



GENTOFTE KOMMUNE

Dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen

**Mødetidspunkt 28-09-2015 18:00
Mødeafholdelse Rådssalen**

Indholdsfortegnelse

Kommunalbestyrelsen

28-09-2015 18:00

1 (Åben) Meddelelser fra formanden	3
2 (Åben) Bank-Mikkelsens Vej Helhedsplan og projekteringsbevilling.....	3
3 (Åben) Forslag til kommuneplantillæg 6/13 og forslag til lokalplan 363 for et område ved Bank-Mikkelsens Vej med ledsagende miljørapport. Offentlig høring.	4
4 (Åben) Lokalplan 371 for Vinagervej. Endelig vedtagelse.....	6
5 (Åben) Ny it-sikkerhedspolitik og generelle retningslinjer for it-brugere i Gentofte kommune	7
6 (Åben) Anlægsbevilling på 1.740.000 kr. til styrkelse af IT sikkerhedsinfrastruktur 2015	8
7 (Åben) Anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til handicaptilgængelighed i det Grå Pakhus og Ordrup Bibliotek.....	10
8 (Åben) Anlægsbevilling på 1. mio. kr. til ombygning af Drosselbo	11
9 (Åben) Anlægsbevilling til projektering af udearealer ved Hellerup Skole	12
10 (Åben) Godkendelse af Rammeaftale 2016	14
11 (Åben) Besvarelse af henvendelse fra Statsforvaltningen vedrørende studietur til New Zealand	15
12 (Åben) Klage over støj fra HIK's brug af kunstgræsbaner ved Maglegårdsskolen, Hartmannsvej 37.	17

1 (Åben) Meddelelser fra formanden

Sags ID: EMN-2015-00009

Resumé

Skriv et resumé af sagen

Baggrund

Skriv baggrund for sagen

Indstilling

Skriv indstillingen / indstillingerne i sagen

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

2 (Åben) Bank-Mikkelsens Vej Helhedsplan og projekteringsbevilling

Sags ID: EMN-2015-15459

Resumé

Arkitektkonkurrencen om helhedsplanen for Bank-Mikkelsens Vej området blev gennemført i februar 2015. Tegnestuen Vandkunsten og Wissenberg rådgivende Ingeniører blev udpeget som vinder.

I forbindelse med Kommunalbestyrelsesmødet den 23. marts 2015, pkt. 2 blev vinderprojektet præsenteret, og plan for den videre proces for udvikling af helhedsplan, etapeplan, og igangsætning af lokalplan blev godkendt.

Nu forelægges det tilpassede vinderprojekt til orientering sammen med ansøgning om anlægsbevilling til projektering af hhv. botilbud til voksne inkl. servicearealer og et nyt børnehus samt til genhusninger.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog den 29. september 2014, pkt. 6 med 16 stemmer for (C, V, A, B) og 2 stemmer imod (Ø og I), at den endelige version af det værdibaserede program for "Det gode liv – i nye rammer", ud- og ombygningen af Bank-Mikkelsens Vej området blev godkendt som udgangspunkt for afholdelse af en arkitektkonkurrence. Desuden vedtog Kommunalbestyrelsen, at der ud over de faglige dommere blev udpeget følgende medlemmer til dommerkomiteen: Formand for handicaprådet Hans Rasmussen, Repræsentant for MED organisationen Mogens Vestergård samt fem kommunalbestyrelsesmedlemmer: Borgmesteren, Pia Nyring, Bente Frimodt-Møller, Marie-Louise Andreassen og Anne Hjorth.

I arkitektkonkurrencen deltog fem prækvalificerede teams. Dommerkomiteen udpegede enstemmigt tegnestuen Vandkunsten og Wissenberg rådg. Ingeniører som det vindende team. Med udgangspunkt i vinderforslaget er helhedsplanen i samarbejde med brugerrepræsentanter fra tilbuddene blevet videre bearbejdet og tilpasset, og der er udarbejdet en etapeplan for gennemførelsen af de enkelte anlægsprojekter, som gennemføres i to etaper med byggestart i

2016 for botilbud og børnehus. Notat vedlægges og konkretiseret projekt og etapeplan fremlægges på mødet.

Gentofte Ejendomsselskab med KAB som forretningsfører er efter et udbud med tre deltagende boligselskaber udpeget som byg- og driftsherre for de almene familieboliger, og har været inddraget i arbejdet med at tilpasse helhedsplanen. Etapeplanen betyder, at Gentofte Kommunes grundkapitalbidrag for de almene familieboliger kan stige fra 10 % til 14 %, idet kommuners grundkapitalbidrag indtil videre kun frem til udgangen af 2016 er nedsat til 10%.

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan forelægges på Byplanudvalgets ekstraordinære møde der afholdes som fællesmøde med dette møde i Økonomiudvalget.

Indstilling

Børn og Skole, Social og Sundhed og Gentofte Ejendomme indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at orientering om det bearbejdede vinderprojekt tages til efterretning
2. at der meddeles anlægsbevilling på 23,8 mio. kr. med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb i 2015 til Moderniseringsplanen

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Pkt. 1-2 anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Notat Det gode liv i nye rammer, helhedsplan og anlægsbevilling til projektering og genhusning september 2015 (695674 - EMN-2015-15459)
2. skema 4 (696990 - EMN-2015-15459)

3 (Åben) Forslag til kommuneplantillæg 6/13 og forslag til lokalplan 363 for et område ved Bank-Mikkelsens Vej med ledsagende miljørapport. Offentlig høring.

Sags ID: EMN-2015-14103

Resumé

Der er udarbejdet forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2013 og forslag til lokalplan 363 for et område ved Bank-Mikkelsens Vej med ledsagende miljørapport.

Der skal tages stilling til, om planforslagene med ledsagende miljørapport skal udsendes i offentlig høring, og om der skal afholdes borgermøde i høringsperioden.

Baggrund

I 2013 bevilligede Kommunalbestyrelsen midler til et omfattende moderniserings- og udbygningsprojekt "Det gode liv – i nye rammer" for bo - og dagtilbud og sociale institutioner i et område ved Bank-Mikkelsens Vej.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 27. januar 2014, pkt.4, med 18 stemmer for, medens 1 (1) undlod at stemme, at sende et udbygningsscenario med to alternativer for Bank-Mikkelsens Vej

området med tilhørende miljørapport i høring samtidig med, at der blev indkaldt forslag og ideer til en kommende planlægning for området i henhold til planlovens § 23c.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. maj 2014, punkt 2, forslag til lokalplangrundlag for Bank-Mikkelsens Vej som grundlag for afholdelse af arkitektkonkurrence og som grundlag for udarbejdelse af lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg med 16 stemmer (C, V og A) for og 2 stemmer (I og Ø) imod, medens 1 (B) undlod at stemme.

Efter høringsperioden blev udarbejdet "Det værdibaserede program" som grundlag for en arkitektkonkurrence, og bestemmelserne i lokalplanforslaget har sit afsæt i arkitektkonkurrencens vinderprojekt "Bank-Mikkelsens Vej - det gode liv i nye "landsby" rammer", som blev gennemgået på Kommunalbestyrelsesmødet den 23.marts 2015, punkt 2.

Vinderprojektet omfatter nedrivning af eksisterende bygninger og opførelse af ny bebyggelse omkring en grønning. En "streng" i den sydlige del af Vangedehuse bevares sammen med hovedbygningen og den sydlige længe af Gammellosehus. Projektet udlægger alle boliger til voksne med handicap i én etage og etablerer det nye børnehus i en kombination af om- og nybyggeri i forbindelse med det eksisterende Gammellosehus. Projektet omfatter også et areal til boligformål.

Da kommuneplanens rammebestemmelser for området ikke giver mulighed for udlæg af areal til boligformål, er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg. Ligeledes er der udarbejdet en miljøvurdering af forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan.

Forslagene fastholder den største del af området til offentligt formål, sociale institutioner og giver mulighed for, at der kan opføres ca. 50 etageboliger på et mindre areal ved Sognevej.

Forslagene skal sikre, at nybyggeriet til sociale institutioner opføres som tæt/lav bebyggelse omkring en central placeret grønning, og at nogle af de eksisterende bygninger og træer bevares.

Plan og Byg foreslår, at planforslagene udsendes i 8 ugers offentlig høring, og at der afholdes et borgermøde i høringsperioden.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At forslag til lokalplan 363 for et område ved Bank Mikkelsens Vej og forslag til tillæg 6 til Kommuneplan 2013 vedtages og udsendes i offentlig høring.
2. At Miljørapporten vedtages og udsendes i høring sammen med planforslagene.
3. At der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 21-09-2015

Pkt. 1-3 anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Poul V. Jensen (I) tog forbehold.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Pkt. 1-3 anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Lokalplan 363 forslag sept. 2015 (709884 - EMN-2015-14103)
2. KP tillæg 6 til 2013 (709182 - EMN-2015-13558)
3. Endelig Miljørapport LP 363 BMV (711915 - EMN-2015-13280)

4 (Åben) Lokalplan 371 for Vinagervej. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2015-14105

Resumé

Forslag til lokalplan 371 for Vinagervej har været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om lokalplanen skal vedtages endeligt med den af Plan og Byg foreslåede ændring.

Baggrund

På mødet den 26. maj 2015, pkt. 4, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at udsende forslag til lokalplan 371 for Vinagervej i offentlig høring.

Byplanudvalget vedtog den 29. oktober 2014, pkt. 6, at nedlægge et forbud efter planlovens § 14 mod, at der på Vinagervej 23 kunne opføres et dobbelthus med udstykning og privat fællesvej til offentlig vej. Poul V. Jensen (I) stemte imod.

Efter planloven skal der inden et år efter meddelelse af et sådant forbud udarbejdes et forslag til lokalplan.

Lokalplanområdet omfatter 15 ejendomme og har et samlet areal på ca. 1,8 ha ekskl. vejarealer. Formålet med lokalplanen er at bevare de særlige bebyggelsesmæssige kvaliteter og den landskabelige sammenhæng i det grønne område med tilknytning til Vintappersøen samt at sikre mod uhensigtsmæssig fortætning.

Lokalplanforslaget har været udsendt i offentlig høring i perioden 3. juni – 9. august 2015. Der er i høringsperioden indkommet 4 høringssvar, hvoraf det ene er fra Friluftsrådet, som bemærker, at det er godt, at lokalplanen sikrer de grønne områder samt tager højde for gangbesværede.

De 3 øvrige høringssvar omhandler emner som udpegning af bevaringsværdige træer, terrænregulering, trafikstøj og regulering af bebyggelse.

Vurdering

På baggrund af den offentlige høring foreslår Plan og Byg, at et af de bevaringsværdige træer udpeget på kortbilaget i lokalplanforslaget udgår som bevaringsværdigt.

Den foreslåede ændring har en sådan karakter, at lokalplanen kan vedtages uden supplerende høring.

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At lokalplan 371 for Vinagervej vedtages endeligt med den af Plan og Byg foreslåede ændring.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Byplanudvalget **Dato:** 10-09-2015

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Poul V. Jensen (I) tog forbehold.

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Lokalplanforslag 371 udsendt i høring (469057 - EMN-2015-01990)
2. Høringssvar til lokalplan 371 Vinagervej (645215 - EMN-2015-14105)
3. Høringsnotat lokalplan 371, Vinagervej. (645917 - EMN-2015-14105)

5 (Åben) Ny it-sikkerhedspolitik og generelle retningslinjer for it-brugere i Gentofte kommune

Sags ID: EMN-2015-15614

Resumé

Den tekniske udvikling på IT-området har skabt behov for at opdatere kommunens IT-sikkerhedspolitik.

Kommunalbestyrelsen vedtog i forbindelse med kommunalbestyrelsesmødet den 2. april 2002 enstemmigt den gældende IT-sikkerhedspolitik.

Kommunalbestyrelsen skal godkende den overordnede sikkerhedspolitik og de generelle retningslinjer for IT-brugere i Gentofte Kommune (begge vedlagt).

Baggrund

Persondataloven foreskriver, at Gentofte Kommune, som behandler af personoplysninger, skal fastsætte interne sikkerhedsbestemmelser, der supplerer reglerne i persondataloven og sikkerhedsbekendtgørelsen.

De interne regler skal bl.a. omfatte organisatoriske forhold, herunder sikkerhedsorganisation, og regler om administration af adgangskontrolordninger, destruktion af ind- og uddata og anvendelse af IT-udstyr.

Det foreliggende udkast til overordnet sikkerhedspolitik er udarbejdet med udgangspunkt i Moderniseringsstyrelsens anbefaling til statslige myndigheder og ISO standarderne 27001 og 27002 for IT-personalet omkring de mere it-tekniske procedurer.

IT-sikkerhedspolitikken sikrer, at roller og ansvarsfordeling er tydelige, og at der bliver fulgt op på forhold af betydning for IT-sikkerheden.

De generelle retningslinjer for IT-brugere i Gentofte Kommune er den instruks som alle medarbejdere skal overholde, og som de skal skrive under på ved ansættelsesforholdets begyndelse. De nuværende medarbejdere vil blive også blive informeret om retningslinjerne.

Retningslinjerne angiver kravene til it-brugerne i Gentofte Kommune samt hvordan de skal omgås persondata og IT-udstyr. Tilsidesættelse af retningslinjerne kan få konsekvenser for den pågældendes ansættelsesforhold. Retningslinjerne gælder også for kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Kommunalbestyrelsen skal godkende de overordnede sikkerhedspolitik og de generelle retningslinjer for IT-brugere i Gentofte Kommune.

Der vil endvidere blive udarbejdet en læse let pjece.

Indstilling

Digitalisering og IT og JURA indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At IT-sikkerhedspolitikken og de generelle retningslinjer for IT-brugere i Gentofte Kommune godkendes

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. IT-Sikkerhedspolitik v 150915 (711494 - EMN-2015-15614)
2. Sikkerhedsbrev for brugere af Gentofte Kommunes IT-arbejdspladser (711493 - EMN-2015-15614)

6 (Åben) Anlægsbevilling på 1.740.000 kr. til styrkelse af IT sikkerhedsinfrastruktur 2015

Sags ID: EMN-2015-14629

Resumé

Denne anlægsbevilling skal styrke og videreudvikle IT-sikkerheden på kommunens IT-plattform, således at kommunen kan imødegå det stigende IT trusselniveau. Styrkelsen skal ske under hensyntagen til en forventet skærpet lovgivning på persondataområdet.

Baggrund

IT-sikkerhedsinfrastruktur er den del af den samlede teknologiske IT-understøttelse, der aktivt hindrer, at Gentofte Kommune udsættes for hacking og virusangreb, tilsigtet eller utilsigtet tab af data samt systemnedbrud, der bevirker tabt produktion. Det er formålet, aktivt at bekæmpe trusler mod IT-sikkerheden uden det virker forstyrrende for den kommunale medarbejder, der derved kan hellige sig sine kerneopgaver.

Kommunens medarbejdere, samarbejdspartnere og borgere kommunikerer og anvender i dag IT-understøttelse i langt større grad end tidligere. Vi har i dag en massiv transport af data ind og ud af rådhuset. Der opstår nye samarbejdsrelationer, der skal understøttes fra Gentofte Kommunes IT f.eks. det nye Beredskab Øst. Derudover skal der være adgang for deltagere i de nye opgaveudvalg til kommunens samarbejdsrum. Disse "nye" brugertyper kræver et særligt beredskab, da vi skal kunne overvåge og styre adgange og sikre der ikke sker datatab. Med de nye løsninger kommer vi til at styre og logge adfærd på netværket automatiseret, så det involvere så få manuelle kontroller som muligt.

I lighed med alle andre virksomheder i Danmark og i udlandet, er Gentofte Kommune udsat for mange angrebsforsøg fra personer, der kan påføre os tab, og disse angreb afværges kontinuerligt.

Gentofte Kommune er bevidst om gældende lovgivning på området, og specielt omkring Persondatalovningen forventes skærpede tiltag i nær fremtid. Dette vil medføre flere tiltag omkring overvågning og kontrol af tilgangen og brugen af persondata. Samtidigt med nærværende anlægsbevillingsanmodning forelægger Digitalisering og IT sammen med jura, ny IT-sikkerhedspolitik. Den overordnede IT-sikkerhed er summen af den adfærdsregulerende IT-sikkerhedspolitik og den tekniske IT-sikkerhedsinfrastruktur. Nærværende anmodning om frigivelse af rådighedsbeløb sigter mod initiativer, der vedrører den tekniske IT-infrastruktur.

Anlægsbevillingen skal anvendes til:

Anskaffelse af nye IT-løsninger, der sigter mod at øge kommunens samlede IT- sikkerhed.

- System til overvågning og logning af adgang til personfølsomme oplysninger. Med systemet tilsikres, at vi ressourceeffektivt er fuldt compliant med Datatilsynets regler for logging af adgang til persondata. Ved at automatisere processen kræver det mindre manuelt procestid (1/5 årsværk i forhold til at udføre processerne manuelt)

Udvikling af løsning til overvågning af samarbejdsrum og emnesager på Gentofte Platformen for fejlagtigt placerede data. Den automatiske funktionen overvåger, at sagsbehandlere ikke uforvarende placerer personhenførbare oplysninger i åbne sager.

- Ved at automatiserer overvågningen sikres en høj sikkerhed for omgang med borgernes data. Automationen betyder, at der kan anvendes væsentligt færre personelressourcer på manuel gennemgang af sikkerhedsdata (1/5 årsværk i forhold til at udføre processerne manuelt)

Udvikling af funktionalitet af Gentofte Platformen således at eksterne kan få sikker og nem adgang til at samarbejde med Gentofte Kommune, f.eks. via de nye opgaveudvalg. Funktionen er afgørende for at kunne lukke op for samarbejder med f.eks. opgaveudvalg, NGO'er, rådgivere og andre, der bidrager til at udvikle Gentofte Kommune.

- Funktionen introducerer en i dag ikke eksisterende funktion og derfor ikke besparende i sig selv. Funktionen er dog en forudsætning for at kunne arbejde effektivt med samarbejdspartnere, der skal samskabe, og derfor ligger der et tidsmæssigt besparelsespotentialer i de arbejder, der skal gennemføres fremover, opgaveudvalg mm.

Indkøb af **Teknisk bistand** til at hjælpe med at få mest optimeret udbyttet af IT-sikkerhedsinvesteringerne. Afholdelse af omkostningerne til at benytte ekstern eller intern bistand til at løse nogle af de særlige opgaver omkring IT-sikkerhed, der kræver særlige kompetencer.

- For at få størst muligt udbytte af IT sikkerhedsinvesteringerne kræver det, at vi kan indsource særlige kompetencer. Her tænkes særligt på IT løsningsarkitekturbistand til at designe de komplekse løsninger.

Nye forbedrede overvågnings- og logningsystemer af medarbejderes adgang til persondata iht. Persondataloven(Anskaffelse)	550.000 kr.
Udvikling af funktionalitet til adgang for samarbejdspartnere, til Gentofte Platformen mm (Udvikling)	600.000 kr.
Søgeagent i form af en "sniffer" til at fremsøge fejllagte dokumenter på sager og samarbejdsrum. Fx personsager på samarb.rum. (Udvikling)	250.000 kr.
Implementering af flere sikkerhedsløsninger (Teknisk bistand)	340.000 kr.
I alt	1.740.000 kr.

Indstilling

Digitalisering og IT indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der gives en anlægsbevilling til de ovenfor beskrevne formål på 1.740.000 kr. med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til IT-anskaffelser 2015. Herefter er rådighedsbeløbet for 2015 opbrugt.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015
 Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

7 (Åben) Anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til handicaptilgængelighed i det Grå Pakhus og Ordrup Bibliotek

Sags ID: EMN-2015-15440

Resumé

Der søges anlægsbevilget 0,4 mio. kr. til etablering af handicaptolet og elevator i Det Grå Pakhus på Teglgårdsgrunden samt til forbedringer af elevatoren i Ordrup Bibliotek.

Baggrund

Handicaptolet og elevator i Det Grå Pakhus.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. november 2014 under pkt. 4. at bevilge 2,9 mio. kr. til delvis istandsættelse af Det grå Pakhus på Teglgårdsgrunden med 18 stemmer for. 1 undlod at stemme (Liberal Alliance). Projektets budget omfattede imidlertid ikke etablering af toilet, herunder

handicaptoliet, i bygningen. Nærmeste toiletfacilitet for brugerne af pakhuset befinder sig således i en anden bygning ca. 70 meter væk på Teglgårdsgrunden.

For en investering på ca. 0,35 mio. kr. vil man kunne etablere både et handicapegnet toilet i underetagen samt en indvendig liftelevator, der sikrer kørestolsadgang til alle pakhuses etager. I første omgang er det kun kælder og stueetage, som tages i brug, men som såfremt 1 og 2 sal prioriteres på et senere tidspunkt, vil elevatoren også kunne aktiveres til disse etager. De nævnte tiltag har været udbudt som optioner i en hovedentreprise og vil således kunne igangsættes med kort varsel.

Optimering af elevator i Ordrup Bibliotek.

I forbindelse med planerne om at ændre Ordrup Bibliotek til åbent bibliotek anbefales det, at betjeningen af den eksisterende elevator (platformslift) optimeres med en impuls-knap som erstatning for den nuværende 'tryk og hold inde' knap, som ikke er særlig brugervenlig. Anslået pris herfor er ca. 50.000 kr. Vil blive udbudt som fagentreprise i underhåndsbud.

Der søges således om en samlet anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. finansieret via Handicaptilgængelighedspuljen 2015.

Forslagene har været drøftet i Tilgængelighedsforum i august 2015, og medlemmer af forummet har desuden i juni måned været på besigtigelse i Det Grå Pakhus. Tilgængelighedsforum tilslutter sig de anbefalede tiltag.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 0,4 mio. kr. jf. skema 3 til handicaptilgængelighedsforbedringer i Det Grå Pakhus og i Ordrup Bibliotek finansieret via rådighedsbeløbet i Handicaptilgængelighedspuljen 2015.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 3. Tilgængelighed i Det Grå Pakhus og Ordrup Bibliotek (695296 - EMN-2015-15440)

8 (Åben) Anlægsbevilling på 1. mio. kr. til ombygning af Drosselbo

Sags ID: EMN-2015-15361

Resumé

De afsatte midler på 1 mio. kr. på investeringsoversigten til implementering af Socialpsykiatriplanen søges anlægsbevilget. Midlerne skal bruges til ombygning af Drosselbo.

Baggrund

For at imødekomme behovet for bedre fysiske rammer til kommunens Socialpsykiatriske Team og Hjemmevejlederteamet blev der i forbindelse med budgetforliget i 2014 afsat 1 mio. kroner på investeringsoversigten til formålet.

De afsatte midler indgår som medfinansiering i et større renoveringsprojekt på den tidligere plejeboligafdeling Drosselbo, Stolpegårdsvej 24 med henblik på at ombygge stuen og førstesalen til administrative formål og borgerrettede aktiviteter under Socialpsykiatrien.

Udover almindelig istandsættelse og inventartilpasning omfatter projektet også renovering af vinduer, etablering af handicaptilgængelighed, brandsikring af døre og vægge samt lovpligtig miljørenovering (pcb og bly).

Projektet er udbudt i fagentreprise og forventes færdig omkring december 2015.

De afsatte midler søges hermed anlægsbevilget.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilles 1 mio. kr. jf. skema 3 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2015 til implementering af Socialpsykiatriplanen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Skema 3. Ombygning af Drosselbo (689315 - EMN-2015-15361)

9 (Åben) Anlægsbevilling til projektering af udearealer ved Hellerup Skole

Sags ID: EMN-2015-15615

Resumé

Sagen forelægges med henblik på, at der gives en anlægsbevilling på 750.000 kr. til rådgivning i forbindelse med udarbejdelse af projektforslag, detailprojektering samt udbud og licitation af nye udearealer ved Hellerup Skole

Baggrund

På investeringsoversigten 2014 og 2015 er der afsat 2.000.000 kr. til etablering af et bevægelsesklart område ved Tuborg.

Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt den 16. juni 2014, punkt 6, at bevilge 200.000 kr. til skitsering af projekt til Hellerup Skoles udearealer på matrikel 11d. Arealet, der skal indrettet er en ca. 5000 m² stor grund, beliggende mellem Hellerup Skole i øst og tankstationen på Strandvejen i vest.

I den indledende fase har der været afholdt to workshopmøder med deltagelse af Hellerup Skoles Byggeudvalg og Gentofte Ejendomme med bistand fra Arkitema Architects. De nye arealer skal dække skolens behov for idrætsanlæg, udendørs undervisning samt bevægelse og leg. Det er hensigten, at dele af de nye arealer opnår en karakter af 'skovskolegård'.

Hovedelementerne i projektet er:

- Kunstgræsbane (32 x 42 meter).
- Hovedsti som løber i periferien af matriklen med opholds- og aktivitetsstationer
- Scene og samlingsplads for skolen
- Udeundervisning (overdækket)
- Parkour, basket, klatring mm.
- Randbeplantning med træer, buske og bunddække

Projektet er beskrevet i skitseprojekt, vedlagt som bilag.

Carlsberg har tilbudt Gentofte Kommune at betale 10 mio. kr. til indretning af friarealerne vest og øst for Hellerup Skole. Dette forudsætter, at offentligheden sikres adgang til friarealerne, såvel vest som øst for skolen, udenfor skolens åbningstid, på samme måde som det gælder for Byskoven i dag. En eventuel kunstgræsbane kan tildeles foreninger efter samme princip som andre baneanlæg i Gentofte Kommune. Gentofte Kommune skal forestå den fremtidige vedligeholdelse af friarealerne.

Efter detailprojektering udbydes projektet i hovedentreprise. Projektet forelægges i februar/marts 2016 i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på ansøgning om anlægsbevilling til udførelse af projektet. Udearealerne forventes klar til brug for elever og områdets beboere i sensommeren 2016.

Såfremt der efter anlægsarbejdernes gennemførelse på skolens vestlige side, resterer en del af indtægtsbevillingen foreslås midlerne overført til indretningen af udearealerne øst for skolen.

Vurdering

Børn og Skole, og Gentofte Ejendomme vurderer at projektet der ansøges anlægsbevilling til skaber gode innovative, multifunktionelle arealer til leg og bevægelse, undervisning, sport og rekreation. Hellerup Skoles byggeudvalg bakker op om projektet.

Området vurderes også til gavn og glæde for lokalområdet og omkringliggende bebyggelser. Det er væsentligt at bemærke at projektets hovedtræk er det grønne udtryk med træer og beplantning som en moderne aktiv park tæt ved Øresund.

Økonomisk opstilling fremgår af Skema 4

Indstilling

Børn og Skole, Gentofte Ejendomme indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At Carlsbergs tilbud accepteres og, at der indtægtsbevilges 10 mio. kr. i 2015
2. At beløbet på kr. 2 mio. til bevægelsesklart område ved Tuborg tilbageføres til likvide aktiver
3. At der gives en anlægsbevilling på 750.000 kr. til det videre projekteringsarbejde, jf. skema 4, til rådgivning i forbindelse med udarbejdelse af dispositionsforslag, detailprojektering samt udbud og licitation af nye udearealer ved Hellerup Skole med finansiering over indtægtsbevillingen.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015
Pkt. 1-3 anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. SKEMA 4 - HE Udearealer (704590 - EMN-2015-15615)
2. Brev fra Carlsberg (711643 - EMN-2015-15615)
3. Hellerup Skole_Udearealer_matr 11d 2015 (706768 - EMN-2015-15615)

10 (Åben) Godkendelse af Rammeaftale 2016

Sags ID: EMN-2015-10286

Resumé

KKR Hovedstaden indstillede på sit møde d. 26. juni 2015, at kommunerne og Region Hovedstaden godkender Rammeaftale 2016. Udkast til rammeaftalen forelægges hermed til politisk godkendelse. Rammeaftale 2016 har været forelagt Handicaprådet i Gentofte Kommune på rådets møde i august 2015. Handicaprådet havde ingen kommentarer.

Baggrund

Kommunerne har ansvaret for at koordinere det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet, herunder at udarbejde den årlige rammeaftale for området. Rammeaftale 2016 består af en udviklingsstrategi og en styringsaftale.

Udviklingsstrategi 2016

Udviklingsstrategien viser, at kommunerne generelt oplever, at der er sammenhæng mellem udbuddet af og efterspørgslen på pladser på de højt specialiserede tilbud. Der er således ikke behov for at indgå tværkommunale aftaler og/eller aftaler mellem kommunerne og Region Hovedstaden om reguleringer af pladser.

Der kan dog konstateres nogle tendenser, som gør det vanskeligt for kommunerne at give de mest hensigtsmæssige tilbud til borgerne. Derfor er udvalgt fire fokusområder for den tværkommunale koordination i KKR-regi:

1. Når borgere med svære og komplekse handicap bliver ældre.
2. Øget diagnosticering af børn og unge med autisme, autismspektrum forstyrrelser og ADHD.
3. Behov for en omstillingsparat tilbudsvifte med stor fleksibilitet i tilbuddene.
4. Målrettede tilbud til voksne med hjerneskade skal fortsat sikres.

Særligt tema i 2016

KKR Hovedstaden fastsætter via udviklingsstrategien hvilke særlige temaer, der skal være fokus på i det pågældende år. Derudover har Ministeren for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold mulighed for at udmelde særlige temaer, som skal indgå strategien.

Ministeren har ikke udmeldt et særligt tema for Udviklingsstrategi 2016. KKR har valgt følgende særlige tema:

- ▶ Udarbejdelse af en strategi for det tværgående specialiserede socialområde i hovedstadsregionen, herunder fastsættelse af målsætninger for området.

Styringsaftale 2016

Styringsaftalen består af en aftale om takstudvikling, en takstmodel, principper for samarbejde omkring tilbuddene samt procedurer for de mest specialiserede tilbud.

Der er foretaget følgende justeringer i Styringsaftale 2016 i forhold til Styringsaftale 2015:

1. Aftalen om takstudvikling for 2016 samt aftale om udvikling i overheadprocenten blev godkendt på møde i KKR Hovedstaden den 24. april 2015 og er indskrevet i Styringsaftale 2016.

Aftale om takstudvikling: Priserne i de takstbelagte tilbud i 2016 må maksimalt stige med P/L minus 1 procent i forhold til prisniveauet i 2014. Der gøres opmærksom på, at Gentofte Kommune ved Hans Toft samt SF og Enhedslisten på mødet i KKR Hovedstaden d. 14. marts 2014 tog forbehold for indstillingen om, at taksterne frem til og med 2016 maksimalt må stige med pris- og lønudviklingen minus 1 procent.

Aftale om reduktion af overheadprocent: Fra de nuværende 7 procent arbejdes hen imod 6 procent som et gennemsnitligt mål for kommunerne under ét ved udgangen af 2017.

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde d. 29. september 2014 Styringsaftale 2015 med forbehold for, at taksterne frem til og med 2016 maksimalt må stige med pris- og lønudviklingen minus 1 procent i forhold til prisniveau 2014. Det anbefales, at dette forbehold fastholdes ved godkendelse af Rammeaftale 2016.

Indstilling

Social & Sundhed og Børn & Skole indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At Rammeaftale 2016 godkendes med forbehold for, at taksterne i 2016 maksimalt må stige med pris- og lønudviklingen minus 1 procent i forhold til prisniveau 2014.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Opsummering af konklusioner i Udviklingsstrategi 2016 (690203 - EMN-2015-10286)
2. Udviklingsstrategi i Rammeaftale 2016 (690201 - EMN-2015-10286)
3. Styringsaftale i Rammeaftale 2016 (690205 - EMN-2015-10286)

11 (Åben) Besvarelse af henvendelse fra Statsforvaltningen vedrørende studietur til New Zealand

Sags ID: EMN-2015-13540

Resumé

Statsforvaltningen (Tilsynet) har ved mail af 16. juni 2015 på baggrund af en henvendelse af 3. november 2014 fra Jeanne Toxværd om "manglende svar på aktindsigt i og oplysning om beslutning vedrørende rejse til New Zealand med politisk deltagelse", anmodet Kommunalbestyrelsen i Gentofte Kommune om en udtalelse.

Baggrund

For så vidt angår spørgsmålet om manglende svar på aktindsigt, bad Jeanne Toxværd den 2. oktober 2014 og præciserede den 4. oktober samme år - i forlængelse af orientering om studieturen til New Zealand i Økonomiudvalg 22. september 2014 - om indsigt i "hvad der indtil videre er af dokumentation om rejsen" og "Bilag, Mødereferater og notater – hvem har deltaget i møder og hvornår har de været afholdt. Kontakt til New Zealand og aftaler indgået – såfremt der er estimeret omkostninger til disse – vil jeg også gerne have denne dokumentation."

Desuden bad Jeanne Toxværd den 20. november 2014 om indsigt i dokumenter vedrørende "samtlige udgifter forbundet med rejsen, herunder hvorvidt der er ydet tabt arbejdsfortjeneste til personer der har deltaget i rejsen".

Jeanne Toxværd har fået indsigt i sagsdokumenter, som det fremgår af udkast til udtalelse til Statsforvaltningen.

For så vidt angår beslutningen vedrørende rejse til New Zealand blev beslutningen om at tage af sted truffet i forbindelse med et møde i styregruppen for skolereformen den 25. juni 2014.

Ud over orienteringen af Økonomiudvalget den 22. september 2014 er studieturen blevet drøftet på møde i Kommunalbestyrelsen den 29. september 2014. Den daværende direktør for Børn, Unge og Fritid orienterede desuden om studieturen på mødet i Børne- og Skoleudvalget den 6. oktober 2014, hvor orienteringen blev taget til efterretning med 6 stemmer for og 1 imod (Ø).

Indstilling

Børn og Skole og JURA indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til udtalelse til Statsforvaltningen godkendes.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Økonomiudvalget **Dato:** 21-09-2015

Anbefales til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Forslag til udtalelse til Statsforvaltningen (712553 - EMN-2015-13540)
2. Kopi af ØU referat 220914 (701568 - EMN-2015-13540)
3. Kopi af KB referat 290914 (701569 - EMN-2015-13540)
4. Kopi af BOS referat 061014 (701572 - EMN-2015-13540)
5. Bilag BOS 061014 (711471 - EMN-2015-13540)
6. Dokumentoversigt fra sag EMN-2015-04340 (bilag nr. 1-16) (703760 - EMN-2015-13540)

7. Dokumentoversigt fra sag EMN-2015-04340 (bilag nr. 17-22) (703762 - EMN-2015-13540)
8. Dokumentoversigt fra sag EMN-2015-04340 (bilag nr. 23-25) (703763 - EMN-2015-13540)
9. Dokumentoversigt fra sag EMN-2015-04340 (bilag nr. 26-37) (703765 - EMN-2015-13540)
10. Mailveksling af 14. 15. november 2014 mellem Økonomi og en dansk familie, som delegationen besøgte i New Zealand (703757 - EMN-2015-13540)
11. Statsforvaltningens høring af 16 juni 2015 (703891 - EMN-2015-13540)
12. Bilag 1-8. Vedlagt henvendelsen fra Jeanne Toxværd til Statsforvaltningen (703758 - EMN-2015-13540)
13. Bilag 9-10. Vedlagt henvendelsen fra Jeanne Toxværd til Statsforvaltningen (703759 - EMN-2015-13540)

12 (Åben) Klage over støj fra HIK's brug af kunstgræsbaner ved Maglegårdsskolen, Hartmannsvej 37

Sags ID: EMN-2015-03015

Resumé

En række beboere omkring Maglegårdsskolen har klaget over øget støjbelastning fra HIK's aktiviteter på fodboldbanerne efter etablering af kunstgræsbaner ved skolen. Teknik og Miljø vurderer, at der ikke er grundlag for at påbyde HIK at udføre yderligere støjdæmpende tiltag.

Baggrund

Klage fra naboer over øget støjbelastning fra HIK's brug af kunstgræsbanen ved Maglegårdsskolen blev tilsendt kommunen i 2009. Teknik- og Miljøudvalget vedtog enstemmigt den 10. august 2010, punkt 10 at det meddeles HIK og klagerne, at kommunen ikke påtænker at meddele påbud til HIK om at nedbringe støjen fra HIK's aktiviteter.

Den 14. oktober 2010 traf Natur og Miljø afgørelse om ikke at meddele påbud om nedbringelse af støjgener fra HIK's aktiviteter på kunstgræsbanen. Afgørelsen blev den 19. november 2010 påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, som den 19. december 2013 ophævede kommunens afgørelse og hjemsendte sagen til fornyet sagsbehandling hos kommunen. Natur- og Miljøklagenævnet pålagde kommunen at vurdere mulighederne for at gennemføre støjdæmpende tiltag i form af driftsmæssige eller anlægsmæssige ændringer, fx indskrænkning af åbningstiden eller opførelse af støjværn. Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse indebærer, at Gentofte Kommune skal træffe en ny afgørelse, hvori mulighederne for at støjen kan begrænses skal vurderes yderligere. Kommunen kan herefter igen afgøre, at der ikke er grundlag for at påbyde HIK at udføre yderligere støjdæmpende tiltag.

Der er siden kommunens oprindelige afgørelse etableret endnu en kunstgræsbane ved Maglegårdsskolen, og naboer klager også over gener fra HIK's brug af den nye bane. Teknik og Miljø har vurderet støjbidraget fra brugen af begge kunstgræsbaner, foretaget tilsyn med brugen af banerne og vurderet mulighederne for støjdæmpende tiltag. HIK har gennemført en række tiltag, der i nogen grad har dæmpet støjen. Det er vurderet, at en støjskærm langs de to kunstgræsbaner vil koste ca. 2,7- 4,6 mio. kr. ex moms alt efter om højden af støjskærmen skal være 3, 4 eller 5 meter.

Der er ingen særlige vejledende grænseværdiger for støj fra idrætsanlæg, men i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 42, stk. 3, kan der meddeles påbud om at foretage støjdæmpende foranstaltninger fra idrætsanlæg, som medfører væsentlige støjulempere for de omkringboende. Det er således en forudsætning for meddelelse af påbud efter miljøbeskyttelsesloven, at der er påvist en væsentlig gene.

Teknik og Miljø vurderer ikke, at støjen på banen er usædvanlig for et idrætsanlæg eller anderledes end, hvad der er normalt for aktiviteter som denne. Der vurderes ikke at være tale om

en væsentlig gene, og der vurderes derfor heller ikke at være grundlag for at meddele påbud om at nedbringe støjen fra HIK's brug af kunstgræsbanerne.

Der vedlægges udkast til brev, hvori det efter sædvanlig praksis varsles, at kommunen ikke påtænker at meddele påbud om at nedbringe støjgenerne. I brevet gives beboerne mulighed for at komme med bemærkninger, inden den endelige afgørelse træffes.

Der vedlægges endvidere et uddybende baggrundsnotat bl.a.indeholdende belysning af mulighederne for at gennemføre støjdæmpende tiltag, jf. Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse. Herudover vedlægges bemærkninger fra naboer. Endelig vedlægges udtalelser fra Dansk Idrætsforbund (DIF) og Dansk Boldspil Union (DBU) om sagens principielle aspekter og eventuelle negative konsekvenser for foreningslivet, hvis der udstedes myndighedspåbud om driftsmæssige tiltag (f.eks. reduktion af tiden anlægget anvendes) eller anlægsmæssige tiltag (f.eks. etablering af støjværn).

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Kommunalbestyrelsen:

At det meddeles HIK og klagerne, at kommunen ikke påtænker, at påbyde HIK at nedbringe støjen fra HIK's aktiviteter på kunstgræsbanerne ved Maglegårdsskolen, Hartmannsvej 37, 2900 Hellerup.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. UDKAST - Varsel af sagsafgørelse - Støj fra HIK (161316 - EMN-2015-03015)
2. Baggrundsnotat - Belysning af HIK-støjsag (351258 - EMN-2015-03015)
3. Bilag til baggrundsnotat - notat fra Grontmij af 21.8.2015 (728410 - EMN-2015-03015)
4. Naboers bemærkninger til sag om HIK (728462 - EMN-2015-03015)
5. Udtalelse fra DBU (727795 - EMN-2015-03015)
6. Kunstgræsbaner i Danmark, udtalelse fra DIF (727799 - EMN-2015-03015)