

Tjørnegårdsskolen
Brogårdsvej 64
2820 Gentofte
Att.: Jakob Garsdal Lykke

25. juni 2026
Sagsnr: GEO-2026-00337

Afgørelse om at etablering af kunstgræsbane på Tjørnegårdsskolen ikke er VVM-pligtig

Natur og Miljø har modtaget ansøgning med tilhørende bilag om screeningsafgørelse (VVM) vedrørende etablering af en 200 m² kunstgræsbane på et eksisterende asfaltareal ved Tjørnegårdsskolen, Brogårdsvej 64, 2820 Gentofte, matr.nr. 6ch, Vangede.

Afgørelse

Natur og Miljø har truffet afgørelse efter § 21 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter, nr. 4 af 3. januar 2023, på baggrund af den indsendte VVM-ansøgning. Der er således gennemført en screening efter kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6.

Afgørelsen er, at etablering af kunstgræsbanen ved Tjørnegårdsskolen ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger hverken i anlægsfasen, i driftsfasen eller i samspil med andre projekter i området. Projektet er dermed ikke omfattet af VVM-pligt og kan gennemføres uden udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

Begrundelse

Natur og Miljø's afgørelse hviler på de oplysninger, der er indsendt i forbindelse med ansøgningen, herunder den fremsendte materialedokumentation (sikkerhedsdatablad, produktdatablad, DIN 18035-7-udvaskningstest samt PFAS-migrationsanalyse fra Teknologisk Institut). Afgørelsen er desuden truffet med baggrund i Miljøstyrelsens vejledning om kunstgræsbaner samt den tilhørende kortlægningsrapport.

Der er ved afgørelsen lagt særligt vægt på følgende:

- Kunstgræsbelægningen etableres oven på et eksisterende asfaltareal på ca. 200 m². Der befæstes ikke nye arealer, og afvandingsforholdene ændres ikke.
- Der anvendes ikke gummigranulat eller plastbaseret infill. Dermed minimeres risikoen for spredning af mikroplast og miljøfremmede stoffer.
- Den fremsendte materialedokumentation viser, at udvaskning af metaller og PFAS ligger under gældende grænseværdier. Som vilkår i den meddelte tilslutningstilladelse stilles der krav om årlig vandanalyse af det afstrømmende vand med henblik på løbende at dokumentere overholdelse af fastsatte grænseværdier.



- Projektet er beliggende inden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men ikke inden for boringsnært beskyttelsesområde (BNBO). Grundvandet vurderes ikke at blive væsentligt påvirket.
- Anlægget medfører ikke nyetablering af belysning og ikke etablering af permanent støj-kilde. Naboer vurderes ikke at blive væsentligt påvirket.
- Natura 2000-område nr. 143 Brobæk Mose og Gentofte Sø vurderes ikke at blive påvirket.
- Bilag IV-arter og rødlistearter vurderes ikke at blive påvirket.

Den detaljerede screening fremgår af ansøgnings- og myndighedsscreeningen.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces.

Afgørelsen er offentliggjort på Gentofte Kommunes hjemmeside den 25. juni 2026.

Afgørelsen kan påklages op til 4 uger efter offentliggørelsen. Der henvises til klagevejledning sidst i denne afgørelse.

Høring af berørte myndigheder og parter

Gentofte Kommune sendte den 4. juni 2026 udkastet til afgørelsen i høring hos berørte myndigheder og parter.

Høringen har givet anledning til bemærkninger fra Plan og Byg, Gentofte Kommune, vedrørende projektets forhold til bevaringsværdige træer omfattet af Lokalplan 169. Efter afklaring med bygherre bekræftede Plan og Byg, at det pågældende træ ikke er udpeget som bevaringsværdigt, og at der ikke er problemer i forhold til plangrundlaget. Bemærkningerne har ikke givet anledning til ændringer i afgørelsen, men har ført til en præcisering i punkt 24 i screeningen.

Beskrivelse af projektet

Tjørnegårdsskolen ønsker at etablere en kunstgræsbelægning på ca. 200 m² på et eksisterende asfaltareal ved skolen. Anlægget skal anvendes som udendørs aktivitets- og spilleflade for skolens elever.

Belægningen består af Nordic Lawns Playgrass (kunstgræs) udlagt oven på en shockpad af typen ProPlay-MP12 fra Schmitz Foam Products (lukket-cellet krydsbundet polyethylenskum). Den eksisterende asfalt bevares i videst muligt omfang og fungerer som bærelag for den nye opbygning.



På et mindre delareal på ca. 5-10 m, hvor den eksisterende asfalt ikke kan bibeholdes som følge af en trærod, opbrydes asfalten, og der etableres et bærelag i form af komprimeret stabilgrus. Herefter udlægges shockpad og kunstgræs som slidlag.

Der anvendes ikke gummigranulat eller plastbaseret infill. Til ballast børstes ca. 8–9 kg/m² Dry Scilla Sand ned mellem stråene. Til samlinger anvendes mindre mængder lim.

Kantafrænsning udføres op mod den eksisterende bande på banen, hvorved det omkringliggende areal ikke påvirkes. En eksisterende brønd er placeret uden for projektarealet og påvirkes ikke.

Grundvand og afvanding

Regnvand fra kunstgræsbelægningen siver gennem belægning og shockpad ned til det eksisterende asfaltunderlag, hvorfra det ledes til ejendommens eksisterende afløbssystem via asfaltens fald. Der sker ingen ændring i mængden eller hastigheden af afstrømningen i forhold til de nuværende forhold.

Projektarealet er beliggende inden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), men ikke inden for boringsnært beskyttelsesområde (BNBO). Da belægningen ligger på eksisterende asfalt, sker der ikke nedsivning gennem ubefæstet jord på projektarealet.

Den fremsendte DIN 18035-7-udvaskningstest (Sports Labs rapport 12809/7682, oktober 2022) dokumenterer, at metalindholdet i udvaskningsvandet ligger under DIN-grænseværdierne for samtlige målte parametre, herunder Pb (0,0176 mg/l mod grænseværdi 0,025), Cd (<0,001 mod 0,005), Zn (0,181 mod 0,5) og Cr-VI (<0,005 mod 0,008).

Den fremsendte PFAS-migrationsanalyse fra Teknologisk Institut (rapport 172852-1, februar 2023) viser sum af 22 PFAS på 0,00055 µg/l, hvilket er væsentligt under EU-drikkevandsdirektivets grænse på 0,1 µg/l og under det danske grundvandskvalitetskriterium på 0,002 µg/l for sum af PFOA, PFOS, PFNA og PFHxS.

Samlet vurderes det, at grundvandet ikke i væsentlig grad påvirkes af kunstgræsbelægningen.

Jordforurening

Selve projektarealet (matr.nr. 6ch Vangede) er ikke kortlagt efter jordforureningsloven. Tre tilgrænsende/nærliggende matrikler er imidlertid V2-kortlagte (kortlagt på vidensniveau 2):

- Matr.nr. 6bo (vest for skolen): I jorden er konstateret olie-benzin samt fyringsolie. I grundvandet er konstateret chlorerede opløsningsmidler samt fyringsolie.
- Matr.nr. 6c (nordøst for skolen): Et mindre areal er V2-kortlagt. I jorden er konstateret olieprodukter samt benz(a)pyren.
- Matr.nr. 6cn (øst for skolen): Et mindre areal er V2-kortlagt. I jorden er konstateret olie-benzin, tjære samt benz(a)pyren.



Da projektet alene omfatter udlægning oven på eksisterende asfalt, og kun en mindre delstrækning på 5-10 m asfalt brydes op, vurderes risikoen for at støde på forurennet jord på selve projektarealet at være begrænset. Området er omfattet af områdeklassificering som lettere forurennet (byzone), og eventuel jordflytning skal anmeldes til Gentofte Kommune efter jordflytningsbekendtgørelsen. Konstateres der under arbejdet tegn på forurening, skal arbejdet standses, og kommunen kontaktes, jf. jordforureningslovens § 71.

Støj og lys

Projektet indebærer ikke etablering af lysanlæg. Den eksisterende belysning på skolens uden-dørsareal anvendes uændret.

Anlægsarbejdet er kortvarigt (få dage) og af begrænset omfang. Det forudsættes, at arbejdet udføres inden for normal arbejdstid og overholder de vejledende grænseværdier for bygge- og anlægsarbejder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984.

I driftsfasen anvendes belægningen som almindelig udendørs aktivitetsflade på en eksisterende folkeskole. Aktiviteten erstatter den nuværende anvendelse af asfaltarealet og medfører ikke en ny eller permanent støjkilde. Naboerne vurderes ikke at blive væsentligt påvirket.

Påvirkning af Natura 2000

Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 143 Brobæk Mose og Gentofte Sø (habitatområde H125), beliggende ca. 100 m syd for projektet. Da projektet udføres oven på eksisterende asfalt, ikke ændrer afvandringsforholdene, ikke giver anledning til luftemissioner eller spredning af stoffer til omgivelserne, og da regnvand afledes til ejendommens eksisterende afløbssystem og ikke strømmer mod de beskyttede områder, vurderes Natura 2000-området ikke at blive påvirket — hverken i sig selv eller sammen med andre planer eller projekter. Der er ikke krav om Natura 2000-konsekvensvurdering, jf. habitatbekendtgørelsens § 6.

Bilag IV-arter og rødlistearter

Selve projektarealet udgøres af eksisterende asfaltbelægning og rummer ikke levesteder for beskyttede arter. I nærområdet er der i Danmarks Miljøportal registreret enkelte fredede og rødlistede arter, herunder fredede Skov-hullæbe (*Epipactis helleborine*) i § 3-mosen Insulin-mosen ca. 100–150 m syd for projektet, og rødlistet Almindelig taks (*Taxus baccata*, kategori EN) på Domus Hagedorns matrikel nord for projektet. Der er ikke registreret arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV på eller i umiddelbar nærhed af projektarealet.

Projektet forudsætter ikke fældning af træer, der etableres ikke ny belysning, og selve projektarealet rummer ikke potentielle levesteder for fredede eller særligt beskyttede arter. Anlægget vurderes derfor ikke at påvirke ynglesteder, voksesteder eller rasteområder for de registrerede beskyttede, fredede eller rødlistede arter.



Lovgrundlag

Ansøgning er indgivet i henhold til § 18, mens afgørelsen er truffet efter § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023. Projektet er omfattet af lovens bilag 2, pkt. 10 b, Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Øvrigt vedr. screeningen

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Natur og Miljø og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screenings-tidspunktet.

Hvis projektet ændres, skal den pågældende ændring anmeldes med henblik på at få afgjort om ændringen udløser VVM-pligt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. § 39 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 425 af 5. januar 2023.



Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på Gentofte Kommunes hjemmeside.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen — følg link på forsiden af [Nævnenes Hus](#).

Klagen er indgivet, når den er tilgængelig i Klageportalen, og kommunen vil efterfølgende indsende kommunens udtalelse om sagen til Klageportalen samt det materiale, der har ligget til grund for afgørelsen.

Søgsmål

Afgørelsen kan indbringes for domstolene, jf. § 54 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 425 af 5. januar 2023.

Evt. retssag skal anlægges senest 6 måneder fra tilladelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet, vil fristen for at anlægge sag dog være 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse foreligger.

Med venlig hilsen

Caroline Flyger
Miljømedarbejder
Natur og Miljø, Gentofte Kommune

Følgende er blevet underrettet om afgørelsen:

- Plan og Byg, Gentofte Kommune, PlanogByg@gentofte.dk
- Park og Vej, Gentofte Kommune, Park-vej@gentofte.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dngentofte-sager@dn.dk, gentofte@dn.dk og dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, gentofte@dof.dk og natur@dof.dk