



Novo Nordisk Fonden
v/ Project Director Christian Østerby

4. marts 2026
Sagsnummer . GEO-2025-00414

Kopi til:

*Direktør A1, Ulrik Max Jørgensen repræsentant for ansøger
samt
Arkitekt MAA og Partner, Lundgaard og Tranberg Arkitekter,
Thomas Rahbæk*

Tilladelse til kystbeskyttelse ved Tuborg Havnepark, 2900 Hellerup, matr. 11a og 45d, Hellerup

Novo Nordisk Fonden har ansøgt om tilladelse til kystbeskyttelse i form af ny skråningsbeskyttelse samt forhøjning og forlængelse af eksisterende skråningsbeskyttelse, se plantegning og tværsnit af anlæg i Bilag 1 og 2.

Afgørelse og vilkår

Gentofte Kommune har vurderet, at det ansøgte, kan tillades efter kystbeskyttelsesloven og meddeler hermed tilladelse til

- forhøjning og forlængelse af eksisterende skråningsbeskyttelse
- etablering af ny skråningsbeskyttelse
- etablering af stenstrand med nødvendige afdækkende stensætninger til at reducere erosionen af stranden

på Tuborg Havnevej 19, 2900 Hellerup, matr. 11a og 45d, Hellerup.

Tilladelsen indeholder afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, kysthabitatbekendtgørelsen og miljøvurderingsloven.

Tilladelsen gives på de vilkår, som fremgår af afsnittet nedenfor.

Tilladelsen må først udnyttes efter klagefristens udløb. En evt. klage har opsættende virkning. Det betyder, at hvis der klages, må tilladelsen ikke udnyttes, før klagenævnet har truffet afgørelse.



Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven

Etablering af ansøgte kystbeskyttelse kræver tilladelse fra Gentofte Kommune efter kystbeskyttelsesloven § 3, stk. 2, (LBK nr. 245 af 28. februar 2025). I henhold til § 3, stk. 6-7, kan der stilles vilkår i forbindelse med en tilladelse efter kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 2.

Kysthabitatbekendtgørelsen

Gentofte Kommune skal, når der træffes afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, vurdere om projektet kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse udpegede arter væsentligt, jf. § 3 i bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet (BEK nr. 654 af 19. maj 2020).

Miljøvurderingsloven

Gentofte Kommune skal, når der træffes afgørelse efter kystbeskyttelsesloven, samtidig vurdere om projektet kræver en miljøkonsekvensvurdering (VVM), jf. § 21, stk. 1, i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (LBK nr. 4 af 3. januar 2023). Det ansøgte projekt er omfattet af lovbekendtgørelsens bilag 2, nr. 10, pkt. k.

Anden inkluderet lovgivning

Det fremgår af kystbeskyttelsesloven § 3a, stk. 1, at en tilladelse efter lovens § 3 erstatter en række andre tilladelser/dispensationer efter anden lovgivning. Der er ingen fredninger eller beskyttet natur på eller nær projektområdet. I denne afgørelse er derfor ikke truffet afgørelse efter den lovgivning, som er inkluderet i kystbeskyttelsesloven.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Etablering

1. Udformningen af anlægget skal være i overensstemmelse med det ansøgte jf. ansøgningsmaterialet, Bilag 3.
2. Hvis det under etableringen viser sig nødvendigt at justere på anlægget, skal kommunen straks underrettes. Kommunen vurderer, om justeringen kan rummes inden for rammerne af tilladelsen.
3. Anlægsarbejdet udføres i perioden 1. oktober – 30. april.
4. Hvis anlægget ikke færdiggøres inden 30. april, skal det sikres, at der er fri passage til og langs kysten sommeren over.

Vedligeholdelse

5. Der må ikke foretages udvidelser eller ændringer af det godkendte projekt uden Gentofte Kommunes forudgående tilladelse til ændringen eller udvidelsen.
6. Anlæggets ejer forpligter sig til at vedligeholde anlægget i god og forsvarlig stand.



- a. Stenstranden skal fodres med ral i nødvendigt omfang som beskrevet i ansøgningsmaterialet, Bilag 3.
 - b. Aflejninger af ral skal fjernes, hvis de er til gene og giver problemer ved fx udløbs- og overløbsledninger.
7. Gentofte Kommune kan kræve anlægget eller dele af anlægget fjernet for ejers regning hvis:
- a. anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges og ikke straks genetableres,
 - b. vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes,
 - c. der viser sig uforudsete, skadelige virkninger som følge af anlæggets tilstedeværelse, eller
 - d. anlægget ikke længere beskytter de interesser, som har dannet baggrund for tilladelsen.

Gentofte Kommune (miljo@gentofte.dk) skal underrettes umiddelbart efter anlæggets permanente fjernelse. I forbindelse med en fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt som muligt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering.

Dokumentation, færdigmelding og tinglysning

8. Til sikkerhed for opfyldelsen af ovenstående vilkår, skal ejeren for egen regning udfærdige og på den ejendom, som anlægget etableres på, lade tinglyse en deklaration med Gentofte Kommune som påtaleberettiget. Deklarationen skal orientere om, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen og anlægget er forpligtet til at overholde de i tilladelsen anførte vilkår. Deklarationen kan tinglyses med respekt for eksisterende pantehæftelser og servitutter, byrder m.v.
- I anmeldelsen til den elektroniske tinglysning skal Gentofte Kommunes e-mailadresse, miljo@gentofte.dk, anføres, idet Gentofte Kommune skal have adgang til den originale tinglyste deklaration. Servituten skal være **tinglyst senest 1 år** fra denne tilladelses datering.
9. Senest 2 uger efter at anlægsarbejdet er afsluttet, skal der indsendes en **færdigmelding** til Gentofte Kommune (miljo@gentofte.dk), der bekræfter, at anlægget er opført i overensstemmelse med tilladelsen. Billeder af anlægget og "som udført" materiale fra entreprenøren vedlægges som dokumentation. Er der foretaget nødvendige justeringer jf. vilkår 2 vedlægges også en beskrivelse af disse.
10. **Tilladelsen bortfalder**, hvis anlægsarbejdet ikke er etableret og færdigmeldt til Gentofte Kommune inden 2 år fra tilladelsens datering.
11. **Tilladelsen er gældende i 25 år**, hvorefter skal sagen revurderes, og der kan tages stilling til, om den anvendte kystbeskyttelse fortsat er den rette løsning i forhold til det konkrete behov på stedet og påvirkningen på strækningen, da dette kan ændre sig over tid.

Gentofte Kommune skal gøre opmærksom på, at tilladelsen bortfalder, hvis nogen af de fastsatte vilkår ikke opfyldes.



Tilladelsen fritager ikke ejer for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet, i henhold til anden lovgivning. Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et civilretligt ansvar opstået i forbindelse med kystbeskyttelses anlægget tilstedeværelse eller etablering.

Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet. Hvis etableringen af anlægget har konsekvenser for andre grunde eller anlæg, f.eks. i form af færdsel i forbindelse med etableringen, opfordrer Gentofte Kommune til, at der indhentes samtykke hertil fra de berørte grundejere, inden anlægsarbejdet iværksættes.

Udløb- og overløbsledninger

Gentofte Kommune skal desuden gøre opmærksom på, at Novafos skal kontaktes inden der sker nogen form for entreprenørmæssig aktivitet i nærheden af eksisterende overløbsledninger i den sydlige del af projektområdet.

Novafos har udover de to overløbsledninger en havledning i nærhed af projektområdet, som løber langs med kysten ud for Tuborg havn. Havledningen er af væsentlig betydning for håndtering af spildevand fra store dele af Gentofte Kommune via Skovshoved Pumpestation, for herfra at blive pumpet mod Tuborg Nord Pumpestation på sin vej mod Renseanlæg Lynetten.

Begrundelse for tilladelsen

Begrundelse for tilladelse efter Kystbeskyttelsesloven

Når Gentofte Kommune træffer afgørelse i sager om kystbeskyttelse, skal vi varetage en række hensyn, jf. Kystbeskyttelseslovens § 1, hvori der står:

»Formålet med kystbeskyttelse er at beskytte mennesker og ejendom ved at reducere risikoen for oversvømmelser eller kystnedbrydning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet. Dette formål varetages ved en afvejning af følgende hensyn:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse.*
- 2) Økonomiske hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1a.*
- 3) Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.*
- 4) Rekreativ udnyttelse af kysten.*
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten.*
- 6) Andre forhold af væsentlig betydning for kystbeskyttelse.«*

Hensynene i kystbeskyttelsesloven er ikke oplyst i en prioriteret rækkefølge. Herunder ses kommunens vurdering af lovens hensyn.

1. Behovet for kystbeskyttelse



Strækningen, hvor anlægget placeres, er ifølge kystatlas udsat for lille, kronisk og akut erosion. Gentofte Kommune vurderer, at der er et behov for kystbeskyttelse, da den beregnede fare for en 100-års vandstand jf. Kystdirektoratets beregninger er 2,09 m (DVR90) i år 2100.

2. Økonomisk hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1A

Dette punkt behandles ikke, da projektet ikke er omfattet af kapitel 1A.

3. Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.

Den ansøgte kystbeskyttelse udgør ny skråningsbeskyttelse samt forhøjning og forlængelse af eksisterende skråningsbeskyttelse uden kompenserende sandfodring. Dertil etableres et område med en stenstrand (ral), hvor erosionen reduceres med skråningsbeskyttelser på begge sider og stensætning på havbunden foran. I projektet er indarbejdet en underliggende tætningspuns, som ifølge ansøger er et miljøkrav for tilbageholdelse af fyldmaterialer i området.

Ansøger oplyser, at anlægget har en forventet levetid på 50 år og er designet til at kunne modstå en 100-års hændelse om 50 år. Stenstranden er dynamisk, hvor omlejring af strandmaterialet og strandvolddannelse forventes. Gentofte Kommune vurderer, at stenstranden kun kan modstå en 100-års hændelse om 50 år forudsat, at stenstranden løbende vedligeholdes med tilførsel af ral. Det konkrete vedligeholdsbehov er ifølge ansøger usikkert, men forventes lavt og i forlængelse af stormhændelser fra østlige retninger.

Kystbeskyttelsen forventes at kunne reducere risikoen for oversvømmelse. Den beregnede vandstand for en 100-års hændelse om 50 år er jf. kystdirektoratets beregning 2,09 m (DVR90) i år 2100. De forhøjede og nye skråningsbeskyttelser etableres med en topkote på mellem +2,3 m og +3,0 m DVR90, se Bilag 2. Gentofte Kommune vurderer, at anlægges højde er tilstrækkeligt til at modstå den beskrevne hændelse om 50 år inkl. bølgeoverskyl.

4. Rekreativ udnyttelse af kysten

Projektområdet ligger ved Tuborg Havn, som sammen med Nordhavn skaber en menneskeskabt bugt med Svanemøllen Strand og Svanemøllen Havn i bunden af bugten. Svanemøllen Strand er udpeget som officielt badevand iht. badevandsbekendtgørelsen af Københavns Kommune.

Gentofte Kommunen vurderer ikke, at etableringen af anlægget påvirker vandkvaliteten og badevandet, da anlægget bygges på land og kystnært, hvor det ikke påvirker gennemstrømningen til badepunktet.

Kystbeskyttelses anlægget etableres ved det eksisterende rekreative område "Badebrygge". For at undgå forstyrrelser i badesæsonen stilles der vilkår om, at anlæggelsen af kystbeskyttelsen ikke sker i badesæsonen.

5. Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten



Langs kysten på matr. 11a er der i dag adgang via en mindre grussti. Der vil også efter etablering af anlægget være offentlig adgang til og langs kysten.

I forbindelse med opførelsen af fondens hovedkontor på matr. 11a etableres et kystlandskab på matriklen. Der vil være offentlig adgang til området via en sti, som går gennem området langs kysten og binder området sammen med det eksisterende stisystem mod syd og nord. Stien giver desuden adgang til den eksisterende Badebrygge og en nyopført badebro (separat tilladelse).

Gentofte Kommune vurderer, at den eksisterende adgang til og langs kysten understøttes og forbedres ved etablering af projektet.

6. Andre forhold af væsentlig betydning for kystbeskyttelse

Kystbeskyttelsen i form af skråningsbeskyttelse (ny og forhøjet) og ralstrand vurderes ikke at få nogen nævneværdig miljømæssig indflydelse på området, der i forvejen er præget af hårde kystanlæg og en urban kystlinje.

Samlet vurdering og begrundelse for tilladelse

Gentofte Kommune har i den konkrete sag lagt vægt på, hvorvidt der er et behov for kystbeskyttelse, og at der ikke synes at være væsentlige hensyn, der taler imod projektet.

Projektområdet er i risiko for oversvømmelse i dag og i fremtiden. Forstærkning af eksisterende skråningsbeskyttelse og etablering af ny vil reducere denne risiko. Anlæggene forventes ikke at have negative konsekvenser for nabostrækninger og adgangsforhold, men vil tværtimod sikre bedre adgang til og langs kysten og rekreativ udnyttelse af kysten.

Gentofte Kommune vurderer, at der kan gives tilladelse til det ansøgte anlæg i overensstemmelse med hensynene i kystbeskyttelsesloven.

Projektet vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet eller de internationale beskyttelsesområder, se begrundelser herunder.

Begrundelse for afgørelse efter kysthabitatbekendtgørelsen

Projektområdet ligger ikke i eller nær et Natura 2000-område. Nærmeste marine Natura 2000-område er Natura 2000-område nr. 142 Saltholm og omliggende hav samt 143 Vestamager og havet syd for, der ligger hhv. ca. 9 og 10 km fra projektområdet i fugleflugt. Derudover ligger der to terrestriske Natura-2000 områder; nr. 141 Brobæk Mose og Gentofte Sø og område nr. 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave hhv. ca. 4 km og 5,5 km fra projektområdet.

Gentofte Kommune vurderer, at etableringen og ændringen i den eksisterende kystbeskyttelse vil have en lokal påvirkning i nærområdet i anlægs- og driftsfasen. På baggrund af afstanden til nærmeste Natura 2000-område og projektets lokale karakter vurderer Gentofte Kommune, at projektet ikke vil medføre forringelse eller forstyrrelse af den særligt beskyttede natur eller de udpegede arter i de internationale naturbeskyttelsesområder.

Gentofte Kommune har på den baggrund truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering jf. Kysthabitatbekendtgørelsen § 3.



Begrundelse for afgørelse efter miljøvurderingsloven

Det ansøgte kystbeskyttelsesprojekt er en del af et større anlægsprojekt på Novo Nordisk Fondens matr. 11a. Gentofte Kommune skal vurdere, om der skal foretages en miljøvurdering af projekter, der er omfattet af bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Projektet hører under lovens bilag 2:

- Pkt. 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.
- Pkt. 10 k) Kystanlæg til modvirkning af erosion m.v.

Gentofte Kommune har den 1. april 2025 truffet afgørelse efter miljøvurderingsloven om, at et nyt hovedkvarter til Novo Nordisk Fonden på Tuborg Syd ikke er VVM-pligtigt.

I screeningen er nærværende kystbeskyttelse inkluderet i vurdering af det samlede projekt om, hvorvidt projektet er VVM-pligtigt, for at undgå unødigt opdeling af anlægsprojektet i mindre delprojektet.

Det samlede anlægsprojekt – og således også kystbeskyttelses anlægget – vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet. Kommunen har derfor truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Den ansøgte kystbeskyttelse indebærer ingen væsentlige ændringer i forhold til det projekt, der lå til grund for screeningsafgørelsen. Kommunen vurderer derfor, at det aktuelle kystbeskyttelsesprojekt kan rummes inden for den eksisterende afgørelse efter miljøvurderingsloven.

En nærmere begrundelse for afgørelsen fremgår af screeningsafgørelsen som er vedlagt tilladelsen i Bilag 4.

Projektbeskrivelse

Tilladelsen omfatter forhøjelse og forlængelse af den eksisterende skråningsbeskyttelse, etablering af ny skråningsbeskyttelse samt etablering af stenstrand.

Ifølge ansøger består den eksisterende kystsikring af ældre stenskråninger samt en enkelt spuncelle afsluttet med et trædæk. Den nye kystsikring genanvender de eksisterende stenskråninger og spuncellen. Den nye skråningsbeskyttelse etableres foran den oprindelige spuns, og en ny tætningsspuns tilsluttes den eksisterende.

Den nye kyst ønskes opført som kystlandskab bestående af sten i varierende størrelse, så det får et naturligt udseende. De forhøjede og nye stenskråninger har topkote mellem +2,3 og +3,0 m DVR90 og etableres med traditionel opbygning med fiberdug, filtersten og dæksten.



Stenstranden består af sand og småsten. Strandprofilen strækker sig ud i vandet og afslutter med skråningsfod. Foran stenstranden i min. 3 m vanddybde udlægges sten til ca. 5 mindre stenrev (separat ansøgning ved Kystdirektoratet).

Langs projektområdet etableres en grussti med en varierende bredde på ca. 3,0-5,0 m, se plantegninger og tværsnitprofiler i Bilag 1 og 2 samt en uddybet projektbeskrivelse i Bilag 3.

Sagsgennemgang

Gentofte Kommune modtog den 3. oktober 2025 ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelse på Tuborg Havnevej 19 i Hellerup.

Høring af ansøgningsmaterialet

Ansøgningen har været sendt i høring hos Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet, Danmarks Naturfredningsforening og naboerne. Gentofte Kommune har modtaget høringssvar fra Københavns Kommune, Friluftsrådet og Kystdirektoratet.

Kommunen har inddraget udtalelser og bemærkninger i vurdering af sagen.

Uddrag af høringssvar fra KK og Friluftsrådet

Kystbeskyttelsen skal indberettes til DHI. (mail fra KK 24.11.2025)

Friluftsrådet har ingen indvendinger mod den ønskede kystbeskyttelse, men vil foreslå at man dels sørger for at markere de ønskede stenrev, så man kan se dem hvis man kommer i fx en kajak. Dels vil vi støtte det forslag der kom fra DN på sidste møde i Grønt råd om at lade en eller flere af stenrevene bryde vandoverfladen så de inviterer fugle til at raste på stenene. (mail fra Friluftsrådet 5.11.2025)

Uddrag af høringssvar fra Kystdirektoratet

Til bestemmelse af designhøjden af stenkastningerne oplyses det [i ansøgningsmaterialet], at der er brugt DMIs Klimaatlas (Slutårhundrede 2071-2100, Højt udledningsscenario SSP3-7,0) samt ukendt statistik, som ender på en designvandstand på 2,04 m DVR90 for en fremtidig 100-årshændelse. Designniveauet for stenkastningernes topkote er fastlagt til 3,0 m DVR90. Der foreligger ingen forventet levetid for stenkastningen.

Kystdirektoratet vurderer, at den beregnede fare stemmer overens med egne beregninger for en 100-års vandstand på 209 cm DVR90 i 2100, ved brug af Københavns Havn vandstandsmåler, havniveau fremskrivninger baseret på DMIs klimaatlas. Med tillæg fra modelleret bølgeklime vil der kunne ske væsentlige bølgeoverskyl. Vandet vil dog ikke nå ind til kontorbygningernes projekterede placering, som formodes at være angivet på tegning 1.1.1A. Hvad angår erosion forventes den projekterede kystbeliggenhed at være beskyttet, men der vil fortsat være en risiko ude i profilet, hvor havbunden vil kunne eroderes, til trods for, at man laver skråningsbeskyttelse.

Kystdirektoratet vurderer konkret, at den ansøgte løsning i form af stenkastning vil reducere risikoen for erosion bagved.

Kystdirektoratet gør opmærksom på, at ved den valgte løsning foran skråningsbeskyttelsen, på den såkaldte stenstrand, vil der fortsat være risiko for erosion. Der kan her opstå behov for



vedligeholdelse, f.eks. i form af fodring med passende materiale. Kystdirektoratet finder, at der ikke umiddelbart fremgår af materialet, hvordan man er kommet frem til dimensioneringen af stenstranden ift. den bølgedæmmende effekt. Det er desuden ikke klart, hvorvidt stenstranden kræver opfyldning ud i vandet. Kystdirektoratet bemærker, at Gentofte Kommune er myndighed for anlæg med kystbeskyttelse som formål, og at Kystdirektoratet er myndighed for anlæg på søterritoriet. (mail fra KDI af 24.11.2025)

Partshøring af ansøger

Det indkomne høringssvar fra Kystdirektoratet er sendt til ansøger, som bl.a. bemærker, at *Anlæggets levetid er sat til 50 år, og at formålet med anlægget er kystbeskyttelse, herunder både at beskytte kystlinjen mod erosion og det bagvedliggende område mod oversvømmelse.*

Gentofte Kommune og ansøger har med afsæt i det indkomne høringssvar været i dialog og ansøger har eftersendt dokumenter vedr. projektforsætninger og designrapport. Disse er vedlagt i Bilag 3.

Offentliggørelse af afgørelsen

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes til orienterings- og høringsparter samme dag, som tilladelsen meddeles ansøger.

Der er 4 ugers klagefrist fra afgørelsens offentliggørelse. Tilladelsen må først udnyttes efter klagefristens udløb. En evt. klage har opsættende virkning. Det betyder, at hvis der klages må tilladelsen ikke udnyttes, før klagenævnet har truffet afgørelse.

Klagevejledning

Dette dokument indeholder tre afgørelser:

- afgørelse om at give tilladelse til projektet
- afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering
- afgørelse om, at der ikke skal foretages en miljøkonsekvensvurdering (VVM)

Det er alene retslige forhold der kan klages over. Klagevejledning kan læses på side 11-12.

Lovgrundlag

- Kystbeskyttelsesloven, LBK nr. 245 af 28/02/2025.
- Naturbeskyttelsesloven LBK nr. 927 af 28. juni 2024.
- Kysthabitatbekendtgørelsen, BEK nr. 654 af 19. maj 2020.
- Miljøvurderingsloven, LBK nr. 4 af 3. januar 2023.

Kontakt

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, kan du henvende dig til Natur og Miljø på tlf. 3998 8575 eller e-mail miljo@gentofte.dk.



Venlig hilsen

Mette Christensen
Specialkonsulent

Bilag til afgørelsen

- Bilag 1 – Plantegning af kystbeskyttelses anlægget
- Bilag 2 – Tværsnit af kystbeskyttelses anlægget
- Bilag 3 – Ansøgningsmateriale inkl. designrapport og -notat
- Bilag 4 – Screeningsafgørelse efter miljøvurderingsloven



Klagevejledning

Afgørelserne i dette dokument kan påklages, for så vidt angår retlige spørgsmål jf. hhv. Kystbeskyttelsesloven § 18 (LBK nr. 73 af 18. januar 2024), Miljøvurderingsloven § 49 (LBK nr. 4 af 3. januar 2023) og Kysthabitatbekendtgørelsen § 11 (BEK nr. 654 af 19. maj 2020).

Klageberettigede

De klageberettigede jf. kystbeskyttelsesloven § 18a er: Adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom som afgørelsen vedrører, enhver der har væsentlig individuel interesse i sagens udfald, Miljø og fødevarerministeren samt andre offentlige myndigheder, en berørt nationalpark oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelse, landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige forbrugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

De klageberettigede jf. Miljøvurderingsloven § 50 er: Enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

De klageberettigede jf. kysthabitatbekendtgørelsen § 11 stk. 2: Adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, enhver, som har en væsentlig, individuel interesse i sagen, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klagemyndighed

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du kan læse om nævnet på www.naevneneshus.dk Indgivelse af klage Du klager via klageportalen, som du finder via www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Klager skal betale et gebyr på 900 kr. for borgere eller 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Gentofte Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen. Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Gentofte Kommune. Kommunen videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om du kan fritages.

Gebyr



Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af din klage, at du indbetaler ovennævnte gebyr. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage. Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) du får helt eller delvis medhold i din klage,
- 2) den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller
- 3) klagen afvises (som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af nævnets kompetence).

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Denne afgørelse offentliggøres på Gentofte Kommunes hjemmeside den 3. marts 2026.

Klagens virkning

Hvis der klages rettidigt over afgørelsen efter kystbeskyttelsesloven, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at tilladelsen ikke må udnyttes, før klagesagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Kommunen kan bestemme, at uopsættelige reparations- og afværgeforanstaltninger skal iværksættes uanset rettidig klage. Klage over afgørelsen efter miljøvurderingslovens § 21 har ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte, at klagen ikke må udnyttes, og hvis et bygge- eller anlægsarbejde er iværksat, kan nævnet påbyde dette standset.

Indbringelse for domstolene

Jf. kystbeskyttelsesloven § 18b og Miljøvurderingsloven § 54 skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen eller de regler, der er fastsat i medfør af loven, være anlagt, inden 6 måneder efter at afgørelsen er offentliggjort.

Databeskyttelse

Sådan behandler vi dine oplysninger Når Gentofte Kommune behandler personoplysninger om dig, sørger vi for, at oplysningerne behandles i overensstemmelse med Databeskyttelsesforordningens krav.

Læs om kommunens behandling af personoplysninger og dine rettigheder på <https://gentofte.dk/Databeskyttelse/>