



Gentofte Kommune

# Dagsorden til møde i Økonomiudvalget

Dagsorden åben

**Mødedato 26. maj 2008**

**Mødetidspunkt 17.00**

**Mødelokale Udvalgsværelse I**

## **Indholdsfortegnelse**

Økonomiudvalget

den 26. maj 2008

Åben dagsorden

- 1 Dyssegårdsskolen - udtalelse til Statsforvaltningen vedr. klage**
- 2 Kunstgræs HIK/Maglegårdsskolen, anlægsbevilling og tilladelse til belysningsanlæg**
- 3 Øregård Museum, skalsikring mod indbrud**
- 4 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 5 Skovgårdsskolen**
- 6 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

## Møde i Økonomiudvalget den 26. maj 2008

### 1 Åbent      Dyssegårdsskolen - udtalelse til Statsforvaltningen vedr. klage

[020908-2005](#)

#### Resumé

Sagen forelægges med henblik på godkendelse af forslag til udtalelse til Statsforvaltningen Hovedstaden vedr. Dyssegårdsskolen på baggrund af brev fra Statsforvaltningen af 6. maj 2008.

#### Baggrund

Klagesagen vedr. Dyssegårdsskolens fysiske rammer blev anlagt af fire forældre tilbage i oktober 2005. De bad Statsamtet vurdere, hvorvidt de fysiske rammer for undervisningen på Dyssegårdsskolen lever op til lovbestemte krav. Statsforvaltningen Hovedstaden har hørt Gentofte Kommune, og Undervisningsministeriet og senest Erhvervs- og Byggestyrelsen i sagen.

Sagen er tidligere behandlet i Kommunalbestyrelsen den 24. april 2006, pkt. 11, den 25. september 2006, pkt. 24 og den 30. april 2007, pkt. 20. Undervisningsministeriet støtter i en vejledende udtalelse af den 13. marts 2008 Gentofte Kommunes tolkning af folkeskoleloven vedr. lokaleforhold for klasser og mulighed for undervisningsdifferentiering. Sagen ventes afsluttet, når Statsforvaltningen Hovedstaden kommer med en udtalelse. Statsforvaltningen har ved brev af 6. maj 2008 fremsendt kopi af Erhvervs- og Byggestyrelsens udtalelse af 25. april 2008 samt kopi af telefonnotat af 6. maj 2008 (Vedlagt som bilag 2). Statsforvaltningen har anmodet om Gentofte Kommunes eventuelle bemærkninger hertil inden 4 uger.

#### Vurdering

På baggrund af henvendelsen fra Statsforvaltningen Hovedstaden har Jura og Skole & Fritid udarbejdet et udkast til udtalelse, vedlagt som bilag 1. Heraf fremgår det, at Gentofte Kommune henholder sig til sine udtalelser i sagen af 26. april 2006, 27. september 2006 og 9. maj 2007.

Gentofte Kommune har således ikke yderligere bemærkninger til sagen.

#### Indstilling

Jura og Skole & Fritid indstiller.

Til Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At vedlagte udtalelse til Statsforvaltningen Hovedstaden godkendes.

## Bilag

[Brev fra Statsforvaltningen af 6-5-2008](#)

[Svarbrev til Statsforvaltningen - behandlet på KB-møde 26.5.08](#)

### Møde i Økonomiudvalget den 26. maj 2008

## 2 Åbent Kunstgræs HIK/Maglegårdsskolen, anlægsbevilling og tilladelse til belysningsanlæg

[009540-2006](#)

### Resumé

Hellerup Idræts Klub (HIK) anmodede ved brev af 20. februar 2006 Gentofte Kommune om at godkende et forslag om etablering af kunstgræs på den eksisterende bane 2, samt at der etableres lys på banen. Sportsgruppen erklærede sig positiv over for begge forslag efter behandling 20. november 2006 og 12. marts 2007, men henviste til budgetbehandlingen på grund af beløbsstørrelsen.

Der er på denne baggrund afsat 8,3 mio. kr. i investeringsoversigten i Gentofte Plan 2008 til at etablere en kunstgræsbane.

HIK har søgt og fået bevilget 1 mio. kr. fra A. P. Møller og hustru Chastine Mc-Kinney Møllers fond til almene formål til anlæg af en kunstgræsbane.

Der var licitation vedrørende projektet den 5. maj 2008.

### Baggrund

HIK og Maglegårdsskolen er begge meget interesserede i at få lagt kunstgræs på så mange som muligt af de tre fodboldbaner, der ligger ved institutionerne, da det giver en meget længere benyttelsestid end det er muligt med en græsbane.

Dette projekt drejer sig om at etablere en kunstgræsbelægning på den nuværende bane 2, der ud over at være HIKs ene træningsbane også benyttes intensivt af Maglegårdsskolen i skoletiden.

HIK er også meget interesseret i at få etableret et lysanlæg, da det udvider benyttelstiden meget i forårs- og efterårsmånederne, samtidig med at banen nu også kan anvendes om vinteren.

Vedrørende lysanlægget er det angivet i lokalplan 168, §10.3 at der efter Kommunalbestyrelsens særlige tilladelse kan opsættes indtil 15 meter høje fritstående master til belysning, samt at belysningsanlægget skal være til mindst mulig gene for naboerne og dimensioneres så præcist, at kun baneanlægget oplyses.

Skole og Fritid har antaget ingeniørfirmaet NIRAS til at udarbejde et projekt og at fungere som teknisk rådgiver ved etableringen.

Driften kan deles op i den daglige og den årlige, den årlige består af rensning og efterfyldning af gummigranulatet mellem stråene, den daglige af opsamling af uvedkommende materiale og løsning af granulatet så det beholder sin fjedrende virkning, den første varetages af belægningsentreprenøren i garantiperioden, den sidste af brugeren. Der indkøbes derfor et sæt vedligeholdelsesmaskiner og der indregnes årlig vedligehold i garantiperioden i entreprisesummen.

På ovenstående baggrund opstilles følgende budget:

Hovedentreprise	5.200.000 kr.
Belysning	260.000 kr.
Samlet tilbud	5.460.000 kr.
Uforudseeligt 15%	820.000 kr.
Samlet anlægsudgift	<b>6.280.000 kr.</b>

Vedligeholdelsesudstyr	370.000 kr.
Rådgivning incl. tilsyn	400.000 kr.
Uforudseeligt	<u>150.000 kr.</u>
Samlet rådgivning	<b>920.000 kr.</b>
Tilbagebetaling af moms fra tildelte fondsmidler	<b>175.000 kr.</b>
Samlet etableringsomkostninger	<b>7.375.000 kr.</b>
Tilskud fra AP Møllers Fond	1.000.000 kr.

Byggeperioden er sat til skolernes sommerferie dog med færdiggørelse, stille arbejder, den første 14 dage i det nye skoleår.

### Vurdering

Rådgiveren har på baggrund af et pointsystem fundet vinderen af licitationen og da det er samme firmaer som byggede B 1903s bane i 2007 med et godt resultat til følge er der hermed valgt et team, der har bevist, at de kan etablere en god kunstgræsbane.

På baggrund af de indkomne tilbud indstiller Skole og Fritid, at der frigives 7.375 mio. kr. af det afsatte rådighedsbeløb og gives indtægtsbevilling på 1 mio. kr.

### Indstilling

Skole og Fritid indstiller

Til Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At Kommunalbestyrelsen giver tilladelse til at etableres belysningsanlæg
2. At der anlægsbevilles 7,375 mio. kr. af det på investeringsoversigten for 2008 afsatte rådighedsbeløb til Kunstgræsbane/lysanlæg  
HIK.
3. At der gives indtægtsbevilling på 1 mio. kr fra fondsmidler.

---

## Møde i Økonomiudvalget den 26. maj 2008

### 3 Åbent      Øregård Museum, skalsikring mod indbrud

[019160-2008](#)

### Resumé

Øregård Museum ser det som et af de vigtigste udgangspunkter for sin fremtidige museumsvirksomhed, at kunne indlåne kunstværker, der i den danske museumsverden går under betegnelsen ENB - det vil sige værker af "Enestående National Betydning".

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 28.01.2008 enstemmigt godkendt, at der frigives kr. 500.000 til forundersøgelser, projektering af vinduesrenovering og skalsikring fra investeringsoversigten for BygOp.

Den planlagte opgradering af museets sikkerhed (skalsikring), der i gennem de seneste år er

blevet udskudt, men nu i 2008 er tænkt gennemført i tilknytning til den nødvendige istandsættelse af museets vinduer, er blevet væsentlig dyrere end antaget. Dette skyldes, at de mange museumsindbrud har skærpet kravene.

### **Baggrund**

For at optimere museets og kommunens ressourceforbrug er det planen at gennemføre de nødvendige sikkerhedsopgraderinger og renoveringer på hovedbygningen i én sammenhængende periode. Bygningsrenoveringen foregår i BygOp regi. Renoveringsperioden er planlagt til sensommer 2008 – sensommer 2009, så arbejdet kan ske i umiddelbar forlængelse af arbejdet med skalsikring og renovering af vinduerne. Derved vil man undgå at skulle etablere byggeplads to gange.

### **Vurdering**

1. sal i museets annekts kan fungere som midlertidigt kontor, mens stueetagen kan bruges til ophold for håndværkere under projektet. Museets må i renoveringsperioden indstille udstillingsaktiviteterne indendørs. Efter planen skal den nyrenoverede hovedbygning åbne for publikum i oktober 2009. Forberedelserne af åbningsudstillingen er allerede i fuld gang, katalogartikler er skrevet og fondsstøtte er opnået. Udstillingen er et samarbejds-projekt med andre danske museer, og lader sig derfor ikke flytte. Udstillingen tæller blandt andet et større antal værker på papir, der kræver, at museets udstillingsbelysning er renoveret. Lukningen af museet i perioden juli 2008 til september 2009 vil naturligt nok have konsekvenser i forhold til de måltal for museumsgæster som er forudsat i kontrakten med Kultur og Bibliotek. I vedhæftede notat redegøres der nærmere for omfanget af skalsikringen, tidsplan for arbejderne samt økonomien i projektet.

### **Indstilling**

Gentofte Ejendomme indstiller

Til Kultur og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At det tiltrædes at ovennævnte skalsikring udbydes som beskrevet i notatet og igangsættes.
2. At der frigives kr. 3.000.000 over det på investeringsoversigten afsatte rådighedsbeløb på 3.000.000 for Øregaard Museum i 2008.
3. At Øregård Museum som konsekvens af ovenstående lukkes i perioden juli 2008 til september 2009 og at det tages til efterretning, at lukningen har konsekvens for måltallene i museets kontrakt med opgaveområdet.

---

### **Bilag**

[Renovering af Øregaard Museum](#)

**Møde i Økonomiudvalget den 26. maj 2008**

**4 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

[036674-2007](#)

---

**Møde i Økonomiudvalget den 26. maj 2008**

**5 Lukket Skovgårdsskolen**

017578-2008

---

**Møde i Økonomiudvalget den 26. maj 2008**

**6 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

036674-2007

---