



Gentofte Kommune

# Referat af møde i Byplanudvalget

Referat åben

**Mødedato 08. oktober 2013**

**Mødetidspunkt 17.02**

**Mødelokale D**

Protokollen blev  
læst og mødet  
hævet kl.:

**17.20**

Tilstede:

**Karen Riis Kjølbye, Marianne Zangenberg, Louisa  
Schønnemann Bøttkjær**

Fraværende:

**Marie Louise Gjærn Bistrup (afbud), Andreas Just  
Karberg (afbud), Irene Lütken (afbud), Peter Michael  
Fenger (afbud)**

## **Indholdsfortegnelse**

Byplanudvalget

den 08. oktober 2013

Åben dagsorden

- 1 Fornyelsen af Charlottenlund bydelscenter - projekteringsbevilling**
- 2 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 3 Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

## Møde i Byplanudvalget den 08. oktober 2013

### 1 Åbent      Fornyelsen af Charlottenlund bydelscenter - projekteringsbevilling

[034267-2013](#)

#### Resumé

Punktet behandles på et fællesmøde mellem Teknik- og Miljøudvalget og Byplanudvalget i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. oktober 2013.

På investeringsoversigten for 2014 er der afsat 5.000.000 kr. til fornyelse af Charlottenlund bydelscenter.

Processen igangsættes med udarbejdelse af oplæg til forskønnelsen og afholdelse af borgermøde.

Med det forbehold, at investeringsoversigten for 2014 godkendes i forbindelse med vedtagelsen af budget 2014 i oktober 2013, indstiller Teknik- og Miljø, at der frigives en bevilling til ekstern projektering af Charlottenlund bydelscenter i 2013-2014 i henhold til skema 3.

Dispositionsforslag for fornyelsen forventes forelagt Byplanudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget i februar 2014. Projektforslag forventes fremlagt til godkendelse hos Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget i april 2014. Ved samme møde ansøges om frigivelse af anlægsbevilling til projektet hos Teknik- og Miljøudvalget.

#### Baggrund

Kommunalbestyrelsen har besluttet at forny kommunens bydelscentre, hvor der skabes attraktive byrum, der understøtter det liv og den puls, der kendetegner den gode by. Således er Vangede bydelscenter blevet forskønnet i 2011, og forskønnelse af bydelscentrene i Gentofte, Ordrup og Dyssegård er iværksat i år. Charlottenlund bydelscenter planlægges fornyet i 2014, mens Hellerup bydelscenter som det sidste forventes fornyet i 2015.

I 2004 indbød Kommunalbestyrelsen tre landskabsarkitektfirmaer til at udarbejde skitseidéer til udformning af kommunens seks bydelscentre. I forlængelse heraf blev der afholdt borgermøder i hvert af de seks bydelscentre. Skitserne samt input fra borgermøderne i 2004 og 2005 indgår i grundlaget for den aktuelle fornyelse af Charlottenlund bydelscenter.

Der er planlagt en proces, hvor der afholdes offentlige borgermøder, så både private som handlende får mulighed for at præge fornyelsen af Charlottenlund bydelscenter.

I fornyelsen af bydelscenteret fokuseres der på at skabe et intimt, aktivt og attraktivt byrum, hvor der lægges vægt på de særlige kvaliteter, som kendetegner bydelen. Desuden sikres god tilgængelighed og trafiksikkerhed.

#### Vurdering

Fornyelsen af Charlottenlund bydelscenter skal styrke oplevelsen for den besøgende og fremme handelslivet gennem gentænkning af muligheder for bevægelse og ophold i gaderummet.

Charlottenlunds særlige karakteristika skal understreges, og fornyelse af indretning af gaderummet skal danne rammen for et kulturelt og aktivt byliv.

Projektet for fornyelse af Charlottenlund bydelscenter udføres primært på Jægersborg Allé mellem Anettevej og jernbanen og eventuelt med afstikkere ned af sidegaderne.

Tilgængelighed og sikkerhed vægtes højt, og der skal tillige sikres gode rammer for rekreation, oplevelse og bevægelse i bydelen.

Udformning af forslag for Charlottenlund bydelscenter udføres af en ekstern rådgiver, og et oplæg vil blive præsenteret på et borgermøde, således at input kan indgå i det videre arbejde med udarbejdelse af dispositions- og projektforslag.

## **Indstilling**

Teknik og Miljø indstiller

Til Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget:

At processen og igangsættelsen af fornyelse af Charlottenlund bydelscenter drøftes og godkendes.

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

At der i henhold til skema 3 anlægsbevilges midler til projektering af fornyelse af Charlottenlund bydelscenter med finansiel dækning over det på investeringsoversigten for 2014 afsatte rådighedsbeløb til forskønnelse og udvikling af bydelscentre med det forbehold, at investeringsoversigten for 2014 godkendes i forbindelse med budgetvedtagelsen i oktober.

## **Tidligere beslutninger**

Teknik- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013 kl. 17.00

**Teknik- og Miljøudvalget den 8. oktober 2013**

**Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.**

## **Beslutninger**

**Byplanudvalget den 8. oktober 2013**

**Byplanudvalget var ikke beslutningsdygtigt, idet der kun var 2 medlemmer til stede.**

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget*

---

## Bilag

 [Skema 3](#)

### Møde i Byplanudvalget den 08. oktober 2013

**2 Åbent** Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[044535-2012](#)

### Beslutninger

Byplanudvalget den 8. oktober 2013

Ingen.

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

### Møde i Byplanudvalget den 08. oktober 2013

**3 Lukket** Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

044535-2012

*Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:*

---

