling til udarbejdelse af forprojekt og byggeprogram for moderniseringen af Tranehaven og opførelse af nye plejeboliger ved Jægersborghave	6
5 (Åben) Ændret organisering af Daglejen i Gentofte Kommune	9
6 (Åben) Etablering af fælles serviceselskab på fjernvarmeområdet.....	11
7 (Åben) Tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag fra Nordvand til Gentofte Kommune.....	13
8 (Åben) Godkendelse af opdaterede leveringsbestemmelser og takstblad i forbindelse med udvidelse af fjernvarmens Model A	14
9 (Åben) Vedtægtsændringer for Gentofte Musikskole	15
10 (Åben) Økonomisk rapportering for 1. kvartal 2017	16
11 (Åben) Forslag til ny idræts- og bevægelsespolitik – Gentofte i Bevægelse. Aflevering fra opgaveudvalg	18
12 (Åben) Godkendelse af kommissorium for opgaveudvalget for Detailhandel i Gentofte	19
13 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Arkitektur i Gentofte	21
14 (Åben) Udpegning af medlemmer til Opgaveudvalget Digitalisering og teknologi	22
15 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalget Boligsocial indsats	24
16 (Åben) Nye medlemmer til Opgaveudvalget for Specialundervisning.....	25
17 (Åben) Udpegning af medlem til Integrationsrådet	26
18 (Åben) It Strategi og handlingsplan	27
19 (Åben) Tilskud til Bellevue Teater	28
20 (Åben) Status boligplacering af flygtninge og udgifter til integration	28
21 (Lukket) Gentofte Kommunes Initiativpris 2017	29
22 (Lukket) Salg af ejendom	29
23 (Lukket) Retssag mod skat	29

1 (Åben) Meddelelser fra formanden

Sags ID: EMN-2017-00195

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

2 (Åben) Lokalplan 397 for bygningerne i Charlottenlund Slotshave. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2017-02107

Resumé

Der er udarbejdet forslag til lokalplan 397 samt tilhørende forslag til tillæg 19 til kommuneplan 2013, der fastlægger, at der kan indrettes ungdoms- og kollegieboliger i de eksisterende bygninger i Charlottenlund Slotshave.

Planforslagene fastlægger endvidere, at akvariebygningen som et alternativ hertil kan anvendes til kulturelle formål, liberalt erhverv og publikumsorienteret service i form af fitness, wellness, restauranter og cafeer, hvor mindst 20 % af bygningsarealet skal anvendes til kulturelle formål.

Der skal tages stilling til, om planforslagene skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Byplanudvalget vedtog på mødet den 6. april 2017, pkt. 1,

1. At der skal udarbejdes et forslag til en lokalplan, der fastlægger, at alle bygninger i Charlottenlund Slotshave, inklusiv akvariebygningen, kun kan anvendes til ungdoms- og kollegieboliger og med en boligstørrelse, der kan medvirke til at sikre denne anvendelse.
2. At akvariebygningen - udover ungdoms- og kollegieboliger - tillige kan anvendes til kulturelle formål, liberalt erhverv og publikumsorienteret service i form af fitness, wellness, restauranter og cafeer, hvor mindst 20 % af bygningsarealet skal anvendes til kulturelle formål.

Irene Lütken (A) stemte imod 1, idet: "Jeg støtter ønsket om ungdomsboliger; dog ikke på det fredede slot, der bør åbnes for offentligheden med kulturelle aktiviteter. Jeg stemmer imod forslag om at udarbejde lokalplanforslag, idet det ikke – også – medtager kulturelle formål for bl.a. slottet."

Poul V. Jensen (D) stemte imod 1, idet: "Nye Borgerlige ønsker ikke at være en del af borgmesterens tvist med staten omkring placering af flygtninge i og ved statens bygninger indenfor LP 382's område. Samtidig ønsker Nye Borgerlige, at Gentofte Kommune fremmer de oprindelige planer om benyttelse af en eller flere bygninger til kulturaktiviteter blandt de mange projektforslag, der foreligger. Nye Borgerlige opfordrer borgmesteren til at finde alternative muligheder for indretning af ungdomsboliger og kollegier."

Irene Lütken (A) og Poul V. Jensen (D) undlod at stemme vedrørende 2.

På baggrund af Byplanudvalgets beslutning har Plan og Byg udarbejdet forslag til lokalplan 397, der fastlægger, at de eksisterende bygninger i Charlottenlund Slotshave kun må anvendes til ungdoms- og kollegieboliger, og at akvariebygningen som et alternativ hertil kan anvendes til kulturelle formål, liberalt erhverv og publikumsorienteret service i form af fitness, wellness, restauranter og cafeer, hvor mindst 20 % af bygningsarealet skal anvendes til kulturelle formål.

I lokalplanforslaget fastsættes, at der ikke kan foretages ny- og tilbygning. For så vidt angår akvariebygningen fastsættes dog, at der kan foretages tilbygning af maksimalt 1.300 m² etageareal, svarende til det, der fremgik af NPV A/S' projektskitse, som indgik i Byplanudvalgets behandling på mødet den 4. juni 2015.

Forslaget til lokalplan omfatter ikke slotshaven, der således fortsat blot er omfattet af kommuneplanens rammer for lokalplanlægning.

Lokalplanen forudsætter vedtagelse af et tillæg til kommuneplanen, der fastlægger anvendelsen af bygningerne i Charlottenlund Slotshave svarende til lokalplanens anvendelsesbestemmelser.

Planforslagene er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer. På baggrund af en screening, er det vurderet, at der ikke skal udarbejdes miljørapport, da de miljømæssige konsekvenser ved en realisering af lokalplanens bestemmelser er status quo for områdets miljø lokalt såvel som regionalt.

Lokalplanforslaget er digitalt og kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=463>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At drøfte og beslutte om forslag til lokalplan 397 og forslag til tillæg 19 til Kommuneplan 2013 skal sendes i offentlig høring.
2. At der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 04-05-2017

Byplanudvalget den 4. maj 2017

Pkt. 1: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at forslag til lokalplan 397 og forslag til tillæg 19 til Kommuneplan 2013 sendes i offentlig høring.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet: "Nye Borgerlige ønsker ikke at være en del af borgmesterens tvist med staten omkring placering af flygtninge i og ved statens bygninger indenfor LP 382's område. Samtidig ønsker Nye Borgerlige at Gentofte Kommune fremmer de oprindelige planer om benyttelse af en eller flere bygninger til kulturaktiviteter blandt de mange projektforslag, der foreligger.

Nye Borgerlige opfordrer borgmesteren til at finde alternative muligheder for indretning af ungdomsboliger og kollegier.”

Irene Lütken (A) stemte imod, idet: ”jeg finder forslaget om kollegieboliger på det statsejede slot useriøst. Gentoftes unge behøver ikke at bo på et fredet slot, der i stedet bør åbnes for offentligheden med kulturelle formål.”

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017
Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Pkt. 1: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet forslaget til lokalplan skal ses i nær sammenhæng med behovet for boliger til unge og flygtninge, og idet tidligere forslag til Lokalplan 397 hermed bortfalder.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. LP 397. Forslag (1815432 - EMN-2017-02107)
2. KP tillæg 19. Forslag (1798232 - EMN-2017-02107)

3 (Åben) Kommuneplantillæg 22, generel ramme for altaner og tagterrasser. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2017-01211

Resumé

Forslag til Tillæg 22 til Kommuneplan 2013, generel ramme for altaner og tagterrasser, har været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om kommuneplantillægget skal vedtages endeligt.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. oktober 2016, enstemmigt at sende et forslag til tillæg til Kommuneplan 2013 omhandlende værn ved altaner og tagterrasser på etageboliger og tæt/lav boligbebyggelser i offentlig høring.

Kommuneplantillæggets formål er at reducere indbliksgener fra altaner og tagterrasser, hvilket vil ske ved i kommuneplanen at indføre en generel ramme for lokalplanlægningen med følgende ordlyd:

”For at sikre særlige nabohensyn, skal altaner og tagterrasser etableres med ugenomsigtigt værn i minimum 1 meters højde.”

Planen har været sendt i offentlig høring i perioden fra den 28. februar til den 25. april.

I høringsperioden er indkommet 1 indsigelse, som primært omhandler begrænsning af arkitektoniske valgmuligheder med de deraf følgende konsekvenser, fx forringelse af lysindfald, udsigt o. lign.

I planforslaget er det ikke konkretiseret, hvilke nabohensyn kommuneplanrammen søger at sikre. Plan og Byg foreslår, at formuleringen: "For at sikre særlige nabohensyn" tilføjes konkretiseringen: "ved at reducere indbliksgener" – formuleringen svarer til formålsbestemmelsen i Lokalplan 395 vedrørende værn ved altaner og tagterrasser i villaområder. Ændringen vil medvirke til at undgå misforståelser og lette administrationen af kommuneplanrammen, jf. høringsnotatet.

Ændringsforslaget vurderes at være en mindre væsentlig ændring, der ikke strider mod planens principper, og kan derfor vedtages endeligt uden en supplerende høring.

Der skal tages stilling til, om kommuneplantillægget skal vedtages endeligt med den af Plan og Byg foreslåede tilføjelse.

Hvis kommuneplantillægget vedtages endeligt, vil det bliver indarbejdet som generel ramme for alle områder i kommunen i Kommuneplan 2017, som er til behandling i et andet punkt på dagsordenen med henblik på endelig vedtagelse.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tillæg 22 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt med den af Plan og Byg foreslåede tilføjelse.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 04-05-2017

Byplanudvalget den 4. maj 2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Poul V. Jensen (D) stemte imod.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017

Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Høringsnotat1 (1813895 - EMN-2017-01211)
2. Hørings svar_samlet (1808524 - EMN-2017-01211)
3. Forslag til kommuneplantillæg 22_samlet (1593643 - EMN-2017-01211)

4 (Åben) Anlægsbevilling til udarbejdelse af forprojekt og byggeprogram for moderniseringen af Tranehaven og opførelse af nye plejeboliger ved Jægersborghave

Sags ID: EMN-2017-00635

Resumé

I forbindelse med vedtagelsen af Gentofteplan 2017 blev det besluttet at modernisere de fysiske rammer på Tranehaven.

Der forelægges nu et forslag til, hvordan moderniseringen kan gennemføres. For at opretholde den hidtidige kapacitet på 83 pladser på Tranehaven foreslås Ordruplund lagt sammen med Tranehaven. I stedet for plejeboligerne på Ordruplund foreslås derfor opført et nyt og større plejeboligafsnit med 72 plejeboliger på arealerne ved Jægersborg Have. Herved øges kommunens samlede plejeboligkapacitet med 33 boliger.

Der søges en anlægsbevilling på 4,5 mio. kr. til det videre arbejde med at beskrive og definere projektet, gennemføre et totalrådgiverudbud og relevante forundersøgelser samt udarbejde byggeprogram i dialog med de involverede aktører.

Anlægsbevillingen finansieres over likvide aktiver.

Baggrund

De fysiske faciliteter på Tranehaven er udfordret af de senere års ændring i patientgruppen, der tidligere primært bestod af ældre, mentalt velfungerende borgere med behov for fysisk rehabilitering til nu at bestå af svækkede, ældre medicinske patienter, der kommer direkte fra hospitalet og er væsentlig mere plejekrævende i længere tid. Patienterne har i dag behov for langt mere hjælp til f.eks. opfølgning på behandlinger, udredninger og fysisk træning m.m.

Forslaget om modernisering af Tranehaven omfatter bl.a., at de nuværende to-sengsstuer ombygges til en-sengsstuer. Dette vil understrege hensynet til den enkelte borgers integritet og værdien af et værdigt ophold på Tranehaven og samtidig give en klar styrkelse af rehabiliteringsmulighederne og optimerede indlæggelsesforløb. Den forøgede plads på stuerne til bl.a. hjælpemidler og bevægelse vil samtidig muliggøre en mere målrettet og effektiv træningsindsats. Desuden vil en-sengsstuer gøre det betydeligt lettere at sikre mod spredningen af sygdomme og multiresistente bakterier, der er en stigende udfordring. Moderniseringen af Tranehaven vil således bidrage til det øgede fokus på rehabilitering og forebyggelse samt på at modvirke forværring af sygdom.

For at kunne opretholde Tranehavens kapacitet på 83 pladser foreslås Ordruplund lagt sammen med Tranehaven. Det almene plejehjems plejeboliger overtages af Tranehaven og konverteres således til en-sengsstuer for Tranehavens patienter. Der foreslås etableret en forbindelsesgang mellem Ordruplund og Tranehaven.

Prognoserne for plejeboliger viser et øget behov, især fra 2023 og frem. I stedet for plejeboligerne på Ordruplund foreslås derfor opført et nyt og større plejeboligafsnit med 72 plejeboliger på arealerne ved Jægersborg Have. Herved øges kommunens samlede plejeboligkapacitet med 33 boliger.

Brugere og medarbejdere vil blive inddraget i det videre arbejde med udarbejdelse af byggeprogram.

Genhusning

En modernisering af Tranehaven kræver, at man arbejder på alle etager i bygningen på én gang, da installationerne er omfattende og går lodret gennem etagerne.

Flugtveje skal opretholdes i hele byggeperioden. Tranehaven har flugtvejstrapper i de to gavle og i midten, hvilket giver mulighed for at sektionere en byggesag i to – delt på midten.

Det vil således være muligt at gennemføre moderniseringen af Tranehaven ved at dele arbejderne

i to etaper. Konsekvensen heraf er, at der skal skaffes genhusning svarende til ca. halvdelen af Tranehavens kapacitet, mens anlægsarbejderne pågår.

Mens Tranehaven ombygges kan de patienter, der er berørt af ombygningen (i de to etaper), genhuses på Skt. Lukas Stiftelsen. Gentofte Kommune har allerede funktioner fra Tranehaven på Sankt Lukas Stiftelsen, der også vil kunne benyttes af de genhusede patienter.

Planforhold

Moderniseringen af Tranehaven inkl. etablering af forbindelsesgang til Ordruplund kan udføres indenfor de gældende plan- og bebyggelsesrammer for området. Opførelse af 72 plejeboliger på Jægersborghavegrunden vil kræve en ny lokalplan.

Tids- og procesplan

Det foreslås, at opførelsen af nye plejeboliger ved Jægersborghave og moderniseringen af Tranehaven i videst muligt omfang sker samtidigt. Byggeriet på Tranehaven planlægges igangsat ultimo 2018, og byggeriet på Jægersborghave planlægges igangsat tidligst medio 2019.

Et forslag til et byggeprogram for moderniseringen af Tranehaven forventes at kunne forelægges på politiske møder i oktober 2017. Byggeprogram for nybyggeri af plejeboliger på Jægersborghavegrunden forventes at kunne forelægges på politiske møder i februar 2018.

Der er udarbejdet en kommunikationsplan, som skal sikre, at medarbejdere, beboere og pårørende de berørte steder bliver grundigt orienteret om moderniseringsplanen i anden halvdel af maj måned 2017.

Økonomi

Rådgiverudbud, rådgivning, udarbejdelse af forprojekt, der omfatter brugerinddragelse, relevante forundersøgelser og udarbejdelse af byggeprogrammer vurderes at kunne gennemføres for 4,5 mio. kr. Udgifterne fordeler sig på:

Forundersøgelser, brugerinddragelse og byggeprogram Tranehaven	2.000.000 kr.
Brugerinddragelse og byggeprogram plejeboliger	2.000.000 kr.
Uforudseelige udgifter	500.000 kr.
<i>I alt</i>	<i>4.500.000 kr.</i>

Anlægsbevillingen finansieres over likvide aktiver

Notat og Skema 1 er vedlagt som bilag.

Indstilling

Social & Sundhed og Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 4,5 mio. kr. til totalrådgiverudbud, brugerinddragelse, udarbejdelse af forprojekt, forundersøgelser og byggeprogram for modernisering af Tranehaven og opførelse af nye plejeboliger ved Jægersborghave finansieret over likvide aktiver.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017
Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Notat til mødesag (1845108 - EMN-2017-00635)
2. Skema 1. Modernisering af Tranehaven. Anlægsbevilling til forprojekt, byggeprogram og rådgiverudbud (1546236 - EMN-2017-00635)

5 (Åben) Ændret organisering af Dagplejen i Gentofte Kommune

Sags ID: EMN-2016-06256

Resumé

Børn og Skole orienterer om status på arbejdet med omlægningen af Dagplejen og indstiller til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at vedtage model 5, der sikrer den besluttede besparelse på 1 mio. kr. i 2018. Samtidig giver det mulighed for i 2018 at fortsætte forhandlingerne med Dagplejens bestyrelse om at udmønte den besluttede yderligere besparelse på 1 mio. kr. for 2019 på grundlag af viden om udviklingen i 2017 og de første erfaringer med den nye model i 2018.

I bilagene til punktet gives et indblik i de modeller, der har været drøftet med Dagplejens bestyrelsen samt fakta om Dagplejen i Gentofte Kommune.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 10. oktober 2016, at gennemføre en besparelse på den kommunale dagpleje på 1 mio. kr. i 2018 og 2 mio. kr. i efterfølgende budgetår. Forligsteksten har følgende ordlyd:

"-der gennemføres en besparelse på 1. mio. kr. 2018 og en årlig besparelse på 2. mio. kr. fra 2019, idet der indledes drøftelser med Dagplejens bestyrelse med henblik på at afklare muligheden for en kommunal dagpleje, der økonomisk og kvalitetsmæssigt ligger på samme niveau som den øvrige del af børneområdet".

På baggrund af beslutningen i Kommunalbestyrelsen har Dagtilbuds ledelse og Økonomiafdelingen afholdt seks møder med Dagplejens bestyrelse med henblik på, at afklare muligheden for at etablere en Dagpleje under disse præmisser.

Dagtilbud og Økonomi har fremlagt to modeller til en ændret organisering af Dagplejen, og Dagplejens bestyrelse har ligeledes fremlagt to modeller. Parterne har ikke kunne opnå enighed om disse fire løsningsmodeller. Modellerne er alle præsenteret i bilag 1. Udfordringen har blandt andet ligget i en divergerende tilgang til beregningsmetoden, men også i måden at anskue kvaliteten.

Da der skal findes en løsning nu for at sikre besparelsen på 1 mio. kr. i 2018, foreslår Børn og Skole en alternativ model, der kan sikre besparelsen og som samtidig giver et års ekstra data omkring Dagplejen og dermed en yderligere indsigt, der kan have betydning for den videre proces i forhold til beslutningen om en yderligere besparelse. Forhandlingerne kan så genoptages i 2018. Denne løsning er i bilag 1 præsenteret som model 5.

Dagplejens bestyrelse er på et møde den 2. maj 2017 blevet præsenteret for model 5, som de bakker op om. Bestyrelsen er endvidere blevet orienteret om, at det i forbindelse med budgetforhandlingerne 2018 vil blive politisk behandlet, hvorvidt man fremover ønsker at lade forældre, der har børn i Dagplejen, betale en takst der afspejler de reelle udgifter. Taksten for dagpleje og daginstitutioner er i dag ens, selvom en plads i Dagplejen reelt er dyrere end en vuggestueplads.

På baggrund af ovenstående foreslår Børn og Skole følgende løsning - model 5. Modeller er kendetegnet ved:

- At 'administrationen' - de medarbejdere, der er pædagogisk uddannede og i dag arbejder ud fra rådhuset - flytter til gæstehuset Villa Bagatelle.
- Antallet af medarbejdere i Villa Bagatelle og i 'administrationen' reduceres.
- At alle dagplejere fremover normeres til at have fire børn.
- Der laves en tættere og mere manuel kapacitetsstyring af Dagplejen

Det bemærkes, at foruden de tidligere nævnte fordele - at modellen giver et års ekstra data og dermed en yderligere indsigt - kan denne model gennemføres med en begrænset ændring af organiseringen.

Dagplejerne såvel som dagplejepædagogerne er den 3. maj 2017 blevet orienteret om forslaget. Dagplejernes og dagplejepædagogernes faglige organisation, LFS, er orienteret ved møde den 8. maj 2017.

Bilag 2 indeholder en beskrivelse af dagplejens nuværende organisering, økonomiske oplysninger, samt oplysninger om udviklingen i antallet af børn i Dagplejen.

Indstilling

Børn og Skole indstiller

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At model 5, der sikrer en besparelse på 1 mio. kr. i 2018, vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Børne- og Skoleudvalget **Dato:** 15-05-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jeanne Toxværd (Ø) stemte imod. Poul V Jensen (D) undlod at stemme.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017

Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Bilag 1. notat vedr. ændret organisering af Dagplejen (1823332 - EMN-2016-06256)
2. Bilag 2. Fakta om Dagplejen (1814579 - EMN-2016-06256)

6 (Åben) Etablering af fælles serviceselskab på fjernvarmeområdet

Sags ID: EMN-2016-05136

Resumé

Det indstilles til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at Gentofte Kommune etablerer et fælles serviceselskab med Gladsaxe Kommune til varetagelse af opgaver på fjernvarmeområdet, og at det fælles serviceselskab organiseres som et § 60-selskab.

Baggrund

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 7. februar 2017, dagsordenspunkt 3, forelagdes en analyse af mulige synergigevinster ved etablering af et fælles selskab bestående af Gentofte Fjernvarme og Gladsaxe Fjernvarme. Analysen konkluderede, at der er væsentlige synergigevinster i størrelsesordenen 3,4 – 6,2 mio. kr. årligt ved etablering af et fælles selskab.

Herudover konkluderede analysen, at synergigevinsterne mest hensigtsmæssigt kan opnås ved at etablere et fælles serviceselskab i stedet for etablering af en koncern efter holdingmodellen/Nordvand-modellen med udskillelse af fjernvarmenettene. Holdingmodellen vil således betyde, at fjernvarmeselskaberne skal betale en garantiprovision til de to kommuner, der overstiger synergigevinsterne. Samtidig er der usikkerhed om de fremtidige skattemæssige forhold. Anbefalingen er derfor at vente med at udskille selve fjernvarmenettene til der måtte komme krav herom i lovgivningen, og det fremtidige regelsæt og rammevilkår dermed er kendt. Det er forventningen, at der tidligst med virkning fra 1. januar 2020 måtte komme lovkrav om udskillelse af fjernvarmenettene.

Ved oprettelse af et fælles serviceselskab virksomhedsoverdrages fjernvarmens medarbejdere, aktiver og passiver (dog ikke fjernvarmenet), kontrakter, m.v., til serviceselskabet.

Serviceselskabet kan organiseres enten som et aktieselskab eller som et § 60-selskab, og det blev derfor på mødet i Teknik og Miljøudvalget den 7. februar 2017 enstemmigt besluttet at igangsætte en nærmere undersøgelse af fordele/ulemper ved etablering af et fælles serviceselskab som hhv. aktieselskab og § 60-selskab samt betydningen heraf for kommunernes økonomi.

Fordele og ulemper ved de to selskabstyper

Et aktieselskab er karakteriseret ved, at ejerne har begrænset hæftelse for selskabets forpligtelser. Aktieselskabets forhold reguleres af selskabsloven, der regulerer krav til selskabets ledelse, kapital, m.v. Et kommunalt aktieselskab er ikke underlagt den kommunale tilsynsmyndigheds kompetence.

Efter § 60 i den kommunale styrelseslov kan flere kommuner sammen etablere et fælles selskab (kommunalt fællesskab) til varetagelse af bestemte opgaver for de pågældende kommuner. Et § 60-selskab er typisk organiseret som et interessentskab. I et interessentskab hæfter kommunerne direkte og ubegrænset for selskabets forpligtelser. § 60-selskabets forhold reguleres delvist af bestemmelserne i den kommunale styrelseslov, og etablering og opløsning af et § 60-selskab kræver den kommunale tilsynsmyndigheds godkendelse.

I vedlagte notat er der en nærmere gennemgang af fordele/ulemper ved etablering af serviceselskabet som hhv. et aktieselskab og et § 60-selskab samt en beskrivelse af betydningen heraf for kommunernes økonomi.

Det anbefales på baggrund heraf at etablere serviceselskabet som et § 60-selskab bl.a. fordi der er tale om en enkel og velkendt selskabskonstruktion for kommunale samarbejder. Endvidere vil der med denne model være mulighed for at de to kommuner fortsat vil kunne udføre administrative

opgaver for fjernvarmen til fordel for begge parter. Endelig er der ved aktieselskabsmodellen en risiko for påligning af selskabsskat.

Kommunernes økonomi

Af PWC's rapport om selskabsgørelse af de kommunalt ejede fjernvarmeforsyninger fremgår, at ud af den samlede skønnede synergigevinst på 3,4 -6,2 mio. kr. relaterer 1,5 – 2 mio. kr. sig til reduktion af administrationsomkostninger, herunder lokale- og bygningsomkostninger, omkostninger til IT m.v.

Fjernvarmeenhederne i Gentofte og Gladsaxe har i dag samlede udgifter til administrationsomkostninger på i alt 8,5 mio. kr. fordelt med hhv. 4,3 mio. kr. til Gentofte Kommune og 4,2 mio. kr. til Gladsaxe Kommune. Udgifterne knytter sig til betaling for udførelse af administrative opgaver, IT, husleje, m.v., som de to kommuner udfører for de to fjernvarmeenheder.

Såfremt der etableres et fælles serviceselskab som et § 60-selskab er det hensigten, at kommunerne fortsat udfører administrative opgaver for fjernvarmen, men således at administrationsopgaverne fordeles mellem de to kommuner, så Gentofte Kommune navnlig udfører administrativ bistand vedrørende IT og jura, mens Gladsaxe Kommune navnlig udfører bistand vedrørende HR og økonomi.

Ved etablering af et fælles serviceselskab som et § 60-selskab vurderes det, at de administrative omkostninger vil falde fra de nuværende i alt ca. 8,5 mio. kr. årligt til ca. 6,75 mio. kr. årligt. De 6,75 mio. kr. fordeler sig med ca. 2,75 mio. kr. til Gladsaxe Kommune navnlig for udførelse af administrativ bistand vedrørende HR, lønkørsel og økonomi samt ca. 2,75 mio. kr. til Gentofte Kommune navnlig for udførelse af administrativ bistand vedrørende IT og jura samt 1,25 mio. kr. til Gentofte Kommune i betaling af husleje.

Den videre proces

Såfremt det besluttes, at Gentofte Kommune skal etablere et fælles serviceselskab med Gladsaxe Kommune til varetagelse af opgaver på fjernvarmeområdet forelægges der efter sommerferien sag til politisk behandling om den konkrete selskabsetablering, herunder med oplæg til vedtægter/samarbejdsoverenskomst m.v. Det forventes, at det fælles selskab vil kunne være etableret pr. 1. januar 2018.

Sideløbende med dette undersøges muligheder for yderligere fremtidige samarbejder, herunder i forhold til den forventede kommende lovgivning på området.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At Gentofte Kommune etablerer et fælles serviceselskab med Gladsaxe Kommune efter § 60 i den kommunale styrelseslov til varetagelsen af opgaver på fjernvarmeområdet.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Teknik- og Miljøudvalget **Dato:** 02-05-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, Jeanne Toxværd (Ø) tog forbehold.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017
Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Rapport Fase 2 (1805802 - EMN-2016-05136)

7 (Åben) Tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag fra Nordvand til Gentofte Kommune

Sags ID: EMN-2016-02781

Resumé

Det indstilles til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende en korrektion af aftalen med Nordvand om tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag i overensstemmelse med nedenstående.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte enstemmigt på mødet den 30. maj 2016, dagsordenspunkt 12, at indgå aftale med Nordvand om tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag for perioden 2007-2016 med ca. 50 mio. kr. til Gentofte Kommune.

Baggrunden herfor var Højesterets dom fra februar 2016, der fastslog, at Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen ikke havde haft hjemmel til at tilsidesætte kommunernes fastsættelse af vejafvandingsbidraget. Gentofte Kommune havde fastsat vejafvandingsbidraget til 1 % af anlægsudgifterne til spildevandsanlæg, men Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen pålagde i 2012 Gentofte Kommune og øvrige kommuner, at bidraget for 2007 og frem skulle være 8 % af anlægsudgifterne.

Tilbagebetalingen blev opgjort til i alt ca. 50 mio. kr. svarende til forskellen mellem de 8 % som kommunen blev tvunget til at fastsætte procentsatsen til og den oprindeligt fastsatte takst på 1 %. Det blev aftalt med Nordvand, at tilbagebetalingen skulle ske over en periode på 3 år i årene 2017, 2018 og 2019 med ca. 16,7 mio. kr. hvert år.

Som anført i dagsordenspunktet til Kommunalbestyrelsen forventedes det, at Forsyningssekretariatet i forbindelse med Nordvands indmelding af takstgrundlag ville godkende de aftalte vilkår for Nordvands tilbagebetaling til Gentofte Kommune og den heraf afledte takstforhøjelse. I overensstemmelse hermed fik Nordvand med bekendtgørelse nr. 1226 af 3. oktober 2016 om økonomiske rammer for vandselskaber mulighed for at opkræve hele udgiften til tilbagebetalingen over taksterne.

Med bekendtgørelse nr. 1235 af 10. oktober 2016 – der altså er udstedt blot en uge efter den første bekendtgørelse – blev dette imidlertid ændret, således at alene tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag vedrørende perioden 2007-2011 kan opkræves over taksterne.

Dette betyder, at Nordvand ikke som forudsat har mulighed for at finansiere hele tilbagebetalingen til Gentofte Kommune over taksterne. Nordvand har således alene mulighed for at tilbagebetale 36,7 mio. kr.

På baggrund af de ændrede forudsætninger foreslås, at aftalen om tilbagebetaling korrigeres, således at tilbagebetalingskravet nedskrives med 13,3 mio. kr., idet Nordvand tilbagebetaler de forudsatte beløb på 16,7 mio. kr. i hvert af årene 2017 og 2018, medens Nordvand i 2019 tilbagebetaler 3,4 mio. kr.

Indstilling

JURA og Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At godkende en korrektion af aftalen med Nordvand om tilbagebetaling af vejafvandingsbidrag i overensstemmelse med ovennævnte.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017

Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

8 (Åben) Godkendelse af opdaterede leveringsbestemmelser og takstblad i forbindelse med udvidelse af fjernvarmens Model A

Sags ID: EMN-2016-06223

Resumé

Økonomiudvalget principgodkendte på mødet den 5. december 2016, pkt. 3, udvidelse af tilslutningsmodel A på fjernvarmeområdet, således at også større ejendomme har mulighed for at tilslutte sig fjernvarme efter den model, hvor Gentofte Fjernvarme (GFJ) ejer tilslutningsanlægget og alle tilslutningsomkostninger betales af ejeren over fjernvarmetaksten.

I forlængelse heraf skal der godkendes en opdatering af fjernvarmens leveringsbestemmelser og fjernvarmetakst for sådanne større kunder, der vælger model A.

.

Baggrund

På møde i Økonomiudvalget, den 5. december 2016, pkt. 3, blev forslag om principgodkendelse af udvidelse af Model A omfattende kunder op til 1000 kW enstemmigt vedtaget.

I forlængelse heraf er der foretaget en opdatering af GFJ's leveringsbestemmelser og beregnet taksten for de større fjernvarmekunders tilslutning til fjernvarme efter model A. Taksten er beregnet med baggrund i indhentede priser på levering og servicering af anlægstypen for de større anlæg.

Der vedlægges opdateret Takstblad for Gentofte Fjernvarme, maj 2017 samt opdaterede "Leveringsbestemmelser for Gentofte Fjernvarme". Opdateringen vedrører alene udvidelsen af model A til også at omfatte større ejendomme (ejendomme med en tilslutningseffekt på 80 - 1000 kW).

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget:

1. At godkende opdaterede "Leveringsbestemmelser for Gentofte Fjernvarme, maj 2017", hvorefter ejendomme med tilslutningseffekt op til 1000 kW tilbydes tilslutning efter model A med ikrafttræden 1. juni 2017.
2. At godkende opdateret "Takstblad for Gentofte Fjernvarme, maj 2017" med takstfastsættelse for tilslutning af ejendomme med tilslutningseffekt 80 -1000 kW, med virkning fra 1. juni 2017

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017

Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Pkt. 1-2: Vedtaget.

Bilag

1. Gentofte Takstblad med A+ maj 2017 (1833002 - EMN-2016-06223)
2. Leveringsbestemmelser for Gentofte Fjernvarme maj 2017 (1833001 - EMN-2016-06223)

9 (Åben) Vedtægtsændringer for Gentofte Musikskole

Sags ID: EMN-2017-02079

Resumé

Gentofte Musikskole har anmodet Kultur, Unge og Fritid om ændringer af de nugældende vedtægter for Gentofte Musikskole. Sagen fremlægges til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalgets behandling.

Baggrund

Bestyrelsen for den selvejende institution Gentofte Musikskole anmoder Kultur,- Unge- og Fritidsudvalget og Kommunalbestyrelsen om at ændre de nugældende vedtægter for Gentofte Musikskole.

Formål med ændring

Bestyrelsen for den selvejende institution Gentofte Musikskole har gennem flere år drøftet at ændre de gældende vedtægter, så de i højere grad sikrer forældres og Gentofte Kommunes indflydelse i Gentofte Musikskoles arbejde.

Nedenfor oplistes de væsentligste ændringer:

- *Bestyrelsessammensætningen foreslås ændret*

Bestyrelsessammensætningen foreslås reduceret fra 7 til 6 medlemmer, således at Gentofte Musikskoles Støttekreds skrives ud, antallet af forældrerepræsentanter øges fra 2 til 3, folkeskolelærerrepræsentanten har aldrig været besat og skrives ud. Hidtil har bestyrelsen efter eget ønske kunnet supplere sig med et medlem fra Kommunalbestyrelsen. Dette har gennem

mange år fungeret godt, derfor foreslår bestyrelsen nu at styrke denne kontakt til kommunalbestyrelsen ved at gøre pladsen permanent.

Gentofte Musikskoles Støttekreds har hidtil udgjort 2 medlemmer af Bestyrelsen. Men de seneste mange år har det været vanskeligt at engagere medlemmer til Støttekredsen (som alle med interesse for Musikskolen kan melde sig ind i), hvorfor denne kreds ad åre er blevet mindre. Støttekredsen har derfor haft en forholdsmæssig stor indflydelse i bestyrelsen, hvis man ser på hvor få personer Støttekredsen repræsenterer i forhold til, hvor mange personer forældrerepræsentanterne repræsenterer. Fremadrettet ønsker Bestyrelsen at give forældrene større indflydelse. Derfor foreslår Bestyrelsen, herunder medlemmerne af Støttekredsen, at Støttekredsen skrives ud af vedtægterne for at give plads til en stærkere forældrerepræsentation.

Folkeskolerne har ikke anvendt muligheden for at udpege en folkeskolelærerrepræsentant, som de nuværende vedtægter åbner op for. Derfor foreslår Bestyrelsen, at denne repræsentation skrives ud af vedtægterne.

Bestyrelsen foreslår, at der udpeges et medlem af og blandt medlemmerne i Kommunalbestyrelsen til at repræsentere Gentofte Kommune i Bestyrelsen for derved at styrke Gentofte Kommunes indsigt i og mulighed for at påvirke Gentofte Musikskoles strategi og handleplaner.

- *Gentofte Musikskoles souschef skrives ind*

Bestyrelsen besluttede i 2005 at ansætte en souschef. Bestyrelsens forslag om, at skrive souschefen ind i vedtægterne, ajourfører vedtægterne i forhold til Gentofte Musikskoles daglige ledelse.

Indstilling

Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget og Kommunalbestyrelsen

At godkende de fremlagte vedtægtsændringer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget
Godkendt.

Dato: 02-05-2017

Bilag

1. Bilag 1 Gentofte Musikskole, vedtægter, endeligt forslag til nye april 2017 (1801070 - EMN-2017-02079)
2. Bilag 2_Vedtægter for Gentofte Musikskole gamle og nye i skema (1807624 - EMN-2017-02079)

10 (Åben) Økonomisk rapportering for 1. kvartal 2017

Sags ID: EMN-2017-02497

Resumé

Økonomi forelægger økonomisk rapportering for 1. kvartal til godkendelse.

Den økonomiske vurdering er baseret på forbruget pr. 31. marts 2017.

Den økonomiske rapportering er en løbende økonomisk styringsinformation til Økonomiudvalg/Kommunalbestyrelse.

Baggrund

Formålet med den økonomiske rapportering er at foretage de nødvendige bevillingsmæssige tilpasninger af det vedtagne budget samt give et overblik over kommunens økonomiske situation/udvikling. Rapporteringen indeholder en opfølgning på driftsudgifterne på de enkelte målområder og en generel opfølgning på anlæg samt de finansielle poster i budgettet.

De væsentligste økonomiske elementer i rapporteringen er følgende:

- Servicerammen på 3.250,0 mio. kr. vurderes at blive overholdt.
- Genbevillingerne fra 2017 til 2018 vurderes at ligge på et uændret niveau sammenlignet med året før, hvorfor der er indregnet 20 mio. kr. i genbevilling fra 2017 til 2018.
- Overførselsudgifterne forventes primært som følge af faldende udgifter til forsikrede ledige, at blive 41,4 mio. kr. lavere end det aktuelle budget, svarende til en reduktion på 5,2%.
- Et mindreforbrug på driftsudgifterne (serviceudgifter og overførselsudgifter) på forventelig 64,8 mio. kr. sammenlignet med det korrigerede budget, medfører en tilsvarende forbedring i det strukturelle driftsresultat, idet der pt. ikke er korrektioner til finansiering (indtægter) eller afdrag på lån. I dette tal indgår genbevillinger fra 2017 til 2018 med 20 mio. kr.
- Anlægsforbruget på det skattefinansierede område er aktuelt vurderet til 249,6 mio. kr. mod et korrigeret budget på 428,7 mio. kr. Forskellen på 179,2 mio. kr. er udtryk for tidsforskydninger og vil resultere i en tilsvarende genbevilling.
- Likviditeten ultimo 2017 forventes – med det indregnede anlægsskøn - at andrage 435,9 mio. kr. – en reduktion på 3,5 mio. kr. sammenlignet med likviditeten ultimo 2016, men en forøgelse på 170,5 mio. kr. sammenlignet med det oprindelige budget for 2017. Forventede genbevillinger fra 2017 -> 2018 (drift 20,0 mio. kr. + anlæg 179,2 mio. kr.) samlet 199,2 mio. kr. vil båndlægge en væsentlig del af den forventede ultimoliquiditet på 435,9 mio. kr.

Ansøgte tillægsbevillinger

De ansøgte tillægsbevillinger forbedrer samlet resultatet med 44,8 mio. kr., fordelt på serviceudgifter med 3,4 mio. kr., og på overførselsudgifter med 41,4 mio. kr.

Indstilling

Økonomi indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At de bevillingsmæssige forhold i den økonomiske rapportering godkendes med de beskrevne tillægsbevillinger.
2. At nettoresultatet af den økonomiske rapportering på 44,8 mio.kr. overføres til likvide aktiver.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017
Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Pkt. 1-2: anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Økonomisk rapportering 1. kvartal 2017 (1834253 - EMN-2017-02497)

11 (Åben) Forslag til ny idræts- og bevægelsespolitik – Gentofte i Bevægelse. Aflevering fra opgaveudvalg

Sags ID: EMN-2015-16459

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 31. august 2015, pkt. 17, at nedsætte et opgaveudvalg, der skal udarbejde en ny idræts- og bevægelsespolitik. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To borgere vil på vegne af opgaveudvalget præsentere politikken "Gentofte i Bevægelse" på et fællesmøde den 24. april 2017 med henblik på, at Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, indstiller denne til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på deres møder i maj.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 31. august 2015, pkt. 17, at nedsætte et opgaveudvalg, der skulle udarbejde en ny idræts- og bevægelsespolitik.

Kommissoriet for opgaveudvalget Ny idræts- og bevægelsespolitik blev vedtaget på Kommunalbestyrelsens møde den 29. februar 2016, pkt. 7, og på Kommunalbestyrelsens møde den 25. april 2016, pkt. 6, udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at:

- Udarbejde forslag til en ny vision for idræts- og bevægelsespolitikken, der skal nytænke mål og indsatser samt rumme nye og kommende tendenser.
- Udarbejde forslag til en idræts- og bevægelsespolitik, der kan bruges til fortsat udvikling af idrætten i forhold til foreningslivet, institutioner, idrætsanlæg, oplysningsforbund, selvorganiserede, borgere, medarbejdere og politikere.
- Sikre sammenhæng mellem idræts- og bevægelsespolitikken og det øvrige arbejde i Kommunalbestyrelsen.
- Udarbejde forslag til den ønskede effekt af en idræts- og bevægelsespolitik samt et idekatalog med mulige indsatser.

Opgaveudvalget har mødtes 6 gange og har derudover afholdt arbejdsgrupper og workshops om udvalgte emner inden for idræt og bevægelse.

Forslaget til ny idræts- og bevægelsespolitik har været i høring i følgende råd og udvalg: Handicaprådet, Seniorrådet, Integrationsrådet og Folkeoplysningsudvalget. Høringssvar er vedlagt.

Forslag til en ny idræts- og bevægelsespolitik, samt inspirationskatalog er vedlagt.

Indstilling

Idræt og Fritid indstiller

Til Kultur, Unge og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslaget til ny idræts- og bevægelsespolitik "Gentofte i bevægelse" vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget **Dato:** 24-04-2017
Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017
Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Gentofte i bevægelse - forslag til ny idræts- og bevægelsespolitik 13. marts 2017 (1795650 - EMN-2015-16459)
2. Høringssvar fra råd og udvalg (1795657 - EMN-2015-16459)
3. Inspirationskatalog (1795671 - EMN-2015-16459)

12 (Åben) Godkendelse af kommissorium for opgaveudvalget for Detailhandel i Gentofte

Sags ID: EMN-2017-02085

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte forelægges Byplanudvalget samt Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget.

Kommissoriet behandles i Byplanudvalget og Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget på et fællesmøde efter Kommunalbestyrelsens møde den 24. april 2017 og derefter på Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møder i maj 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 27. februar 2017, punkt 16, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget Detailhandel i Gentofte.

Valggruppen CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) udpegede Marianne Zangenberg og Søren B. Heisel. Marianne Zangenberg og Søren B. Heisel har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

I Gentofte Kommune er detailhandelen koncentreret langs kommunens seks forretningsstrøg. De udgør en væsentlig del af kommunens struktur, både som lokale indkøbssteder tæt på boligen og som aktive byrum og mødesteder.

I de senere år er der sket en række forandringer inden for detailhandelen, som kan få betydning for kommunen, herunder bl.a. større udvalgsvarebutikker og stigende internethandel. Hvis detailhandelen mindskes på forretningsstrøgene, vil en væsentlig del af kommunens lokale egenart og særkende forsvinde.

Et indbydende og koncentreret butiks-, kultur- og caféliv, hvor servicefunktioner og foreningslivet også kan være, er forudsætningen for livlige bydelscentre og er vigtig for både borgere og virksomheder. En by, hvor det er godt at bo, leve og arbejde, tiltrækker og fastholder både borgere og virksomheder. Det er derfor væsentligt at fastholde og skabe forudsætninger for at udvikle et aktivt og attraktivt by- og handelsliv.

Udvalget skal komme med forslag til en Strategi for bevaring og udvikling af detailhandelen i Gentofte og herunder præsentere et idékatalog med forslag til, hvordan detailhandelen, ejendomssejere, borgere og kommune aktivt kan bidrage til at realisere indsatser, der fremmer detailhandelens udviklingsmuligheder i kommunen.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen samt 10 borgere. Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndes 3. kvartal 2017 og afsluttet 2. kvartal 2018.

Indstilling

Marianne Zangenberg, Søren B. Heisel og Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 24-04-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget **Dato:** 24-04-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017

Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Kommissorium for opgaveudvalget for Detailhandel i Gentofte (1801610 - EMN-2017-02085)

2. Identifikation af interesserede borgere - Kulturpolitik Arkitektur og Detailhandel 2 (1802654 - EMN-2017-02085)

13 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Arkitektur i Gentofte

Sags ID: EMN-2017-01988

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget Arkitektur i Gentofte forelægges med forslag til tilpasset sammensætning af borgere i opgaveudvalget Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på vedtagelse på Kommunalbestyrelsens møde den 29. maj 2017.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 27. februar dagsordenens punkt 15, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget Arkitektur i Gentofte.

Valggruppen CAVB og Lisbeth Winter udpegede Louise Husted Feilberg og Christian Buje Tingleff. Louise Husted Feilberg og Christian Buje Tingleff har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

På fællesmødet d. 24. april 2017 fik Louise Husted Feilberg og Christian Buje Tingleff beføjelser til at se på en tilpasning af sammensætningen af borgere i udvalget.

Gentofte Kommune prioriterer arkitektur højt og vedtog i 2000 en arkitekturpolitik for at fremme udbredelsen af god arkitektur til gavn for borgernes livskvalitet her og nu og til glæde for de kommende generationer.

Gentofte Kommune er præget af, at mange bygninger er af høj kvalitet, og at der er mange fine og velindrettede by- og landskabsrum i form af pladser, gader, parker, naturområder og kirkegårde. Det er et resultat af en bevidst holdning gennem tiden til arkitektur fra både private bygherrer og kommunen.

Endvidere er beliggenheden ved skove, søer og kysten blevet udnyttet både i planlægningen af byens struktur og i udformningen af bygninger og byrum.

Bygnings- og landskabsarkitekturen bidrager således på væsentlig måde til, at Gentofte Kommune opleves at være attraktiv at bo, leve og arbejde i.

Mange nye byggerier og by- og landskabsrum opføres og udvikles i tråd med denne tradition. Der er dog også tendenser i tiden, der giver udfordringer både i forhold til bevaring af de arkitektoniske kvaliteter og i forhold til udvikling af nyt.

Opgaveudvalget skal komme med forslag til en ny arkitekturpolitik, der omfatter bygninger, byrum og landskabsrum.

Den nye arkitekturpolitik skal - i spændingsfeltet mellem helheden og det private, og spændingsfeltet mellem bevaring og udvikling - sætte rammen for de løbende forandringer af bygninger, by- og landskabsrum og grønne anlæg i Gentofte Kommune.

Arkitekturpolitikken skal være et værdigrundlag som borgere, projektudviklere og kommune benytter sig af til at finde løsninger for nybyggerier, ombygninger og ændringer i by- og landskabsrum, som har høj arkitektonisk kvalitet, harmonerer med helhedsbilledet og giver værdi for den enkelte.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen og 10 borgere. Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende rekruttering.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt i 3. kvartal 2017 og afsluttet i 3. kvartal 2018.

Indstilling

Louise Husted Feilberg, Christian Buje Tingleff og Teknik og Miljø indstiller

Til Byplanudvalget, Teknik – og Miljøudvalget og Kultur, - Unge-, og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Beslutninger

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 24-04-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet der ses på en evt. tilpasning af sammensætningen af borgere i udvalget.

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget **Dato:** 24-04-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet der ses på en evt. tilpasning af sammensætningen af borgere i udvalget.

Udvalg: Teknik- og Miljøudvalget **Dato:** 24-04-2017

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet der ses på evt. tilpasning af sammensætningen af borgere i udvalget.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 22-05-2017

Økonomiudvalget den 22. maj 2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til Kommissorium for opgaveudvalg for Arkitektur i Gentofte1 (1840229 - EMN-2017-01988)
2. Identifikation af interesserede borgere - Kulturpolitik, Arkitektur og Detailhandel (1802620 - EMN-2017-01988)

14 (Åben) Udpegning af medlemmer til Opgaveudvalget Digitalisering og teknologi

Sags ID: EMN-2017-02471

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 27. marts 2017, dagsordenens punkt 18, et kommissorium for opgaveudvalget Digitalisering og teknologi.

Af kommissoriet fremgår det, at der skal udpeges 15 medlemmer, herunder 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen, til opgaveudvalgets arbejde.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen behandlede på sit møde den 27. marts 2017, dagsordenens punkt 18, et kommissorium for opgaveudvalget Digitalisering og teknologi.

Det fremgår af kommissoriet, at opgaveudvalget Digitalisering og teknologi skal påbegynde sit arbejde i 2. kvartal 2017, og at opgaveudvalget skal bestå af 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen og 10 medlemmer, med følgende kompetencer:

- 2 med viden om og professionel erfaring med teknologi og innovation
- 2 med viden om og særlig interesse for fx velfærdsteknologi, smart city eller brug af data
- 2 med erfaring fra arbejde i digitale innovationsvirksomheder
- 2 med viden om og erfaring med anvendelse af borgerrettede digitale løsninger og teknologi på et eller flere af de store velfærdsområder fx skole-, ældre- eller socialområdet.
- 1 som beskæftiger sig med den digitale fremtid f.eks. i forbindelse med forskning
- 1 under 25 år som er bruger af og har særlig interesse for nye digitale løsninger og teknologier

Kommunalbestyrelsen blev på sit møde den 27. marts 2017, dagsordenens punkt 18, forelagt et notat om metode til rekruttering til opgaveudvalget.

Gentofte Kommune har anvendt følgende metoder til rekruttering: annonce i Villabyerne og Gentofte Lige Nu, opslag på gentofte.dk, skoleintra, Facebook, LinkedIn, Twitter samt professionelle netværk både indenfor og udenfor kommunen.

48 borgere har tilkendegivet deres interesse for at blive udpeget som deltagere. Der er borgere indenfor alle kompetenceområder. Alle borgere skal enten være bosiddende i kommunen eller skal have anden relevant tilknytning til kommunen.

En oversigt over de interesserede borgere er fremsendt til Kommunalbestyrelsen den 18. maj 2017.

Listen med borgere har til formål at inspirere Kommunalbestyrelsen, når den skal udpege de 10 borgere til opgaveudvalget.

En valggruppe kan altid vælge en person, der ikke står på listen, så længe vedkommende opfylder kravene til kompetencer, defineret i kommissoriet.

Alle valg i henhold til kommunestyrelsesloven følger den kommunale valgperiode, hvorfor der skal tages stilling til genudpegnings i kommunalbestyrelsen, der tiltræder den 1. januar 2018, for så vidt angår opgaveudvalg, der ikke har afsluttet deres arbejde inden valgperiodens udløb.

Indstilling

Det indstilles

Til Kommunalbestyrelsen:

At udpege 15 medlemmer til opgaveudvalget Digitalisering og teknologi, herunder 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen, samt formand og næstformand for opgaveudvalget, jfr. pkt. 3 i kommissoriet.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Kommissorie for opgaveudvalg for digitalisering og teknologi (1587062 - EMN-2017-00928)

15 (Åben) Udpegning af medlemmer til opgaveudvalget Boligsocial indsats

Sags ID: EMN-2017-02621

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 27. marts 2017, dagsordenens punkt 17, et kommissorium for opgaveudvalget Boligsocial indsats.

Af kommissoriet fremgår det, at der skal udpeges 15 medlemmer, herunder 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen, til opgaveudvalgets arbejde.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 27. marts 2017, dagsordenens punkt 17, et kommissorium for opgaveudvalget Boligsocial indsats.

Kommissoriet blev vedtaget med 15 stemmer (C, A, B, Louise Husted Feilberg (V) og Lisbeth Winther (Uden for Parti)) for og 1 stemme (D) imod, medens 2 (Ø og Mogens Vad (V)) undlod at stemme. Poul V. Jensen (D) stemte imod, idet:

"Nye Borgerlige ønsker en bredere sammensætning af borgerne".

Det fremgår af kommissoriet, at opgaveudvalget Boligsocial indsats skal påbegynde sit arbejde i 3. kvartal 2017, og at opgaveudvalget skal bestå af 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen og 10 medlemmer, med følgende kompetencer:

- 3 medlemmer, der bor eller har boet i et område med almene boliger, og som evt. har erfaring med socialpsykiatrien eller integration.
- 2 medlemmer med erfaringer fra en afdelingsbestyrelse i en almen boligorganisation, der har arbejdet med lokale aktiviteter.
- 2 medlemmer med erfaringer fra lokale foreninger i kommunen, der har arbejdet med at inddrage borgere i lokale aktiviteter.
- 1 medlem med erfaring fra et af de boligadministrationsselskaber, der har arbejdet med boligsociale projekter.
- 1 medlem med erfaring med aktiviteter for unge.
- 1 medlem med erfaring med frivillige sociale indsatser.

Kommunalbestyrelsen blev på sit møde den 23. februar 2017, dagsordenens punkt 17, forelagt et notat om metode til rekruttering til opgaveudvalget.

Gentofte Kommune har i perioden frem til den 10. maj 2017 anvendt følgende metoder til rekruttering: annoncering samt omtale i Villabyerne, i Gentofte Lige Nu og opslag på

gentofte.dk, Facebook, i form af plakater, flyers og i breve til beboerforeninger og boligadministrationer og relevante klubber og foreninger.

16 borgere har tilkendegivet deres interesse for at blive udpeget som deltagere. Der er borgere indenfor alle kompetenceområder. Alle borgere skal enten være bosiddende i kommunen eller skal have anden relevant tilknytning til kommunen.

En oversigt over de interesserede borgere er fremsendt til Kommunalbestyrelsen den 18. maj 2017.

Listen med borgere har til formål at inspirere Kommunalbestyrelsen, når den skal udpege de 10 borgere til opgaveudvalget.

En valggruppe kan altid vælge en person, der ikke står på listen, så længe vedkommende opfylder kravene til kompetencer, defineret i kommissoriet.

Alle valg i henhold til kommunestyrelsesloven følger den kommunale valgperiode, hvorfor der skal tages stilling til genudpegning i kommunalbestyrelsen, der tiltræder den 1. januar 2018, for så vidt angår opgaveudvalg, der ikke har afsluttet deres arbejde inden valgperiodens udløb.

Indstilling

Det indstilles

Til Kommunalbestyrelsen:

At udpege 15 medlemmer til opgaveudvalget Boligsocial indsats, herunder 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen, samt formand og næstformand for opgaveudvalget, jfr. pkt. 3 i kommissoriet.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Kommissorium opgaveudvalget Boligsocial indsats (1845616 - EMN-2017-02621)

16 (Åben) Nye medlemmer til Opgaveudvalget for Specialundervisning

Sags ID: EMN-2016-06408

Resumé

Et af medlemmerne af opgaveudvalget for Specialundervisning på skoleområdet har oplyst, at hun ønsker at udtræde af opgaveudvalget af private årsager. Medlemmet er udpeget af valggruppe CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti).

Endvidere blev kommunaldirektøren på Kommunalbestyrelsens møde den 24. april 2017, dagsordenens punkt 30, bemyndiget til at modtage et navn på et medlem til opgaveudvalget specialundervisning med kompetencen "Udskolingselev for det fælles elevråd" fra valggruppe CAVB og Lisbeth Winter (Uden for Parti).

Baggrund

Kommunalbestyrelsen nedsatte på sit møde den 27. februar 2017, punkt 14, Opgaveudvalget Specialundervisning på skoleområdet.

Efterfølgende har Christina Ruskær Nielsen meddelt, at hun ikke kan deltage i opgaveudvalget fremover.

Når et medlem udtræder af et opgaveudvalg, finder styrelseslovens § 28, stk. 1, anvendelse. Det betyder, at den valggruppe, der har udpeget den pågældende skal udpege et nyt medlem med den samme kompetence.

Den valggruppe, der har udpeget Christina Ruskær Nielsen, er CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti).

Endvidere blev kommunaldirektøren på Kommunalbestyrelsens møde den 24. april 2017 bemyndiget til at modtage et navn på et medlem til opgaveudvalget specialundervisning med kompetencen "Udskolingselev for det fælles elevråd" fra valggruppe CAVB og Lisbeth Winter (Uden for Parti).

Valggruppe CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) har udpeget Jonas Pøhl, der går i 8. klasse og er medlem af det fælles elevråd.

Indstilling

Børn og Skole indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

1. At valggruppe CAVB og Lisbeth Winther (Uden for Parti) udpeger et nyt medlem til opgaveudvalget Specialundervisning på skoleområdet med samme kompetence.
2. At udpegningen af Jonas Pøhl til opgaveudvalget for Specialundervisning på skoleområdet tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

17 (Åben) Udpegning af medlem til Integrationsrådet

Sags ID: EMN-2017-02067

Resumé

Heidi Fink Hesselholt, der er udpeget som repræsentant i Integrationsrådet for skoleområdet, har meddelt at hun udtræder af Bakkegårdsskolens bestyrelse med udgangen af indeværende skoleår. Børn og Skole har oplyst, at Tjørnegårdsskolens bestyrelsesformand, Lars Hylling Axelsson, ønsker at være medlem af Integrationsrådet i Heidi Fink Hesselholts resterende funktionsperiode.

Baggrund

Ifølge § 2 i Integrationsrådets vedtægt har rådet 15 medlemmer samt suppleanter til de 6 medlemmer, der er valgt af og blandt flygtninge og indvandrere. Medlemmerne og suppleanterne udpeges af Kommunalbestyrelsen efter valg eller indstilling fra de grupper og foreninger m.v., der

har plads i Integrationsrådet i henhold til rådets vedtægt. Kommunalbestyrelsen skal herunder udpege 1 medlem blandt personer, der er bestyrelsesformænd på skoleområdet i Gentofte Kommune.

På mødet den 26. januar 2015 udpegede Kommunalbestyrelsen Heidi Fink Hesselholt, der var bestyrelsesformand på Bakkegårdsskolen, som medlem af Integrationsrådet. Udpegningen havde virkning for rådets nuværende funktionsperiode, der ophører med udgangen af 2017. Der henvises til dagsordenen for dette møde, punkt 11.

Heidi Fink Hesselholt har i marts 2017 meddelt Social & Sundhed, at hun ophører i Bakkegårdsskolens bestyrelse med udgangen af indeværende skoleår. Børn og Skole har efterfølgende oplyst til Social & Sundhed, at Tjørnegårdsskolens bestyrelsesformand, Lars Hylling Axelsson, ønsker at være medlem af Integrationsrådet i Heidi Fink Hesselholts resterende funktionsperiode.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Socialudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udpege Lars Hylling Axelsson som medlem af Integrationsrådet i Heidi Fink Hesselholts resterende funktionsperiode, der ophører med udgangen af 2017, med virkning fra den 14. august 2017.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Socialudvalget **Dato:** 03-05-2017

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

18 (Åben) It Strategi og handlingsplan

Sags ID: EMN-2017-02827

Resumé

Poul V. Jensen (D) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 29. maj 2017:

”Vedtagelse af IT Strategi, handleplan og infrastruktur:

Fremlæggelse af en samlet strategi og handlingsplan for it driften i Gentofte Kommune med angivelse af hvilke elementer der er indeholdt i budget for indeværende år (eller genbevillinger fra tidligere år) – til beslutning.

Såfremt planen ikke er udarbejdet besluttet deadline for fremlæggelse og beslutning om planen med estimeret budget til kommunalbestyrelses godkendelse.

Som bilag ønskes seneste Rapport fra PWC – Executive summary”

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

19 (Åben) Tilskud til Bellevue Teater

Sags ID: EMN-2017-02828

Resumé

Poul V. Jensen (D) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 29. maj 2017:

”Som opfølgning på pressens omtale af Bellevue Teatrets økonomiske vanskeligheder og det manglende programindhold, vil jeg stille forslag om at tilsagn om tilskud kr. 6,2 mio. bevilget til Bellevue Teatret i årene 2017-2020 tilbagekaldes.”

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

20 (Åben) Status boligplacering af flygtninge og udgifter til integration

Sags ID: EMN-2017-02829

Resumé

Poul V. Jensen (D) har anmodet om at følgende punkt optages på Kommunalbestyrelsens dagsorden til møde den 29. maj 2017:

”Som opfølgning på kommunalbestyrelsens tidligere beslutning om boligplacering af flygtninge i Gentofte Kommune, vil jeg anmode om at punktet genoptages på det førstkommende kommunalbestyrelsesmøde.

Set i lyset af at kvoten for 2016 og 2017 er blevet nedjusteret er der behov for en vurdering af de prioriteringer kommunalbestyrelsen tidligere har vedtaget.

Til punktets behandling imødeses et bilag med følgende oplysninger:

Antal flygtninge modtaget i 2016 med oplysning om, hvor de er boligplaceret eller placeret på institutioner/plejefamilier/efterskoler m.v.

Udgift til boligplacering, integrationsudgifter og udgifter til uddannelse, praktikperioder m.v. bedes oplyst med angivelse af hvor stor en andel der er refunderet fra staten.

For 2017 ønskes oplyst, hvor mange flygtninge vi skal modtage i henhold til ny kvote og hvor mange vi har modtaget indtil dato, herunder kendte ankomster.

Oplysning om hvor de er/skal boligplaceres(t), på efterskole eller anbragt på institutioner eller i familiepleje.

Endelig ønskes en nuværende status på antallet af ledige eller opsagte boliger Gentofte Kommune råder over inkl. pladser på Gentofte Hospital og Skolen på Hellerupvej.

Ligeledes en liste over igangværende eller kommende indretninger af værelser eller boliger i kommunens ejendomme herunder funktionærboligen på Ibstrup Rideskole.

Ud fra ovenstående og eventuelle andre relevante oplysninger stilles forslag om, at der vedtages en ny plan for boligplacering af flygtninge, hvor Skolen på Hellerupvej udtages af prioriteringen, såfremt det er muligt ud fra det lavere antal flygtninge vi skal modtage.”

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

21 (Lukket) Gentofte Kommunes Initiativpris 2017

22 (Lukket) Salg af ejendom

23 (Lukket) Retssag mod skat