

Afgørelse om at Tillæg nr. 1, 2025 til Spildevandsplan 2022-2032 om oplandsplan for Hellerup 3 Opland, samt planmæssige rettelser ikke skal gennemgå en fuld miljøvurdering.

Baggrund

Gentofte Kommune vedtog i august 2022 Spildevandsplan 2022-2032, som rammeplan for kloakseparering af hele Gentofte Kommune.

I samarbejde med Novafos har kommunen igangsat planlægningen af Hellerup 3 Opland, og planlægningen er nu så langt, at der er udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2022-2032, som indebærer fastlæggelse af deloplandsgrænser i dette opland og en tidsramme for separeringen.

Oplandsplan for Hellerup 3 Opland

Hellerup 3 Opland er sammenlagt af flere oplande i Hellerup. Planen angiver syv deloplande i Hellerup 3 Opland samt tidsrammen for separering i disse deloplande.

I Hellerup 3 Opland skal desuden etableres en tunnel til regnvand, Tuborg Regnvandstunnel, der løber fra Hellerup Havn til et område ved Tuborg Nord, hvor der på nuværende tidspunkt ligger en pumpestation til spildevand. Ved Tuborg Nord etableres en renseforanstaltning til regnvandet, som renses her, inden det udledes til Øresund.

Øvrige tilføjelser til Spildevandsplanen 2022-2032

Tillægget indeholder desuden en række mindre planmæssige rettelser til Spildevandsplan 2022-2032, herunder et nyt udstykket kloakopland ved Christiansholms Vænge, som ikke var medtaget i spildevandsplanen, da ejendommene i området ikke var færdigetablerede.

Afgørelse

Planen er omfattet af miljøvurderingsloven (LBK nr. 4 af 3. januar 2023). Da planen omfatter projektet med separering af regnvand og spildevand, som allerede har gennemgået en fuld miljøvurdering i forbindelse med vedtagelse af Spildevandsplanen 2022-2032, er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen, som omfatter samme projekt ikke skal miljøvurderes igen.

Afgørelse træffes efter § 10 i Miljøvurderingsloven.

Den nye Tuborg Regnvandstunnel og etablering af samlet renseløsning var ikke inkluderet som en del af miljøvurderingen af Spildevandsplan 2022-2032, men på nuværende tidspunkt kendes projektet ikke i tilstrækkeligt omfang til at vurdere dets miljøkonsekvenser. Projektet med etablering af Tuborg Regnvandstunnel samt renseløsning vil derfor undergå en miljøvurdering i forbindelse med detailprojekteringen senere i projekteringsfasen.



Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, annonceres på Gentofte Kommunes hjemmeside.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Afgørelsen kan påklages inden 4 uger, det vil sige senest d. 25. juni 2025. Se mere i afsnittet om klagevejledning.

Projektbeskrivelse og vurdering

Screeningen af tillægget til Spildevandsplanen 2022-2032 er foretaget som et supplement til Miljørapporten udarbejdet i forbindelse med vedtagelsen af Spildevandsplanen 2022-2032.

Oplandsplan for Hellerup 3 Opland med deloplandsafgrænsninger samt en tidsramme for separeringen i oplandet.

Der er i oplandsplanen ikke foretaget store ændringer ift. hvad man kunne forvente ud fra den vedtagne Spildevandsplan 2022-2032 og dennes miljørapport. Dog undtagen etableringen af én samlet renseløsning for Hellerup 3 Opland og etableringen af Tuborg Regnvandstunnel, som skal lede regnvandet fra oplandet til renseløsningen ved Tuborg Nord. Disse projekter er en del af planen, men kendes endnu ikke i detaljer, der gør det muligt at vurdere påvirkningerne, som projektet kan have på miljøet.

Gravearbejdet forventes at skabe midlertidige gener for beboerne i området med støjpåvirkninger og mindre væsentlige påvirkninger af trafikken. Det vurderes, at disse indvirkninger ikke vil have varig karakter. Det vurderes, at der ved etablering af renseløsninger ved Tuborg Nord kan forekomme mindre påvirkninger i anlægsfasen på det grønne område ved havnen og Tuborg Nord, og at der visuelt vil kunne ses tekniske anlæg i driftsfasen, hvor der skal være adgang til vedligehold af underjordiske renseløsninger.

Det vurderes, at gennemførelsen af planen vil have stor positiv betydning for vandkvaliteten i Øresund samt sikre et nyt stabilt kloaksystem, der giver færre oversvømmelser på terræn og i kældre hos den enkelte grundejer. Projektet med separering i Hellerup 3 Opland strækker sig over flere år, med en forventet afslutning omkring 2042, når alle ejendomme i oplandet har adskilt regn- og spildevand på egen grund. Det vurderes, at dette ambitiøse projekt ikke alene vil beskytte miljøet, men også forbedre livskvaliteten for de nuværende og fremtidige beboere i Hellerup.

Øvrige tilføjelser til Spildevandsplanen 2022-2032: Ændret afløbstyper ved Christiansholms Vænge

For et nybygget område ved Christiansholms Vænge er den korrekte kloakeringstype blevet registreret. Denne tilføjelse til spildevandsplanen vurderes ikke at have indvirkning på miljøet, da det er af planmæssig karakter.



På baggrund af ovenstående vurderes det, at gennemførelse af planen samlet set ikke vil medføre væsentlige negative miljøpåvirkninger, og der ikke er behov for at udarbejde en miljørapport for dette tillæg. Projektet vedrørende etablering af Tuborg Regnvandstunnel med renseløsning skal undergå en miljøvurdering, når projektets detaljer er fastlagt. Miljøpåvirkningerne af disse kan ikke vurderes tilstrækkeligt på nuværende tidspunkt.

Høring

Gentofte Kommune har hørt berørte myndigheder om screeningen og udkast til screeningsafgørelse i en periode på 3 uger fra 1. april til 22. april. I høringen er der kommet ét høringssvar fra Københavns Kommune, som ikke havde nogen bemærkninger. Høringen har derfor ikke givet anledning til ændringer i kommunens afgørelse.

Klagevejledning

En afgørelse efter § 10 om, at myndigheden ikke skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer eller ændringer deri, kan påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet udarbejdes i henhold til, dvs. Miljøbeskyttelsesloven.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende/lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på Gentofte Kommunes hjemmeside og udløber dermed d. 24. juni 2025

Din klage skal indgives via Klageportalen - følg link på forsiden af [Nævnenes Hus](#).

Din klage er indgivet, når den er tilgængelig i Klageportalen, og kommunen vil efterfølgende indsende sin udtalelse om sagen til Klageportalen samt det materiale, der har ligget til grund for afgørelsen. Når du klager, skal du samtidigt betale et gebyr, som opkræves via betalingskort i Klageportalen. Nævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er betalt. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om klageforløb og gebyrordning kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [Nævnenes Hus](#).

Søgsmål

Afgørelsen kan indbringes for domstolene, jf. § 54 i miljøvurderingslovens.

Evt. retssag skal anlægges senest 6 måneder fra tilladelsen er meddelt dvs. senest den 28. november 2025. Hvis afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet, vil fristen for at anlægge sag dog være 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse foreligger.



Med venlig hilsen

Natur og Miljø
Gentofte Kommune