



Gentofte Kommune

# Dagsorden til møde i Teknik- og Miljøudvalget

Dagsorden åben

**Mødedato 14. august 2014**  
**Mødetidspunkt 17.02**  
**Mødelokale Udvalgsværelse D**

## **Indholdsfortegnelse**

Teknik- og Miljøudvalget

den 14. august 2014

Åben dagsorden

- 1 Grøn Strukturplan 2015**
- 2 Tillæg 2 til Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning. Endelig vedtagelse**
- 3 Klimasikring af kysten efter stormflod den 6. og 7. december 2013**
- 4 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 5 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2014

### 1 Åbent Grøn Strukturplan 2015

[040110-2013](#)

#### Resumé

Punktet behandles på fællesmøde for Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Grøn Strukturplan 2010-13 er en overordnet rammeplan, som beskriver, hvordan Gentofte Kommune kan fastholde og udvikle sine grønne værdier. Planen beskriver rammerne for den overordnede grønne planlægning og potentielle udviklingsmuligheder i forhold til klimatilpasning, naturindhold, kulturarv, friluftsliv, motion og sundhed i hverdagen.

Grøn Strukturplan udspringer af Gentofte-Plan og revideres efter behov, så det sikres, at den hele tiden er i tråd med kommuneplanens vedtagne visioner og mål. Grøn Strukturplan 2015 forventes udarbejdet som digital plan, blandt andet med links til de strategier og handleplaner, der har sammenhæng med Grøn Strukturplan.

Revidering af Grøn Strukturplan foreslås igangsat i efteråret 2014 og udarbejdet i et samarbejde med Grønt Råd.

#### Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog enstemmigt på mødet den 22. februar 2010 Grøn Strukturplan 2010-13. Planen forholder sig til alle grønne områder i kommunen – offentlige såvel som privatejede, og den er et vigtigt, overordnet styringsredskab for forvaltning og udvikling af Gentofte Kommunes grønne ressourcer. Med udgangspunkt i Grøn Strukturplan udarbejdes årlige planer for udvikling og anvendelse af de enkelte grønne områder, og planen danner derved basis for den daglige forvaltning og drift af kommunens parker, naturområder og kirkegårde.

Grøn Strukturplan indgår som et væsentligt element i kommunens overordnede planstrategi, fordi adgang og nærhed til grønne omgivelser har stor betydning for vores trivsel, sundhed, friluftsliv og naturkontakt i hverdagen.

Med udarbejdelsen af Grøn Strukturplan har kommunen ønsket at tydeliggøre de rekreative værdier og fysiske sammenhænge, der er mellem byrum og grønne områder. Planen beskriver rammerne for den overordnede grønne planlægning og de potentielle udviklingsmuligheder for en sammenhængende grøn struktur for Gentofte Kommune.

#### Vurdering

Ved revision af Grøn Strukturplan foreslås det, at temaerne om klimatilpasning, sundhed, bevægelse samt grønne veje og stier uddybes, så planen afspejler kommunens visioner på disse områder.

Grøn Strukturplan 2015 forventes udarbejdet som digital plan, så der kan linkes til relevante handlingsplaner og strategier med tilknytning til Grøn Strukturplan. På den måde gøres det

efterfølgende arbejde med de underliggende handleplaner og strategier dynamisk og sammenhængende i forhold til Grøn Strukturplan.

Teknik og Miljø foreslår, at Grøn Strukturplan 2015 udarbejdes i et samarbejde med Grønt Råd.

## **Indstilling**

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget og Teknik- & Miljøudvalget:

At revision af Grøn Strukturplan igangsættes i 2014 med inddragelse af Grønt Råd, og således at forslag til Grøn Strukturplan 2015 forelægges for udvalgene i foråret 2015.

## **Tidligere beslutninger**

Byplanudvalget den 14. august 2014 kl. 17.00

*Beslutning foreligger endnu ikke*

---

## **Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2014**

**2 Åbent      Tillæg 2 til Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning. Endelig vedtagelse**

[045266-2013](#)

## **Resumé**

Punktet behandles på fællesmøde for Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Forslag til tillæg 2 til kommuneplan 2013 - Klimatilpasning for Gentofte Kommune har været udsendt i offentlig høring.

Der skal tages stilling til, om tillæg 2 til Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning for Gentofte Kommune skal vedtages endeligt uden ændringer.

## **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde 16. december 2013, dagsordenens punkt 2, at sende forslag til tillæg 2 til Kommuneplan 2013 i offentlig høring, idet 6 (Marie Louise Gjærn Bistrup,

udenfor parti og A, F, og B) dog stemte for et forslag om, at der i 2. "dot" i Forslag til tillæg til Kommuneplan 2013. Klimatilpasning i Gentofte Kommune i afsnittet under "Temarammer, Kystbeskyttelse" slettes følgende:", når der konstateres behov", som erstattes af følgende: "idet, der samtidig udformes en kystsikring, der samtidig muliggør færdsel til fods langs kysten", menes 13 (C og V) stemte imod dette. Høringsfristen forlænges fra 8 uger til 12 uger.

Der er i forslaget udpeget 9 risikoområder, som er udvalgt på baggrund af en risikokortlægning. De kortlagte områder viser hvor, der er størst sandsynlighed for værditab ved en voldsom regn eller stormflod. Formålet hermed er at skabe et grundlag for at prioritere en særlig indsats, hvor der er størst behov for risikosikring af værdier og funktioner i kommunen.

Forslaget har været i høring i perioden fra den 7. januar til den 31. marts 2014.

Ved høringsfristens udløb havde Plan og Byg modtaget 4 henvendelser.

Henvendelserne omhandler hensynet til kulturarven i forbindelse med de udpegede risikoområder, ønske om at fremme færdslen til fods langs kysten, ønske om at der iværksættes konkrete initiativer i relation til spildevandssystemet og i forbindelse med en sikring af de kystnære områder en rekreativ udnyttelse, samt ønske om en samlet løsning til sikring af de kystnære områder.

## Vurdering

Da kommuneplantillægget alene et supplement til kommuneplanens beskrivelse af klimatilpasning med en kortlægning af risikoen for oversvømmelse fra skybrud og havstigning samt en udpegning af 9 risikoområder, giver de indkomne bemærkninger ikke anledning til ændringer i forslaget.

## Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Byplanudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At tillæg 2 til Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning for Gentofte Kommune vedtages endeligt.

## Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 14. august 2014 kl. 17.00

*Beslutning foreligger endnu ikke*

---

## Bilag

 [Kommuneplantillægforslag 02 - Klimatilpasning for Gentofte Kommune. Endelig udgave](#)

 [Tillæg 2 til Kommuneplan 2013, Klimatilpasning, indkomne bemærkninger](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2014

### 3 Åbent      Klimasikring af kysten efter stormflod den 6. og 7. december 2013

[022430-2014](#)

#### Resumé

Punktet behandles på fællesmøde for Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Stormen og højvandet "Bodil" den 6. og 7. december 2013 medførte flere oversvømmelser langs Gentofte Kommunes kyst.

COWI har for Gentofte Kommune foretaget en opmåling, der viser, at kystsikringen er kritisk ud for Dansk Handicapforbund og i og omkring Hellerup Havn.

Teknik og Miljø indstiller til Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalgets fællesmøde, at Gentofte Kommune - som ejer i forhold til egne ejendomme og som myndighed i forhold til privatejede ejendomme - fastlægger et kystbeskyttelsesniveau, som sikrer mod en stormflod som "Bodil", idet kystbeskyttelsen skal kunne kræves forhøjet, såfremt der efter Kystdirektoratets og kommunens skøn på et senere tidspunkt skønnes behov herfor. Og det indstilles, at der afholdes borgermøde med information og dialog om kortlægning af eksisterende kystbeskyttelse, kystsikring mv.

Det indstilles til Teknik- og Miljøudvalget, at Gentofte Kommune – såfremt Dansk Handicapforbund ikke inden den 1. november 2014 selv har foranlediget udført kystbeskyttelse, som sikrer mod en stormflod som "Bodil" - pålægger Dansk Handicapforbund senest den 1. november 2014 at etablere en kystbeskyttelse mod stormflod svarende til stormfloden "Bodil" den 6. og 7. december 2013.

Endelig søges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen om anlægsbevilling til kystbeskyttelsesforanstaltninger ved Hellerup Havn.

#### Baggrund

Stormen og højvandet "Bodil" den 6. og 7. december 2013 medførte flere oversvømmelser langs Gentofte Kommunes kyst.

Den 30. januar blev der holdt borgermøde om emnet, hvor borgere fremkom med egne iagttagelser og oplysninger om oversvømmelsernes karakter og omfang.

Efterfølgende har årsager og mulig beskyttelse været vurderet, herunder har COWI foretaget besigtigelse, gennemfotografering og opmåling af terrænet og på baggrund heraf ajourført kortgrundlag mv. Opmålingen viser, at kystsikringen er kritisk ud for Dansk Handicapforbund og i og omkring Hellerup Havn. Dette stemmer overens med borgernes og Beredskabets observationer under stormfloden, hvor vandet primært strømmede ind i disse to områder. Opmålingen viser, at der var enkelte andre meget lokale "huller" (dels på grund af gitter i låge og dels fordi en trappe har en lidt lavere højde end "højden på Bodil") i kystbeskyttelsen, som ret enkelt kan udbedres.

Efter Kystbeskyttelsesloven er kystsikring grundejers forpligtelse og kystsikring skal betales af de grundejere, der får fordel af sikringen. Kommunen må kun afholde omkostninger til kystsikring, hvis det er begrundet i den almennyttige interesse og kommunen må således ikke afholde omkostninger til kystsikring af privatejede ejendomme. Kommunen kan som *myndighed* efter procesregler i kystbeskyttelsesloven pålægge grundejere, der efter Kystdirektoratets og kommunens skøn ikke etablerer fornøden kystsikring, at foretage dette. Kommunen har som *grundejer* af Hellerup Havn en forpligtelse til at foretage fornøden kystsikring af havnen.

På baggrund af opmålingen har COWI udarbejdet forslag til en forbedret kystbeskyttelse, som kan modstå en ny "Bodil", ved Dansk Handicapforbund og i og omkring Hellerup Havn. Rapport udarbejdet af COWI vedlægges.

### *Området omkring Hellerup Havn*

Ved Hellerup Havn har Cowi foreslået, at der opføres en lav betonmur rundt om havnebassinet og foran roklubben. COWI vurderer, at kystbeskyttelsen ved Hellerup Havn skal forhøjes til kote 1,80 m inde i havnen og 1,90 m, hvor muren vender mod åbent vand, idet højeste vandstand ved "Bodil" blev målt til 1,68 m over dagligt vande og det vurderes, at bølgerne var 0,12 m inde i Hellerup havn og 0,22 m mod åbent vand. Betonmuren skal med henblik på denne "sikringshøjde" på henholdsvis 1,80 m og 1,90 m have en højde, der varierer fra 0,15 til 0,50 m over den pågældende strækning. I muren etableres gennemgange så man kan komme rundt på havnen. COWI vurderer at en sådan løsning med et fundamentet, der vil kunne bære en forhøjelse af muren, koster 1,29 mio.kr. Hertil kommer så en på nuværende tidspunkt mulig udgift til etablering af særlige indretninger for havnens brugere.

### *Dansk Handicapforbund*

Kystbeskyttelsen ud for Dansk Handicapforbund er for lav, og stormfloden den 6. og 7. december 2013 medførte som følge heraf omfattende oversvømmelser af Dansk Handicapforbunds ejendom, Strandlund bebyggelsen og flere kystveje.

COWI vurderer, at kystbeskyttelsen ved Dansk Handicapforbund skal forhøjes til 1,9 m svarende til koten på grunden ud for Strandlund mod nord for at kunne modstå en stormflod svarende til "Bodil". COWI vurderer således, at kystbeskyttelsen ved Dansk Handicapforbunds ejendom skal forhøjes til kote 1,90 m, idet højeste vandstand ved "Bodil" blev målt til 1,68 m og det vurderes, at bølgerne var 0,22 m. Bølgerne ved Dansk Handicapforbund vurderes at have været 10 cm højere end bølgerne inde i Hellerup Havn, idet molerne på havnen reducerer bølgehøjden. Ifølge COWI er det gennemsnitlige terrænniveau 1,5 m og kystbeskyttelse kan eventuelt etableres ved opførelse af en mur langs bagsiden af det eksisterende stenglacis med en gennemsnitlig højde på 0,4 m og med en totallængde på 76 m og med en rampe, der giver adgang til badebro. COWI anbefaler at lægge dæksten på stenglaciset for at reducere bølgeoverskyl. COWI vurderer at en sådan løsning koster 480.000 kr. excl. moms.

## **Vurdering**

Teknik og Miljø indstiller, at Gentofte Kommune - som ejer i forhold til egne ejendomme og som myndighed i forhold til privatejede ejendomme - fastlægger et kystbeskyttelsesniveau, som sikrer mod en stormflod som "Bodil", og således, at kystbeskyttelsen kan kræves forhøjet, såfremt der efter Kystdirektoratets og kommunens skøn på et senere tidspunkt skønnes behov herfor.

Det foreslås endvidere, at der afholdes borgermøde om sagen, hvor kommunen informerer om kortlægningen af den eksisterende kystbeskyttelse, udvalgenes beslutninger om kystsikring og der afsluttes med dialog.

Statistisk set finder stormflodshændelser oftest sted sent efterår eller om vinteren, hvorimod f.eks. skybrudshændelser oftest finder sted i sommerhalvåret. På denne baggrund anbefales det, at Dansk Handicapforbund – såfremt Dansk Handicapforbund ikke inden den 1. november 2014 selv har foranlediget udført kystbeskyttelse, som sikrer mod en stormflod som "Bodil" - pålægges at etablere en kystbeskyttelse mod stormflod svarende til stormfloden "Bodil" den 6. og 7. december 2013, idet Gentofte Kommune forbeholder sig at kræve kystbeskyttelse forhøjet, såfremt der efter Kystdirektoratets og kommunens skøn på et senere tidspunkt skønnes behov herfor. Teknik og Miljø har været i dialog med Dansk handicapforbund og har orienteret Dansk Handicapforbund om denne indstilling, således at Dansk Handicapforbund har mulighed for foreløbigt at indrette sig herpå.

Endelig søges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen om anlægsbevilling til kystbeskyttelsesforanstaltninger ved Hellerup Havn. Det bør ved udformningen af kystsikringen tages så vide hensyn som muligt til funktionerne og den rekreative udnyttelse af havnen. Det er vigtigt, at kystsikringen etableres inden det sene efterår/vinter, hvor der er størst risiko for storme. Derfor indstilles det, at Teknik og Miljø bemyndiges til, efter dialog med havnens brugere, at træffe beslutning om den endelige udformning af kystsikringen.

COWI vurderer at en murløsning med et fundamentet, der vil kunne bære en forhøjelse af muren, koster 1,29 mio.kr. Hertil kommer så en på nuværende tidspunkt mulig udgift til etablering af særlige indretninger for havnens brugere, som Teknik og Miljø har indledt dialog med. Udgiften til særlige indretninger kan på nuværende tidspunkt anslås skønsmæssigt til 0,7 mio.kr. og der søges derfor en samlet anlægsbevilling på 2 mio.kr., idet der naturligvis søges negativ anlægsbevilling, såfremt der ikke viser sig behov for hele bevillingen.

Der er ikke på investeringsoversigten for budget 2014 afsat midler til kystbeskyttelse af kommunens ejendomme. På Trafik og Miljøpuljen for 2014, er der forventet genbevilling til 2015, da der vil være en tidsforskydning for nogle projekter således, at de først afsluttes i 2015. Der søges derfor om finansiering af anlægsbevilling til kystbeskyttelse af Hellerup havn med foreløbig finansiel dækning over Trafik og Miljøpuljen for 2014, idet en udgift tilsvarende bevillingen indarbejdes på investeringsoversigten for budget 2015.

## **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller

Til Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Gentofte Kommune - som ejer i forhold til egne ejendomme og som myndighed i forhold til privatejede ejendomme - fastlægger et kystbeskyttelsesniveau, som sikrer mod en stormflod som "Bodil", idet kystbeskyttelsen kan kræves forhøjet, såfremt der efter Kystdirektoratets og kommunens skøn på et senere tidspunkt skønnes behov herfor.
2. At der afholdes borgermøde med information og dialog om kortlægning af eksisterende kystbeskyttelse, kystsikring mv.

Til Teknik- og Miljøudvalget:



3. At Gentofte Kommune - såfremt Dansk Handicapforbund ikke inden den 1. november 2014 selv har foranlediget udført kystbeskyttelse, som sikrer mod en stormflod som "Bodil" - benytter sin kompetence efter lovbekendtgørelse 2009-03-11 nr. 267 om kystbeskyttelse til at bestemme, at Dansk Handicapforbund senest den 1. november 2014 skal etablere en kystbeskyttelse i kote 1,9 m mod stormflod svarende til stormfloden "Bodil" den 6. og 7. december 2013, idet Gentofte Kommune forbeholder sig at kræve kystbeskyttelse forhøjet, såfremt der efter Kystdirektoratets og kommunens skøn på et senere tidspunkt skønnes behov herfor.

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

4. At der meddeles anlægsbevilling til kystsikring af Hellerup Havn på 2 mio.kr. med foreløbig finansiell dækning på det afsatte rådighedsbeløb til Trafik og Miljøpuljen for 2014, idet en udgift tilsvarende bevillingen indarbejdes på investeringsoversigten for budget 2015 og idet, Teknik og Miljø bemyndiges til, efter dialog med havnens brugere, at træffe beslutning om udformningen af kystsikringen.

## Tidligere beslutninger

Byplanudvalget den 14. august 2014 kl. 17.00

*Beslutning foreligger endnu ikke*

---

## Bilag

 [Skema 4 Hellerup Havn Stormflodssikring](#)

## Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2014

**4 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[019799-2014](#)

---

## **Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2014**

### **5 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

019799-2014

---