



Referat af møde i Økonomiudvalget

Mødetidspunkt **23-09-2024 17:00**
Mødeafholdelse Udvalgsværelse D

Protokollen blev læst og
mødet hævet kl.: 19.30

Tilstede: Michael Fenger, Søren B. Heisel, Karen Riis Kjølbye, Pia Nyring, Christina Wex,
Katja S. Johansen (via Teams), Marie Brixtofte, Ane Palsberg og Helene Brochmann

Fraværende: Ingen.

Indholdsfortegnelse

Økonomiudvalget

23-09-2024 17:00

1 (Åben) Forslag til Kommuneplan 2025. Forslag til konkrete ændringer til gældende Kommuneplan 2021.....	4
2 (Åben) Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø. Endelig vedtagelse	6
3 (Åben) Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal. Endelig vedtagelse	8
4 (Åben) Lokalplan 446 for Novo Nordisk Fondens hovedkvarter ved Tuborg Syd samt Tillæg 12 til Kommuneplan 2021. Offentlig høring	9
5 (Åben) Forslag til Lokalplan 435 for Vesterdalen. Supplerende høring	11
6 (Åben) Godkendelse af helhedsplan for Gentofte Rådhus 2026 og anlægsbevilling til projektering	13
7 (Åben) Supplerende anlægsbevilling til etablering af et nyt klubhus i Sportsparken	18
8 (Åben) Supplerende anlægsbevilling til nye trægulve til erstatning af PU-gulve (kunststofgulve)	20
9 (Åben) Anlægsbevilling til genhusning af Jægersborg Børnehus	21
10 (Åben) Supplerende anlægsbevilling til nyt køkken på Lindely	23
11 (Åben) Midler til Bylivspulje.....	24
12 (Åben) Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2024-2036	26
13 (Åben) Gentofte Kommunes Støjhandlingsplan 2024. Endelig vedtagelse.....	28
14 (Åben) Danmarkskort 2023 over omgørelsesprocenter m.v. på socialområdet	29
15 (Åben) Godkendelse af kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024.....	35
16 (Åben) Ankestyrelsens serviceeftersyn af hjemmetræningsområdet	37
17 (Åben) Politik for tilsyn med hjemmehjælp 2024	39
18 (Åben) Harmonisering af vilkår for Kulturpas og Fritidspas	41
19 (Åben) Godkendelse af tillæg III til lejekontrakt for Bellevue Teater	43
20 (Åben) Vestforbrænding - Anmodning om godkendelse af låneramme til elkedel og elforsyning	44
21 (Åben) Garantistillelse for lån i NovafoS	45
22 (Åben) anbefalinger fra opgaveudvalget Ny sundhedspolitik. Aflevering fra opgaveudvalg	47
23 (Åben) Meddelelser fra formanden og forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	49
24 (Lukket) Gentofte Rådhus 2026 finansiering.....	50
25 (Lukket) Lejekontrakt Skovshoved Havn	50
26 (Lukket) Meddelelser fra formanden og forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	50
27 (Åben) Underskrift.....	50

1 (Åben) Forslag til Kommuneplan 2025. Forslag til konkrete ændringer til gældende Kommuneplan 2021

Sags ID: EMN-2024-05481

Resumé

På baggrund af temadrøftelser i Byplanudvalget og Kommunalbestyrelsen forelægges forslag til konkrete ændringer i den gældende Kommuneplan 2021 med henblik på indarbejdelse i det forslag til Kommuneplan 2025, som forventes at indgå som en del af Gentofte-Plan 2025.

Der skal tages stilling til, om de foreslåede ændringer skal indgå i forslag til Kommuneplan 2025.

Sagen behandles på fællesmøde med Byplanudvalget og Økonomiudvalget den 23. september 2024 og på Kommunalbestyrelsesmødet den 30. september 2024.

Baggrund

I Gentofte indgår kommuneplanstrategien og kommuneplanen som en del af Gentofte-Plan og processen om denne.

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 12. oktober 2023, pkt. 4, enstemmigt Kommuneplanstrategi 2024. Det er heri anført, at der vil blive foretaget en fuld revision af kommuneplanen med udgangspunkt i tre retningsgivende temaer:

- Klimahandling på vej mod 2050
- Byens rum som ramme om liv og fællesskaber med et grønt og bæredygtigt perspektiv
- Arkitektonisk kvalitet i et grønt Gentofte

Som en del af processen med vedtagelse af Gentofte-Plan 2025 ved 2. behandling i oktober 2024 indgår vedtagelse af et forslag til Kommuneplan 2025 med henblik på udsendelse af dette i offentlig høring.

For at kvalificere et sådant forslag drøftede Byplanudvalget den 8. april 2024, pkt. 7, indholdet i kommuneplanrevisionen ud fra de besluttede retningsgivende temaer.

Der blev efterfølgende gennemført en temadrøftelse af revisionen af kommuneplanen på fællesmøde i Kommunalbestyrelsen den 29. april 2024.

På Byplanudvalgets møde den 6. juni 2024 drøftedes de emner, som inden for Byplanudvalgets sagsområde i processen har været nævnt som genstand for mulig ændring eller tilføjelse i et kommende forslag til kommuneplan.

På baggrund af Kommuneplanstrategi 2024 og temadrøftelserne i Byplanudvalget og Kommunalbestyrelsen er der udarbejdet forslag til konkrete ændringer af Kommuneplan 2021 med henblik på indarbejdelse i et forslag til Kommuneplan 2025.

I det vedhæftede bilag er beskrevet 7 emner, som foreslås overvejet i forhold til indføjelser i forslag til Kommuneplan 2025:

- parkeringsnorm for supermarkeder
- befæstelsesgrad
- begrønningsprocent
- biodiversitet

- udpegning af specifikt afgrænsede stationsnære kerneområder
- arealreservationer til regnvandsbassiner
- principper og parametre fra New European Bauhaus i Gentofte

Forslagene til ændringer er nærmere beskrevet i det vedhæftede bilag.

Ved den kommende forelæggelse af hele forslaget til Kommuneplan 2025 vil der udover det i denne sag forelagte indgå opdateringer af faktaoplysninger og andre redaktionelle ændringer.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget:

At udvalget videregiver dets input om de foreslåede ændringer i kommuneplanen til Økonomiudvalget på fællesmødet den 23. september 2024.

Til Økonomiudvalget:

1. At følgende indføres i forslag til Kommuneplan 2025:
 - a. parkeringsnormen for supermarkeder fastsættes i rammerne for lokalplanlægning til 1 p-plads pr. 25 m² etageareal
 - b. en retningslinje om maksimal befæstelsesgrad
 - c. en retningslinje om minimums begrønningsprocent
 - d. en retningslinje om biodiversitet
 - e. udpegning af specifikt afgrænsede stationsnære kerneområder
 - f. mulighed for anvendelse af specifikt udpegede rammeområder til regnvandsbassiner
2. At der indføres en redegørelse om principper og parametre fra New European Bauhaus i Gentofte, men at der ikke indføres en selvstændig retningslinje om disse.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget

Dato: 23-09-2024

Vedtaget.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Pkt. 1-2: Vedtaget.

Ane Palsberg (B) stemte imod punkt 1 a. om parkeringsnorm, "idet undersøgelsen er foretaget i børnenes sommerferie og dermed ikke er et retvisende grundlag at træffe beslutning på".

Bilag

1. Forslag til Kommuneplan 2025, redegørelse om mulige ændringer i forhold til Kommuneplan 2021 (5581638 - EMN-2024-05481)
2. 20240828_Præsentation_august (5581639 - EMN-2024-05481)
3. 20240829_Baggrundsrapport_UC (5581640 - EMN-2024-05481)
4. Stationsnært kerneområde (5581641 - EMN-2024-05481)
5. Arealreservationer til forsinkelsesbassiner (5587088 - EMN-2024-05481)

2 (Åben) Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2024-04253

Resumé

Forslag til Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø har været i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om planen skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 29. april 2024, enstemmigt, at sende Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø i offentlig høring.

Formålet med lokalplanen er at fastholde området som et attraktivt villaområde for helårsbeboelse, herunder at sikre bevaringsværdige bygninger i området.

Lokalplanen giver desuden mulighed for opførelse eller indretning af bebyggelse til institutioner og boliger til offentligt formål.

Ud over bestemmelser, der fastsætter den fortsatte anvendelse til helårsbeboelse i form af villabebyggelse, giver planen også mulighed for, at der under nærmere angivne vilkår kan drives liberale erhverv fra den enkelte ejendom, såfremt ejendommen ikke omfatter et dobbelthus eller et 2-familiehus.

Lokalplanen indeholder også bestemmelser om, hvorvidt en ejendom kan udstykkes, og hvorvidt der kan indrettes flere boliger på samme ejendom.

I overensstemmelse med de eksisterende grundstørrelser i lokalplanområdet er det fastsat, at nye grunde for enfamiliehuse ikke må være mindre end 800 m². På grunde med et areal på 1.000 m² og mere kan der indrettes eller opføres et 2-familiehus. På grunde med et areal på 1.200 m² og mere kan der indrettes eller opføres et dobbelthus.

Lokalplan indeholder desuden bestemmelser, som regulerer bebyggelsens etageantal af hensyn til områdets karakter.

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 6. maj 2024 til og med den 1. juli 2024 i medfør af planlovens § 24.

I høringsperioden er modtaget 4 høringssvar.

Høringssvarene omfatter bl.a. lokalplanområdets afgrænsning, begrænsning af muligheden for liberalt erhverv, bebyggelsesprocent, antal af beboelsesbygninger pr. ejendom og angivelse af søbeskyttelseslinjen.

Der er udarbejdet et høringsnotat med resumé af de modtagne høringssvar samt forvaltningens bemærkninger hertil. Desuden er der i notatet foreslået enkelte redaktionelle ændringer.

De foreslåede ændringer har en sådan karakter, at planen kan vedtages uden supplerende høring.

Gentofte Kommune har anmodet Miljøstyrelsen om en sindetskrivelse vedrørende reduktion af søbeskyttelseslinjen ved Gentofte Sø inden for lokalplanens afgrænsning – for at lette administrationen i forbindelse med byggesager. Der er den 18. august 2024 modtaget en positiv sindetskrivelse. Jævnfør Miljøstyrelsens sædvanlige praksis, træffer de først endelig afgørelse om beskyttelseslinjerne, efter lokalplanen er blevet vedtaget endeligt.

Efter en endelig vedtagelse af lokalplanen, vil Gentofte Kommune henvende sig til Miljøstyrelsen med henblik på at få reduceret søbeskyttelseslinjen.

Lokalplanen kan læses via dette link:

<https://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=627>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø vedtages endeligt med de foreslåede redaktionelle ændringer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget

Dato: 16-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Hvidbog Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø (5561003 - EMN-2024-04253)
2. Høringsnotat vedrørende Lokalplan 418 for et område ved Gentofte Sø (5564561 - EMN-2024-04253)

3 (Åben) Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2024-04255

Resumé

Forslag til Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal har været i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om planen skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 29. april 2024, enstemmigt, at sende Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal i offentlig høring.

Formålet med lokalplanen er at fastholde området som et attraktivt villaområde for helårsbeboelse, herunder at sikre bevaringsværdige bygninger i området.

Lokalplanen giver desuden mulighed for opførelse eller indretning af bebyggelse til institutioner og boliger til offentligt formål.

Ud over bestemmelser, der fastsætter den fortsatte anvendelse til helårsbeboelse i form af villabebyggelse, giver planen også mulighed for, at der under nærmere angivne vilkår kan drives liberale erhverv fra den enkelte ejendom, såfremt ejendommen ikke omfatter et dobbelthus eller et 2-familiehus.

Lokalplanen indeholder også bestemmelser om, hvorvidt en ejendom kan udstykkes, og hvorvidt der kan indrettes flere boliger på samme ejendom.

I overensstemmelse med de eksisterende grundstørrelser i lokalplanområdet er det fastsat, at nye grunde for enfamiliehuse ikke må være mindre end 800 m². På grunde med et areal på 1.000 m² og mere kan der indrettes eller opføres et 2-familiehus. På grunde med et areal på 1.200 m² og derover kan der indrettes eller opføres et dobbelthus.

Lokalplanen indeholder desuden bestemmelser, som regulerer bebyggelsens etageantal af hensyn til områdets karakter.

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 6. maj 2024 til og med den 1. juli 2024 i medfør af planlovens § 24.

I høringsperioden er modtaget 1 høringssvar.

Høringssvaret omfatter bekymring vedrørende udformning, omfang og placering af transformerstationer.

Der er udarbejdet et høringsnotat med resumé af det modtagne høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil. Desuden er der i notatet foreslået enkelte redaktionelle ændringer.

De foreslåede ændringer har en sådan karakter, at planen kan vedtages uden supplerende høring.

Lokalplanen kan læses via dette link:

<https://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=628>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal vedtages endeligt med de forslåede redaktionelle ændringer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget

Dato: 16-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Hvidbog Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal (5561029 - EMN-2024-04255)
2. Høringsnotat Lokalplan 419 for et område mellem Gentofte bydelscenter og baneareal (5564656 - EMN-2024-04255)

4 (Åben) Lokalplan 446 for Novo Nordisk Fondens hovedkvarter ved Tuborg Syd samt Tillæg 12 til Kommuneplan 2021. Offentlig høring

Sags ID: EMN-2024-04992

Resumé

Der er udarbejdet forslag til Lokalplan 446 for Novo Nordisk Fondens hovedkvarter ved Tuborg Syd samt Tillæg 12 til Kommuneplan 2021 med ledsagende miljørapport.

Der skal tages stilling til, om planforslagene med ledsagende miljørapport skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Novo Nordisk Fonden har indgået aftale med Danica Ejendomme om at erhverve den endnu ikke realiserede byggeret inden for Lokalplan 307 med henblik på opførelse af et nyt hovedkontor.

Området er i dag omfattet af Lokalplan 307, delområde C, som fastlægger anvendelsen til boligformål. I lokalplanen er fastlagt i alt 8 byggefeltet.

Kommuneplanen fastlægger anvendelsen til boligområde og den specifikke anvendelse til etageboligbebyggelse.

Kysthus 1, 2 og Bakkedraget er opført, Kysthus 3 er under opførelse. Kysthus 4 og 5 samt Byhuset er ikke opført og heri ligger samlet en ikke udnyttet byggeret på 16.900 m².

Anvendelsen ønskes ændret fra boligformål til erhvervsformål i form af kontorerhverv.

Den 14. november 2023 blev der afholdt et indledende borgermøde på Gentofte Rådhus, hvor Novo Nordisk Fonden og dens rådgivere fremlagde et projekt.

Efter det indledende borgermøde reviderede Novo Nordisk Fonden sit projekt med henblik på forelæggelse for Byplanudvalget.

Byplanudvalget vedtog enstemmigt på mødet den 5. februar 2024, pkt. 3, at der på baggrund af det fremsendte projekt, Revideret Startredegyrelse – januar 2024, igangsættes udarbejdelse af forslag til lokalplan, der muliggør det foreslåede, men byggefeltet skal reduceres mod øst og bebyggelsen mod øst skal fremstå mere aftrappet.

Med udgangspunkt i Byplanudvalgets beslutning har Novo Nordisk Fonden bearbejdet projektet og fremsendt et nyt forslag, som er beskrevet i Startredegyrelse – september 2024.

Der er heri redegjort for et projekt, som iagttager Byplanudvalgets beslutning. Der er desuden blevet arbejdet med at konkretisere projektets arkitektur, ankomstforhold og planen for landskabet.

Der er udarbejdet et forslag til lokalplan, der fastlægger bestemmelser for bebyggelsens anvendelse, placering og udformning, fx højder og materialer. Ligeledes er der fastlagt bestemmelser for beplantning, begrønningsprocent, den overordnede sammenhæng i stier, vejadgang, parkering mv.

Der er udarbejdet et forslag til Tillæg 12 til Kommuneplan 2021, der bl.a. ændrer anvendelsen for området fra boligformål til erhvervsformål.

Der er udarbejdet en tilhørende miljørapport, der behandler emnerne spildevand/overfladevand, grundvand, jordbund, trafikale forhold, landskab og arkitektur, skyggevirkning, vindturbulens, støj/vibrationer og støv i anlægsfasen samt de kumulative effekter. Det er i sammenfatningen anført, at der i de konkrete vurderinger i fagkapitlerne ikke er konstateret væsentlige miljøpåvirkninger forårsaget af vedtagelsen af Lokalplan 446 og kommuneplantillæg nr. 12. På den baggrund iværksættes ikke afværgeforanstaltninger, udover de tiltag, der allerede fremgår af lokalplanen.

Det digitale lokalplanforslag kan læses via dette link:

<https://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=636>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til Lokalplan 446 for Novo Nordisk Fondens hovedkvarter ved Tuborg Syd samt forslag til Tillæg 12 til Kommuneplan 2021 med ledsagende miljørapport vedtages til udsendelse i offentlig høring.
2. At der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget

Dato: 16-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Pkt. 1-2: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. LP 446 Novo Nordisk Fonden i Tuborg Syd_S (5588337 - EMN-2024-04992)
2. Tillæg 12 til Kommuneplan 2021 (5569563 - EMN-2024-04992)
3. Miljøvurdering af Lokalplan 446, NNF-HQ27 (5583300 - EMN-2024-04992)
4. Bilag A_Trafikanalyse LINQ (5569382 - EMN-2024-04992)
5. Bilag B Afsluttet trafikrevision RAW mobility (5569381 - EMN-2024-04992)
6. Bilag C Vejtrafikstøj Gade Mortensen (5569380 - EMN-2024-04992)
7. Bilag D Mikroklima aeen engineering (5569379 - EMN-2024-04992)

5 (Åben) Forslag til Lokalplan 435 for Vesterdalen. Supplerende høring

Sags ID: EMN-2024-02133

Resumé

Der er i samarbejde med ejerne udarbejdet forslag til Lokalplan 435 for rækkehusene ved Vesterdalen og Tillæg 10 til Kommuneplan 2021.

Forslagene har været sendt i høring fra den 21. marts 2024 til og med den 16. maj 2024.

På baggrund af indkomne høringssvar med ønsker til ændringer i lokalplanen foreslår forvaltningen en række ændringer af lokalplanforslaget.

Der skal tages stilling til, om forslagene til ændringer til lokalplanforslaget skal udsendes i supplerende høring.

Baggrund

Rækkehusene ved Vesterdalen er i dag omfattet af den bevarende Lokalplan 58, der blev vedtaget i 1987. På baggrund af en række sager om ovenlys inden for lokalplanområdet, har Plan og Byg vurderet, at Lokalplan 58 ikke længere er tidssvarende. Plan og Byg har derfor, i dialog med ejerne i lokalplanområdet ved ejerforeningen Ny Søndergård, udarbejdet forslag til Lokalplan 435.

Forslag til Tillæg 10 til Kommuneplan 2021 ændrer i kommuneplanens rammedel, så der gives mulighed for mindre tilbygninger.

Forslagene har været sendt i høring fra den 21. marts 2024 til og med den 16. maj 2024. Der er modtaget 23 henvendelser i den forbindelse.

Der blev den 16. april 2024 holdt borgermøde om planforslagene. Der var på mødet både positive tilkendegivelser vedrørende forslagene samt forslag til ændringer af betydende bestemmelser.

Der har under høringen været et større samarbejde med særligt tre af indsigerne: Landengen 2, Kanalbuen 20 og Slettevej 3, jf. bilaget 'Høringsnotat'. Det er resulteret i, at Plan og Byg anbefaler vedtaget ændringer til det udsendte lokalplanforslag. Ændringerne omfatter to nye byggefelter til tilbygninger samt nye placeringer af overkørsler for i alt fem ejendomme.

Efter planloven kan der ved den endelige vedtagelse foretages ændringer i det udsendte planforslag, men hvis ændringerne på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, skal de pågældende have lejlighed til at udtale sig før endelig vedtagelse.

Det vurderes, at de anbefalede ændringer har en sådan karakter, at der skal foretages en supplerende høring, inden lokalplanen kan vedtages endeligt.

Udover de tre sager, er der et par opmærksomhedspunkter, jf. høringsnotatet; antallet af ovenlysvinduer og omfanget af byggefelter til carporte. Plan og Byg anbefaler, at disse forslag til ændringer ikke vedtages, idet det henholdsvis vil ændre karakteren af de bevaringsværdige rækkehuse og modvirke muligheden for parkering på egen grund.

Det digitale forslag til Lokalplan 435 for rækkehusene ved Vesterdalen kan læses via dette link: <https://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=589>

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At de anbefalede ændringer til forslag til Lokalplan 435 for rækkehusene ved Vesterdalen udsendes i supplerende høring.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget

Dato: 16-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. 2024-03-19_LP 435 (offentlig høring) (5420803 - EMN-2022-04160)
2. Tillæg 10 til Kommuneplan 2021 (5421044 - EMN-2023-07735)
3. Høringsnotat (5572046 - EMN-2024-02133)
4. LP 435 Kortbilag 2_TILBYGNINGER_nye (5571777 - EMN-2024-02133)
5. Rammer for tilbygning til Kanalbuen 20 (5572262 - EMN-2024-02133)
6. Rammer for tilbygning til Slettevej 3 (5572263 - EMN-2024-02133)
7. HVIDBOG_Høringssvar_samlet_m_bilag_reduceret_1 (5592547 - EMN-2024-02133)

6 (Åben) Godkendelse af helhedsplan for Gentofte Rådhus 2026 og anlægsbevilling til projektering

Sags ID: EMN-2024-04461

Resumé

Der er udarbejdet et samlet dispositionsforslag og helhedsplan for nyindretning og delvis ombygning af Gentofte rådhus – under titlen "Gentofte rådhus 2026". Helhedsplanen beskriver, hvordan Gentofte rådhus kan disponeres, ombygges, nyindrettes og moderniseres. Ombygningen skal skabe en bedre ramme for god borgerbetjening, samle administrative medarbejdere på rådhuset og understøtte fleksible måder at arbejde på. Den vil frigøre 1.500 kommunale kvadratmeter til andet brug – evt. til udleje eller salg – og give årlige besparelser på vand, varme og vedligehold på forventeligt 1,7 mio. kr. ved at indhuse ca. 70 medarbejdere på rådhuset, inkl. brandstationen.

Helhedsplanen forelægges til godkendelse, og der søges om indarbejdelse af rådighedsbeløb på 86,1 mio. kr. fordelt på 3,5 mio. kr. i 2024, 18 mio. kr. i 2025, 42 mio. kr. i 2026 og 22,6 mio. kr. i 2027 til at gennemføre projektet. Der søges anlægsbevilling til projektering på 10,5 mio. kr. til udarbejdelse af udbudsmateriale for hhv. totalrådgiverkontrakt, projektledelse samt ombygningsarbejderne finansieret af ovennævnte rådighedsbeløb i 2024 og delvist i 2025.

Den samlede finansiering kan findes helt eller delvist gennem salg eller udleje af Retsbygningen i Hellerup samt to villaer tæt på rådhuset. Både salg og leje kan inkl. driftsbesparelser finansiere ombygningen over en 20-årig periode. Finansieringen besluttet på et særskilt punkt på dagsordenens lukkede del.

Sagen blev drøftet på udvalgets møde den 19. august 2024 og blev udsat.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 19. juni 2023, pkt. 23, enstemmigt at bevilge 0,8 mio. kr. til udarbejdelse af et dispositionsforslag og nødvendige forundersøgelser til nyindretning og delvis ombygning af Gentofte Rådhus (under arbejdstitlen "Fremtidens Rådhus"). Der er aflagt regnskab for denne del.

Dele af rådhuset fremstår i dag stort set, som da det blev bygget i 1936 og udvidet med nordfløjen i 1944 og sydfløjen i 1970. Der har ikke tidligere været et samlet ombygningsprojekt af rådhuset, og derfor fremstår rådhuset med en meget uensartet i indretning og fremtoning. Fx er der nogle steder små cellekontorer og andre steder større kontormiljøer.

Projektet er en del af den løbende optimering af kommunens drift, og skal både understøtte en god betjening af borgerne og et godt arbejdsmiljø for medarbejderne. Samtidig vil projektet over en årrække medføre en effektivisering, idet ombygning vil skabe plads til ca. 70 ekstra medarbejdere, der i dag arbejder fra Retsbygningen i Hellerup og to villaer nær rådhuset.

Et moderniseret rådhus skal opleves mere imødekommende og professionelt med bl.a. én samlet indgang for borgerne og med forbedrede mødefaciliteter, så borgere og kommunens medarbejdere kan mødes i gode, velindrettede møderum, der er velegnede til formålet. Kommunens seneste APV-måling viser en generel utilfredshed med de fysiske forhold på rådhuset, som ikke matcher den måde, medarbejderne arbejder på. Bl.a. er der en stor mangel på møderum, projektrum, faciliteter til fordybelse samt rum til afholdelse af forstyrrende telefonsamtaler og onlinemøder. Derfor skal et moderniseret rådhus understøtte moderne, fleksible arbejdsformer med bl.a. hybrid- og online-møder, uformelle møder og hjemmearbejde.

Helhedsplanen beskriver, hvordan Gentofte rådhus i højere grad kan blive:

- Borgernes hus, der på en god måde kan rumme forskelligartede møder med både borgere og samarbejdspartnere, og hvor kommunens funktioner er lettilgængelige med én samlet indgang.
- En moderne arbejdsplads, hvor trivsel, videndeling og samarbejde mellem medarbejdere, borgere og samarbejdspartnere er naturligt understøttet af de fysiske rammer.
- Et bæredygtigt hus, der lever op til principperne i New European Bauhaus, dvs. understøtter klimaindsatsen og Gentoftes grønne profil, fungerer som et hus, hvor borgerne bliver inkluderet og involveret, og hvor vi vægter det æstetiske ved at bevare det smukke i det gamle rådhus.
- Et effektivt rådhus med plads til at samle de administrative funktioner, inkl. de medarbejdere, der i dag arbejder i Retsbygningen samt i to villaer.

I helhedsplanen er der taget stilling til, hvor borgerområderne skal placeres, hvor de enkelte opgaveområder skal sidde, og i store træk hvordan rådhuset ombygges og indrettes aktivitetsbaseret, så de forskellige behov, medarbejderne har i løbet af en arbejdsdag, understøttes. Se bilag 1 og 2.

Det er et væsentligt element i planen, at medarbejderne kommer til at deles om skrivebordene. Der kommer i gennemsnit til at være 75 skriveborde til 100 medarbejdere (ratio 75). Dette er en ratio,

der godt og vel svarer til den faktiske, aktuelle brug i dag. Afdelinger kommer fortsat til at sidde samlet i såkaldte "hjemmezoner" på rådhuset og Brandstationen.

En aktivitetsbaseret indretning indeholder faciliteter, der understøtter forskellige arbejdsbehov. Det kan f.eks. være behovet for fordybelse, hybride møder eller behovet for projektpladser ved tværfaglige samarbejder. Det aktivitetsbaserede miljø kan således understøtte mange forskellige opgavebehov ved at tilbyde zoneopdelte delearbejdspladser, så medarbejderne kan placere sig i det område, der bedst understøtter den konkrete opgave.

Medarbejderne (inkl. chefer og ledere) er blevet grundigt inddraget i arbejdet forud for helhedsplanen, og detailindretning og placeringen af de enkelte afdelingers hjemmebaser indenfor de områder, der nu er skitseret til opgaveområderne i planen, sker ligeledes i en dialogproces.

Når rådhuset nyindrettes, vil der blive lagt vægt på at bevare dets sjæl, i respekt for arkitekturen og alle de mange fine gamle detaljer. I det lys – og fordi det er mest bæredygtigt – forventes størstedelen af det nuværende inventar genanvendt. Der kommer til at være fokus på at sætte inventaret sammen på bedste vis, upcycle en del af det og i det hele taget sikre en sammenhængende indretning, som understøtter en målsætning om "genbrug men lækkert".

Renovering af tag og vinduer samt energioptimering generelt af rådhuset er ikke en del af projektet. Vedligeholdelsesarbejder og energioptimeringstiltag udføres som hidtil indenfor de afsatte vedligeholdelsesbudgetter samt som en del af de politisk vedtagne energihandlingsplaner. Af det vedlagte bilag 7 fremgår, hvilke arbejder der bør udføres over en 10-årig periode. Det vil løbende blive vurderet, hvilke af disse arbejder der med fordel kan gennemføres samtidig med udførelsen af projektet Gentofte Rådhus 2026.

Handicaptilgængelighed er heller ikke en del af projektet. Der er konstateret udfordringer med den fysiske tilgængelighed primært på Brandstationen, hvilket håndteres i et separat projekt.

Rådighedsbeløbet går til etablering af bedre og samlede borgerfaciliteter (9,5 mio. kr.), etablering af møderum til forskelligartede formål (13 mio. kr.), ombygning af lokaler i øvrigt (26,1 mio. kr.), indkøb og ombygning af inventar (8,8 mio. kr.), rådgivning og byggeledelse (8,3 mio. kr.), forundersøgelser vedr. bæredygtighed (1,4 mio. kr.), malerarbejder (6 mio. kr.), administrationsudgifter i Gentofte Ejendomme (2,1 mio. kr.), genhusning, flytning og rengøring (1,9 mio. kr.), procesledelse og indretningsdesign (3 mio. kr.) samt investeringer i it (6 mio. kr.).

MED-inddragelse

MED-organisationen har givet input til, hvilke konsekvenser de fysiske rammer og indplaceringen af opgaveområder og enheder kan tænkes at få for arbejdsmiljø, trivsel, opgaveløsning, samarbejde og ledelse. MED-processen blev sat i gang med orienteringsmøder i opgaveområderne den 6. maj 2024. I bilag 8 er processen beskrevet.

Det er og opleves af mange medarbejdere som en stor forandring, at rådhuset indrettes aktivitetsbaseret, og ingen længere skal have eget fast skrivebord. Projektet har undervejs været drøftet intensivt i kommunens MED-system. I bilag 9 er bemærkningerne samlet i uredigeret form. Projektet har også modtaget en række gennemgående input med mulig indvirkning på de fremtidige fysiske rammer og indplacering af opgaveområder og direktionens svar herpå samlet i bilag 10. Hovedudvalget har haft materialet og sammenfatningerne fra MED-systemet til gennemlæsning og ikke haft bemærkninger hertil. En arbejdsgruppe nedsat af Kontaktudvalget under Hovedudvalget har den 6. september fremsendt deres bemærkninger. Bemærkningerne er medtaget i bilag 9. Direktionens svar i bilag 10 er også dækkende for arbejdsgruppens bemærkninger.

Udbudsform

Gentofte Ejendomme anbefaler at udbyde byggearbejderne først til en totalrådgiver i EU-udbud og dernæst selve udførelsen i en hovedentreprise. En række mindre opgaver udbydes som fagentrepriser i projektets start. Inventar, IT mm. foreslås i nødvendigt omfang indkøbt som en bygherreleverance.

Tidsplan

Projektet kommer samlet set til at strække sig over perioden 2024-2027.

De egentlige ombygningsarbejder starter i slutningen af 2025 og afsluttes i 2027. Den primære årsag til, at projektet tager lang tid at gennemføre, er projektets omfang og størrelse. Der er krav om at sende opgaven i EU-udbud, hvorefter byggearbejderne skal detailprojekteres. Alene denne del af projektet tager mere end 1 år. Først herefter gennemføres byggearbejderne.

Projektet forelægges igen, når udbud af totalrådgivning og hovedentreprisen er gennemført, forventelig medio 2025. Her vil der blive søgt anlægsbevilling til gennemførelse af selve bygge- og nyindretningsprojektet.

Se tidsplan vedlagt som bilag 4 for yderligere detaljer.

Gener for borgere og medarbejdere i ombygningsperioden

Det er hensigten at minimere byggegener for borgere og medarbejdere så meget som muligt i ombygningsperioden. Det er dog henset til opgavens omfang og størrelse umuligt helt at undgå forstyrrelser.

Medarbejderne kommer i perioder til at sidde tættere sammen og midlertidigt at arbejde fra rum, der i dag er mødelokaler. Afdelinger vil i perioder opleve at komme til at sidde fordelt forskellige steder på rådhuset, hvor det er foreneligt med kerneopgaven og arbejdsfællesskabet. Nogle medarbejdere vil muligvis ønske at arbejde mere hjemmefra i perioder.

Følgende principper ligger til grund for detailplanlægningen af bygge- og indretningsplanen:

- Alle borgerrettede funktioner opretholdes på rådhuset under ombygningen. Der vil være fokus på, i samarbejde med medarbejderne i f.eks. borgerservice, at sikre den gode borgerbetjening under ombygningen.
- Genhusning i mobile kontorpavilloner og lignende minimeres mest mulig, dels fordi det er meget dyrt, og dels fordi placeringen af pavilloner vil optage parkeringsarealer, der i forvejen er pressede, fordi der er opsat midlertidige boliger til flygtninge på én af de store rådhusnære p-pladser.
- Som hovedregel vil ingen afdelinger skulle midlertidigt placeres mere end én gang, inden de flytter ind i deres permanente nye faciliteter.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede økonomi for helhedsplanen er vurderet til ca. 86,1 mio. kr. Beregningerne er foretaget ud fra erfaringspriser og tidligere tilbud på sammenlignelige arbejder. I beregningerne er der anslået og afsat beløb til inventar, miljømæssige forhold, IT etc.

Udgifterne fordeler sig på 3,5 mio. kr. i 2024, 18 mio. kr. i 2025, 42 mio. kr. i 2026 og 22,6 mio. kr. i 2027.

Projekteringsbevilling der ansøges om nu på 10,5 mio. kr. udgøres fordeler sig på følgende måde:

Rådgiverydelser (projektering og udbud)	5.4 mio.
Forundersøgelser (brand, statik og miljø)	1,3 mio.
Øvrige bygherreomkostninger (byggestyring, procesledelse, flytteplan og -logistik)	3.2 mio.
Inventar/designmanual	0,6 mio.
I alt	10.5 mio.

Skema 1 vedlagt som bilag 3.

Finansiering

Finansieringen af projektet – herunder om Retsbygningen og de rådhusnære villaer evt. skal sælges eller udlejes, drøftes på et særskilt punkt på dagsordenens lukkede del.

Afledt drift

Der er få afledte driftsomkostninger forbundet med ombygningen og nyindretningen af Gentofte rådhus inkl. Brandstationen.

En udvidelse af medarbejderstaben med ca. 10% på rådhuset som følge af samling af medarbejdere fra andre bygninger, forventes dog i mindre omfang at øge en række driftsomkostninger. Disse omkostninger vil løbende blive vurderet og håndteret efter det nye rådhus er taget i brug.

Indstilling

Klima, Miljø og Teknik indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At helhedsplanen godkendes
2. At der indarbejdes rådighedsbeløb på 86,1 mio. kr. i fordelt med 3,5 mio. kr. i 2024, 18 mio. kr. i 2025, 42 mio. kr. i 2026 og 22,6 mio. kr. i 2027 til udførelse af projektet.
3. At der anlægsbevilges 10,5 mio. kr. til udarbejdelse af udbudsmateriale for hhv. totalrådgiverkontrakt, projektledelse samt ombygningsarbejderne finansieret af rådighedsbeløbene i 2024 og delvist i 2025
4. At projektet udbydes til en totalrådgiver i EU-udbud og selve udførelsen i en hovedentreprise til 3-5 bydende.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget

Dato: 19-08-2024

Økonomiudvalget den 19. august 2024.

Udsat.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Pkt. 1-4: Anbefales til Kommunalbestyrelsen, idet der alene afsættes et rådighedsbeløb på 3,5 mio.kr. i 2024, da øvrige rådighedsbeløb afsættes med vedtagelse af budgetaftalen på Kommunalbestyrelsens møde den 10. oktober.

Bilag

1. Gentofte Rådhus 2026_1B.2_Indplacering_240815 (5579244 - EMN-2024-04461)
2. Gentofte Rådhus 2026_1B.2_Aktivitetsbaseret arbejdsmiljø_240815 (5579245 - EMN-2024-04461)
3. Skema 1 - Gentofte Rådhus 2026 (5579228 - EMN-2024-04461)
4. Tidsplan Gentofte Rådhus 2026 (5559050 - EMN-2024-04461)
5. New European Bauhaus (NEB) scorekort og radardiagram Gentofte Rådhus 2026 (5578415 - EMN-2024-04461)
6. New European Bauhaus (NEB) radardiagram Gentofte Rådhus 2026 (5578463 - EMN-2024-04461)
7. Energibesparende tiltag på Rådhuset 2024 (5578411 - EMN-2024-04461)
8. MED-proces tidslinje (5579278 - EMN-2024-04461)
9. Høringsinput fra MED i direktørområderne (5592490 - EMN-2024-04461)
10. Sammenfatning af input fra MED-organisationen til Gentofte Rådhus 2026. (5578408 - EMN-2024-04461)

7 (Åben) Supplerende anlægsbevilling til etablering af et nyt klubhus i Sportsparken

Sags ID: EMN-2024-05767

Resumé

Udvalget bedes tage stilling til to mulige løsninger vedrørende etablering af nyt klubhus i Sportsparken.

Løsning A

Der søges om en supplerende anlægsbevilling 1.925.000 kr. til etablering af et nyt klubhus i Sportsparken til klubberne Gentofte Idrætsklub Atletik og Gentofte Løbeklub samt om en indtægtsbevilling på 180.000 kr. fra de to klubber.

Løsning B

Der søges om en supplerende anlægsbevilling 1.300.000 kr. til etablering af et nyt klubhus i Sportsparken til klubberne Gentofte Idrætsklub Atletik og Gentofte Løbeklub samt om en indtægtsbevilling på 180.000 kr. fra de to klubber.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt den 14. december 2020, pkt. 15, at anlægsbevilge 1.500.000 kr. til opførelsen af et klubhus i Gentofte Sportspark.

Efterfølgende steg byggeomkostningsindekset markant og vedvarende. Kommunalbestyrelsen vedtog derfor den 20. juni 2022, pkt. 16, enstemmigt at udskyde byggeriet med følgende beslutning: "Enstemmigt vedtaget at etableringen af klubhuset udskydes og at der gennemføres et nyt udbud, når Gentofte Ejendomme vurderer, at markedet har fundet et mere "normalt" niveau, idet forvaltningen afsøger muligheder for midlertidige klubfaciliteter i Gentofte Sportspark indtil et nyt klubhus er opført."

Sagen blev igen forelagt Økonomiudvalget i juni 2024, pkt. 12. Da det blev vurderet, at markedsniveauet havde nået et mere normalt niveau. Det til trods var de samlede omkostninger på 3.425.000 kr. samlet set 1.925.000 kr. dyrere end den oprindelige bevilling. Sagen blev derfor udsat igen med henblik at undersøge alternative byggemåder.

Gentofte Ejendomme og Fritid har nu undersøgt, om klubhuset kan bygges billigere på anden vis. Fremfor en arkitekttegnet løsning er der set på en præfabrikeret løsning fra en pavillonleverandør.

Ud fra modtaget overslag fra pavillonleverandør forventes den samlede pris for klubhuset at være kr. 2.800.000 kr., som er 1.300.000 kr. dyrere end den nuværende bevilling.

Begge estimater er inkl. indretning af toilet, der som aftalt betales af brugerne. I det tidligere projekt var det aftalt med klubberne, at de selv skulle betale ekstraprisen for toilettet i form af et tilskud på 180.000 kr. Heraf skal der betales 17,5% i fondsmoms, hvilket giver et nettotilskud på afrundet 149.000 kr. Det skal bemærkes, at pavillonen ikke har været i udbud, og prisen derfor kan afvige.

Huset er 60 m² og i stil som de andre klubhuse i Sportsparken. Bygningen vil kunne stå færdig og ibrugtages i 3. kvartal 2025.

Løsning A

Udvalget bedes nu tage stilling til om klubhuset skal opføres som oprindeligt tænkt – dvs. som en unik arkitekttegnet løsning, der med stor sikkerhed ligner de øvrige klubhuse i sportsparken. Denne løsning koster samlet set 3.425.000 kr. og vil kræve en supplerende anlægsbevilling på 1.925.000 kr. samt indtægtsbevilling på 180.000 kr. Løsning A er dyrere end løsning B, da et "skræddersyet" byggeri er mere omfattende og kompliceret end en "masseproduceret" præfabrikeret løsning.

Løsning B

Eller om klubhuset opføres som en præfabrikeret løsning fra en pavillonleverandør. Denne løsning er billigere men kommer kun tilnærmelsesvis til at ligne klubhusene i sportsparken. Når man køber en præfabrikeret løsning, binder man sig til leverandørens moduler. Det begrænser mulighederne for at tilpasse dem så de i ydre fremtoning, materialer konstruktion og indvendig rummelighed ligner de eksisterende klubhuse. Denne løsning er estimeret til at koste 2.800.000 kr. og vil kræve en supplerende anlægsbevilling på 1.300.000 kr. samt indtægtsbevilling på 180.000 kr.

Begge løsninger lever op til alle bygningsreglementets krav og de forventes at koste det samme i drift og vedligeholdelse.

Økonomiske konsekvenser

Løsning A

Der gives supplerende anlægsbevilling på 1.925.000 kr. samt en indtægtsbevilling på 180.000 kr. finansieret dels med 149.000 i nettotilskud fra klubberne efter fondsmoms, dels med 1.776.000 kr. over likvide aktiver.

Løsning B

Der gives supplerende anlægsbevilling på 1.300.000 samt en indtægtsbevilling på 180.000 kr. finansieret dels med 149.000 i nettotilskud fra klubberne efter fondsmoms, dels med 1.151.000 kr. over likvide aktiver.

For begge løsninger forventes en afledt drift på 60.000 kr., der søges indarbejdet som en rammekorrektion i budget 2025 fra 2025 og frem.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid og Gentofte Ejendomme indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At der vælges mellem løsning A og B
2. At der ved løsning
 - a. gives supplerende anlægsbevilling på 1.925.000 kr. samt en indtægtsbevilling på 180.000 kr. finansieret dels med 149.000 i nettostilskud fra klubberne efter fondsmoms, dels med 1.776.000 kr. over likvide aktiver
 - b. gives supplerende anlægsbevilling på 1.300.000 kr. samt en indtægtsbevilling på 180.000 kr. finansieret dels med 149.000 i nettostilskud fra klubberne efter fondsmoms, dels med 1.151.000 kr. over likvide aktiver
3. At afledt drift på 60.000 kr. indarbejdes i budgetforslag 2025 for 2025 og frem.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Udsat.

Bilag

1. Skema 1 - GSP klubhus, løsning A (5583636 - EMN-2024-05767)
2. Skema 1 - GSP klubhus, løsning B (5584220 - EMN-2024-05767)

8 (Åben) Supplerende anlægsbevilling til nye trægulve til erstatning af PU-gulve (kunststofgulve)

Sags ID: EMN-2024-05362

Resumé

Der søges om supplerende anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. til projektet vedrørende nye trægulve til erstatning af PU-gulve (kunststofgulve) finansieret af kommunens likvide aktiver.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen bevilgede enstemmigt den 26. februar 2024, punkt 4, 4,4 mio. kr. til projektet vedrørende nye trægulve til erstatning af PU-gulve i fire haller i kommunen.

Efter udbuddet af PU-gulve til de fire haller, viste de indsendte tilbud fra firmaerne, at prisniveauet er væsentligt over det først estimerede. Udgifterne til de fire haller forventes sammenlagt at blive 6,1 mio. kr.

Projektet omfatter nye sportsgulve i henholdsvis Byens Hus, Bakkegårdshallen, Ordruphallen og Gersonshallen.

Mange idrætsforeninger i kommunen har efterspurgt trægulve i kommunens haller i stedet for de eksisterende PU-gulve. Disse har vist sig uhensigtsmæssige i nogle sammenhænge, da de blandt andet har været meget glatte.

Fordelen ved trægulve er, at trægulvene har bedre stødabsorbering og vil give mere komfort, bedre boldreflektion og være mindre glatte. Desuden kræver trægulve mindre vedligehold og har generelt en længere levetid end PU-gulve. Trægulve kræver generelt en lakering hvert tredje til femte år og har 25 års garanti, men forventes at kunne holde op til 40 år. Desuden er gulvene godkendt til alle typer sportsgrene og sportsskampe på internationalt niveau.

Det endelige projekt med færdiggørelsen af alle fire haller forventes at være udført i løbet af 2024.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om supplerende anlægsbevilling på 1,7 mio. kr., finansieret af likvide aktiver således, at den samlede anlægsbevilling bliver 6,1 mio. kr.

Der er ikke afledt drift i forbindelse med anlægsbevillingen.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der gives supplerende anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. til udførelse af projektet vedrørende nye trægulve i fire haller i kommunen, finansieret af kommunens likvide aktiver.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 - Nye trægulve til erstatning af PU-gulve (5574408 - EMN-2024-05362)

9 (Åben) Anlægsbevilling til genhusning af Jægersborg Børnehus

Sags ID: EMN-2024-05363

Resumé

Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej har fra juli 2024, som følge af et større skimmelsvampesaneringsprojekt, været helt eller delvist genhuset. Omkostningerne til en genhusning ligger ud over, hvad de almindelige anlægs-, drifts- og vedligeholdelsesbudgetter kan rumme.

Der søges om anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. finansieret af likvide aktiver til udgifter i forbindelse med genhusning af Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej.

Baggrund

Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej, blev i starten af juli 2024 genhuset i Villa Bagatelle. Baggrunden for genhusningen er, at der medio maj blev konstateret skimmelsvamp i ejendommen på Saantesvej 3-5. Skimmelsvampen var primært koncentreret i kælderen, hvor der var høj fugt i gulv og vægkonstruktioner. I stueplan blev der konstateret lokal opfugtning enkelte steder. Sagen har været drøftet med Styrelsen for Patientsikkerhed og det er styrelsens vurdering, at der ikke er en særlig sundhedsrisiko forbundet med fundene.

Alligevel er det vurderet fra Dagtilbud og Gentofte Ejendomme, at en længere genhusning er den bedste løsning i renoveringsperioden. Vurderingen tager udgangspunkt i dels at imødekomme bekymring hos medarbejdergruppen om indeklimaet, dels at skabe plads og rum til at gennemføre renoveringsarbejder uden at børn og medarbejdere "er i vejen".

Fem ud af seks børnegrupper fra Saantesvej 3-5 har derfor siden primo juli været genhuset i Villa Bagatelle, mens den sidste børnegruppe er genhuset i Jægersborg Børnehus, afdeling Tjørnestien. Det forventes, at alle afdelinger flytter tilbage i løbet af første kvartal 2025.

Genhusningen kræver – og har krævet - en del midlertidige ombygninger af Villa Bagatelle og en lang række ekstra foranstaltninger for at kunne huse institutionen. Udgifterne i forbindelse med genhusning er af et omfang, der ikke kan finansieres af de eksisterende budgetter.

Klima, Miljø og Teknik vil i forbindelse med genhusningen af Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej på Villa Bagatelle have udgifter for 400.000 kr. Dette dækker ombygninger, mandskabsvogne mv.

Desuden vil Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid have udgifter til vikardækning, flytteudgifter, indkøb af nyt udstyr mv. på 300.000 kr. i den periode, hvor Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej, er genhuset.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om anlægsbevilling på 0,7 mio. kr. finansieret af likvide aktiver til genhusningen af Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej.

Der er ingen afledt drift i forbindelse med denne bevilling.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid og Klima, Miljø og Teknik indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 0,7 mio. kr. jf. skema 1, finansieret af likvide aktiver til genhusningen af Jægersborg Børnehus, afdeling Saantesvej.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 - Genhusning af Jægersborg Børnehus, afd. Saantesvej (5582768 - EMN-2024-05363)

10 (Åben) Supplerende anlægsbevilling til nyt køkken på Lindely

Sags ID: EMN-2024-05480

Resumé

Der søges supplerende anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til dækning af merudgiften til etablering af anretterkøkken på plejehjemmet Lindely.

Baggrund

I forbindelse med at Kommunalbestyrelsen på sit møde den 27. maj 2024, punkt 13, godkendte, at driften af plejehjemmet Lindely overgår til kommunen pr. 1. oktober 2024, anlægsbevilgede man ved samme lejlighed enstemmigt 0,8 mio. kr. til etablering af et anretterkøkken samme sted med finansiering over likvide aktiver.

Projektet har nu været i udbud, og udgiften er steget fra det oprindeligt anslåede og bevilgede beløb på 0,8 mio. kr. til 1,2 mio. kr.

Ifm. udarbejdelsen af det oprindelige budget var det ikke muligt at gå i dialog med personalet på Lindely, da sagen pga. forhandlingerne med Sankt Lucas Stiftelsen var fortrolig og blev behandlet på lukket del. Efter inddragelse af personalet og køkkenleverandøren har det vist sig, at det er nødvendigt at inddrage et lokale mere til formålet, og derfor er udgiften steget.

Økonomiske konsekvenser

Der søges en supplerende anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til anretterkøkkenet med finansiering over likvide aktiver, så den samlede anlægsbevilling er 1,2 mio. kr. Der er ikke øgede driftsudgifter forbundet med anlægsbevillingen.

Indstilling

Social og Sundhed indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der gives supplerende anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til etablering af anretterkøkken på plejehjemmet Lindely med finansiering over likvide aktiver.

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 1 - Køkken Lindely (5574497 - EMN-2024-05480)

11 (Åben) Midler til Bylivspulje

Sags ID: EMN-2024-05028

Resumé

Med budgetaftalen 2023-2024 blev forligspartierne enige om at reservere 1,2 mio. kr. i 2023 og 1,0 mio. i 2024 og frem til at øge kommunens erhvervspolitiske indsats. Økonomiudvalget besluttede ved møde den 22. april 2024 at overføre 1,3 mio. kr. af de givne midler afsat i 2023 til 2024. Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om der skal etableres en Bylivspulje til at styrke handelslivet i bydelscentrene.

Baggrund

Med budgetaftalen 2023-2024 blev forligspartierne enige om at reservere 1,2 mio. kr. i 2023 og 1,0 mio. i 2024 og frem til at øge kommunens erhvervspolitiske indsats. Det blev samtidig aftalt, at det ville blive besluttet efter opgaveudvalget Erhvervspolitisk strategis fremlæggelse, hvordan indsatsen konkret skal udmøntes.

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget prioriterede den fremtidige erhvervsindsats ved møde den 29. august 2023, punkt 1, med afsæt i opgaveudvalgets forudgående arbejde. De prioriterede indsatser er 1) at understøtte et levende handels- og kulturliv i bydelscentrene 2) at undersøge grundlaget for en erhvervsforening og 3) at etablere én synlig indgang til kommunen og en sammenhængende erhvervsservice.

Det blev besluttet af Økonomiudvalget ved møde den 22. april 2024, punkt 33, at overføre 1,3 mio. kr. af de givne midler afsat i 2023 til 2024. Dermed er der ekstraordinært flere midler i 2024 til at fremme den erhvervspolitiske indsats.

Forvaltningen foreslår, at en del af disse midler prioriteres til at etablere en Bylivspulje på 1 mio. kr. for at støtte op om lokale bylivsaktiviteter, som aktører kan søge om tilskud fra via open call ansøgninger til initiativer inden for puljens formål.

Formålet med puljen vil være at skabe grobund for et styrket handelsliv og dermed forebygge butiksdød ved at tiltrække flere borgere til bydelscentrene og bidrage til at skabe omsætning i handelsstrøgene.

Ansøgere kan være borgere i Gentofte Kommune, erhvervsdrivende i kommunen, en lokal forening, kulturinstitution eller en kommunal aktør.

Midler skal anvendes til et arrangement, initiativ, eller lignende i kommunen og skal være i tilknytning til minimum ét af de seks bydelscentre, og som inviterer borgere til at besøge og opholde sig i bydelscentrene. Arrangementet, initiativet, mv. skal være nyt.

Det vil blive vægtet, hvis flere virksomheder og/eller aktører søger samlet eller indgår som samarbejdspartnere i en ansøgning.

Ved udmøntning af midlerne vil der blive taget hensyn til en hensigtsmæssig geografisk fordeling.

Der kan maksimalt søges om 150.000 kr., da kommunen ønsker at støtte så mange arrangementer, initiativer, mv. som muligt.

Eksempler på arrangementer, initiativer, mv:

- Gennemførelse af en markedsføringskampagne i et samarbejde mellem butikker, restauranter, biblioteker, kulturaktører, foreninger m.fl. for at tiltrække flere gæster til de lokale Handelsstrøg.
- Fælles projekter om gennemførelse af mindre bydelsfestivaler og andre festlige arrangementer, hvor flere forskellige typer af virksomheder og organisationer kan inddrages og drage nytte af støtten.
- Lokale signaturprojekter - f.eks. anlæg af midlertidig skøjtebane på en lokal plads, båd fart på Gentofte Sø om sommeren i samarbejde med Gentoftegades butikker, lokale gåruter, lokale vartegn, mv.
- Mindre fysiske installationer til at forskønne torve og pladser i handelsstrøgene fx dekorationer og belysning.

Økonomiske konsekvenser

Det foreslås at afsætte 1 mio. kr. til en Bylivspulje. Midlerne finansieres af det eksisterende budget til erhvervsindsatsen. Puljen etableres i 2024. Såfremt puljen ikke bliver anvendt fuldt ud i 2024, kan kommunalbestyrelsen beslutte at genbevillige mindreforbruget til 2025.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At vedtage, at der etableres en Bylivspulje i 2024 som beskrevet ovenfor med finansiering inden for den eksisterende ramme til erhvervsindsatser.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget

Dato: 29-08-2024

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 29. august 2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet det anbefales, at der alene tildeles midler til ansøgninger der kommer fra flere aktører, at aktører beliggende omkring Ibstrup Torv inkluderes sammen med bydelscentrene, at Erhvervs-, Beskæftigelses- og integrationsudvalget orienteres om tildelingen og forvaltningen skal sikre sammenhæng til igangværende opgaveudvalg.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

12 (Åben) Vedtagelse af Vandforsyningsplan 2024-2036

Sags ID: EMN-2024-05267

Resumé

Vandforsyningsplan 2024-2036 har været i offentlig høring i perioden 12. juni 2024 til 2. september 2024. Der er indkommet 1 høringssvar.

Høringssvaret har ikke givet anledning til ændringer.

Klima, Miljø og Teknik indstiller Vandforsyningsplan 2024-2036 til endelig godkendelse.

Baggrund

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 4. juni 2024, punkt 1 enstemmigt, at forslag til Vandforsyningsplan 2024-2036 blev udsendt i offentlig høring.

Kommunerne er jf. vandforsyningsloven forpligtede til at tilvejebringe planer for, hvorledes vandforsyningen skal tilrettelægges, herunder hvilke anlæg forsyningen skal bygge på, og hvilke forsyningsområder de enkelte anlæg skal have.

Forvaltningen har i tæt samarbejde med Novafos A/S udarbejdet Vandforsyningsplan 2024-2036, som er en overordnet rammeplan med en perspektivperiode på 12 år, der beskriver rammer, mål og indsatser for kommunens og Novafos' arbejde med tilrettelæggelse af vandforsyningen. Planen sætter rammen for at sikre rent drikkevand til kommunens borgere baseret på en bæredygtig vandindvinding af grundvand samt en bæredygtig drift af vandforsyningsanlæggene.

Løbende fremtidige projekter og tiltag i perspektivperioden aftales med Novafos i de årlige investeringsaftaler, ligesom eventuelle fremtidige større ændringer i vandforsyningsstruktur og -anlæg vil blive fremlagt løbende til politisk godkendelse som tillæg til rammeplanen.

Vandforsyningsplan 2024-2036 erstatter den tidligere vandforsyningsplan fra 2015. De tre overordnede målsætninger i Vandforsyningsplan 2024-2036 er:

- At sikre en robust og fremtidssikret vandforsyning med tilstrækkelig reservekapacitet
- At sikre kvaliteten af drikkevandet overholder de gældende kvalitetskriterier og at indholdet af miljøfremmede stoffer er så lavt som muligt
- At sikre at vandforsyningen planlægges bæredygtigt

De væsentligste tiltag eller indsatser i vandforsyningsplanen for at opnå disse mål er følgende:

- I planperioden at indgå regionalt samarbejde om langsigtet forsyningssikkerhed
- At etablere et koordineret beredskab ift. håndtering af forureninger
- At anvende avanceret vandbehandling i de tilfælde, hvor simpel vandbehandling ikke er tilstrækkeligt
- Fortsat tæt overvågning af vandkvaliteten
- Fortsætte arbejdet med at beskytte grundvandet mod forureninger
- Overvåge at vandindvindingen sker bæredygtigt i forhold til det omgivende miljø
- Reducere vandforbruget gennem fx kampagner om ændret adfærd eller anvendelse af regnvand, hvor anvendelsen ikke kræver drikkevandskvalitet
- Renovere ledningsnettet for at reducere vandtab
- Reducere CO2 udledning og ressourceforbruget i både drift og anlæg af vandforsyningsanlæggene

Offentlig høring

Vandforsyningsplan 2024-2036 med tilhørende miljøvurdering har været i offentlig høring i perioden 12. juni 2024 til 2. september 2024.

Der er kommet ét høringssvar fra HOFOR, som oplyser, at de ikke har bemærkninger til Vandforsyningsplan 2024-2036 for Gentofte Kommune.

Der er ikke kommet bemærkninger til den tilhørende miljøvurdering.

Høringssvaret fra HOFOR har ikke givet anledning til ændring af forslag til Vandforsyningsplan 2024-2036.

Den endelige plan vil blive publiceret som digital plan, som kan tilgås fra kommunens hjemmeside. I planperioden opdateres data og kort løbende, så planen fremstår dynamisk.

Økonomiske konsekvenser

Vandforsyningsplan 2024- 2036 har ikke økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Klima, Miljø og Teknik indstiller,

Til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At Vandforsyningsplan 2024-2036 godkendes endeligt

.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Klima,- Miljø- og Teknikudvalget

Dato: 17-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Vandforsyningsplan 2024-2036 (5578980 - EMN-2022-06853)
2. Miljøvurdering af Vandforsyningsplan 2024-2036 (5179535 - EMN-2023-05413)

13 (Åben) Gentofte Kommunes Støjhandlingsplan 2024. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2024-03960

Resumé

Forslag til Støjhandlingsplan 2024 har været i offentlig høring fra den 21. marts til og med den 16. maj 2024.

Der skal tages stilling til, om forslag til Støjhandlingsplan 2024 skal vedtages endeligt.

Baggrund

I henhold til Miljøministeriets Støjbekendtgørelse nr. 2092 af 18. november 2021 er Gentofte Kommune forpligtet til at kortlægge støj fra trafik og på denne baggrund udarbejde en støjhandlingsplan.

Trafikstøjen fra vejene i Gentofte Kommune er i 2023 blevet kortlagt af Sweco, Danmark.

Kortlægningen viser antallet af boliger og personer belastet med et støjniveau højere end 53 dB og således også over Miljøministeriets vejledende grænseværdi på 58 dB.

Det er for Gentofte Kommune beregnet, at 14.031 boliger (29.374 personer) er belastet af et støjniveau på over 58 dB, hvilket svarer til ca. 39 % af boligerne i Gentofte Kommune. Yderligere viser beregningerne, at 1.413 boliger (2.921 personer) er stærkt støjbelastede (< 68 dB) af trafikstøj.

De boliger i kommunen, der er mest belastet af trafikstøj, ligger langs de gennemgående vejstrækninger – primært Helsingørmotorvejen og Motorring 3, der begge er statsveje, samt langs visse dele af kommunens egne gennemgående strækninger.

På baggrund af kortlægningen er der udarbejdet et forslag til Støjhandlingsplan 2024.

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 18. marts 2024 pkt. 4, enstemmigt at sende forslaget i offentlig høring.

Høringsperioden løb fra den 21. marts til og med den 16. maj 2024. Der er i høringsperioden modtaget 10 høringssvar.

De indkomne høringssvar inkluderer en række forslag til at imødegå støjen fra trafikken, som f.eks. opsætning af støjskærme, nedsættelse af hastigheden på flere strækninger, ny asfalt, krav i lokalplaner samt plantering af vejtræer.

Der vedlægges et notat med resumé af og kommentarer til de modtagne høringssvar. Høringssvarene giver ikke anledning til at anbefale ændringer i handlingsplanen.

Forslag til Støjhandlingsplan 2024 er vedlagt i pdf-udgave. Efter implementeringen af kommunens nye digitale subsiteløsning, vil støjhandlingsplanen efter evt. endelig vedtagelse blive sat op heri.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Klima- Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At forslag til Støjhandlingsplan 2024 vedtages endeligt.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget

Dato: 16-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Klima,- Miljø- og Teknikudvalget

Dato: 17-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Høringsnotat - Støjhandlingsplan 2024 (5498552 - EMN-2024-03960)
2. Hvidbog - indkomne høringssvar (5498539 - EMN-2024-03960)
3. Forslag til Støjhandlingsplan 2024 for Gentofte Kommune (5499025 - EMN-2024-03960)

14 (Åben) Danmarkskort 2023 over omgørelsesprocenter m.v. på socialområdet

Resumé

Social-, Bolig- og Ældreministeriet har udarbejdet 3 danmarkskort for omgørelsesprocenter i 2023: Et for hele socialområdet, et for særlige bestemmelser på børnehandicapområdet og et for særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet. Kortene for særlige bestemmelser på børnehandicapområdet og voksenhandicapområdet indgår samtidig i kortet for hele socialområdet.

Baggrund

Social-, Bolig- og Ældreministeriet skal hvert år inden den 1. juli offentliggøre kommuneopdelte Danmarkskort med det forudgående års statistik over omgørelsesprocenten i Ankestyrelsens afgørelser i klagesager efter lov om social service (fra og med 2024 også barnets lov, hvor bestemmelserne på børneområdet er flyttet over – ændringerne viser sig først i Danmarkskort 2024, som kommer medio 2025).

Kommunalbestyrelsen skal behandle Danmarkskortet på et møde inden udgangen af året. Formålet med behandlingen af Danmarkskortet er at sikre, at der er et politisk fokus på og ansvar for kvaliteten i sagsbehandlingen i kommunerne gennem en aktiv politisk drøftelse af, om kommunens omgørelsesprocenter er tilfredsstillende, eller om der bør iværksættes tiltag til forbedringer af kvaliteten i sagsbehandlingen.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der i forbindelse med behandlingen af Danmarkskortet er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Se herom nedenfor.

Social-, Bolig- og Ældreministeriet har ligesom de foregående år udarbejdet 3 Danmarkskort for omgørelsesprocenter i 2023: for hele socialområdet, for særlige bestemmelser på børnehandicapområdet, og for særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet.

Kortene offentliggøres på ministeriets hjemmeside, og links til Danmarkskortene kan ses i det vedlagte bilag.

Der er i bilaget redegjort nærmere for udviklingen i omgørelsesprocenter m.v. i årene 2021-2023 i Gentofte kommune på hele socialområdet (dvs. både voksen- og børneområdet) og voksenhandicapområdet (særlige bestemmelser i lov om social service). Der er desuden en særskilt og dybdegående redegørelse vedrørende børneområdet (henholdsvis de særlige bestemmelser på børnehandicapområdet samt social-børnesagerne fra det samlede Danmarkskort). Endvidere findes i bilaget forslag til handleplan med nye, supplerende tiltag til styrkelse af sagsbehandlingen på børneområdet (børnehandicap).

Som det fremgår af figur 1, 2 og 3 i bilaget, behandlede Ankestyrelsen i 2023 klager over 93 afgørelser på **hele socialområdet** fra Gentofte kommune.

Af de 93 afgørelser blev 60 % stadfæstet. Omgørelsesprocenten er derfor 40 %, hvoraf 12 % af afgørelserne blev ændret/ophævet, mens 28 % blev hjemvist.

Omgørelsesprocenten i 2023 er i Gentofte Kommune steget med 3 procentpoint i forhold til 2022. I 2022 var omgørelsesprocenten således 37 %, hvoraf 8 % af sagerne blev ændret/ophævet, mens 29 % blev hjemvist.

De 93 klager udgør en lille andel af det samlede antal afgørelser, der er truffet i 2023. På hele socialområdet træffes der årligt flere tusind afgørelser i Gentofte kommune.

Til sammenligning var den gennemsnitlige omgørelsesprocent i 2023 for alle landets kommuner 39 % (se figur 4 i bilaget). Gentofte kommunes omgørelsesprocent var således en anelse højere end landsgennemsnittet (40 %).

Omgørelsesprocenten i kommunerne Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal i 2023 var på henholdsvis 48 %, 39 % og 43 % (se figur 4 i bilaget). Gladsaxe kommune og Rudersdal kommune har således en højere omgørelsesprocent end Gentofte Kommune, mens Lyngby-Taarbæk kommune har en lavere omgørelsesprocent.

På kortet for **voksenhandicapområdet** indgår følgende bestemmelser i lov om social service:

- Kontante tilskud (§ 95)
- Borgerstyret personlig assistance (§ 96)
- Ledsageordning (§ 97)
- Merudgifter (§ 100)

Ankestyrelsen traf i 2023 på voksenhandicapområdet 3 afgørelser vedrørende Gentofte kommune ud af de ca. 150 afgørelser, som kommunen traf dette år inden for de bestemmelser, der indgår i kortet for voksenhandicapområdet.

Omgørelsesprocenten var 67 %, da to af de tre afgørelser blev hjemvist (se figur 5, 6 og 7 i bilaget).

De to hjemviste afgørelser på voksenhandicapområdet vedrørte den samme borger, og Ankestyrelsen vurderede, at sagen ikke var tilstrækkeligt oplyst. Borgeren havde fået bevilget ledsagelse efter § 97 i lov om social service, men mente, at hjælpen skulle bevilges efter en anden bestemmelse. I samme sag blev der truffet afgørelse om personlig og praktisk hjælp i hjemmet (§ 95), hvor borgeren var uenig i omfanget af den udmålte hjælp. Efter hjemvisningen er sagen revurderet og borgeren er bevilget personlig og praktisk hjælp (§ 95) i et justeret omfang. I forhold til den bevilgede ledsagelse mangler der fortsat helt nødvendige oplysninger, og der er derfor ikke truffet endelig afgørelse.

Omgørelsesprocenten i 2023 er steget med 33 procentpoint i forhold til 2022.

I 2022 stadfæstede Ankestyrelsen kommunens afgørelse i to sager og hjemviste én afgørelse.

Til sammenligning var omgørelsesprocenten på voksenhandicapområdet i 2023 for alle landets kommuner 37 % (se figur 8 i bilaget). Gentofte kommunes omgørelsesprocent er således højere end landsgennemsnittet.

Omgørelsesprocenten i kommunerne Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal var i 2023 henholdsvis 0 %, 50 % og 67 % (se figur 8 i bilaget). Rudersdal kommune har således samme omgørelsesprocent som Gentofte kommune, mens Gladsaxe kommune og Lyngby-Taarbæk kommune har lavere omgørelsesprocenter.

På kortet for **børnehandicapområdet** indgår følgende bestemmelser i lov om social service:

- Pasningstilbud, hjemmetræning m.m. §§ 32, 32a, 36, 39-40 + tilbagebetaling
- Merudgifter § 41 + tilbagebetaling
- Tabt arbejdsfortjeneste §§ 42, 43 + tilbagebetaling

- Personlig hjælp og ledsagelse §§ 44, 45 + tilbagebetaling

Som det fremgår af figur 9, 10 og 11 i bilaget, behandlede Ankestyrelsen i 2023 klager over 34 afgørelser fra Gentofte kommune på børnehandicapområdet – ud af de ca. 500 afgørelser, der træffes årligt i forhold til de bestemmelser, der indgår i kortet på børnehandicapområdet.

Af de 34 børnehandicapsager blev 53 % stadfæstet. Omgørelsesprocenten var derfor 47 %, hvoraf 15 % blev hjemvist til fornyet behandling og 32 % blev ændret/ophævet.

Omgørelsesprocenten i Gentofte Kommune i 2023 er 2 procentpoint lavere end i 2022, hvor omgørelsesprocenten således var 49 % mod 47 % i 2023. Heraf var 18 % af sagerne i 2022 ændret/ophævet, mens 31 % i 2022 var hjemvist.

Omgørelsesprocenten i kommunerne Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal på børnehandicapområdet i 2023 var henholdsvis 63 %, 58 % og 100 % (se figur 12 i bilaget). Gentofte kommune har således en lavere omgørelsesprocent end disse kommuner.

Landsgennemsnittet for 2023 på børnehandicapområdet er på 48,5 % omgørelse (se figur 12 i bilaget), heraf 11,8 % ændring / ophævelse og 36,7 % hjemvisning. Gentofte Kommunes tal er således lavere end landsgennemsnittet.

På **børne-socialområdet** (sager, der indgår i det samlede Danmarkskort), indgår:

- Børnefaglig undersøgelse, § 50
- Økonomisk hjælp, § 52a
- Foranstaltninger, §§ 52, stk. 3, nr. 1-9, 55, 69, stk. 1
- Hjemgivelse og hjemgivelsesperiode, § 68
- Valg af anbringelsessted, § 68b
- Samvær, § 71
- Efterværn og oprethold anbringelse, §§ 76 og 76a
- Andre bestemmelser

Som det fremgår af figur 13, 14 og 15 i bilaget, var der i 2023 på dette område 19 klagesager i Ankestyrelsen, hvoraf de 15 blev stadfæstet, mens 6 sager blev hjemvist og 2 (samme sag) blev omgjort.

Omgørelsesprocenten i 2023 var dermed steget til 21 % fra at have udgjort henholdsvis 11 % i 2022 og 40 % i 2021.

Stillingtagen til behovet for handlingsplaner til styrkelse af den juridiske kvalitet

Folketinget vedtog i 2022 en ændring i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, der indebærer, at Kommunalbestyrelsen i forbindelse med behandlingen af Danmarkskortet skal tage stilling til, hvorvidt der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling i sager, hvor der træffes afgørelse efter lov om social service (fra 2024 også barnets lov).

Kommunalbestyrelsen godkendte på den baggrund for første gang en handleplan - på børneområdet - på sit møde den 26. september 2022, dagsordenens pkt. 3.

Handlingsplanen fra 2023

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 25. september 2023, dagsordenens punkt 14, at godkende en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet på børneområdet, der skulle gælde frem til Kommunalbestyrelsens behandling af næste års Danmarkskort.

Handlingsplanen er gennemført og hver enkelt aktivitet er uddybet i Bilaget Danmarkskort 2023. Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller til, at Kommunalbestyrelsen godkender revideret handlingsplan med nye tiltag til styrkelse af den juridiske kvalitet på børneområdet.

Handlingsplanen for 2024 - med nye tiltag på baggrund af tallene for 2023 - har været drøftet med borgerrådgiveren, som støtter op om tiltagene og bemærker følgende:

"Jeg hæfter mig især ved børnehandicap, dvs. merudgifter og tabt arbejdsfortjeneste, hvor de største udfordringer synes at være. Jeg kan se, at der allerede er en del forslag til, hvad der kan nedbringe omgørelsesprocenterne. Når omgørelserne primært skyldes, at sagerne ikke vurderes at være oplyst tilstrækkeligt og derfor hjemvises til fornyet behandling i kommunen, kan det være et forslag, at medarbejdere i Specialteamet får målrettet undervisning i sagens oplysning – dvs. hvordan man som myndighedsrådgiver indenfor børnehandicap tilvejebringer det retsgrundlag og de faktiske oplysninger, der er nødvendige for at træffe en rigtig afgørelse.

Derudover vil jeg igen minde om, at der i forbindelse med borgerrådgiverens tiltrædelse blev afsat et større beløb til netop uddannelse og videreuddannelse. Det vil efter min mening være relevant at bruge nogle af de midler på netop dette område."

Familie og Sundhed deler opfattelsen af, at sagsoplysning vedrørende børnehandicap er et vigtigt fokusområde, hvilket afspejles i både flere igangværende og de foreslåede, nye handleplanstiltag. Familie og Sundhed vil herefter sideløbende have opmærksomhed på, hvordan puljen til læring kan bringes i spil til yderligere at understøtte udviklingen.

For så vidt angår voksenområdet vurderer Social og Sundhed ikke, at omgørelses-procenterne for 2023 nødvendiggør iværksættelse af særlige tiltag til styrkelse af den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen. Social og Sundhed vil dog - som hidtil - løbende følge udviklingen i ændrede og hjemviste sager tæt. Skønnes der behov for juridisk bistand, f.eks. fordi der modtages flere ændrede/ophævede eller hjemviste afgørelser end ellers inden for et eller flere sagsområder, vil de relevante sagsbehandlere og ledere kunne anmode om og få en særlig juridisk bistand.

Sagen har været i høring hos Seniorrådet og Handicaprådet.

Handicaprådet har på møde den 19. august 2024 taget danmarkskort 2023 for Gentofte Kommune til efterretning.

Rådet er helt enig i de initiativer, der foreslås til forbedring af forholdene på Børnehandicapområdet, og rådet noterer sig, at tiltagene fra handleplan 2023 synes at have haft en positiv effekt. Rådet er enig i de synspunkter, borgerrådgiveren citeres for i høringsmaterialet. Endelig finder Handicaprådet det vigtigt at huske, at selv få sager, der hjemvises, er udtryk for alvorlige situationer, hvor borgere (familier og børn) med handicap kommer i klemme.

Seniorrådet har på møde den 21. august 2024 noteret med tilfredshed, at der af Kommunalbestyrelsen 25. september 2023 blev godkendt en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet, så det sikres, at sagsbehandlingen er tidssvarende og lever op til de krav, der skal være i henhold til lovgivningen.

Seniorrådet noterer, at der er ganske høje omgørelsesprocenter på andre områder, end det område Seniorrådet varetager, men noterer ligeledes, at Borgerrådgiveren har medtaget punktet i sin årsrapport, og at det er et opmærksomhedspunkt for denne.

Med disse bemærkninger tiltræder Seniorrådet danmarkskort 2023 over omgørelsesprocenter m.v. på socialområdet.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid og Social og Sundhed indstiller

Til Børneudvalget, Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At drøfte omgørelsesprocenterne i de tre Danmarkskort 2023.
2. At godkende forslag til handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen på børneområdet.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Børneudvalget

Dato: 27-08-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Udvalg: Ældre-, Social og Sundhedsudvalget

Dato: 12-09-2024

Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget den 12. september 2024

Pkt. 1: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet udvalget fremadrettet ønsker tydeligt angivet i sagsfremstillingen, hvor stor en andel af det samlede antal behandlede sager, der er omgjort.

Pkt. 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Indtast beslutning her

Bilag

1. Bilag - Danmarkskort 2023 over omgørelsesprocenter m.v. på socialområdet (5565642 - EMN-2024-01790)
2. Handicaprådets høringssvar Danmarkskort 2023 (5568497 - EMN-2024-01790)
3. Seniorrådets høringssvar Danmarkskort 2023 (5568498 - EMN-2024-01790)

15 (Åben) Godkendelse af kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024

Sags ID: EMN-2024-04279

Resumé

Gentofte Kommunes serviceniveau på pleje- og sundhedsområdet er beskrevet i Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet. Der er udarbejdet en kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024, som har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

Input fra rådene er efterfølgende indarbejdet i en opdateret version af Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024, som forelægges til godkendelse i Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Baggrund

Jævnfør Lov om Social Service skal Kommunalbestyrelsen én gang årligt godkende en borgerrettet kvalitetsstandard for serviceydelser efter servicelovens § 83, 83a, 86 og 79a om personlig og praktisk hjælp, rehabiliteringsforløb, genoptræning og vedligeholdende træning samt forebyggende hjemmebesøg.

Den seneste godkendte Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet er gældende for 2023. Kvalitetsstandarden blev enstemmigt godkendt på Ældre-, Social- og Sundhedsudvalgets møde den 7. september 2023 - dagsordenens pkt. 9 - i Økonomiudvalget den 18. september 2023 – dagsordenens pkt. 11 - og i Kommunalbestyrelsen den 25. september 2023– dagsordenens pkt. 12. Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2023 er vedlagt som bilag. Kvalitetsstandarden er også publiceret på Gentofte Kommunes hjemmeside.

Pleje og Sundhed har udarbejdet vedlagte udkast til Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024 i Gentofte Kommune. Der er indarbejdet følgende ændringer, der fremgår med tydelige rettelser i udkastet:

- I forbindelse med organisationsændringer, hvor tilbud på Drossellunden blev flyttet til Center for Rehabilitering og Forebyggelse, blev Afdeling for aflastning oprettet. I Kvalitetsstandarden er betegnelsen 'midlertidigt ophold' anvendt som et samlet begreb for de ophold, der tilbydes på Afdelingerne for rehabilitering og Afdeling for aflastning. Ændringen har ikke betydning for serviceniveauet.
- Ved ansøgning om praktisk hjælp og personlig støtte er der foretaget en ændring. Pleje og Sundhed tilbyder nu et rehabiliteringsforløb, frem for et afklaringsforløb. Ændringen er et kvalitetsløft ud fra perspektivet, at der ved et rehabiliteringsforløb indledningsvist kommer færre medarbejdere på besøg hos borgeren, da borgerens forløb kan afklares og planlægges ved selvsamme besøg.
- I Gentofte Kommune arbejder vi løbende med implementering af velfærdsteknologiske løsninger. I kvalitetsstandarden har Pleje og Sundhed derfor tilføjet muligheden for at tilbyde fysisk træning i eget hjem gennem programmet DigiRehab, samt støtte til medicindosering, hvor apotekets robot doserer medicinen i posen. Ændringerne er et kvalitetsløft, da teknologierne bidrager til differentierede tilbud, der kan understøtte borgernes individuelle behov. Pleje og Sundhed kigger aktuelt på mulighederne for brugen af robotstøvsugere til borgere, der i dag har hjælp til støvsugning.
- Der er indskrevet præciseringer i afsnittet om 'Hvilke forpligtigelser har du som beboer på et plejehjem' og 'Mad og måltider' under overskriften 'Beskyttet plejebolig' samt præcisering af

teksten omkring 'Hjælpebidler' under afsnittet 'Sagsbehandlingstider'. Præciseringerne har ikke betydning for serviceniveauet.

- Afsnittet 'Hævning af kontanter i pengeinstitut' slettes. Ændringen skyldes, at der ikke længere forefindes pengeinstitutter i Gentofte Kommune, hvor der kan indgås denne særlige ordning.

Derudover er der foretaget sproglige justeringer for at gøre kvalitetsstandarder retvisende og mere læsevenlig. Disse ændringer fremgår ikke med tydelige rettelser i forslaget.

Handicaprådet har haft Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024 i høring på møde den 19. august 2024 – dagsordenens pkt. 2. Handicaprådets høringssvar fremgår af bilag.

Seniorrådet har haft Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet 2024 i høring på møde den 21. august 2024 – dagsordenens pkt. 4. Seniorrådets høringssvar fremgår af bilag.

På baggrund af Handicaprådets høringssvar, vil Pleje og Sundhed tage forslaget, til ændringer af den strukturelle opsætning, med tilbage, og kigge på den generelle opsætning i forbindelse med udarbejdelsen af Kvalitetsstandarder for pleje- og sundhedsområdet for 2025.

Rådene hæftede sig ved, at afsnittet 'Hævning af kontanter i pengeinstitut' beklageligvis slettes. Udsatte borgernes adgang til kontanter er en national udfordring, hvor blandt andre Social-, Bolig- og Ældreministeriet, Erhvervsministeriet og KL, samarbejder om at identificere og udbrede løsninger.

Indstilling

Social og Sundhed indstiller

Til Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At Kvalitetsstandard for pleje- og sundhedsområdet i Gentofte Kommune 2024 godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Ældre-, Social og Sundhedsudvalget

Dato: 12-09-2024

Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget den 12. september 2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Indtast beslutning her

Bilag

1. Kvalitetsstandard 2024 for Pleje og Sundhed - Udkast (5569197 - EMN-2024-04279)
2. Handicaprådets høringssvar for Kvalitetsstandarder for Pleje og Sundhed (5568086 - EMN-2024-04279)

16 (Åben) Ankestyrelsens serviceeftersyn af hjemmetræningsområdet

Sags ID: EMN-2024-04258

Resumé

Ankestyrelsen har den 19. december 2023 anmodet Gentofte Kommunalbestyrelse om at behandle Ankestyrelsens læringsnotat vedrørende hjemmetræning, og at oplyse hvad læringsnotatets resultater giver anledning til samt hvilke foranstaltninger, kommunalbestyrelsen har besluttet at iværksætte.

Baggrund

Ankestyrelsen har gennemført en praksisundersøgelse vedrørende hjemmetræning omfattende sager fra 6 kommuner afgjort i perioden fra den 1. januar 2020 til den 31. december 2022.

Ankestyrelsens læringsnotatet for Gentofte Kommune skal behandles på et kommunalbestyrelsesmøde, og Kommunalbestyrelsen skal oplyse overfor Ankestyrelsen hvad læringsnotats resultater giver anledning til samt hvilke foranstaltninger, kommunalbestyrelsen har besluttet at iværksætte (læringsnotatet er vedlagt som bilag 1).

Ankestyrelsen anmodede om at modtage Kommunalbestyrelsens svar inden 3 måneder, det vil sige inden 19. marts 2024. Gentofte Kommunalbestyrelse skal mødebehandle læringsnotatet, jf. retssikkerhedslovens § 79 a, stk. 1, og derpå oplyse Ankestyrelsen inden en frist om, hvad læringsnotatets resultater giver anledning til, herunder hvilke foranstaltninger, Gentofte Kommunalbestyrelse har besluttet at iværksætte, jf. § 79 a, stk. 3. Ankestyrelsen fastsatte fristen til 3 måneder.

Ved en meget beklagelig fejl har Gentofte Kommune, Familie og Sundhed, desværre ikke fået forelagt en sag for Kommunalbestyrelsen inden dette tidspunkt.

Ankestyrelsen har den 14. juni 2024 telefonisk godkendt, at Gentofte Kommunes Kommunalbestyrelse og Økonomiudvalg behandler sagen på sine møder den 23. og 30. september 2024 af hensyn til, at sagen kan blive behandlet i Børneudvalget først på udvalgets møde den 27. august 2024.

Ankestyrelsens hovedkonklusioner i læringsnotatet er, at Gentofte Kommune i de sager, de har gennemgået, er følgende:

- Manglende sagsoplysning i kommunens sager, hvor der er brug for at optimere sagsbehandlingen i forhold til at oplyse sagerne tilstrækkeligt, inden der træffes afgørelse

- Begrundelsesmangler i sagerne hvor der er truffet afgørelse på det foreliggende grundlag, uden at redegørelse for, hvilke oplysninger der mangler for at kunne foretage den relevante målgruppevurdering
- Det varierer om kommunen har foretaget en helhedsvurdering med tilstrækkelig helhedsvurdering af barnets og familiens samlede situation.
- Relevant tilsyn med hjemmetræningsordning hvor lovpligtige tilsynsbesøg to gange årligt udarbejdes i alle sager, som indeholder tilsynsrapporter og stillingtagen til, om den pågældende hjemmetræningsordning skal fortsætte, ændres eller ophøre.

Da der også peges på et udviklingspotentiale med oplysningen af sagerne på børnehandicapområdet i Ankestyrelsens Danmarkskort, vil Familie & Sundhed sikre, at der ses på tværs i udviklingsarbejdet vedrørende sagsoplysning på hele børnehandicapområdet, ligesom det indgår i handleplanen vedr. Danmarkskortet. Danmarkskortet forelægges for Børneudvalget den 27. august 2024, og herefter Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på deres møder i september 2024.

Ankestyrelsens generelle konklusioner for de 6 kommuner

Det fremgår af Ankestyrelsens serviceeftersyn af de seks kommuner, at 46 ud af de 74 sager samlet set er i overensstemmelse med regler og praksis (Ankestyrelsens serviceeftersyn er vedlagt som bilag 2). Ankestyrelsen vurderer endvidere, at 29 ud af de 74 sager lider af en eller flere retlige mangler. Ankestyrelsen ville have omgjort (dvs. ændret eller hjemvist) 28 af sagerne, hvis de var blevet påklaget til Ankestyrelsen. En af sagerne med retlige mangler ville ikke være blevet omgjort i Ankestyrelsen, fordi manglen ikke havde væsentlig betydning for afgørelsens resultat.

Ankestyrelsen bemærker, at i de fleste sager, hvor der konstateres en retlig mangel, har kommunerne udfordringer med at oplyse sagen. Det drejer sig om 19 ud af de 29 sager.

Ankestyrelsen konstaterer også, at der er otte sager, som lider af en begrundelsesmangel og otte sager, der indeholder en hjemmelsmangel. Det fremgår endvidere af Ankestyrelsens læringsnotat, at Ankestyrelsen har vurderet 14 ud af 19 sager, som Gentofte Kommune fremsendte, da kun de 14 sager opfyldte kriterierne for udvælgelsen.

Sagerne er afgjort af Gentofte Kommune i perioden fra 1. januar 2020 til 31. december 2022. Sagsgennemgangen viser, at Gentofte Kommune i de gennemgåede sager er opmærksom på at give en korrekt klagevejledning, at inddrage forældrene og at afholde relevante tilsynsbesøg.

Sagsgennemgangen viser imidlertid også, at Gentofte Kommune har udfordringer med tilstrækkelig oplysning af sagerne og i enkelte sager ikke får lavet en tilstrækkelig helhedsvurdering af barnets og familiens samlede situation.

Forvaltningen har både forud for og efter modtagelse af læringsnotatet iværksat en række initiativer for at sikre, at reglerne for tilrettelæggelse af hjemmetræning bliver overholdt.

Forvaltningen har til brug for Kommunalbestyrelsens behandling af sagen udarbejdet et baggrundsnotat (vedlagt som bilag 3), hvor der redegøres for:

- Ankestyrelsens serviceeftersyn på hjemmetræningsområdet

- De tværgående centrale fund i serviceeftersynet
- De centrale fund og læringspunkter til Gentofte Kommune

Der er redegjort for tiltagene i vedlagte baggrundsnotat fra s.3 og frem.

Forvaltningens udkast til skriftligt svar til Ankestyrelsen er vedlagt som bilag 4.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Børneudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At kommunalbestyrelsen tager de allerede iværksatte tiltag til forbedring af sagsbehandlingen til efterretning.
- 2) At Børneudvalget på et senere møde orienteres om det samlede resultat af gennemgangen og vurderingen af de 7 sager, der genoptages.
- 3) At udkastet til skriftligt svar til Ankestyrelsen godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Børneudvalget

Dato: 27-08-2024

Punkt 1 – 3 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Pkt. 1-3: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. AST brev af 19.12.2023 med bilag - 23-6452-29 (5515665 - EMN-2024-04258)
2. AST - Juridisk serviceeftersyn Om hjemmetræning (publiceret) (5515664 - EMN-2024-04258)
3. Baggrundsnotat vedr. Ankestyrelsens læringsnotat til Gentofte Kommune om hjemmetræning_bvo (5565553 - EMN-2024-04258)
4. Svarudkast til Ankestyrelsen om iværksatte initiativer (5565555 - EMN-2024-04258)

17 (Åben) Politik for tilsyn med hjemmehjælp 2024

Sags ID: EMN-2024-03838

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal årligt godkende politik for tilsyn med hjemmehjælp.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal udarbejde og vedtage en politik for tilsyn med tilbud efter Lov om Social Service § 83 (personlig- og praktisk hjælp). Dette skal ske i tilknytning til den årlige vedtagelse af kvalitetsstandard for § 83 (jf. Lov om Social Service § 151).

Politik for tilsyn skal godkendes en gang om året.

I 2024 er der ikke lavet nogen ændringer i politik for tilsyn. Der er kun foretaget én sproglig rettelse uden konsekvenser for serviceniveauet. Dette er ikke markeret i bilaget, jf. læsevejledningen som fremgår af bilaget.

Administrationen følger den kommende ældrereform tæt, hvor der bl.a. er varslet en forenkling af tilsyn. Det er endnu uklart, hvad det konkret betyder.

Høring

Politik for tilsyn har været i høring i Handicaprådet og Seniorrådet, og der er indkommet følgende høringssvar:

Handicaprådets høringssvar er:

"Handicaprådet takkede for at blive hørt og tog "Politik for tilsyn med hjemmehjælp" til efterretning."

Seniorrådets høringssvar er:

"Seniorrådet har fået forelagt Politik for tilsyn med hjemmehjælp og noterer, at der alene er tale om en sproglig rettelse, og at der ikke i øvrigt er rettelser eller ændringer til den politik, der blev drøftet i 2023.

Seniorrådet noterer, at den kommende ældrereform følges tæt, og at det eventuelt kan betyde en forenkling i tilsyn. Seniorrådet afventer at høre nærmere, når arbejdet med ældrereformen er kommet videre.

Med disse bemærkninger kan Seniorrådet tiltræde Politik for tilsyn med hjemmehjælp 2024."

Videre proces

Efter den politiske behandling vil politikken blive tilrettet og offentliggjort på gentofte.dk.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til det uanmeldte tilsyn ved ekstern leverandør udgjorde i 2023 541.250 kr. I de kommende år vil tilsynene tage udgangspunkt i de lovpligtige områder samt de politiske besluttede områder. Prisen for tilsyn i 2024 udgør 591.110 kr.

Indstilling

Social og Sundhed indstiller

Til Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At politik for tilsyn med hjemmehjælp godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Ældre-, Social og Sundhedsudvalget

Dato: 12-09-2024

Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget den 12. september 2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Indtast beslutning her

Bilag

1. Udkast til Politik for tilsyn med hjemmehjælp 2024_tlg (5522667 - EMN-2024-03838)

18 (Åben) Harmonisering af vilkår for Kulturpas og Fritidspas

Sags ID: EMN-2024-00154

Resumé

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid fremlægger et forslag om at harmonisere reglerne for Kulturpas og Fritidspas. Sagen fremlægges til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalgets, Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens behandling.

Baggrund

Fritidspas og Kulturpas giver tilskud til kultur- og fritidsaktiviteter til børn og unge bosiddende i Gentofte Kommune, som ikke selv kan betale. Indtil nu er tilskuddet forvaltet forskelligt for hhv. Fritidspas og Kulturpas. Der ønskes en harmonisering af tilskuddene.

Begge pas kan erhverves ved udfyldelse af et web-baseret ansøgningsskema, som let kan fremfindes på gentofte.dk. Begge pas er populære hos såvel borgere som foreningsliv og andre aktører indenfor fællesskabsbaserede fritidsaktiviteter.

Harmonisering af målgrupper

Målgruppen for Kulturpasset omfatter alle børn og unge mellem 0 og 25 år bosiddende i Gentofte Kommune. For Fritidspasset er målgruppen begrænset til børn og unge mellem 6 og 25. Det synes at være en unødigt forskelsbehandling, og det forslås, at der fremover kan gives støtte til begge pas for børn og unge mellem 0 og 25 år.

Harmonisering af beregning af støttegrundlag

Indtil nu er Fritidspasset givet, hvis barnets forældre/værge var på overførselsindkomst, mens Kulturpasset er givet på baggrund af husstandsindkomstens størrelse.

Tildeling af støtte til begge pas foreslås fremover beregnet på baggrund af den samlede indkomst i husstanden, sådan at størrelsen af tilskuddet fastsættes med udgangspunkt i den fripladsskala, som udmeldes af Børne- og Undervisningsministeriet for indtægtsgrænserne for økonomisk

fripladstilskud i dagtilbud og GFO hvert år. Det vil aktuelt sige, at for at få helt eller delvist tilskud til Kulturpas og Fritidspas skal husstandsindkomsten på barnets/den unges bopæl være under 600.000 kr.

- Er husstandsindkomsten 0 kr. - 399.999 kr. dækkes 100% af kontingentet til fritidsaktiviteten.
- Er husstandsindkomsten 400.000 kr. – 499.999 kr. dækkes 75%.
- Er husstandsindkomsten 500.000 – 599.999 kr. dækkes 50%.

Harmonisering af maksimal støtte

Indtil nu har det været muligt at få maksimalt 5.000 kr. i støtte til Kulturpasset og maksimalt 3.000 kr. i støtte til Fritidspasset. Det foreslås, at der fremover kan gives op til 5.000 kr. i støtte til begge pas. De udgiftsmæssige konsekvenser af dette vurderes at være beskedne. De fleste kontingenter er stadig under 3.000 kr. årligt, og med baggrund i det hidtidige forbrugsmønster antages det, at det samlede træk på puljen kan rummes inden for de i alt 300.000 kr., der er afsat til Fritidspas.

Harmonisering af antal aktiviteter

Der er behov for, at de afsatte midler til Fritidspas og Kulturpas kommer så mange borgere som muligt til gode. Det er i dag muligt at få støtte til flere forskellige kultur- og fritidsaktiviteter ad gangen, da det alene er maksimumsbeløbet, der regulerer den enkelte borgers adgang til støtten. Det foreslås, at det fremover kun skal være muligt at opnå støtte til én aktivitet ad gangen inden for henholdsvis kulturområdet og fritidsområdet, for at sikre at så mange som muligt får glæde af ordningen.

Harmonisering af betaling

Familierne har i nogle tilfælde selv skullet lægge ud for kontingentet. Børn, Skole, Kultur, Unge og Fritid vurderer, at kravet om udlæg kan få nogle familier til at afstå fra at ansøge om Fritidspasset, hvorfor det foreslås, at udbyderen af aktiviteten fremover fakturerer kommunen direkte.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser af beslutningen, idet der kun uddeles støtte i det omfang, der er midler tilbage i puljerne for henholdsvis Kulturpas og Fritidspas.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At reglerne for tildeling af Fritidspas og Kulturpas harmoniseres i henhold til oversigt i bilaget. Herunder:

1. at målgruppen omfatter alle børn og unge mellem 0 og 25 år bosiddende i Gentofte Kommune.
2. at størrelsen af tilskuddet fastsættes med udgangspunkt i Børne- og Undervisningsministeriets fripladsskala.
3. at det maksimale støttebeløb for Fritidspas hæves fra 3.000 kr. til 5.000 kr.

4. at der kun kan opnås støtte til kun én aktivitet ad gangen indenfor både Fritidspas og Kulturpas.
5. At udbyderen af aktiviteten fakturerer kommunen direkte, så borgeren slipper for at skulle lægge ud.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget

Dato: 04-09-2024

Punkt 1 – 5 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Pkt. 1-5: Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Fritidspas og kulturpas - ligheder og forskelle - forslag til harmonisering (5569072 - EMN-2024-00154)

19 (Åben) Godkendelse af tillæg III til lejekontrakt for Bellevue Teater

Sags ID: EMN-2024-05185

Resumé

Efter ønske fra Slots- og Kulturstyrelsen er udarbejdet et justeret tillæg til lejeaftale mellem Bellevue Teatret og bygningens ejer. Tillægget indgår som bilag til den kommende egnsteateraftale mellem Gentofte Kommune og Bellevue Teatret, og fremlægges derfor til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalgets, Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog i marts 2024 (Kommunalbestyrelsens møde 18. marts 2024 punkt 6) et udkast til egnsteateraftale mellem Gentofte Kommune og egnsteatret Bellevue Teater for perioden 2025-2028 inklusive bilag, herunder et nyt tillæg (tillæg III) til den gældende lejeaftale indgået mellem teatret og bygningens ejer i februar 2024). Udkastet til egnsteateraftale samt bilag blev indsendt til Slots- og Kulturstyrelsen 22. marts 2024.

Slots- og Kulturstyrelsen har efterfølgende ønsket en præcisering af lejeaftalen, så det tydeligt fremgår, at regulering af husleje for egnsteateraftealdelen alene kan ske hver fjerde år i forbindelse med indgåelse af ny egnsteateraftale. På denne baggrund fremlægges et justeret tillæg (tillæg III) gældende lejeaftale indgået mellem teatret og bygningens ejer i august 2024 til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalgets, Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse. Foruden den af

Slots- og Kulturstyrelsen ønskede specificering af rammerne for regulering af husleje, er afsnit 2. justeret, idet beskrivelse af rammerne for vedligeholdelse af lejemålet og bygningen er fjernet fra tillægget.

Det justerede tillæg er vedlagt som bilag 1. Det tidligere vedtagne tillæg, som det nye erstatter, er vedlagt som bilag 2.

Det justerede tillæg III til lejeaftalen fremsendes efterfølgende til Slots- og Kulturstyrelsen, så det kan indgå som bilag til den kommende egnsteateraftale, som skal være indgået, underskrevet og fremsendt til Statens Kunstfond senest 31. december 2024.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At godkende det fremlagte justerede tillæg III til lejeaftale mellem Bellevue Teater og bygningens ejer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget

Dato: 04-09-2024

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Tillæg III til lejekontrakt Bellevue Teatret - underskrevet (5567064 - EMN-2024-05185)
2. Dokumentation af huslejeniveau - Tillæg III til lejekontrakt, februar 2024 (5399808 - EMN-2024-01358)

20 (Åben) Vestforbrænding - Anmodning om godkendelse af låneramme til elkedel og elforsyning

Sags ID: EMN-2021-07057

Resumé

Vestforbrænding har anmodet om godkendelse af låneramme til finansiering af forventede investeringer i 2024-2027 på 156,3 mio. kr. Det indstilles, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender låneramme på 156,3 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2024-2027 til elkedel og elforsyning.

Baggrund

Vestforbrændings bestyrelse har den 20. marts 2024 godkendt låneramme på 156,3 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer vedrørende elkedel og elforsyning i Glostrup, jf. bilag med følgebrev fra Vestforbrænding fra 14 august 2024.

I vedlagte indstillingssag til Vestforbrænding bestyrelsesmøde den 20. marts 2024 er projektet beskrevet. Projektet indebærer etablering af ny 50 MW elkedel i Glostrup til erstatning af naturgaskedler og ny elforsyning til Vestforbrænding.

Bestyrelsens beslutning skal efterfølgende godkendes i samtlige interessentkommuners kommunalbestyrelser, jf. Vestforbrændings vedtægt §10 og §6.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen hæfter for lånoptagelsen med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet. Dette betyder, at Gentofte Kommune hæfter for ca. 7,7 % af lånebeløbet, svarende til ca. 12 mio. kr.

Vestforbrændings lånoptagelse påvirker ikke Gentofte Kommunes lånemuligheder. Hæftningen indebærer, at kommunen overtager forpligtelsen overfor kreditinstituttet, som forventes at være Kommunekredit, hvis Vestforbrænding ikke kan betale ydelserne på lånet.

Indstilling

Økonomi og Personale indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At låneramme for Vestforbrænding på 156,3 mio. kr. vedr. forventede investeringer i 2024-2027 til elkedel og elforsyning godkendes med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertal

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Brev vedr. låneramme Elkedel og Elforsyning (5580263 - EMN-2021-07057)
2. 3.d. Projekt 100 MW el-forsyning og ny el-kedel til Glostrup (5580264 - EMN-2021-07057)

21 (Åben) Garantistillelse for lån i Novafos

Sags ID: EMN-2022-07136

Resumé

Det indstilles, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender anmodning fra Novafos A/S om kommunal lånegaranti for 2024 på op til 338,4 mio. kr. til Novafos Vand Gentofte A/S, Novafos Spildevand Gentofte A/S og Novafos Vand Sjælsø A/S med henblik på optagelse af lån i Kommunekredit.

Baggrund

Novafos har anmodet Gentofte Kommune om udstedelse af en kommunal lånegaranti på op til 338,4 mio. kr. fordelt med fordelt med 86,9 mio. kr. til Novafos Vand Gentofte A/S, 222,1 mio. kr. til Novafos Spildevand Gentofte A/S og 29,4 mio. kr. til Novafos Vand Sjælsø A/S med henblik på Novafos' optagelse af lån i Kommunekredit.

Lånegarantierne søges med baggrund i investeringsaftale 2024, som Novafos har indgået med Gentofte Kommune.

I 2024 etableres der på baggrund af lånegarantierne midlertidige byggekreditter i KommuneKredit, der omlægges til endelige lån i 2025, når de endelige investeringsniveauer for 2024 er opgjort.

Lånene optages i Kommunekredit, og lånoptagelsen sker i danske kroner med fast rente.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen opkræver løbende markedsbaseret garantiprovision på 0,5 % af restgælden på de lån, der er stillet kommunal garanti for.

I henhold til Indenrigs- og Boligministeriets bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv., belaster lånoptagelsen og garantistillelsen ikke Gentofte Kommunes låneramme.

Indstilling

Økonomi og Personale indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At kommunal lånegaranti for Novafos lån på op til 338,4 mio. kr. vedr. låneberettigede anlægsudgifter i 2024 godkendes

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

22 (Åben) anbefalinger fra opgaveudvalget Ny sundhedspolitik. Aflevering fra opgaveudvalg

Sags ID: EMN-2024-04670

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 28. august 2023, dagsordenens pkt. 10, at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Ny sundhedspolitik. Opgaveudvalget er nu klar til at aflevere resultatet af sit arbejde.

To af de borgere, der har været medlemmer af opgaveudvalget, samt formanden og næstformanden for opgaveudvalget vil på vegne af opgaveudvalget præsentere anbefalingerne på et fællesmøde den 26. august 2024 med henblik på, at Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Skoleudvalget, Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Børneudvalget, Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget og Økonomiudvalget indstiller disse til Kommunalbestyrelsen på dennes møde i september måned.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede enstemmigt på sit møde den 28. august 2023, dagsordenens pkt. 10 at godkende kommissoriet for opgaveudvalget Ny sundhedspolitik. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

På Kommunalbestyrelsens møde den 10. oktober 2023, dagsordenens pkt. 15, udpegede Kommunalbestyrelsen medlemmerne til opgaveudvalget.

Opgaveudvalget har ifølge kommissoriet haft til opgave at udarbejde forslag til en ny samlet sundhedspolitik, som skal gælde fra 2025, og indeholde pejlemærker for indsatser på området. Desuden skulle opgaveudvalget give forslag til, hvordan den nye sundhedspolitik kan blive operationel og handlingsanvisende i kommunal praksis og civilsamfund.

Opgaveudvalget har udarbejdet "Ny sundhedspolitik", som er vedlagt som bilag.

Opgaveudvalget har mødtes 5 gange.

Derudover har der været afholdt en større workshop, hvor formålet var at få input til de foreløbige pejlemærker, som opgaveudvalget havde formuleret samt at få inspiration til konkrete indsatser under pejlemærkerne. På den baggrund er der udarbejdet et inspirationskatalog, som er vedlagt som bilag. På workshopen deltog også flere medlemmer af Integrationsrådet, Seniorrådet og Handicaprådet.

Undervejs i processen er opgaveudvalgets arbejde blevet præsenteret for Integrationsrådet, Handicaprådet og Seniorrådet. Der er generel opbakning til anbefalingerne fra alle rådene.

Integrationsrådet blev præsenteret for et foreløbigt udkast til anbefalingerne på deres møde den 6. maj 2024. Ud over at bakke op understregede rådet vigtigheden af at have fokus på borgere med anden etnisk baggrund end dansk. Rådet bød dernæst principperne om samskabelse velkommen, og opfordrede til, hvor det er relevant, fx at bruge Netværkshuset til at samarbejde om kommende indsatser.

Seniorrådet blev præsenteret for anbefalingerne den 15. maj 2024 og havde hertil refleksioner om en opfølgningsplan, samt hvordan den enkelte borger bedst ansøres til en sund livsstil.

Handicaprådet blev præsenteret for et foreløbigt udkast til anbefalingerne den 13. maj 2024. Rådet udtrykte, at det er godt med mennesket i centrum for politikken, og at det er et letlæseligt og forståeligt udkast med gode principper, hvor en bred inddragelse efterfølgende er vigtigt.

Da der siden maj måned er foretaget mindre justeringer i anbefalingerne, har Handicaprådet ønsket at få anbefalingerne tilsendt igen i forbindelse med deres møde den 19. august, og tilsvarende har Seniorrådet fået tilsendt de endelige anbefalinger i forbindelse med deres møde den 21. august. Handicaprådet fandt ikke anledning til yderligere kommentarer. Seniorrådets høringssvar er vedlagt som bilag.

For at sikre opfølgning på realisering af opgaveudvalgets anbefalinger foreslås det, at Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget bliver hovedansvarlig på opfølgningen.

Indstilling

Social og Sundhed indstiller

Til Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Skoleudvalget, Klima, Miljø- og Teknikudvalget, Børneudvalget, Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At "Anbefalinger til Ny sundhedspolitik" vedtages.
2. At Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget bliver hovedansvarlig for opfølgning på realisering af opgaveudvalgets anbefalinger.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Klima-, Miljø- og Teknikudvalget

Dato: 26-08-2024

Klima, Miljø- og Teknikudvalget møde den 26. august 2024.

Enstemmigt vedtaget.

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget

Dato: 26-08-2024

Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget møde den 26. august 2024.

Pkt. 1 - 2, Enstemmigt vedtaget

Udvalg: Skoleudvalget

Dato: 26-08-2024

Skoleudvalget, møde den 26. august 2024.

Pkt. 1 - 2, Enstemmigt vedtaget

Udvalg: Børneudvalget

Dato: 26-08-2024

Pkt. 1 - 2, Enstemmigt vedtaget.

Udvalg: Ældre-, Social og Sundhedsudvalget

Dato: 26-08-2024

Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget den 26. august 2024

Pkt. 1-2: Enstemmigt vedtaget.

Udvalg: Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget

Dato: 26-08-2024

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 26. august 2024

Pkt. 1–2: Enstemmigt vedtaget.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 23. september 2024.

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Anbefalinger Ny sundhedspolitik (5565761 - EMN-2024-04670)
2. Inspirationskatalog til anbefalinger Ny sundhedspolitik (5565763 - EMN-2024-04670)
3. Kommissorium Ny sundhedspolitik (5565764 - EMN-2024-04670)
4. Høring - Anbefalinger til Ny sundhedspolitik Seniorrådet (5567239 - EMN-2024-04670)

23 (Åben) Meddelelser fra formanden og forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2021-08221

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

Ingen meddelelser.

Bilag

24 (Lukket) Gentofte Rådhus 2026 finansiering

Sags ID: EMN-2024-04461

25 (Lukket) Lejekontrakt Skovshoved Havn

Sags ID: EMN-2020-05932

26 (Lukket) Meddelelser fra formanden og forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2021-08221

27 (Åben) Underskrift

Sags ID: EMN-2022-09632

Tidligere beslutninger:

.

Beslutninger:

.

Bilag