



KOMMISSORIUM FOR OPGAVEUDVALGET

Ny svømmehal ved Kildeskovshallen

1. FORMÅL OG BAGGRUND

Kommunalbestyrelsen har besluttet at anvende i alt 120 mio. kr. til at øge kapaciteten i Kildeskovshallen ved etablering af et 25 meter bassin og et varmvandsbassin med tilknyttede faciliteter.

Formålet med dette opgaveudvalg er at udarbejde anbefalinger til Kommunalbestyrelsen, således at en ny svømmefacilitet kommer flest borgere til gode.

Kapaciteten i de eksisterende svømme- og varmtvandsbassiner i kommunen er i dag fuldt udnyttet. Der er ofte kø til bassinerne i spidsbelastninger, og der er en massiv ventelisteproblematik i forhold til at få plads på svømmehold.

I perioden januar til august 2018 er der gennemført en forundersøgelse og en brugerundersøgelse, som er sammenfattet i det, der tilsammen udgør "Notat om mere vandkapacitet i Gentofte Kommune".

Brugerundersøgelsen viste bred enighed om behovet for yderligere et svømmebassin og et varmtvandsbassin blandt selvorganiserede brugere og foreninger. Dertil havde børn ønsker om større legeelementer som fx en klatrevæg. Af brugerundersøgelsen fremgår endvidere forslag og ønsker til den nye svømmehal, som der kan tages udgangspunkt i ved udarbejdelse af et byggeprogram.

I september 2019 besluttede Slots- og Kulturstyrelsen at frede hele ejendommen, hvorpå Kildeskovshallen er beliggende, idet styrelsen ikke udelukker at der kan ske en udvidelse af bygningsmassen, hvis det kan ske i fuld respekt for de bærende fredningsværdier i området. Arkitektfirmaet Entasis har på vegne Gentofte Kommune og i tæt dialog med Slots- og Kulturstyrelsen udarbejdet to modeller for udvidelse af svømmekapaciteten ved Kildeskovshallen samtidig med at fredningsværdierne bevares. Det Særlige Bygningssyn har den 22. april 2020 meddelt, at Bygningssynet på sit møde den 19. marts 2020 har besluttet, at Bygningssynet ser positivt på udvidelsesforslagene, men foretrækker modellen vest for indkørslen og i tilknytning til det eksisterende 50 m bassin, da oplevelsen af den grønne karakter er stærkest i dette forslag.

Flere undersøgelser af jordbund og grundvand skal udføres som grundlag for udarbejdelse af lokalplan og byggeprogram. Forhold vedrørende bygningernes placering, højde og arkitektoniske udtryk vil ikke blive en del af opgaveudvalgets arbejde. Det endelige forslag til bygningernes placering, højde og arkitektoniske udtryk skal godkendes af Slots- og Kulturstyrelsen.



2. UDVALGETS OPGAVER

- Opgaveudvalget skal komme med anbefalinger til, hvad der skal etableres for de 120 mio.kr., som er afsat af Kommunalbestyrelsen til ny svømmehal med tilhørende faciliteter, herunder indtænke nye teknologiske muligheder og universelt design. Opgaveudvalget skal endvidere medvirke til udarbejdelsen af et byggeprogram inden for de arealmæssige og arkitektoniske rammer, der er givet som følge af fredningen af Kildeskovhallen. I processen skal prioriteres blandt de mange ønsker, der er fremkommet i forundersøgelsen og udvalgets arbejde.
- Opgaveudvalget skal forholde sig til, hvordan det samlede anlæg kan blive til størst mulig glæde for både nuværende og kommende brugere, herunder hvordan der kan skabes sammenhæng med de øvrige faciliteter, friarealer og brugere.
- I arbejdet med at beskrive funktionerne i det nye anlæg skal opgaveudvalget indtænke, hvordan driftsforholdene for anlæggets medarbejdere kan tilrettelægges bedst muligt i forhold til økonomi og arbejdsmiljø.

Opgaveudvalget forudsættes i sit arbejde at inddrage bidrag fra relevante interessenter og faglige eksperter, der ikke er repræsenteret direkte i udvalget.

3. SAMMENSÆTNING AF UDVALGET

Opgaveudvalget nedsættes af Kommunalbestyrelsen under Økonomiudvalget og Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget i henhold til § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse.

Opgaveudvalget består af følgende medlemmer:

5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen.

10 borgere fordelt således:

- En borger fra det frivillige foreningsliv, hvor svømning udgør primær aktivitet. Borgeren skal have særlig viden om, hvordan vi lærer at svømme.
- En borger fra det frivillige foreningsliv, hvor svømning udgør primær aktivitet. Borgeren skal have særlig viden om elitesvømning.
- En borger under 25 år fra det frivillige foreningsliv med særlig viden indenfor en af disciplinerne udspring, livredning, stand up paddling, vandpolo, kajakpolo, dykning mv.
- En borger med særlig interesse for bevægelse i vand ud fra en sundhedsmæssig /rehabiliterende vinkel.
- En borger med erfaring fra et oplysningsforbund, som har en særlig interesse for handicapidræt i vand.
- En borger, som er fast/daglig bruger af både vand og øvrige faciliteter, fx sauna og restaurant.



- To borgere, der besøger Kildeskovshallen med deres familier.
- To borgere, som benytter Kildeskovshallen til motionssvømning.

Kommunalbestyrelsen udpeger formand og næstformand for opgaveudvalget.

Sekretariatsbetjeningen koordineres af direktør for Børn, Skole, Kultur, Unge og Fritid.

4. UDVALGETS ARBEJDSFORM

Udvalget tilrettelægger selv sin arbejdsform indenfor rammerne af styrelsesloven, Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune samt Kommunalbestyrelsens beslutninger. Formandskabet sikrer den nødvendige sammenhæng til de øvrige opgaveudvalg og de stående udvalgs arbejder.

På udvalgets første møde fremlægges forslag til mødeplan.

Det forventes, at udvalget tilføres viden i form af ekskursioner og oplæg og materiale med relevant viden.

Udvalget skal tage stilling til, hvordan de vil involvere borgere, videnspersoner mv., der ikke er medlemmer af udvalget, i udvalgets opgave. Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan borgerne i Gentofte Kommune aktivt kan bidrage til at realisere de tiltag, som opgaveudvalget foreslår.

Opgaveudvalget skal overveje, hvordan de teknologiske muligheder kan udnyttes i løsningen af udvalgets opgave, samt hvordan udvalget kan anlægge en innovativ tilgang til løsningen af opgaven.

5. TIDSPLAN

Opgaveudvalgets arbejde påbegyndes fjerde kvartal 2020.

Opgaveudvalget afsluttes, når byggeprogrammet forelægges for Kommunalbestyrelsen i 3. kvartal 2021.

Milepæle:

1. Byggeprogram forelægges til Kommunalbestyrelsen 3. kvartal 2021

I forbindelse med udarbejdelse af byggeprogram involveres øvrige interesserede borgere, fagspecialister m.fl.

6. ØKONOMI

Udgifter i forbindelse med opgaveudvalgets arbejde afholdes indenfor eksisterende budget.