



Dagsorden til møde i Økonomiudvalget

**Mødetidspunkt 21-01-2019 17:00
Mødeafholdelse Udvalgsværelse D**

Indholdsfortegnelse

Økonomiudvalget

21-01-2019 17:00

1 (Åben) Lokalplan 323.1 for plejeboliger ved Jægersborghave. Endelig vedtagelse	3
2 (Åben) Anlægsbevilling. Modernisering af Tranehaven, udførelsen	4
3 (Åben) Anlægsbevilling til Projekt: Synligt og tilgængeligt kulturtilbud	6
4 (Åben) Anvendelse af udfordringsretten i forbindelse med udbud af madservice til visiterede hjemmeboende borgere	7
5 (Åben) Revision af Gentofte Kommunes Udbuds og indkøbspolitik	9
6 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse	10
7 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel	11
8 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Byens Hus - vi skaber sammen	12
9 (Åben) Experimentarium anmoder om afholdelse af international konference den 5. juni 2019	14
10 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	15
11 (Lukket) Mad til plejeboliger, dagcentre og Tranehaven	15
12 (Lukket) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne	15

1 (Åben) Lokalplan 323.1 for plejeboliger ved Jægersborghave. Endelig vedtagelse

Sags ID: EMN-2018-05870

Resumé

Forslag til Lokalplan 323.1 for plejeboligerne ved Jægersborghave med tilhørende miljøvurdering samt Kommuneplantillæg 6 har været i offentlig høring i perioden 28. september til 23. november 2018.

Der skal tages stilling til, om planforslagene med sammenfattende redegørelse for miljøvurdering skal vedtages endeligt.

Baggrund

Formålet med Lokalplan 323.1 for plejeboligerne ved Jægersborghave er at muliggøre opførelse af 72 nye plejeboliger i form af en etageejendom i 3 etager og i tilknytning til de eksisterende 72 plejeboliger.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser vedrørende bebyggelsesprocent, bevaringsværdige træer, veje, stier og parkering.

Kommunalbestyrelsen har på møde den 24. september 2018, pkt. 2, enstemmigt vedtaget at sende planforslaget i offentlig høring.

Lokalplanforslaget kan ses via dette link:

<http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=519>

Den 31. oktober 2018 blev der afholdt borgermøde, hvor planen blev præsenteret. Forinden var der afholdt et orienteringsmøde for de umiddelbare naboer.

Der er i høringsperioden modtaget 7 henvendelser, hvoraf 4 er fra enkeltpersoner, og 3 er fra foreninger og en myndighed.

Henvendelserne og bemærkninger på borgermødet handler om tilgængelighed internt på grunden og til Hundesømosen, øget trafikstøj, materialer og farver, bevaringsværdige træer, beplantningsbæltet mod Hundesømosen og byggeriets synlighed fra Hundesømosen.

Der vedlægges et resumé af og kommentarer til de modtagne indsigelser.

Med henblik på at tydeliggøre forståelsen af § 5.2 om regulering af sekundære bygninger som garager, skure og udhuse anbefales en præciserende redaktionel ændring af teksten.

Der anbefales samtidig en redaktionel tilføjelse i planredegørelsen om, at der i lokalplanområdet ikke er registreret bilag IV-arter (særligt beskyttede dyrearter).

Indstilling

Plan og Byg indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At Lokalplan 323.1 for plejeboligerne ved Jægersborghave med sammenfattende redegørelse for miljøvurdering samt Kommuneplantillæg 6 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. 323.1-Jægersborghave 13.08.2018 kl. 18 (2427045 - EMN-2018-02653)
2. Tillæg 6 til kommuneplan 2017 (2427059 - EMN-2018-02653)
3. Høringsnotat. 9.1.2019 (2612742 - EMN-2018-05661)
4. Høringssvar (2606387 - EMN-2018-05661)
5. Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af Lokalplan 323.1 (2609639 - EMN-2018-05870)

2 (Åben) Anlægsbevilling. Modernisering af Tranehaven, udførelsen

Sags ID: EMN-2018-05540

Resumé

Der søges om anlægsbevilling på 52,3 mio. kr. til udførelse af modernisering af Tranehaven, herunder til entrepriseropgaver på Ordruplund.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. maj 2017, pkt. 4, med 18 stemmer for og 1 stemme imod (D) at anlægsbevilge 4,5 mio. kr. til bl.a. rådgiverudbud, brugerinddragelse, udarbejdelse af forprojekt, forundersøgelser og byggeprogram for modernisering af Tranehaven.

Kommunalbestyrelsen godkendte enstemmigt den 11. december 2017, pkt.12, at anlægsbevilge 3,65 mio. kr. til projektering og udbud samt etablering af prøvebadeværelse på Tranehaven.

Kommunalbestyrelsen godkendte enstemmigt den 28. maj 2018, pkt. 8, at anlægsbevilge 7,5 mio. kr. til dækning af udgifter til genhusning af patienter på Sankt Lukas.

Et centralt element i moderniseringen af Tranehaven er ændringen af patientstuer fra to-sengs-stuer til en-sengs-stuer, herunder etablering af større badeværelser på patientstuerne. Af andre centrale elementer kan nævnes:

- Ny indretning og forbedring af ankomstareal, receptions- og venteområder samt trapperum.
- Etablering af trænings- og aktivitetsrum, dels på de enkelte afdelinger og dels centralt placeret.
- Udbygning og modernisering af støttefunktionerne, herunder etablering af flere borgerrettede samtalerum og undersøgelsesrum.
- Etablering af forbindelsesgang til Ordruplund.

Anlægsbevilling til udførelsen

Gentofte Ejendomme har gennemført et EU-udbud af hovedentreprise med forhandling med henblik på at få tilknyttet hovedentreprenør til udførelsen af modernisering af Tranehaven. Ole Jepsen A/S er efter evaluering af de modtagne tilbud vurderet til at have afgivet tilbuddet med det bedste forhold mellem pris og kvalitet og som der herefter forventes indgået aftale med. Den tilbudte pris er indenfor budget.

Der søges nu om anlægsbevilling på 52,3 mio. kr. til entrepriseudgifter, tekniske optioner, løst inventar og skiltning, bygherreleverancer, rådgivning samt uforudsete udgifter under udførelsen på Tranehaven og Ordruplund.

Jf. Kommunalbestyrelsens møde den 28. maj 2018, pkt. 8, er det samlede budget for anlægsøkonomien for Tranehaven, Ordruplund og Jægersborghave:

	Budget	Tidligere bevilget	Søges nu
1. Ombygning af Tranehaven:	53,5 mio.	8,15 mio.	45,35 mio.
2. Inddragelse af Ordruplund, indfrielse af restlån kr. 16,0 mio. kr, etablering af forbindelsesgang, træningskøkkener samt inventar og flytteudgifter i alt 8,4 mio. kr.	24,4 mio.		6,95 mio.
3. Jægersborghave, kommunal nettoudgift ved opførelse af 72 plejeboliger:	35,1 mio.		
4. Genhusning af Tranehaven på Sankt Lukas:	7,5 mio.	7,5 mio.	
I alt	120,5 mio.	15,65 mio.	52,3 mio.

Med den nu søgte bevilling på 52,3 mio. kr. og de tidligere meddelte bevillinger på 4,5 mio. kr., 3,650 mio. kr. og 7,5 mio. kr., vil der samlet være bevilget 67,950 mio. kr. ud af den totale anlægsøkonomi på 120,5 mio. kr.

Anlægsbevilling til indfrielse af restlån i forbindelse med inddragelse af Ordruplund – i alt 16 mio. kr – samt anlægsbevilling til resterende inventar og flytteudgift – i alt kr. 1,45 mio. – forventes søgt efterår 2021.

Anlægsbevilling til den kommunale nettoudgift vedr. Jægersborghave – i alt kr. 35,1 mio. – forventes søgt maj eller juni 2019.

Finansiering

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 20. juni 2016 – dagsordenens pkt. 12 - med 17 stemmer (C, A, V og B) for og 1 stemme (Poul V. Jensen, Nye Borgerlige) imod, medens 1 (Ø) undlod at stemme, at ansøge Sundheds- og Ældreministeren om anvendelse af værdighedsmidlerne til ombygning af Tranehaven med henblik på en mere værdig ældrepleje, men fik afslag fra ministeriet. Fra 2020 overgår værdighedsmidlerne fra ansøgning til bloktilskud og kommunerne kan herefter selv beslutte hvad midlerne anvendes til. Investeringen i de forbedrede forhold på Tranehaven, herunder ombygningen af Ordruplund, og opførelse af de 72 nye plejeboliger på Jægersborghave foreslås således i overensstemmelse med Kommunalbestyrelsens beslutning fra 2016 "endeligt" finansieret over en årrække af frigjorte midler fra Værdighedspuljen, Klippekort, Ældrepuljen og midler vedrørende den ældre medicinske patient. Konsekvenserne indarbejdes i budgetforslag 2020 og frem. I første omgang finansieres byggeriet via de afsatte midler i investeringsoversigten.

Den videre proces

Der er gennemført de nødvendige istandsættelses- og indretningsmæssige tiltag på Sankt Lukas for at kunne benytte bygningen til genhusning. Overflytning af patienter sker i uge 5, 2019.

Udførelsen af modernisering opstartes primo februar 2019. Udførelsen gennemføres i to etaper med forventet ibrugtagning af etape 1 primo oktober 2019 og forventet ibrugtagning af etape 2 primo april 2020.

Selve udførelsen vil i det daglige foregå i et tæt samarbejde mellem hovedentreprenør og Tranehaven med henblik på at sikre driften af den del af Tranehaven, der er i drift under moderniseringen.

Der vil blive gennemført naboorienteringsmøde med information om byggesagen, placering af byggeplads, materialetransporter m.v.

Indstilling

Social & Sundhed og Teknik og Miljø indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 52,3 mio. kr. jf. skema 1 til udførelsen af moderniseringen af Tranehaven, herunder til entrepriseopgaver på Ordruplund, med finansiel dækning over det afsatte rådighedsbeløb til ombygning af Tranehaven i 2019 – 2022.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Skema 1. Modernisering af Tranehaven, udførelsen (2573616 - EMN-2018-05540)

3 (Åben) Anlægsbevilling til Projekt: Synligt og tilgængeligt kulturtilbud

Sags ID: EMN-2018-05893

Resumé

Der søges anlægsbevilling på 1 mio. kr. til første år af det toårige projekt med fokus på etablering af synlighed og kendskab til Gentoftes kulturtilbud.

Baggrund

Der er i budgettet for 2019-2020 afsat i alt 2 mio. kr. til anlæg af synlighed og kendskab til kulturtilbud i Gentofte.

Det sker med udgangspunkt i principperne i den nye kulturpolitik, Sammen om kulturen. Her fremgår det, at et godt kulturliv er et synligt kulturliv, og kulturtilbud og kulturelle aktiviteter formidles og tilgængeliggøres, så alle har enkle muligheder for at finde det, de søger. Det skal være enkelt at få overblik over kulturaktiviteter – det gælder både de aktiviteter, kommunen selv står bag, men også det, der sker i foreninger, kirker og blandt de mange, mange kulturaktører, der findes i Gentofte.

På den baggrund er der nedsat en mindre projektgruppe, som i samarbejde med både interne og eksterne aktører løfter opgaven i flere tempi. Projektledelsen ligger i Kultur & Bibliotek, og fokus for 2019 er dels at løfte og kvalificere eksisterende synlighedsplatforme (eksempelvis gentofte.dk, kulturinstitutionernes hjemmesider, nyhedsbreve, brug af facebook, plakater, flyere og arrangementsoversigter), teste digitale muligheder for infoskærme både inde og ude som alternativ og supplement til plakatsøjler (eksempelvis på biblioteker, i Kildeskovshallen og i byrummet på steder, hvor mange borgere har deres daglige gang) samt at undersøge borgernes præferencer i

forhold til at sikre målrettet og relevant kommunikation om de kulturelle aktiviteter og muligheder i Gentofte Kommune.

Indstilling

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der anlægsbevilges 1 mio. jf. skema 1 til projektet Synligt og tilgængeligt kulturtilbud med finansiering over det afsatte rådighedsbeløb i 2019.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Skema 1_Projekt synligt og tilgængeligt kulturtilbud (2609870 - EMN-2018-05893)
2. Kort notat vedrørende Projekt Synligt og tilgængeligt kulturtilbud (2609874 - EMN-2018-05893)

4 (Åben) Anvendelse af udfordringsretten i forbindelse med udbud af madservice til visiterede hjemmeboende borgere

Sags ID: EMN-2019-00316

Resumé

Markedet for madservice har med én altdominerende aktør – Det Danske Madhus. For at øge mulighederne for konkurrence mest mulig i forbindelse med udbud af madservice til visiterede hjemmeboende borgere foreslås det, at der via udfordringsretten søges om at udfordre de regler, der forhindrer f.eks. kommunale storkøkkener eller hospitalskøkkener i at byde i et udbud vedr. madservice.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 18. juni 2018, dagsordenens pkt. 8, med 18 (C, A, V, B og F) for, og 1 (Ø) imod, at udbud af mad til hjemmeboende søges gennemført som fælles udbud med andre kommuner.

På Kommunalbestyrelsens møde den 24. september 2018, dagsordenens punkt 22, vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt at godkende en række principper for udbuddet.

Som oplyst i forbindelse med Kommunalbestyrelsens behandling af sagen er markedet på madserviceområdet kendetegnet ved en situation, hvor én leverandør, Det Danske Madhus, dominerer markedet.

Derfor blev det besluttet, at der skulle benyttes en innovativ udbudsproces med det formål at etablere øget konkurrence i markedet ved at tiltrække private aktører og åbne for alternative aftalestrukturer.

De potentielle private leverandører foreslog i forbindelse med en markedsdialog i foråret 2018, at udbuddet f.eks. deles op i delleverancer.

Der er i forbindelse med den innovative proces opstået bekymring for, hvor mange alternative private leverandører, der kan gøres interesserede i udbuddet. Særligt på området for diætmarksproduktion, der er en relativt kompleks opgave, vurderes der ikke pt. at være private alternativer til Det Danske Madhus.

I tillæg til ovenstående konkurrencetiltag vedr. volumenforøgelse og alternative aftalestrukturer, foreslås det derfor, at man afsøger mulighederne for også at kommunale og regionale leverandører – f.eks. storkøkkener i andre kommuner, kommunale §60-fællesskaber eller hospitalskøkkener – kan byde på opgaven. Disse køkkener er vant til at producere til målgruppen og producerer mad af høj kvalitet. De har desuden viden om og erfaring med produktion af diætmad.

Åbnes der for, at andre kommuner, herunder § 60-selskaber, og regioner kan byde på hele eller dele af opgaven, medfører det flere fordele for 4K:

- Sandsynligheden for, at flere byder på opgaven øges.
- Udfaldsrummet øges, dvs. antallet af mulige løsningsmodeller/aftalestrukturer forbedres.
- Der skabes større konkurrence til den eksisterende markedsdominerende leverandør.

Som reglerne er nu, kan kommuner, kommunale fællesskaber og regioner kun byde på en opgave i en anden kommune, hvis opgaven ikke overstiger udbudsdirektivets tærskelværdi for tjenesteydelser.

Denne hindring kan man dog via udfordringsretten ansøge om at udfordre. Udfordringsretten er indført af regeringen i samarbejde med KL og Danske Regioner. Det betyder, at der med udfordringsretten er mulighed for at komme med ændringsforslag til uhensigtsmæssige statslige og lokale regler, samt søge om at fravige reglerne for at vise, at arbejdet kan indrettes på en mere hensigtsmæssig måde.

I den konkrete situation handler det om at udfordre reglerne om, at kommuner, kommunale fællesskaber og regioner ikke kan byde i et udbud af madservice til visiterede hjemmeboende borgere, medmindre opgaven ikke overstiger udbudsdirektivets tærskelværdi for tjenesteydelser, uanset at der på markedet kun er én altdominerende aktør.

Ligesom i Gentofte Kommune indhentes der i de øvrige 4K-kommuner politisk tilsagn om at benytte sig af udfordringsretten i forbindelse med udbuddet af madservice.

Indstilling

Social & Sundhed indstiller

Til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At der via udfordringsretten søges om at udfordre fra de regler, der forhindrer andre kommuner, kommunale fællesskaber eller regioner i at byde på opgaven vedr. madservice, medmindre opgaven ikke overstiger udbudsdirektivets tærskelværdi for tjenesteydelser.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

5 (Åben) Revision af Gentofte Kommunes Udbuds og indkøbspolitik

Sags ID: EMN-2018-05387

Resumé

Kommunens gældende indkøbspolitik blev vedtaget af Økonomiudvalget på et møde 11. marts 2013.

Der er behov for en opdatering af Udbuds- og Indkøbspolitikken med henblik på, at indholdet af teksten om udbud og indkøb i budgetaftalerne fremgår af politikken, og at henvisningerne til lovgrundlaget opdateres.

Baggrund

Der indgår i budgetaftalerne krav til kommunens indkøb vedrørende anvendelsen af arbejdsklausuler, krav til uddannelse, krav til lærlinge, sikkerhedsstillelse mv.

Det er vigtigt, at kravene ikke kun indgår i kommunens indkøbspraksis, men også fremgår af Udbuds- og Indkøbspolitikken.

Endvidere er lovgivningen ændret, idet udbudsreglerne nu fremgår af udbudsloven fra 1. januar 2016, hvilket betyder at henvisningerne til regelgrundlaget skal opdateres.

Der er vedlagt et udkast til revideret Udbuds- og Indkøbspolitik, hvor ovenstående er indarbejdet. Ændringerne er fremhævet med rettelsesmarkering. Den gældende Udbuds- og Indkøbspolitik er også vedlagt.

Indstilling

Direktionen indstiller

Til Økonomiudvalget:

1. At udkastet til revideret Udbuds- og Indkøbspolitik vedtages.
2. At Indkøb bemyndiges til at foretage de nødvendige konsekvensrettelser i de underliggende bilag til Udbuds- og Indkøbspolitikken.
3. At Indkøb bemyndiges til fremadrettet at kunne foretage redaktionelle tilpasninger, som ikke ændrer de grundlæggende principper i Udbuds- og indkøbspolitikken samt underliggende bilag.

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Nuværende Indkøbspolitik (2608271 - EMN-2018-05387)
2. Indkøbspolitik (2637876 - EMN-2018-05387)

6 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse

Sags ID: EMN-2018-05296

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse forelægges Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget. Kommissoriet behandles i Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget på et fællesmøde den 17. december 2018 og derefter på Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møder i januar 2019.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. oktober 2019, dagsordenens punkt 11, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse.

Søren B. Heisel og Marianne Zangenberg blev enstemmigt udpeget til at indgå i forberedelsen af kommissoriet. Søren B. Heisel og Marianne Zangenberg har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

Danmark er i højkonjunktur, og ledigheden har været faldende. Samtidig ses en tendens til, at andelen af langtidsledige borgere stiger. I Gentofte er billedet, at der er borgere uden job, som er parate til at kunne komme i arbejde inden for en kortere periode, men som samtidig har en profil, der gør, at de – statistisk set – har en forhøjet risiko for at blive langtidsledige. I Gentofte er det især borgere over 50 år, kvindelige flygtninge og familiesammenførte samt unge under 30 år herunder dimittender.

Gentofte har gode erfaringer med at få ledige i arbejde, men ønsker samtidig at få nye vinkler og perspektiver på, hvordan vi kan udvikle indsatsen med at få borgere i risiko for at ende i langtidsledighed i arbejde eller uddannelse.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen samt 10 borgere.

Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere. Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt april 2019 og afsluttet marts 2020.

Indstilling

Søren B. Heisel, Marianne Zangenberg og Social & Sundhed indstiller

Til Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Erhvervs-, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

1. Udkast - Kommissorium opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse (2567521 - EMN-2018-05296)
2. Identifikation af interesserede borgere - Flere i arbejde eller uddannelse (2566078 - EMN-2018-05296)

7 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Unge Sundhed og Trivsel

Sags ID: EMN-2018-05407

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget Unge Sundhed og Trivsel forelægges Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Børneudvalget og Skoleudvalget.

Kommissoriet behandles i Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Børneudvalget og Skoleudvalget på et fællesmøde den 17. december 2018 og derefter på Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møder i januar 2019.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. oktober 2018, dagsordenens punkt 9, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget Unge Sundhed og Trivsel.

Andreas Weidinger og Michael Fenger blev enstemmigt udpeget til at indgå i forberedelsen af kommissoriet. Andreas Weidinger og Michael Fenger har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

De unge i Gentofte Kommune ryger og drikker mere end landsgennemsnittet - og andelen af unge, der har prøvet hash og andre euforiserende stoffer er stigende. Der er ligeledes en stor gruppe unge, der mistrives.

Gentofte Kommune ønsker at ændre denne udvikling ved at formulere konkrete forslag, der kan skabe gode rammer om ungelivet og motivere de unge hen imod en adfærd og kultur med mindre ryg, alkohol og stoffer – og højere trivsel.

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen samt 10 borgere.

Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt april 2019 og afsluttet juni 2020.

Indstilling

Andreas Weidinger, Michael Fenger, Social & Sundhed og Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Børneudvalget Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet kommissoriets afsnit 2 om udvalgets opgaver i 4. og 8. linje ændres til "... kan motivere de unge til en ændret adfærd, hvad angår ryg, alkohol og stoffer – og højere trivsel".

Udvalg: Børneudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet kommissoriets afsnit 2 om udvalgets opgaver i 4. og 8. linje ændres til "... kan motivere de unge til en ændret adfærd, hvad angår ryg, alkohol og stoffer - og højere trivsel".

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet kommissoriets afsnit 2 om udvalgets opgaver i 4. og 8. linje ændres til "... kan motivere de unge til en ændret adfærd, hvad angår ryg, alkohol og stoffer - og højere trivsel".

Udvalg: Skoleudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet kommissoriets afsnit 2 om udvalgets opgaver i 4. og 8. linje ændres til "... kan motivere de unge til en ændret adfærd, hvad angår ryg, alkohol og stoffer - og højere trivsel".

Bilag

1. Udkast - Kommissorium opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel (2568488 - EMN-2018-05407)
2. Identifikation af interesserede borgere - Unges Sundhed og Trivsel (2568489 - EMN-2018-05407)

8 (Åben) Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Byens Hus - vi skaber sammen

Sags ID: EMN-2018-05127

Resumé

Udkast til kommissorium for opgaveudvalget BYENS HUS – vi skaber sammen forelægges Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget og Skoleudvalget. Kommissoriet behandles i Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget og Skoleudvalget på et fællesmøde den 17. december 2018 og derefter på Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møder i januar 2019.

Baggrund

Baggrunden for at nedsætte opgaveudvalget er Kommunalbestyrelsens beslutning 18. juni 2018, dagsordenens punkt 3 om at udvikle ejendommen Hellerupvej 22-26 til et nutidigt og moderne sted – kaldet BYENS HUS – vi skaber sammen.

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 29. oktober 2018, dagsordenens punkt 10, at udpege to kommunalbestyrelsesmedlemmer til at indgå i forberedelsen af kommissoriet for opgaveudvalget BYENS HUS – vi skaber sammen.

Katja Johansen og Ulrik Borch blev enstemmigt udpeget til at indgå i forberedelsen af kommissoriet. Katja Johansen og Ulrik Borch har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til kommissorium.

Opgaveudvalget skal i forlængelse heraf komme med forslag til, hvordan man skaber en organisering, der sikrer en høj udnyttelse af faciliteterne på Hellerupvej, hvor forskellige brugergrupper kan sameksistere og mødes på nye måder. Herunder hvordan man skaber de bedst mulige rammer for en klar og effektiv ansvarsfordeling mellem husets forskellige brugere. På denne baggrund skal opgaveudvalget:

- Udarbejde forslag til en fremtidig organisering og styreform for BYENS HUS – vi skaber sammen
- Udarbejde principper for daglig drift og brug af BYENS HUS – vi skaber sammen, som kan sikre et levende hus med høj udnyttelse og fælles brug og adgang til alle relevante faciliteter
- Komme med anbefalinger til en økonomisk model for BYENS HUS – vi skaber sammen

Opgaveudvalget foreslås sammensat af 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen samt 10 borgere.

Se udkast til kommissorium og bilag vedrørende identifikation af interesserede borgere.

Opgaveudvalgets arbejde foreslås påbegyndt andet kvartal 2019 og afsluttet i fjerde kvartal 2019.

Indstilling

Katja Johansen, Ulrik Borch og Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid indstiller

Til Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget, Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At udkast til kommissorium vedtages.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet opgaveudvalget i kommissoriets tekst benævnes Byens Hus.

Udvalg: Skoleudvalget

Dato: 17-12-2018

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet opgaveudvalget i kommissoriets tekst benævnes Byens Hus.

Bilag

1. Udkast - Kommissorium for opgaveudvalg for BYENS HUS - vi skaber sammen (2567593 - EMN-2018-05127)
2. Identifikation af interesserede borgere - BYENS HUS - vi skaber sammen (2559886 - EMN-2018-05127)

9 (Åben) Experimentarium anmoder om afholdelse af international conference den 5. juni 2019

Sags ID: EMN-2018-05754

Resumé

Experimentarium anmoder i mail af 28. november 2018 Gentofte Kommune om at være vært ved en reception onsdag den 5. juni 2019 kl. 18.30-20.30 i rådhusen.

Anledningen er en international conference – Ecsite 2019 - for ca. 1.200 videnskabsfolk fra 50 lande der afvikles i dagene 4. til 8. juni 2019 på Experimentarium.

Baggrund

Der er tradition for at kommunen er vært ved sådanne internationale arrangementer. Arrangørerne regner med 350 deltagere i receptionen. Det er alle oplægsholderne der er inviteret til receptionen. Udgifterne er kr. 150 pr. person samt nødvendigt personale i forbindelse med receptionen.

Udgifterne afholdes over kontoen "udgifter efter Økonomiudvalgets beslutning".

Indstilling

Tværgående funktioner indstiller

At anmodningen om reception i rådhusen imødekommes og at udgifterne der er forbundet hermed afholdes over kontoen "udgifter af Økonomiudvalgets beslutning".

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

1. Notat (2593102 - EMN-2018-05754)

10 (Åben) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Sags ID: EMN-2019-00048

Tidligere beslutninger:

.

Bilag

11 (Lukket) Mad til plejeboliger, dagcentre og Tranehaven

12 (Lukket) Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

Dokument Navn:	323.1-Jægersborghave 13.08.2018 kl. 18.pdf
Dokument Titel:	323.1-Jægersborghave 13.08.2018 kl. 18
Dokument ID:	2427045
Placering:	Emnesager/Lokalplantillæg 323.1 for plejeboligerne Jægersborghave.Forslag/Dokumenter
Dagsordens titel	Lokalplan 323.1 for plejeboliger ved Jægersborghave. Endelig vedtagelse
Dagsordenspunkt nr	1
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	5



GENTOFTE KOMMUNE

Lokalplan 323.1

for plejeboligerne Jægersborghave

Indholdsfortegnelse

Lokalplanens baggrund	1
Eksisterende forhold	2
Lokalplanens formål og indhold	3
Lokalplanbestemmelser	4
§ 1 Formål	5
§ 2 Område og zonestatus	6
§ 3 Anvendelse	7
§ 4 Veje, stier og parkering	8
§ 5 Bebyggelsens omfang og placering	9
§ 6 Bevaringsbestemmelser	10
§ 7 Retsvirkninger	11
Kort	12
Lokalplanens forhold til anden planlægning og lovgivning	13
Miljøvurdering	18
Lokalplanens midlertidige retsvirkninger	19
Status	20
Kommentarer til lokalplanforslaget	21

Lokalplanens baggrund

Som led i bestræbelserne på at opfylde Gentofte Kommunes forpligtelser efter serviceloven og som følge af et stigende behov for ældre- og plejeboliger, har Kommunalbestyrelsen vedtaget at opføre en bygning med 72 nye plejeboliger i tilknytning til den eksisterende plejeboligbebyggelsen Jægersborghave.

Bygningen er omfattet af lokalplan 323 for Jægersborg Kasserne, som bl.a. fastlægger en maksimal bebyggelsesprocent på 40 for det østlige område (delområde B), hvor de eksisterende 72 plejeboliger er opført, og hvor de nye 72 plejeboliger ønskes opført .

Opførelsen de nye plejeboliger vil ikke være i overensstemmelse med lokalplan 323's omfang- og placeringsbestemmelser, da den samlede bebyggelsesprocent for delområde B overstiger 40 %.

Tilvejebringelse af tillæg til lokalplanen er derfor nødvendigt, og på den baggrund er der udarbejdet forslag til Lokalplan 323.1.

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet ligger centralt i Jægersborg bydel og afgrænses mod nord af Hundesømosen, mod øst af kolonihavehusene Bernstorff Haveforening, mod syd af villabebyggelse og mod vest af Jærgergården - boligerne i jagtlængerne fra det tidligere Jægersborg Kaserne.

Området omfatter en enkelt ejendom (matrikel 1g, Jægersborg) på ca. 26.463 m².

På ejendommen ligger plejeboligerne Jægersborghave i en 3 etages bygning på ca. 6.930 m² opført i 2014 og tegnet af arkitektfirmaet Entasis. Bebyggelsesprocenten er ca. 27. Under terræn findes rester af fundamenter og afløbskanaler fra det tidligere Jægersborg Slot (bygget 1609 - 1620 og nedrevet 1761), der er et fredet fortidsminde.

Mod vest ligger Jærgergården, der er opført i 1734 – 39, af Christian den VI, som jagtlænger til det daværende Jægersborg Slot. Den gulkalkede bebyggelse i 1½ etage med røde tegltage er fredet efter bygningsfredningsloven. Også de brolagte arealer er fredede. Jærgergården anvendes i dag til boliger.

Området omkring den daværende Jægersborg Kaserne er i Kommuneplan 2017 udpeget som et bevaringsværdigt bymiljø.

Lokalplanens formål og indhold

Lokalplan 323.1 er et tillæg til den gældende Lokalplan 323 for plejeboligerne Jægersborghave.

Det er lokalplanens formål at give mulighed for opførelse af 72 nye plejeboliger i tilknytning til den eksisterende bebyggelse.

Lokalplanen fastlægger, at der udover den byggemulighed, der er givet med Lokalplan 323, kan opføres 72 nye plejeboliger med et samlet etageareal på ca. 6.500 m². Den nye bebyggelse vil sammen med den eksisterende bebyggelse i alt have et etageareal på ca. 13.430 m².

Der fastlægges et byggefelt til den nye bebyggelse mod nord, som grænser op til Hundesømosen.

Lokalplantillæget fastsætter desuden bestemmelser vedrørende bebyggelsesprocent, parkering og ny intern vej.

Opførelsen af den nye bebyggelse forudsætter endvidere, at nogle af de bevaringsværdige træer må fældes for at give plads til bebyggelsen.

Lokalplanbestemmelser

I henhold til lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 50 af 19. januar 2018, fastsættes herved følgende bestemmelser for det i § 2 beskrevne område:

§ 1 Formål

1.1

Det er lokalplanens formål:

- at give mulighed for opførelse af 72 nye plejeboliger i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, Jægersborghave og
- at fastlægge bebyggelsens omfang og placering med udgangspunkt i de landskabelige træk og den eksisterende bebyggelse.

§ 2 Område og zonestatus

2.1

Lokalplanen afgrænses som vist på kortet.

Lokalplanområdet omfatter matrikel 1g, Jægersborg, samt matrikler, der udstykkes her fra.

Ad. 2.1

Lokalplanområdet er iht. Lokalplan 323 angivet som delområde B.

2.2

Lokalplanens område ligger i byzone.

§ 3 Anvendelse

3.1

Området må kun anvendes til offentlige formål, herunder plejeboliger og boliger med kommunal anvisningsret.

§ 4 Veje, stier og parkering

4.1

Der skal anlægges ny adgangsvej principielt som vist på kortet.

4.2

Der skal anlægges parkeringspladser, så det dækker eget behov. Placeringen af parkeringspladserne skal være som angivet på kortet. Desuden kan der anlægges parkeringspladser langs den sydlige side af den nye adgangsvej fra Jægersborg Allé til den ovennævnte parkeringspladser.

Ved anlæg af parkeringspladser skal mindst 2 parkeringspladser være til handicappede.

4.3

Den offentlig stiforbindelse fra den private fællesvej mellem boligerne i jagtlængerne på nabomatriklen og lokalplanområdet skal opretholdes.

Offentlig adgang til Hundesømosens stisystem skal opretholdes.

4.4

Primære stier skal være af et fast, jævnt og skridsikkert materiale såsom asfalt.

Sekundære stier kan fx være grusstier eller lignende.

§ 5 Bebyggelsens omfang og placering

5.1

Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom må ikke overstige 55.

Ad. 5.1

Med vedtagelsen af denne lokalplan ophæves § 6.3 i Lokalplan 323, der fastsætter en maksimal bebyggelsesprocent i delområde B på 40.

5.2

Ny bebyggelse må kun opføres inden for det angivne byggefelt, som vist på kortet.

Uanset ovenstående kan der uden for byggefelterne opføres bygninger på under 50 m² i 1 etage, der er nødvendige for de offentlige formåls drift, , dog jf. § 9.1. Det samlede etageareal af disse bygninger opført efter lokalplanens vedtagelse må ikke overstige 150 m².

Uanset ovenstående kan der opføres garager, carporte, udhuse, skure og lignende bygninger i 1 etage udenfor byggefelterne.

5.3

Mellem ny og eksisterende bebyggelse kan der etableres gangforbindelse under jorden eller i 1. sals højde uden for det i kortet fastlagte byggefelt, dog ikke på eller henover fortidsmindet, der er vist på kortet.

Ad. 5.3

Der henvises til Lokalplan 323, § 6.4 - 6.6 med tilhørende kortbilag, hvor der findes bestemmelser om byggelinier og maksimal højde for ny bebyggelse.

§ 6 Bevaringsbestemmelser

6.1

Med vedtagelsen af denne lokalplan ophæves § 7.4 i Lokalplan 323, der gør træerne mod øst bevaringsværdige, da en fældning af hovedparten af træerne er nødvendig for opførelse af nye plejeboliger og tilhørende fællesarealer og parkeringspladser, jvf. kortet.

Alle træer, som fældes uden for byggefelt eller udlagte arealer til parkering, skal genplantes.

Synlige funderinger, der vender mod øst ved beplantningsbæltet, skal begrønnes med Efeu eller lignende for at bevare den rekreative værdi i de tilstødende grønne områder og for, at beplantningsbæltet fortsat fremstår grønt.

Ad. 6.1

Der henvises til Lokalplan 323, § 7.2 - 7.5 med tilhørende kortbilag, hvor der er fastlagt en beskyttelseszone omkring de fortidsmindefredede rester af Jægersborg Slot samt bestemmelser om, hvor der ikke må bygges, anlægges veje, parkeringspladser eller legepladser.

§ 7 Retsvirkninger

7.1

Når lokalplanen er endeligt vedtaget og offentliggjort, må ejendomme, der er omfattet af planen, kun udstykkes, bebygges eller anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende, lovlige anvendelse af en ejendom må fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv pligt til at udføre de anlæg, der er indeholdt i planen.

Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra lokalplanens bestemmelser, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, eller tidsbegrænses til maksimalt 3 år, dog 10 år for studieboliger. Videregående afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved en ny lokalplan.

Dispensation kan kun ske efter en skriftlig orientering af naboer mfl., medmindre kommunalbestyrelsen skønner, at dispensationen er af uvæsentlig betydning for de pågældende.

En lokalplan tilsidesætter ikke anden lovgivning, medmindre dette er særligt hjemlet i lovgivningen.

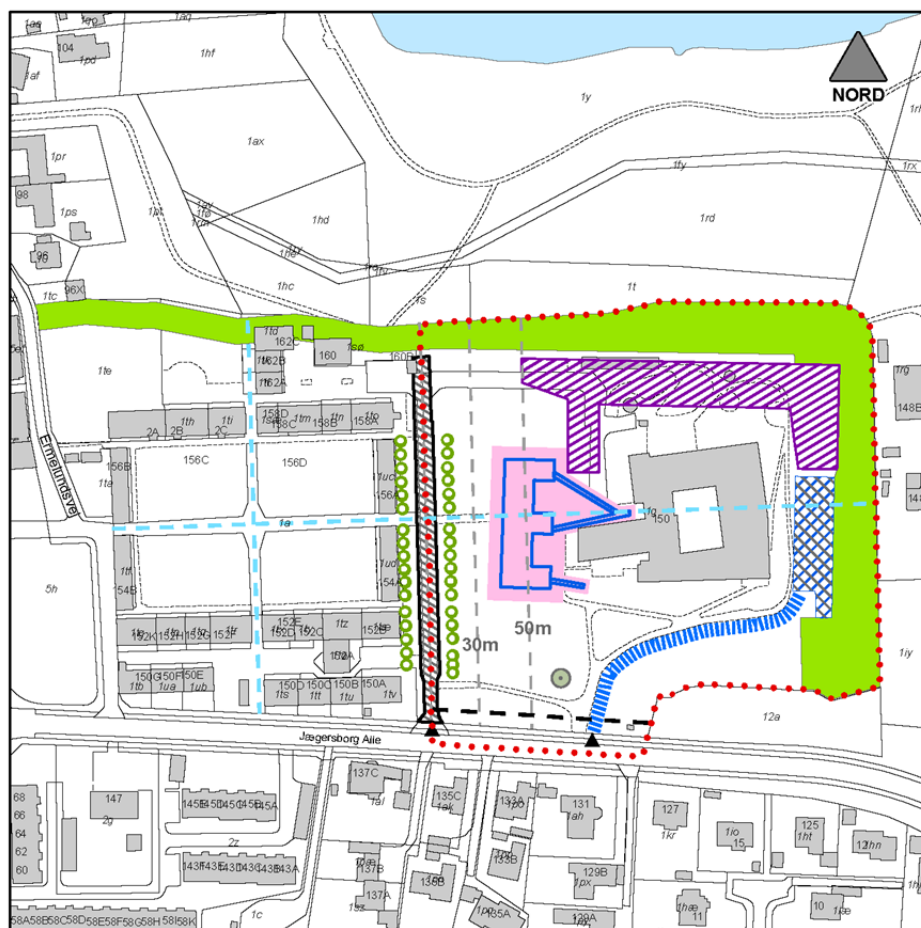
Private bygge- og tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanens bestemmelser, fortrænges af lokalplanen.

Kommunalbestyrelsen kan ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, eller private rettigheder over fast ejendom, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af lokalplanen.

Lokalplanen udlægger arealer til offentlige formål. Under visse forudsætninger kan ejeren af en ejendom, der er omfattet af denne bestemmelse, kræve ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning.

Kort

Se målfast kortbilag i PDF



KORTBILAG
Lokalplan 323.1 for Jægersborg Have

MAL 1:2.000

- | | | | |
|--|--|--|------------------------------|
| | Lokalplanafgrænsning | | Akse/sigtelinje |
| | Eksisterende bebyggelse | | 5 meter byggelinje |
| | Byggefelt | | Byggelinjer 2 og 3 etager |
| | Beskyttelseszone (fredet fortidsminde) | | Nyt vejforløb |
| | Fredede fundamentsrester/kanaler | | Fredet lindeallé |
| | Parkering | | Bevaringsværdigt træ (Ahorn) |
| | Privat fællesvej | | Vejadgang |
| | Grønt beplantningsbælte | | |

GENTOFTE KOMMUNE, PLAN OG BYG 2018

Lokalplanens forhold til anden planlægning og lovgivning

Kommuneplan 2017

Lokalplanområdet indgår i rammeområde 4.D11 i Kommuneplan 2017 for Gentofte Kommune. Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne i kommuneplanen, da den maksimalt tilladte bebyggelsesprocent er 40. Det er en forudsætning for lokalplanens vedtagelse, at kommuneplantillæg 6 vedtages forinden. Kommuneplantillægget giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 50 for området.

Kommuneplantillæg 6 kan ses [her](#).

Byplanvedtægter og lokalplaner

Lokalplanområdet er omfattet af Lokalplan 323 for Jægersborg Kasserne, bekendtgjort 21. juni 2010. Lokalplantillæg 323.1 for plejeboligerne Jægersborghave ophæver 2 bestemmelser i Lokalplan 323; § 6.3 og § 7.4, der regulerer hhv. bebyggelsesprocenten og bevaringsværdig beplantning, og fastsætter nye bestemmelser for disse. Når lokalplantillægget er endeligt vedtaget, vil begge lokalplaner således være gældende for lokalplanområdet.

Servitutter

Ifølge planlovens bestemmelser bortfalder private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der ikke indholdsmæssigt er forenelige med lokalplanen.

Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der ikke bortfalder som følge af disse bestemmelser, vil fortsat være gældende.

Servitutter kan indeholde bestemmelser om fredede træer, bygningshøjder, udsigt mv.

Fredning og bevaringsplanlægning

I Kommuneplan 2017 udpeges de bevaringsværdige bygninger. Alle bygninger opført før 1970 er vurderet og placeret i en af følgende kategorier:

- Høj bevaringsværdi med karakteren 1-3
- Middel bevaringsværdi med karakteren 4-6 og
- Lav bevaringsværdi med karakteren 7-9

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at også bygninger med middel bevaringsværdi tildelt karakteren 4

som udgangspunkt er bevaringsværdige. Det betyder, at i alt ca. 4.500 bygninger er udpeget som bevaringsværdige i Kommuneplanen.

Inden for lokalplanens delområde B er ingen bygninger udpeget som bevaringsværdige, men der er et fredet fortidsminde de underjordiske rester af Jægersborg Slot. Det er ikke tilladt at bygge hverken på eller henover fortidsmindet uden forudgående dispensation og tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Inden for lokalplanområdet er der udpeget 1 bevaringsværdigt træ. Udpegningen af bevaringsværdige træer medfører, at en grundejer skal søge om tilladelse hos Gentofte Kommune til eventuel beskæring eller fældning af et træ.

Klimatilpasning

Kraftige regnskyl vil blive hyppigere i fremtiden. Udvikling og implementering af systemløsninger, der ikke leder vandet til kloaknettet, men nyttiggør eller afleder regnvand lokalt, skal fremmes.

Anvendelse af Lokal Afledning af Regnvand (LAR) i forbindelse med klimatilpasning skal være i overensstemmelse med spildevandsplanen.

Hvis der er ønske eller behov for nedsivning af regnvand kræver det en forudgående tilladelse fra Gentofte Kommune, Natur og Miljø.

Tilgængelighed og handicapforhold

Bebyggelse og ubebyggede arealer skal opfylde bestemmelserne om tilgængelighed i bygningsreglementet. Områdets bebyggelse og friarealer, herunder veje, stier og parkeringsarealer, skal indrettes og udføres således, at tilgængeligheden for mennesker med funktionsnedsættelse sikres.

Lokalplanen regulerer udformning af ubebyggede arealer, veje, stier og parkeringspladser, hvorfor der er indsat bestemmelser om tilgængelighed og handicapforhold.

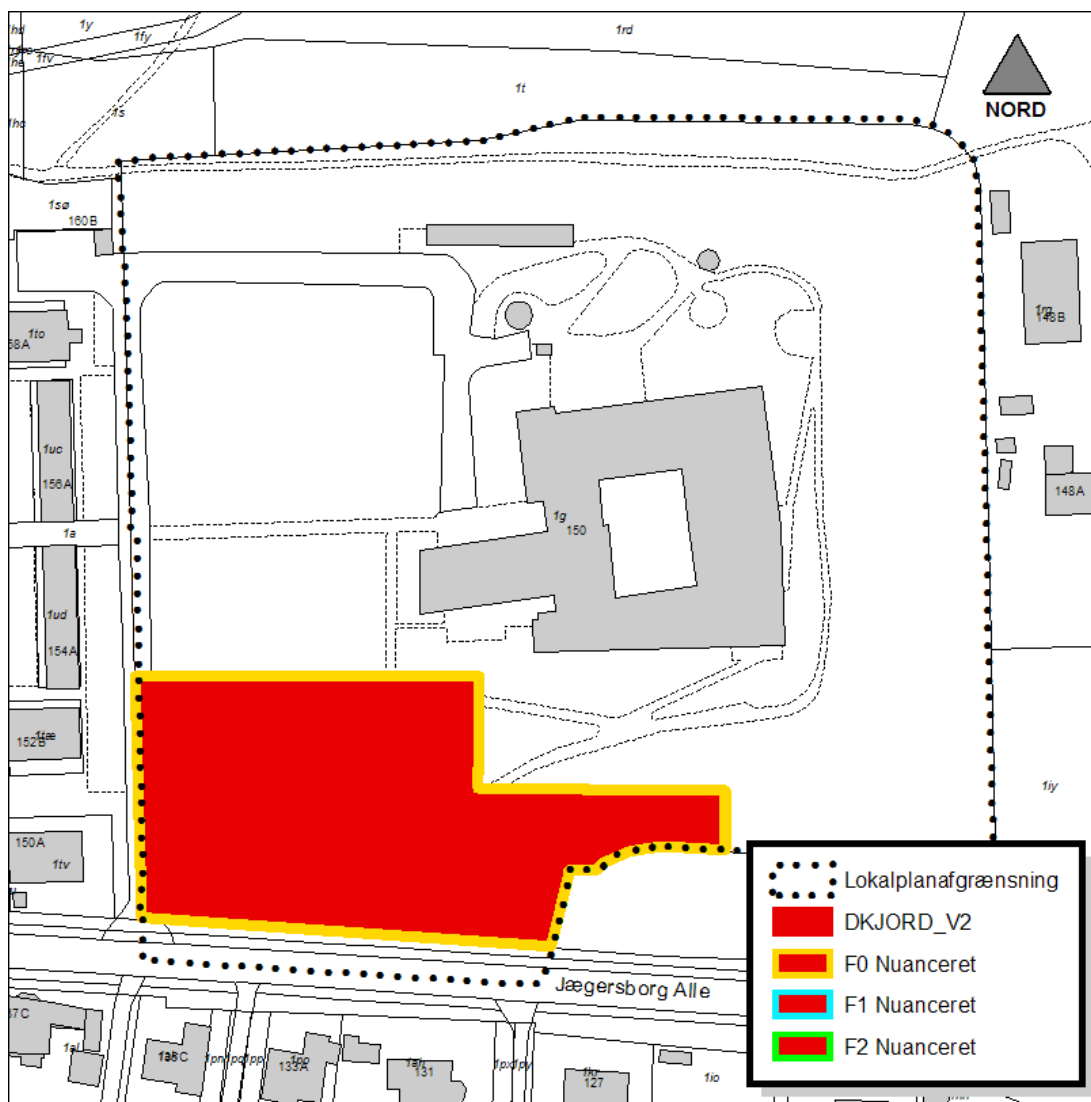
Trafikforhold og vejbyggelinjer

Lokalplanen regulerer ikke etablering af fartdæmpende foranstaltninger, hastighedsnedsættelser eller andre trafikale forhold på vejarealerne.

Der er tinglyst en vejbyggelinje langs Jægersborg Allé. På arealet foran vejbyggelinjen må der ikke opføres ny bebyggelse eller foretages andre ændringer af blivende art uden tilladelse fra vejbestyrelsen. Vejbyggelinjen vises på kortet.

Miljøforhold

På den sydlige del af matr. 1g, jf. nedenstående kort er der ved lokalplanens vedtagelse kortlagt jordforurening på vidensniveau 2 nuanceret med kategori F0. Inden et grave- og anlægsarbejde eller ændring i arealanvendelsen igangsættes skal miljømyndigheden i Gentofte Kommune kontaktes, idet der som udgangspunkt skal søges om en tilladelse efter jordforureningslovens § 8 hos miljømyndigheden i Gentofte Kommune inden opstart.



Gentofte Kommune gør opmærksom på, at grundejer har pligt til at rette henvendelse til miljømyndigheden i Gentofte Kommune, såfremt grundejer ligger inde med oplysninger om eller får kendskab til øvrige forureningsforhold.

Spildevand

Det samlede afløb for den enkelte ejendom må ikke overstige den vandmængde, der svarer til spildevandsplanens fastsatte afløbskoefficient.

I tilfælde af at afløbskoefficienten ikke kan overholdes, foretrækkes at regnvandet håndteres lokalt på egen grund.

Håndtering af regnvand på egen grund kræver forudgående tilladelse fra Gentofte Kommune, Natur og Miljø.

Varmeplanlægning

I henhold til lov om varmeplanlægning har Gentofte Kommunalbestyrelse vedtaget planer for varmforsyningen i kommunen med delplan for fjernvarmeforsyning og delplan for naturgasforsyning.

Lokalplanområdet er forsynet med fjernvarme.

Kystnærhed

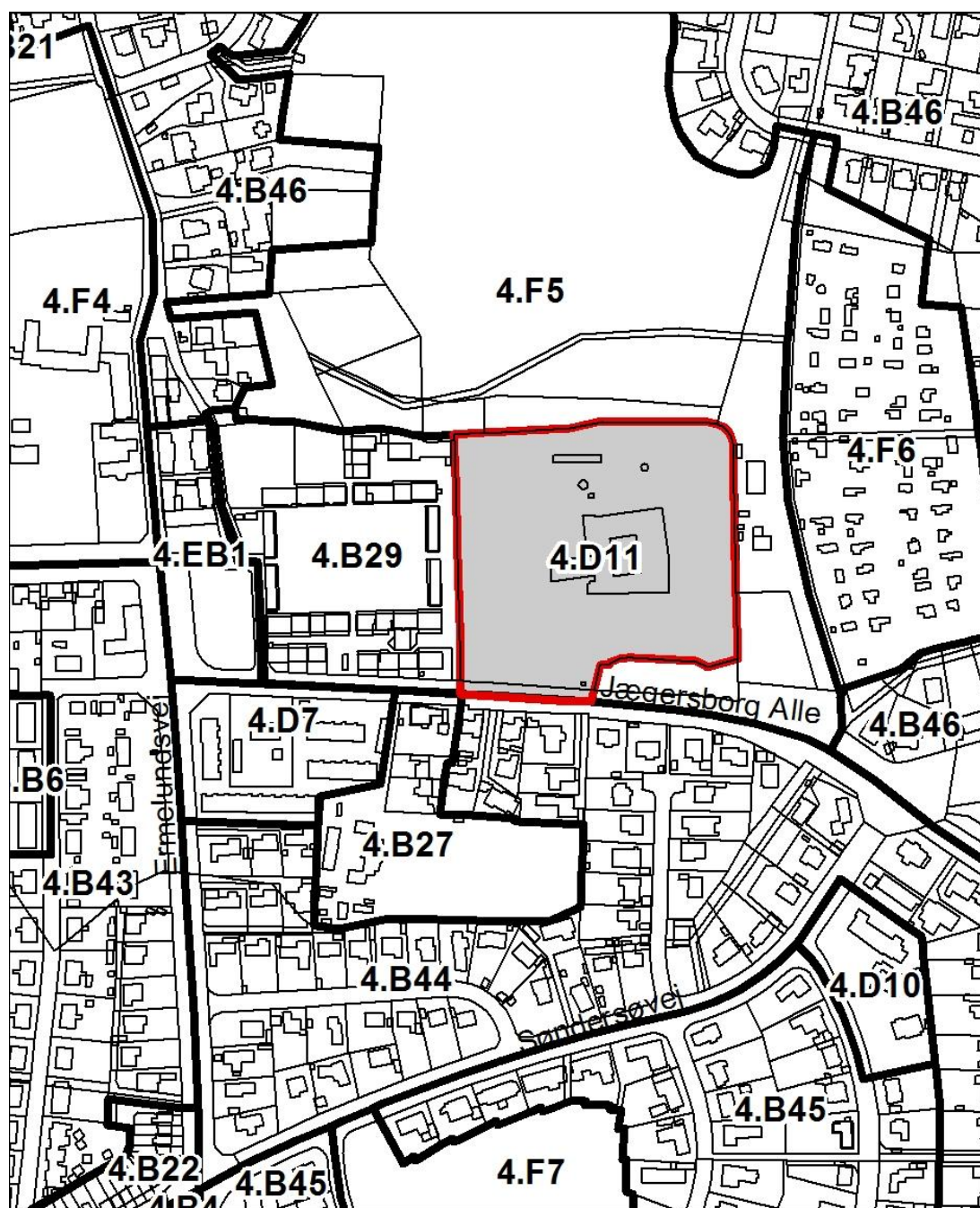
Lokalplanen er ikke omfattet af planlovens bestemmelser for de kystnære dele af byzoneområder

Naturbeskyttelse

I henhold til Lokalplan 323, § 9.2 skal de eksisterende skrænter og skråningsarealer mod Hundesømosen fremtræde som grønt beplantningsbælte, med en udstrækning som vist på kortet.

Tilladelser fra andre myndigheder

Lokalplanens virkeliggørelse er afhængig af tilladelser fra vejmyndigheden jf. § 5.1.



Kommuneplan 2017, rammer for lokalplanlægning

Miljøvurdering

Lokalplanforslaget er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). I henhold til § 8, stk. 2 i loven, er der foretaget en vurdering af om planen kan få væsentlig indvirkning på miljøet (screening).

På baggrund af screeningen er det vurderet at planen vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og der er derfor udarbejdet en miljøvurderingsrapport. Miljøvurderingsrapporten omhandler planens påvirkning af de bymiljø- og landskabsmæssige forhold samt lys- og skyggepåvirkningerne.

[Se miljøvurderingsrapport her](#)

Lokalplanens midlertidige retsvirkninger

Når lokalplanforslaget er offentliggjort, må ejendomme, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der kan foregribe indholdet i den endelige plan.

Eksisterende lovlig bebyggelse og eksisterende lovlig anvendelse af en ejendom vil kunne fortsætte som hidtil, også efter lokalplanens endelige vedtagelse.

Når fristen for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag er udløbet, kan Kommunalbestyrelsen give tilladelse til, at en ejendom bebygges eller anvendes i overensstemmelse med forslaget, såfremt det er i overensstemmelse med kommuneplanen og der ikke er tale om at påbegynde et større bygge- eller anlægsarbejde.

Tilladelse kan dog ikke meddeles så længe en indsigelse fra Miljøministeren eller en nabokommune opretholdes.

Disse midlertidige retsvirkninger gælder fra den xx.xx 20xx og indtil forslaget er endeligt vedtaget, dog højst indtil den xx.xx 20xx.

Status

Forslag til lokalplantillæg 323.1 for plejeboligerne Jægersborghave er:

- vedtaget af Gentofte Kommunalbestyrelse den xx.xx 20xx,
- offentliggjort den xx.xx 20xx
- i høring frem til den xx.xx 20xx.

Indkomne kommentarer

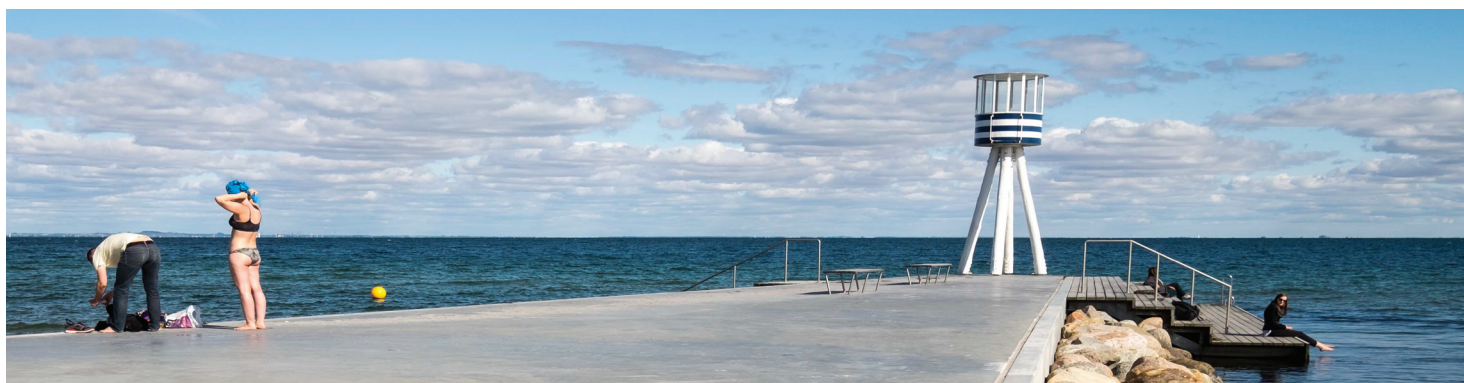
Her kan du læse de indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag, som er indsendt i forbindelse med den offentlige høring.

Relateret document 2/5

Dokument Navn:	Tillæg 6 til kommuneplan 2017.pdf
Dokument Titel:	Tillæg 6 til kommuneplan 2017
Dokument ID:	2427059



Kommuneplan 2017



Indholdsfortegnelse

Forslag til tillæg 6 - Jægersborg Allé 150 M	3
Forslag til ny ramme	5
4.D11 - Jægersborg Allé 150 M	6
Eksisterende ramme	8

Forslag til tillæg 6 - Jægersborg Allé 150 M

Høringsfrist 31. oktober 2018

Kommunalbestyrelsen har den **27. august 2018** vedtaget at sende forslag til **tillæg 6** til Kommuneplan 2017 i høring. Tillægget er i høring i perioden den 31. **august til den 31. oktober 2018**. Du kan se tillægget som en samlet pdf [her](#).

Eventuelle høringssvar skal være indsendt senest den **31. oktober 2018**. Høringssvar indsendes via linket "[din kommentar](#)" som du finder øverst på siderne i Lokalplan 323.1 [her](#).

Baggrund

Som led i bestræbelserne på at opfylde Gentofte Kommunes forpligtelser efter serviceloven og som følge af et stigende behov for ældre- og plejeboliger, har Kommunalbestyrelsen vedtaget at opføre en bygning i tilknytning til den eksisterende plejeboligbebyggelse Jægersborghave med 72 nye plejeboliger. Bygningen er omfattet af lokalplan 323 for Jægersborg Kaserne, som bl.a. fastlægger en maksimal bebyggelsesprocent på 40 for det østlige område (delområde B), hvor de eksisterende 72 plejeboliger er opført, og hvor de nye 72 plejeboliger ønskes opført.

Opførelsen af de nye plejeboliger vil ikke være i overensstemmelse med Lokalplan 323's omfang- og placeringsbestemmelser, da den samlede bebyggelsesprocent for delområde B vil overstige 40, hvorfor der bliver udarbejdet den nye Lokalplan 323.1.

Bestemmelsen om maksimalt tilladt bebyggelsesprocent er ikke i overensstemmelse med rammerne for lokalplanlægning i Kommuneplan 2017. Inden der kan vedtages en lokalplan for de kommende plejeboliger ved Jægersborghave, skal der således være tilvejebragt et tillæg til Kommuneplan 2017.

Miljøvurdering

Der er foretaget en screening af rammeændringens indvirkning på miljøet. Det vurderes, at de ændringer i anvendelsen som rammeændringen åbner op for, kun vil have begrænset effekt på områdets miljø lokalt og ingen betydning regionalt.

Kommuneplantillægget i sig selv giver ikke anledning til udarbejdelse af en miljørapport jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det er derfor besluttet i henhold til samme lov, at der ikke udarbejdes miljørapport.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet. Klagefristen er på 4 uger fra offentliggørelsen af lokalplanforslaget.

Klagen skal indgives ved brug af klageportalen. Klageportalen kan tilgås via [Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside](#)

Det er en betingelse for behandlingen af klagen, at klager indbetaler et gebyr på 900 kr for privatpersoner og 1.800 kr for virksomheder. Gebyret opkræves via klageportalen.

Læs mere på Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside under klage.

Søgsmål ved domstolene skal ske inden 6 måneder efter denne offentlige bekendtgørelse

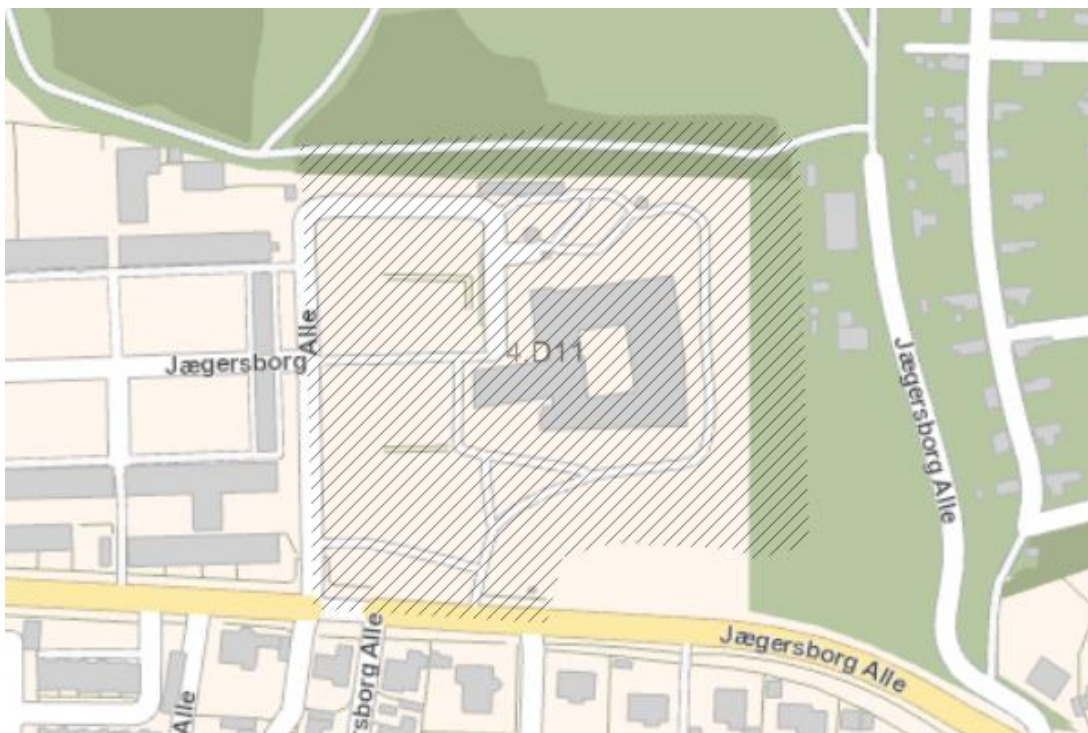
Forslag til ny ramme

Jægersborghave udgør i kommuneplanen rammeområde 4.D11, som er fastlagt til offentlige formål med en bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom på 40, dette ændres til 55 i den nye ramme.

Afgrænsningen i den nye ramme er identisk med den nuværende rammeafgrænsning.

Du kan herunder se forslaget til den nye ramme.

4.D11 - Jægersborg Allé 150 M



Status og type

Plantype Kommuneplanramme

Planstatus Forslag d. 27/8/2018

Anvendelse

Generel anvendelse Område til offentlige formål

Specifik anvendelse Område til offentlig formål

Bebyggelse

Maksimal bebyggelsesprocent	55% af den enkelte ejendom
Maximale antal etager	3
Maksimal højde	12 m

Bemærkning

Rester af det tidligere Jægersborg Slot er fortidsmindefredet. Ny bebyggelse skal være i harmoni med fredede bygninger i område 4.B29. Der kan indrettes boliger med kommunal anvisningsret. Bebyggelsen må maksimalt være i 2 etager mellem 30 meter byggelinjen og Jægergården.

Generelle anvendelsesbestemmelser

I områder til offentlige formål kan der placeres institutioner m.v. af almennyttig karakter. Der åbnes mulighed for at der i tilknytning til institutioner eller anden bebyggelse til offentlige formål, kan indrettes boliger, serviceerhverv, liberale erhverv, servicearealer og mindre tekniske anlæg.

Området omfatter offentlige formål der ikke er nærmere angivet.

Inden for den enkelte ejendom skal der være dækning af eget parkeringsbehov.

Inden for den enkelte ejendom skal der udlægges opholdsareal svarende til mindst:

- 50 % af etagearealet

Eksisterende ramme

Jægersborghave udgør i kommuneplanen område 4.D11, som er fastlagt til offentlige formål med en bebyggelsesprocent for den enkelte ejendom på 40. Rammerne fremgår af nedenstående skema.

Se den nuværende gældende ramme her.

4.D11 - Jægersborg Allé 150 M



Status og type

Plantype Kommuneplanramme

Planstatus Vedtaget d. 28/8/2017

Anvendelse

Generel anvendelse Område til offentlige formål

Specifik anvendelse Område til offentlig formål

Bebyggelse

Maksimal bebyggelsesprocent	40% af den enkelte ejendom
Maximale antal etager	3
Maksimal højde	12 m

Bemærkning

Rester af det tidligere Jægersborg Slot er fortidsmindefredet. Ny bebyggelse skal være i harmoni med fredede bygninger i område 4.B29. Der kan indrettes boliger med kommunal anvisningsret.

Generelle anvendelsesbestemmelser

I områder til offentlige formål kan der placeres institutioner m.v. af almennyttig karakter. Der åbnes mulighed for at der i tilknytning til institutioner eller anden bebyggelse til offentlige formål, kan indrettes boliger, serviceerhverv, liberale erhverv, servicearealer og mindre tekniske anlæg.

Området omfatter offentlige formål der ikke er nærmere angivet.

Inden for den enkelte ejendom skal der være dækning af eget parkeringsbehov.

Inden for den enkelte ejendom skal der udlægges opholdsareal svarende til mindst:

- 50 % af etagearealet

Relateret document 3/5

Dokument Navn: Høringsnotat. 9.1.2019.docx
Dokument Titel: Høringsnotat. 9.1.2019
Dokument ID: 2612742

Høringsnotat

Sag nr. EMN-2018-05661

Dato: 9. januar 2019

Forslag til lokalplan 323.1 for plejeboliger ved Jægersborghave

Resume af henvendelser indkommet i høringsperioden med bemærkninger og sammenfatning.

Ved indsigelsesfristens udløb d. 26. november 2018 havde Plan og Byg modtaget 7 høringsvar, hvoraf 3 er fra myndigheder eller foreninger, og 4 er fra naboer og andre berørte.

1. Myndigheder og foreninger

Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening (BJGF).

Indsigerne er bekymrede for, at bebyggelsen bliver for stor og dominerende særligt over for den fredede Hundesømosen og ændre naturoplevelsen. De foreslår en alternativ placering af noget af bebyggelsen og foreslår præcisering af facadematerialer i lokalplanen, fx materialerne natursten og lærketræ, således at bebyggelsen falder bedre ind i naturen og bliver mindre synlig. Endelig anføres det, at det bør overvejes, hvor stor en del af facaden mod Hundesømosen, der skal være vinduer, da lyset fra disse forventes at være det mest synlige element fra byggeriet, når det om vinteren betragtes på afstand fra de rekreative arealer i Hundesømosen.

Bemærkninger:

Alternative placeringer af byggeriet er blevet undersøgt nøje, og den valgte placering og udformning af byggefeltet er blevet vurderet at være mest nænsom ift. de fredede jagtlænger og kulturarven – de historiske fundamentrester af Jægersborg Slot. Den foreslåede forskydning af tilbygningen ville medføre større ind- og udbliksgener samt skyggegener for de eksisterende plejeboliger.

Den kommende bebyggelse vil være begrænset synlig bag beplantningsbæltet med undtagelse af vinterperioden. Højderestriktionerne i Lokalplan 323 gør, at byggeriet ikke vil kunne ses over trætoppene i beplantningsbæltet.

Det endelige valg af materialer og farver er ikke endeligt fastlagt endnu, men facaden mod Hundesømosen vil blive i naturfarver, og der vil blive lagt vægt på, at byggeriet passer ind i de grønne omgivelser.

Ændringer:

Ingen.

Friluftsrådet.

Friluftsrådet foreslår i det omfang det er muligt, at der etableres bedre adgang til Hundesømosen for at fremme brugen af den.

Bemærkninger:

Det er ikke muligt uden væsentlige indgreb i beplantningen mod Hundesømosen at etablere bedre adgang til Hundesømosen.

Ændringer:

Ingen.

Miljøstyrelsen.

Vedrørende kommuneplantillægget konstaterer Miljøstyrelsen, at det ikke fremgår, at der er foretaget en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Bemærkninger:

Den nævnte vurdering er foretaget, og der er ikke registreret sådanne særligt beskyttede arter, hvilket indføjles som en redaktionel rettelse i planredegørelsen.

2. Naboer og andre berørte

Hans Erik Johan Emborg, Jægersborg Allé 156 A

Der gøres indsigelse imod, at bebyggelsesprocenten stiger fra 40 til 55, omfanget og placering af udhuse og valg af materialer og farver til det kommende byggeri.

Det anføres, at byggeriet ikke holder mindst 100 m afstand til fredede fortidsminder (rester efter Ibstrup Slot og Jægersborg Slot).

Endelig ønskes svar på konkrete spørgsmål om genplantning af træer i forbindelse med byggeriets opførelse og færdiggørelse samt til forureningsforhold.

Bemærkninger:

Kommunalbestyrelsen har vurderet, at der ved en bebyggelsesprocent på maksimalt 55 % kan opføres en hensigtsmæssig bebyggelse inden for det fastlagte byggefelt.

Lokalplan 323.1 supplerer Lokalplan 323. Ny bebyggelse vil iagttage bestemmelserne i begge lokalplaner.

Det endelige valg af materialer og farver er ikke endeligt fastlagt endnu, men facaden mod Hundesømosen vil blive i naturfarver, og der vil blive lagt vægt på, at byggeriet passer ind i de grønne omgivelser.

Byggeriet overholder afstand til det fredede fortidsminde (fundamentrester af Jægersborg Slot) ved at være placeret uden for det område, der på kortbilaget i Lokalplan 323 er markeret med lyserødt. Dette område tegner den nye beskyttelseslinje, som blev vedtaget med vedtagelsen af Lokalplan 323.

I henhold til lokalplan 323.1 § 6.1 skal alle træer, som fældes uden for byggefelt eller udlagte arealer til parkering, genplantes. Nogle træer er allerede genplantet. De sidste træer vil blive genplantet umiddelbart efter byggeriets færdiggørelse.

Den kortlagte jordforurening, som fremgår af redegørelsen i lokalplanens afsnit: "Miljøforhold", vil blive håndteret efter de regler, der gælder for grave- og anlægsarbejde eller ændring i arealanvendelsen.

Ændringer:

Ingen.

Fredrik Pitzner-Jørgensen, Ermelundsvej 114 E

Indsiger anfører et alternativt forslag til bebyggelsesplan, hvor de nye plejeboliger placeres på den vestlige del af grunden og mellem Jægersborg Allé og de eksisterende plejeboliger for ikke at påvirke Hundesømosen (de ubebyggede græsarealer).

Bemærkninger:

Alternative placeringer af byggeriet er blevet undersøgt nøje, og den valgte placering og udformning af byggefeltet er blevet vurderet at være mest nænsom ift. de fredede jagtlænger og kulturarven – de historiske fundamentrester af Jægersborg Slot.

Ændringer:

Ingen.

Janne Behrndt, Julie Sødringsvej 1

Der gøres indsigelse mod, at stierne i området belægges med grus af hensyn til de gangbesværede. Indsiger anbefaler, at man anvender en eller anden form for fast underlag på stierne og ikke kun på vejene.

Bemærkninger:

Lokalplanens § 4.4 fastsætter bestemmelser om fast underlag på primære stier: "Primære stier skal være af et fast, jævnt og skridsikkert materiale såsom asfalt. Sekundære stier kan fx være grusstier eller lignende".

Lokalplanen er ikke til hinder for, at alle stierne belægges med fast underlag. Forslaget om fast belægning tages med i overvejelserne om udearealernes behandling.

Ændringer:

Ingen.

Hanne Jungersen, Jægersborg Allé 137A

Det anføres, at trafikstøjen vil blive øget med opførelsen af flere boliger. Der henstilles, at der etableres støjdampende foranstaltninger, fx ny støjdampende asfalt på det lige vejstykke fra Ermelundsvej til Jægersborg Kirke eller trafikregulerende tiltag.

Bemærkninger:

Forslagene fra indsiger omfatter vejarealer, der ligger uden for lokalplanområdet. Det kan oplyses, at kommunen har foretaget en vurdering af trafikbelastningen. De 72 nye boliger vil i mindre omfang give anledning til ekstra trafik. En stor del af det eksisterende personale anvender cykel eller offentlig transport. Tilsvarende forventes for det nye personale. Antallet af varetransporter forventes umiddelbart at være uændret, mens der vil komme et øget antal pårørende på besøg. Tilsvarende vil der være øget transport af ældre til og fra aktiviteter på andre lokaliteter. Den samlede forøgelse af trafikken vurderes dog ikke at påvirke støjniveauet væsentligt.

Ændringer:

Ingen.

Forslag fra Plan og Byg

Plan og Byg anbefaler, at der foretages en præciserende redaktionel ændring af § 5.2, således at den formuleres:

”Ny bebyggelse må kun opføres inden for det angivne byggefelt, som vist på kortet.

Uanset ovenstående kan der uden for byggefelterne opføres bygninger som garager, carporte, udhuse, skure og lignende på under 50 m² i 1 etage, der er nødvendige for de offentlige formåls drift. Det samlede etageareal af disse bygninger opført efter lokalplanens vedtagelse må ikke overstige 150 m².”

Relateret document 4/5

Dokument Navn:	Høringssvar.docx
Dokument Titel:	Høringssvar
Dokument ID:	2606387

Høringssvar

Sag nr. EMN-2018-05661

Dato: 10. december 2018

Forslag til lokalplan 323.1 plejeboligerne Jægersborghave **Høringssvar indkommet i høringsperioden**

1. Myndigheder og foreninger
Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening v/ Formand Jesper Holm, Hundesøvej 6 B
Friluftsrådet v/ Vibeke Preisler, Scandiagade 13, 2450 København SV
Miljøstyrelsen v/ Cecilie Bülow Møller, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
2. Fællessvar
Ingen.
3. Naboer og andre berørte
Hans Erik Johan Emborg, Jægersborg Allé 156 A
Fredrik Pitzner-Jørgensen, Ermelundsvej 114 E
Janne Behrndt, Julie Sødringsvej 1
Hanne Jungersen, Jægersborg allé 137A

19-11-2018, Fredrik Pitzner-Jørgensen, Ermelundsvej 114 E

Som medlem af Bernstorff-Jægersborg grundejerforening tilslutter jeg mig foreningens bemærkninger til lokalplanforslaget. Jeg ønsker dog at give udtryk for, at en eventuel udvidelse af plejehjemmet burde lægges på den vestlige del af grunden, dvs. mellem Jægersborg Alle og det nuværende plejehjem. Den i lokalplanforslaget foreslåede placering forekommer meget skadelig for Hundesømosen, som vil få en mastodont, der vil være langt mere synlig end det nuværende plejehjem. Ved at lægge nybyggeriet ud mod Jægersborg Alle kan man udnytte det store, uudnyttede græsareal dér og undgå påvirkning af bevoksningen mod Hundesømosen. Endvidere tilslutter jeg mig grundejerforeningens ønske om reduktion af etagearealet, opnået ved lavere bygningshøjde. Derved vil man undgå at skygge for de nuværende boliger. Egentlig er jeg helt imod lokalplanen, som efter min mening giver en stor negativ effekt, dvs en reduktion af Hundesømosens værdi som rekreativt område. Naturen kan man ikke flytte, men nok beskadige - nye plejeboliger kan bygges andre steder. Jeg håber, kommunens beslutningstagere vil besinde sig og beslutte at henlægge et sådant byggeri til den vestlige del af grunden eller et andet sted. Hvis der ikke er plads i kommunen, så må man blot erkende dette og bygge i en anden kommune. Gentofte kommune har nok af plejehjem, relativt set.

17-11-2018, Hans Erik Johan Emborg, Jægersborg Allé 156 A

Supplement til Klage Nr. 1002251 af 01-11-2018 (red. Jf. klage til Planklagenævnet)

- 1) Udover klage mod Kommunen for at ville hæve bebyggelsesprocenten fra 40 til 55 hermed også en klage over, at Kommunen tilsigter at bygge 3 x 50 m² udhuse med en placering der ikke overholder den afstand til den fredede Jægersborghave (Jægergården) som man er bundet af iflg. Lokalplan 323.
- 2) Kommunens område (matr. 1g) er delvis et fortidsminde fredet område fra rester af Ibstrup Slot og Jægersborg Slot. Ethvert nyt byggeri skal holde sig på behørig afstand (100m) heraf. Klage: Det

overholder den tilsigtede bygnings placering ikke – helt specielt ikke den vinkel på bygningen, som går ind mod midten af området.

3) Klage: Det tiltænkte byggeri respekterer ikke Lokalplan 323's bestemmelser om materialevalg og farver, som skal være i stil med den omkringliggende arkitektur over mod de fredede jagtlænger i Jægersborghave (lav bebyggelse med gulsten og røde tage fra år 1747) – jævnfør Miljørapporten for hele området.

4) I tilfælde af byggeri påtænker Kommunen at fælde 17 gamle elmetræer, som er klassificerede som bevaringsværdige. Iflg. Miljørapporten for området skal sådanne træer genplantes. Kommunen skal give svar på, at man indordner sig et sådant krav.

5) Kommunen har på en skitse med farvede cirkler vist, at man vil plante 14 nye træer og en hæk som en beskyttelse ind mod den fredede Jægersborghave, men har ikke tilkendegivet, hvornår det vil blive udført.

6. Desuden: På Kommunens område matr. 1g er der konstateret og kortlagt jordforurening. Vil denne jordforurening blive fjernet?

16-11-2018, Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening v/ Formand Jesper Holm, Hundesøvej 6 B
På vegne af Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening har bestyrelsen udarbejdet et notat med vores kommentarer til planforslag. Notatet er vedlagt som bilag.

Jesper Holm

Formand

Vedhæftet fil: (red. Se Bilag 1 nederst i dokumentet)

01-11-2018, Janne Behrndt, Julie Sødringsvej 1

Vedr. belægningen på gangstierne i Jægersborghave. Min mor har nu i over et år boet i Jægersborghave. I starten gik hun med rollator, men nu sidder hun i kørestol. Vejene til biler inde på området er asfalterede og 'stierne' er med grus. Det er næsten umuligt - og i alle tilfælde meget tungt at skubbe en kørestol på gruset, og rollatoren sidder ustandseligt fast. Ifølge den nye plan skal stierne stadig belægges med grus. Det er farligt for de mange gangbesværede, og det er synd, for der er mange der så helt opgiver turen i den friske luft. Man bør anvende en eller anden form for fast underlag, der letter turen for alle. I øjeblikket går man helst på asfalten, hvor der jo også kører biler - og det kan da ikke være meningen.

30-10-2018, Hanne Jungersen, Jægersborg Allé 137A

Jægersborg allé fra Ermelundsvej og til Jægersborg kirke er i de 7 år, jeg har boet her, blevet meget mere befærdet (nye privat boliger og Jægersborghave Plejehjem på "kasserne grunden") Dette har selvfølgelig medført stor trafik støj fra vejen. Det er et lige vejstykke med kun få udkørsler, hvor der køres ret stærkt. Extra boliger på plejehjemmet vil yderligere øge trafikken og dermed øgede generne. Jeg henstiller til at der på ovennævnte vejstykke evt. foretages støjdæmpende foranstaltninger. f.eks. Nyt støjdæmpende asfalt, eller trafik regulerende tiltag.

Med venlig hilsen Hanne Jungersen

16-10-2018, Friluftsrådet v/ Vibeke Preisler, Scandiagade 13, 2450 København SV

Friluftsrådet har noteret sig at kommunen i lokalplanen sikrer at der fortsat er adgang af de offentlige stier, herunder til Hundesømosens stisystem, samt at man vil sikre genplantning af alle de træer man ser sig nødsaget til at fælde i forbindelse med byggeriet.

I Friluftsrådet anser vi adgang til grønne omgivelser for at være helt essentielt for menneskers trivsel og vi har bemærket, at Gentofte kommune generelt er opmærksomme på dette forhold. I det omfang det er muligt, vil vi gerne opfordre til yderligere forbedringer af adgang til - og anvendelse af de grønne områder.

På vegne af Friluftsrådet, Storkøbenhavn Nord.
Venlig hilsen
Vibeke Preisler

02-10-2018, Miljøstyrelsen v/ Cecilie Bülow Møller, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Miljøstyrelsen har i forbindelse med høring af forslag til kommuneplantillæg nr. 6 for Gentofte Kommune følgende bemærkninger, for så vidt angår bilag IV-arter.

Miljøstyrelsen kan konstatere, at det ikke fremgår, at der er foretaget en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Det følger imidlertid af § 7 i bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016), at planforslag ikke kan vedtages, hvis gennemførelse af planen vil indebære en beskadigelse eller ødelæggelse af bilag IV-arters yngle- eller rasteområder. Der skal således foretages en vurdering heraf, og vurderingen skal fremgå af redegørelsen til planforslaget.

Det bemærkes, at ovenstående ikke er en indsigelse mod kommuneplantillægget, men blot en orientering om reglerne vedr. bilag IV-arter. Hvis der er spørgsmål til bilag IV-arter, kan undertegnede kontaktes.

BILAG 1
BERNSTORFF - JÆGERSBORG GRUNDEJERFORENING
v/ Formand Jesper Holm
Hundesøvej 6 B
Tlf. 39 63 43 08

16. november 2018

Lokalplan 323.1 – forslag

Jægersborg Have ligger indenfor det område, som Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening dækker, og derfor skriver vi vore kommentarer som en samlet indstilling fra vore medlemmer. Indstillingen har været drøftet og godkendt af bestyrelsen på dens møde 15. november 2018.11.09. Alle citater i den efterfølgende tekst er fra forslaget til lokalplan 323.1.

Baggrund og generel indstilling

Som udgangspunkt har vi forståelse for behovet for at udbygge kommunens kapacitet af plejeboliger, og vi har også forståelse for, at der er begrænsede områder til rådighed for kommunen til udbygning i et omfang, som det der foreslås i Jægersborg Have.

Vurdering af konkrete forhold i det fremlagte forslag 323.1

Imidlertid er det område, som planen omfatter "et særligt værdifuldt bymiljø" og "området har mange iøjnefaldende naturkvaliteter". I et sådant område, må der kræves en særlig hensyntagen og omtanke, når man som i dette forslag ønsker at øge bebyggelsesprocenten fra 40 % til 55 % og samlet 13.340 kvm. etageareal. Tilmed vil en gennemførelse af planen kræve, at der bliver fældet

17 bevaringsværdige træer (hovedparten af træerne mod øst). Udbygningen er så omfattende, at den er i strid med rammebestemmelserne i kommuneplanen, og derfor forudsættes det, at der vedtages et kommuneplantillæg, inden planen kan vedtages.

Byggeriet forudsætter en synlig fundering mod Hundesømosen, som ganske vist skal "begrønnes", men som må antages at blive en mur af beton eller spunsjern direkte mod Hundesømosen, som er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3.

I lokalplan 323, som ligger til grund for den første del af byggeriet Jægersborg Have, er der særlige bestemmelser om, at materialevalg og farver skal være i stil med den omliggende arkitektur. Selv i en meget lempelig fortolkning, kan det ikke siges at være tilfældet. Den nuværende bygning ligger som en dominerende hvid klods op mod de gule jagtlænger og de omliggende villaer. Den planlagte bygning i 323.1 "skal fremstå i en nutidig arkitektonisk udformning, som tager udgangspunkt i – og respekterer – de bevaringsværdige hovedtræk, der præger området, herunder de fredede jagtlænger". Imidlertid står der senere, at "Det fastlagte byggefelt er placeret langs skråningen ned mod Hundesømosen. Det vil give arkitekturen et flot dramatisk samspil med landskabet" En sådan formulering giver de værste tænkelige associationer til byggeriets udformning og dominans i området. Ikke mindst når man ser, hvordan bestemmelserne i 323 er blevet forvaltet med den eksisterende bygning. Der er også angivet, at "Byggeriet vil i vintermånederne kunne ses fra Hundesømosen, når der ikke er blade på træerne."

I forhold til Hundesømosen angives, at "Den fredede Hundesømosen er et stort lavtliggende grønt område umiddelbart nord og øst for lokalplanområdet. Den tætte randbeplantning om mosen afskærmer det rekreative område mod de tilstødende ejendomme, og i dag fornemmer man derfor ikke, at Hundesømosen ligger i et udbygget byområde. Beplantningen er i høj grad med til at forstærke den rekreative værdi af Hundesømosen." Den intime naturoplevelse i Hundesømosen, som er beskrevet her, syntes at komme under voldsomt pres med den plan, der fremlægges i 323.1.

Konkrete forslag til plan 323.1

Som udgangspunkt har vi et ønske om at reducere bygningens facade mod Hundesømosen, og helst så vi, at der kun blev bygget i to etager i stedet for de tre, der er fremlagt i planen. Hvis der skal opføres 72 boliger, er det imidlertid næppe realistisk.

Derimod kunne man flytte en del af bygningen, så det vil få en kortere facade mod nord og en længere mod øst. Man kunne afslutte bygningen ved orangeriet (angivet med rød streg) og forlænge det ved parkeringspladserne (angivet med lilla rektangel), som så til gengælde blev forlænget ud mod Jægersborg Allé.



Dernæst vil det være meget vigtigt, at man vælger et materiale til facaden mod Hundesømosen, som falder bedst muligt ind i området, og dermed dominerer naturoplevelsen i mosen så lidt som muligt. Den hvide beton i det eksisterende byggeri vil være det værste mulige valg. En sten i naturfarver eller ligefrem i træbeklædning i eksempelvis lærk vil være mere nænsomt. Man kan også overveje, hvor stor en del af facaden, der skal være vinduer.

Vi håber, at det endelige planforslag vil tage hensyn til vore bekymringer, så vi trods fordoblingen af etagearealet i Jægersborg Have fortsat kan se det som en forlængelse af kommunalbestyrelsens politik om at undgå fortætning og bevare Gentofte som en grøn kommune.

På bestyrelsens vegne

Jesper Holm
Formand
Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening

Relateret document 5/5

Dokument Navn:	Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af Lokalplan 323.1.docx
Dokument Titel:	Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering af Lokalplan 323.1
Dokument ID:	2609639

Sammenfattende redegørelse

Høring

Forslag til kommuneplantillæg 6 og forslag til lokalplan 323.1 for plejeboliger ved Jægersborghave med ledsagende miljørapport har været i offentlig høring fra den 28. september til den 23. november 2018.

I miljørapporten blev følgende miljøfaktorer behandlet:

- Arkitektur og landskab
- Lys- og skyggeforhold
- Træer og beplantning

Indkomne henvendelser

Ved indsigelsesfristen udløb var indkommet 7 høringssvar (4 fra enkeltpersoner og 3 fra foreninger og en myndighed) til lokalplan og kommuneplantillæg. Nedenstående bemærkninger relaterer sig til miljøfaktorer (miljørapporten).

Arkitektur og landskab

Bernstorff-Jægersborg Grundejerforening (BJGF)

Indsigerne er bekymrede for, at bebyggelsen bliver for stor og dominerende særligt over for den fredede Hundesømosen og ændre naturoplevelsen. De foreslår en alternativ placering af noget af bebyggelsen og foreslår præcisering af facadematerialer i lokalplanen, fx materialerne natursten og lærketræ, således at bebyggelsen falder bedre ind i naturen og bliver mindre synlig.

Friluftsrådet

Friluftsrådet foreslår i det omfang det er muligt, at der etableres bedre adgang til Hundesømosen for at fremme brugen af den.

Hans Erik Johan Emborg, Jægersborg Allé 156 A

Der gøres indsigelse imod, at bebyggelsesprocenten stiger fra 40 til 55, omfanget og placering af udhuse og valg af materialer og farver til det kommende byggeri. Det anføres, at byggeriet ikke holder mindst 100 m afstand til fredede fortidsminder (rester efter Ibstrup Slot og Jægersborg Slot).

Fredrik Pitzner-Jørgensen, medlem af JBGF, Ermelundsvej 114 E

Indsiger angiver et alternativt forslag om at placere de nye plejeboliger på den vestlige del af grunden og mellem Jægersborg Allé og de eksisterende plejeboliger for ikke at påvirke Hundesømosen (på de ubebyggede græsarealer).

Bemærkninger:

Kommunalbestyrelsen har vurderet, at der ved en bebyggelsesprocent på maksimalt 55 % kan opføres en hensigtsmæssig bebyggelse inden for det fastlagte byggefelt.

Alternative placeringer af byggeriet er blevet undersøgt nøje, og den valgte placering og udformning af byggefeltet er blevet vurderet at være mest nænsom ift. de fredede jagtlænger og

kulturarven – de historiske fundamentrester af Jægersborg Slot. Den foreslåede forskydning af tilbygningen ville medføre større ind- og udbliks gener samt skyggegener for de eksisterende plejeboliger.

Den kommende bebyggelse vil være begrænset synligt bag beplantningsbæltet med undtagelse af vinterperioden. Højderestriktionerne i Lokalplan 323 gør, at byggeriet ikke vil kunne ses over trætoppene i beplantningsbæltet.

Det endelige valg af materialer og farver er ikke endeligt fastlagt endnu, men facaden mod Hundesømosen vil blive i naturfarver, og der vil blive lagt vægt på, at byggeriet passer ind i de grønne omgivelser.

Den af Frederik Pitzner-Jørgensen foreslåede placering ville i uheldig grad dominere indtrykket af området set fra Jægersborg Alle.

Byggeriet overholder afstand til det fredede fortidsminde (fundamentrester af Jægersborg Slot) ved at være placeret uden for det område, der på kortbilaget i Lokalplan 323 er markeret med lyserødt. Dette område tegner den nye beskyttelseslinje, som blev vedtaget med vedtagelsen af Lokalplan 323.

Ændringer:

Ingen.

Lys- og skyggeforhold

Der er ikke indkommet bemærkninger til dette emne.

Bemærkninger:

Ingen.

Ændringer:

Ingen.

Træer og beplantning

Hans Erik Johan Emborg, Jægersborg Allé 156 A

Indsiger anfører, at kommunen ikke har oplyst, om de fældede træer bliver genplantet, samt hvornår de 14 nye træer samt hæk vil blive plantet.

Bemærkninger:

Så snart det findes hensigtsmæssigt i forhold til byggearbejder og vækstbetingelser, vil der blive genplantet træer, for dem der fældes, og de nye træer og hæk vil ligeledes blive plantet.

Ændringer:

Ingen.

Overvågning

Planforslagene er rammer for den videre realisering af et projekt i området, og det er derfor vurderet, at der ikke på dette niveau af planlægningen vil være behov for særlig overvågning.

Overvågning af lokalplanens indvirkninger på miljøet vil ske gennem lovgivning, der særskilt regulerer de forskellige aktiviteter, herunder den kommunale kontrol med overholdelse af bestemmelser i lokalplanen og anden lovgivning, eksempelvis byggeloven.

Overvågning af miljøpåvirkninger på omgivelserne i anlægsfasen vil ske gennem det almindelige kommunale tilsyn med anlægsarbejder.

Grundvandsressourcen i området beskyttes gennem spildevandsplanen og ved efterfølgende tilladelser vedrørende udledning, nedsivning og tilslutning samt øvrige tilladelser og godkendelser.

I forbindelse med byggeandragende skal det dokumenteres, at Miljøstyrelsens krav vedr. bilag IV-arter, vibrationer og støj fra togtrafik overholdes. Ligeledes skal vælges en funderingsmetode, der sikrer, at risiko for sætningsskader på naboejendomme undgås.

Forinden der kan påbegyndes anlæg af private fællesveje og evt. fællesstier skal vejmyndigheden i Gentofte Kommune have godkendt et af bygherre fremsendt detailprojekt omfattende vejprofil og vejforløb.

0-alternativet betegner en status quo situation, og denne situation skal ses i forhold til ønsket om at kunne tilføre kommunen flere plejeboliger. Det forventes, at støjniveauet for lokalplanområdet vil blive forholdsvis uændret i forhold til det nuværende niveau, om end måske øget i mindre grad. På området er der kortlagt jordforurening på vidensniveau 2, og der skal indhentes en §-8 tilladelse inden anlægsarbejder påbegyndes. Dette vil også være et miljømæssigt positivt tiltag for området.

Der henvises i øvrigt til høringsnotatet til lokalplanforslaget.

Dokument Navn:	Skema 1. Modernisering af Tranehaven, resultat af udbud.xlsx
Dokument Titel:	Skema 1. Modernisering af Tranehaven, udførelsen
Dokument ID:	2573616
Placering:	Emnesager/Anlægsbevilling. Modernisering af Tranehaven, udførelsen/Dokumenter
Dagsordens titel	Anlægsbevilling. Modernisering af Tranehaven, udførelsen
Dagsordenspunkt nr	2
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	1

Dette dokument blev genereret af  getorganized
for SharePoint

SKEMA 1

Opgaveområde:

Dato:

Social & Sundhed, Teknik og Miljø

10.01.2019

ANLÆGSBEVILLING/ANLÆGSREGNSKAB

Projekt navn:

Modernisering af Tranehaven, udførelsen.

	PROJEKTFORSLAG	PROJEKTFORSLAG	EFTER UDBUD	REGNSKAB
	Specifikation af udgifter	Specifikation af anlægsbevilling	Specifikation af anlægsbevilling	
KATEGORIER:				
OMKOSTNINGER	7.900.000	7.900.000	9.400.000	
UDFØRELSE	250.000	250.000	38.750.000	
MONTERING			6.800.000	
UFORUDSEELIGE UDGIFTER			5.500.000	
GENHUSNING		7.500.000	7.500.000	
I ALT EKSL. MOMS	8.150.000	15.650.000	67.950.000	-

Bevillingsansøgning, januar 2019

52.300.000

Tidligere bevilget

KB 29.05.2017, pkt. 4

4.500.000

KB 11.12.2017, pkt. 12

3.650.000

KB 28.05.2018, pkt. 8

7.500.000

Anlægsbevilling i alt

67.950.000

Dokument Navn:	Skema 1_Projekt synligt og tilgængeligt kulturtilbud.xlsx
Dokument Titel:	Skema 1_Projekt synligt og tilgængeligt kulturtilbud
Dokument ID:	2609870
Placering:	Emnesager/Anlægsbevilling til Projekt: Synligt og tilgængeligt kulturtilbud - januar 2019/Dokumenter
Dagsordens titel	Anlægsbevilling til Projekt: Synligt og tilgængeligt kulturtilbud
Dagsordenspunkt nr	3
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	2

Dette dokument blev genereret af  getorganized
for SharePoint

SKEMA 1

Opgaveområde:

Dato:

Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid

xx-xx-2019

ANLÆGSBEVILING/ANLÆGSREGNSKAB**Projektnavn:**

Projekt: Synligt og tilgængeligt kulturtilbud

Medtag relevante kategorier for projektet:

	PROJEKTFORSLAG	EFTER UDBUD	REGNSKAB
	Specifikation af udgifter	Specifikation af anlægsbevilling	
KATEGORIER:			
Digital produktion	200.000		
Hardware	350.000		
Brugerundersøgelse v. ekstern konsulent	250.000		
Gratisk arbejde	100.000		
PR, markedsføring, relationsarbejde	100.000		
I ALT EKSL. MOMS	1.000.000	-	-

Relateret document 2/2

Dokument Navn:	Kort notat vedrørende Projekt Synligt og tilgængeligt kulturtilbud.docx
Dokument Titel:	Kort notat vedrørende Projekt Synligt og tilgængeligt kulturtilbud
Dokument ID:	2609874

Kort notat vedrørende Projekt: Synligt og tilgængeligt kulturtilbud

Baggrund

I arbejdet med kulturpolitikken Sammen om Kulturen blev det på åbne dialog- og debatmøder klart, at kendskabet til alle Gentoftes kulturelle muligheder er svagt. Problematikken blev formuleret som en overblikspromatikk; at der ikke er et samlet sted at få overblik og at der sker meget, man ikke deltager i, fordi man ikke ved, at tilbuddet findes.

Problemstillingen affødte et princip under kerneværdien MANGFOLDIGHED i kulturpolitikken:

- *Et godt kulturliv er synligt og tilgængeligt. Kulturelle aktiviteter formidles, så alle har enkle muligheder for at finde det, de søger.*

Dette projektet placerer sig i direkte forlængelse af det princip, men projektet forholder sig også til endnu et par principper i politikken under kerneværdien VIRKELYST:

- *Vi udvikler kultur i samarbejde med borgere, foreninger, kulturinstitutioner og andre aktører, så vi sammen skaber en levende, spændende by med kvalitet i kulturlivet.*
- *Alle, der vil skabe kultur, møder mulighed for sparring og rådgivning.*
- *Gentofte kommune støtter nye ideer gennem puljer, som er enkle at finde og søge.*

Formål

Gennem et konkret anlægsspor, et undersøgelsesspor og et implementeringsspor har projektet inden for den to-årige projektperiode til formål at:

- styrke borgernes kendskab til lokale kulturtilbud, som skabes af foreninger, kirker, kulturinstitutioner og alle andre kulturaktører. Blandt andet gennem inforskærme og webbaseret kulturkalender.
- gøre det enklere for alle typer af aktører at sikre sig basal, lokal synlighed – og skabe forudsætningerne for, at aktørernes kulturtilbud kan udvikle sig gennem fælles evalueringsprocesser.
- skabe substantiel kvantitativ og kvalitativ viden om målgrupper og kulturforbrug i Gentofte kommune, til brug for fremtidig indholdsudvikling og prioriteringer af synlighedsindsatser i forlængelse af det hverdagsperspektiv, kulturpolitikken indrammer.

Det er afgørende, at projektets initiativer imødekommer alle kulturområdets aktører på en inkluderende og aktiverende måde. Løsninger skal ejes i et fællesskab; opgaverne skal, når det er muligt, tilrettelægges, så kommunens rolle bliver faciliterede (ifht. puljer, rådgivning, netværk), så aktører selv kan skabe både aktiviteter, synlighed og udvikling.

Arbejdsgruppen

Projektet ledes fra Kultur & Bibliotek og en mindre projektgruppe vil i arbejdet trække på interne ressourcpersoner i både fagspecifikke og tværgående funktioner samt samarbejde bredt med eksterne partnere.

Dokument Navn:	Nuværende Indkøbspolitik.pdf
Dokument Titel:	Nuværende Indkøbspolitik
Dokument ID:	2608271
Placering:	Emnesager/Opdatering af Udbuds- og indkøbspolitik 2018/Dokumenter
Dagsordens titel	Revision af Gentofte Kommunes Udbuds og indkøbspolitik
Dagsordenspunkt nr	5
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	2

INDKØBSPOLITIK FOR GENTOFTE KOMMUNE



GENTOFTE KOMMUNE

Indhold

1. Indledning	2
2. Gentofte Kommunes vision	2
3. Formål, målsætninger og rækkevidde	3
4. Organisering	8
5. Dokumenter med tilknytning til Indkøbspolitikken	9
6. Udbuds- og indkøbspolitikens vedtagelse	9

1. Indledning

Denne politik udgør de overordnede rammer for indkøb i Gentofte Kommune. Politiken er vedtaget af Økonomiudvalget, jf. Gentofte Kommunes principper og retningslinjer for økonomistyring.

Det er Gentofte Kommunes Direktion der har ansvaret for at politikken implementeres og efterleves i kommunens opgaveområder.

Udbuds- og indkøbspolitikken er fulgt af en indkøbsstrategi, en CSR-strategi og Retningslinjer for Indkøb og Udbud.

2. Gentofte Kommunes vision

Gentofte Kommune har en vision om at være et godt sted at bo, leve og arbejde. Gentofte Kommune vil være kendt for et højt serviceniveau, en lav beskatning og en sund økonomi – og for at være den veldrevne kommune, der har kvalitet, effektivitet og fornyelse for øje, når opgaverne løses.

2.1 Gentofte Kommunes Indkøbspolitik

Gentofte Kommunes indkøb er en væsentlig faktor i forhold til kommunens samlede økonomi. En effektiv og professionel indkøbsadfærd, er en forudsætning for at kunne fastholde og udvikle kommunens vision og strategi. En krone sparet på indkøb, er den ekstra krone der kan sikre den nødvendige kvalitet, fastholde høj effektivitet og give frirum til at tænke fornyelse – elementer der samlet set bidrager til understøttelse af Gentofte Kommunes kerneværdier.

2.2 Vision for indkøb i Gentofte Kommune

Gentofte Kommunes indkøb skal håndteres professionelt, ud fra forretningsmæssige og udviklingsorienterede principper.

Kommunens høje serviceniveau, vision om effektivitet og fornyelse, medfører stadig mere komplekse anskaffelser, med deraf følgende krav til kompetencer. Udbuds- og indkøbspolitikken skal bidrage til fortsat professionalisering af indkøb i hele organisationen, hvilket vil give resultat i form af sund økonomi, bedre kvalitetsoplevelse, ligesom det vil understøtte kommunens image som en seriøs og attraktiv samarbejdspartner.

Indkøb

*En krone sparet på indkøb, er
den krone der kan sikre den
nødvendige kvalitet,
fastholde høj effektivitet og
give frirum til at tænke
fornyelse*

3. Formål, målsætninger og rækkevidde

Udbuds- og indkøbspolitikken gælder for alle kommunens ansatte, og omfatter kommunale enheder og institutioner, samt selvejende institutioner der har driftsoverenskomst med kommunen.

Formålet med Udbuds- og indkøbspolitikken er, at Gentofte Kommunes indkøb samlet set foretages på et optimalt, lovligt og samfundsmæssigt ansvarligt grundlag.

3.1 Målsætninger

Udbuds- og indkøbspolitikken skal overordnet indfri 3 målsætninger.

- ❖ At Gentofte kommunes indkøb foretages på et koordineret grundlag efter forretningsmæssige principper, med en kommerciel målsætning om udnyttelse af stordriftsfordele til opnåelse af optimale indkøbsvilkår
- ❖ At Gentofte kommunes indkøb foretages på et konkurrencemæssigt lovligt grundlag – både nationalt i henhold til "Annonceringspligten", og i EU-regi i henhold til "Udbudsdirektivet".
- ❖ At Gentofte kommunes indkøb foretages ud fra en samfundsmæssig ansvarlig tilgang, med indarbejdelse af konkrete initiativer i kontrakter og leverandørsamarbejder.

3.1.1 Forretningsmæssige principper

Det er Gentofte Kommunes målsætning at indkøb foretages på bedst mulige kommercielle vilkår. Enhver anskaffelse skal tænkes på tværs af kommunens institutioner, for at afdække hvorvidt der er sammenfaldende behov. Når der er sammenfaldende behov, er der grundlag for større indkøbsvolumen, samt en bredere afdækning af behovet i forhold til kommunens serviceniveau.

Indkøb

Udbuds- og indkøbspolitikken

gælder alle kommunens

ansatte

Indkøb efter

forretningsmæssige

principper

Bedst mulige kommercielle vilkår vurderes ud fra en helhedsbetragtning, og dækker over den samlede omkostning for anskaffelse, dvs. pris, anvendelse, vedligeholdelse og bortskaffelse. Den lave pris er ikke altid bedst mulige kommercielle løsning

De bedst mulige kommercielle vilkår, tilvejebringes ved dels en markedsafdækning og en konkurrenceudsættelse. Markedsafdækningen skal sikre at det vi påtænker at anskaffe, svarer til det markedet optimalt set kan tilbyde. En systematisk konkurrenceudsættelse sikrer at flest mulige potentielle leverandører kommer i spil, og at markedet får mulighed for at tilvejebringe de bedst mulige vilkår.

Gentofte Kommune foretager i stort omfang indkøb i samarbejde med andre offentlige myndigheder. Fælles indkøb foretages ud fra samme forretningsmæssige principper, herunder også med en klar målsætning om at anvende færrest mulige og bedst mulige ressourcer på indkøb.

3.1.2 Lovgivning

Det er Gentofte Kommunes målsætning, at alle anskaffelser sker i overensstemmelse med gældende udbudsregler, love og direktiver på området. Leverandører, interesseorganisationer og konkurrencemyndighederne har stor fokus på lovliggørelse og regeloverholdelse i relation til offentlige indkøb.

Gentofte Kommune er underlagt reglerne for offentlige indkøb, hvilket medfører at langt de fleste anskaffelser skal ske gennem en lovbestemt proces, og indebærer en udbudspligt.

Når der foretages anskaffelser for offentlige midler, har alle leverandører krav på at det sker i offentlighed, med stor fokus på ligebehandling og gennemsigtighed. Alle leverandører skal have lige adgang til alle informationer på hvilket som helst tidspunkt i en anskaffelsesproces.

Indkøb

Koordinering

"der er som regel flere i

kommunen der har samme behov"

Helhedsbetragtning

"en lav pris er ikke altid den billigste løsning"

Gennemsigtighed

"indkøb skal ske i

offentlighed, med fuld

ligebehandling og

gennemsigtighed"

Alle der foretager anskaffelser i Gentofte Kommune, skal sikre sig at det sker på et lovligt grundlag. Det er som udgangspunkt den enkelte indkøbers ansvar, at en disposition foretages efter gældende regler. Indkøb foretaget via et udbud, via en central indkøbsaftale, eller via kommunens indkøbssystem kan forudsættes som værende foretaget på lovligt grundlag.

Af retningslinjer for Indkøb og Udbud, fremgår reglerne i relation til anskaffelser og udbudsprocesser.

3.1.3 Samfundsansvar

Det er Gentofte Kommunes målsætning, gennem sine anskaffelser, at udvise samfundsansvar i forhold til omgivelserne. Kommunens overordnede principper omhandler miljøhensyn, arbejdsklausuler og oplæg til dialog i forhold til uddannelse og aktivering.

I tillæg til udbuds- og indkøbspolitikken, udarbejdes en CSR-strategi, der indeholder Gentofte Kommunes til en hver tid vedtagne målsætninger i forhold til samfundsansvar, herunder miljørigtige indkøb, arbejdsklausuler og uddannelsesklausuler. Indholdet af CSR-strategien vedtages løbende af Direktionen.

Gentofte Kommunes overordnede principper følger herunder.

Løn og ansættelsesvilkår

I overensstemmelse med ILO-konventionen nr. 94 om arbejdsvilkår i offentlige kontrakter skal leverandøren sikre, at de ansatte, som leverandøren og leverandørens underleverandører beskæftiger med henblik på kontraktens opfyldelse, har løn- og ansættelsesforhold, der ikke er mindre gunstige end de løn- og ansættelsesforhold, som i henhold til kollektiv overenskomst, lovgivning eller administrative forskrifter gælder for arbejdet af samme art inden for vedkommende fag eller industri på den egn, hvor arbejdet udføres.

Indkøb

Retningslinjer for Indkøb og

*Udbud giver overblik over
gældende regler*

Samfundsansvar

*"samfundsansvar er et
væsentligt element når
Gentofte kommune køber
ind"*

Arbejdsklausul

*"det skal sikres at ansatte
der beskæftiges som led i en
ydelse til kommunen,
arbejder under ordnede
forhold"*

Gentofte Kommune kan til enhver tid udbede sig dokumentation for, at løn- og arbejdsvilkår for leverandøren lever op til ovennævnte krav. Leverandøren skal efter påkrav fremskaffe relevant dokumentation for såvel egen som eventuelle underleverandørers arbejdstageres løn- og ansættelsesforhold, herunder

- ❖ at entreprenøren skal kunne dokumentere at denne er registreret i relevante registre som fx Registeret for Udenlandske Tjenesteydere (RUT) og E-indkomst registeret.
- ❖ at kommunen kan bede den enkelte ansatte fremvise dokumentation for ansættelsen og ansættelsesforhold. Entreprenøren skal sikre, at dennes ansatte udstyres med korrekt ansættelsesbevis og sikre at de ansatte er forpligtet til at fremvise denne dokumentation ved kommunens forespørgsel.
- ❖ at kommunen kan videregive dokumentationen til andre myndigheder, fx skattemyndigheder, Arbejdstilsynet og/eller Politiet.

Uddannelse

Gentofte Kommune ønsker at bidrage til at så mange som muligt får en uddannelse, og inviterer til dialog og interaktion med arbejdsmarkedets parter, med det formål at optimere vilkår for uddannelse og tilgængelighed af lære- og praktikpladser.

Alle leverandører til kommunen, opfordres til at tage ansvar i forhold til optimering af vilkår for uddannelse og oprettelse af lære- og praktikpladser. Leverandører forpligter sig til at deltage i dialogmøde med kommunen når dette kræves, ligesom der stilles konkrete krav til lære- og praktikpladser i udvalgte udbud.

Aktivering

Gentofte Kommune vil gerne være sine leverandører behjælpelig med at danne sig overblik over de muligheder, erfaringer og værktøjer, som Kommunen stiller til rådighed for det private erhvervsliv i forbindelse med varetagelse af sociale hensyn.

Indkøb

Arbejdsklausul

”der skal stilles krav til dokumentation”

Job og uddannelse

”kommunen vil gennem leverandørsamarbejder fremme antallet af praktikpladser og skabelsen af det rummelige arbejdsmarked”

Leverandører der antages på kontrakt forpligter sig til at deltage i et dialogmøde med Kommunen. Formålet med dialogmødet er at oplyse leverandøren om, hvilke uddannelses- og beskæftigelsesordninger Kommunen kan tilbyde leverandøren i relation til bl.a. integration af langtidsledige i virksomheden.

Gentofte Kommune kan endvidere stille krav om en politik for ansættelse af medarbejdere på særlige vilkår.

Miljø

Gentofte Kommune vil udvise miljøhensyn ved at stille miljøkrav til leverandører. Endvidere vil man ud fra en helhedsbetragtning foretage miljørigtige produktvalg, i alle tilfælde hvor rationalet i form af positiv miljøpåvirkning står mål med en evt. merinvestering.

Gentofte Kommune vil fra 2013 løbende indarbejde de miljømål der fastlægges i regi af Partnerskabet for offentlige grønne indkøb.

Som udgangspunkt vil der blive foretaget en konkret afvejning i forhold til konkrete anskaffelser, hvordan der sikres hensyn til etik, miljø- og arbejdsmiljø i forhold til tilblivelsen og efterfølgende brug og bortskaffelse.

Indkøb

Miljø

”sikre hensyn til etik, miljø- og arbejdsmiljø ift. til tilblivelse, brug og bortskaffelse”

4. Organisering

Indkøbsfunktionen (Indkøb) er placeret i den centrale økonomifunktion.

Indkøb består af en faglig ledelse (indkøbschef) samt udbuds- og indkøbskonsulenter.

Indkøb koordinerer kommunens samlede indkøb, udarbejder markedsanalyser, gennemfører udbud og indgår indkøbsaftaler. Indkøb stiller indkøbsaftalerne til rådighed via kommunens indkøbssystem. Indkøb følger systematisk op på decentrale enheders anvendelse af indkøbsaftaler, samt udarbejder og dokumenterer konsekvenser af udbud og indkøbsaftaler.

Det er Indkøb der har den strategiske opgave med at sikre kommunen bedst mulige indkøbsvilkår. Resultaterne heraf fremlægges løbende for kommunens direktion.

Indkøb er kommunens centrale kompetencecenter på alle indkøbsrelaterede opgaver. Indkøb skal inddrages i alle spørgsmål vedr. udbud, indkøbsaftaler og leverandørsamarbejder, og fungerer derudover som rådgivningsfunktion i alle andre aspekter inden for indkøb.

Gentofte Kommune har i dag formelt samarbejde omkring udbud og indkøb med:

- ❖ SPAR5 (Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Frederiksberg og Gentofte kommuner)
- ❖ SKI (Statens og Kommunernes Indkøbs Service)
- ❖ SI (Statens Indkøb)

Indkøb

Gentofte kommunes

centrale indkøbsfunktion

har som hovedopgave at

rådgive, lave udbud, og

indgå indkøbsaftaler

Indkøb foretager systematisk

opfølgning på enhedernes

anvendelse af indkøbsaftaler

5. Dokumenter med tilknytning til Indkøbspolitikken

- Bilag 1. Struktur for udbuds- og indkøbspolitik (*under udarbejdelse*)
- Bilag 1a. Indkøbsstrategi (*under udarbejdelse*)
- Bilag 1b. Retningslinjer for Indkøb og Udbud (*under udarbejdelse*)
- Bilag 1c. CSR-Strategi (*under udarbejdelse*)
- Bilag 1d. Arbejdsklausul (*under udarbejdelse*)

6. Udbuds- og indkøbspolitikens vedtagelse

Nærværende udbuds- og indkøbspolitik er jf. Gentofte kommunes styrelsesvedtægter, vedtaget af Økonomiudvalget marts 2013.

Relateret document 2/2

Dokument Navn:	Indkøbspolitik.pdf
Dokument Titel:	Indkøbspolitik
Dokument ID:	2637876

UDBUDS- OG INDKØBSPOLITIK FOR GENTOFTE KOMMUNE



GENTOFTE KOMMUNE

Indhold

1. Indledning	2
2. Gentofte Kommunes vision.....	2
3. Formål, målsætninger og rækkevidde	3
4. Organisering.....	10
5. Dokumenter med tilknytning til Indkøbspolitikken.....	11
6. Udbuds- og indkøbspolitikens vedtagelse.....	11

1. Indledning

Denne politik udgør de overordnede rammer for indkøb i Gentofte Kommune. Politiken er vedtaget af Økonomiudvalget, jf. Gentofte Kommunes principper og retningslinjer Regler for Økonomistyring.

Det er Gentofte Kommunes Direktion der har ansvaret for at politikken implementeres og efterleves i kommunens opgaveområder.

Udbuds- og indkøbspolitikken er fulgt af en række underbilagindkøbsstrategi, en CSR-strategi og Retningslinjer for Indkøb og Udbud.

2. Gentofte Kommunes vision

Gentofte Kommune har en vision om at være et godt sted at bo, leve og arbejde. Gentofte Kommune vil være kendt for et højt serviceniveau, en lav beskatning og en sund økonomi – og for at være den veldrevne kommune, der har kvalitet, effektivitet og fornyelse for øje, når opgaverne løses.

2.1 Gentofte Kommunes Udbuds- og Indkøbspolitik

Gentofte Kommunes indkøb er en væsentlig faktor i forhold til kommunens samlede økonomi. En effektiv og professionel indkøbsadfærd, er en forudsætning for at kunne fastholde og udvikle kommunens vision og strategi. En krone sparet på indkøb, er den ekstra krone der kan sikre den nødvendige kvalitet, fastholde høj effektivitet og give frirum til at tænke fornyelse – elementer der samlet set bidrager til understøttelse af Gentofte Kommunens kerneværdier.

Gentofte Kommunes Udbuds- og Indkøbspolitik omfatter både varer, tjenesteydelser og bygge- og anlægsopgaver.

2.2 Vision for indkøb i Gentofte Kommune

Gentofte Kommunes indkøb skal håndteres professionelt, ud fra forretningsmæssige og udviklingsorienterede principper.

Kommunens høje serviceniveau, vision om effektivitet og fornyelse, medfører stadigt mere komplekse anskaffelser, med deraf følgende krav til kompetencer. Udbuds- og indkøbspolitikken skal bidrage til fortsat professionalisering af indkøb i hele organisationen, hvilket vil give resultat i form af sund økonomi, bedre kvalitetsoplevelse, ligesom det vil understøtte kommunens image som en seriøs og attraktiv samarbejdspartner.

Indkøb

En krone sparet på indkøb, er den krone der kan sikre den nødvendige kvalitet, fastholde høj effektivitet og give frirum til at tænke fornyelse

3. Formål, målsætninger og rækkevidde

Udbuds- og indkøbspolitikken gælder for alle kommunens ansatte, og omfatter kommunale enheder og institutioner, samt selvejende institutioner der har driftsoverenskomst med kommunen.

Formålet med Udbuds- og indkøbspolitikken er, at Gentofte Kommunes indkøb samlet set foretages på et optimalt, lovligt og samfundsmæssigt ansvarligt grundlag.

3.1 Målsætninger

Udbuds- og indkøbspolitikken skal overordnet indfri 3 målsætninger.

- ❖ At Gentofte kommunes indkøb foretages på et koordineret grundlag efter forretningsmæssige principper, med en kommerciel målsætning om udnyttelse af stordriftsfordele til opnåelse af optimale indkøbsvilkår
- ❖ At Gentofte kommunes indkøb foretages på et konkurrencemæssigt lovligt grundlag ~~—både nationalt i henhold til "Annonceringspligten Udbudsloven" og "Tilbudsloven", og i EU-regi i henhold til "Udbudsdirektivet".~~
- ❖ At Gentofte kommunes indkøb foretages ud fra en samfundsmæssig ansvarlig tilgang, med indarbejdelse af konkrete initiativer i kontrakter og leverandørsamarbejder.

3.1.1 Forretningsmæssige principper

Det er Gentofte Kommunes målsætning at indkøb foretages på bedst mulige kommercielle vilkår. Enhver anskaffelse skal tænkes på tværs af kommunens institutioner, for at afdække hvorvidt der er sammenfaldende behov. Når der er sammenfaldende behov, er der grundlag for større indkøbsvolumen, samt en bredere afdækning af behovet i forhold til kommunens serviceniveau.

Indkøb

Udbuds- og indkøbspolitikken

gælder alle kommunens

ansatte

Indkøb efter

forretningsmæssige

principper

Bedst mulige kommercielle vilkår vurderes ud fra en helhedsbetragtning, og dækker over den samlede omkostning for anskaffelse, dvs. pris, anvendelse, vedligeholdelse og bortskaffelse. Den lave pris er ikke altid bedst mulige kommercielle løsning

De bedst mulige kommercielle vilkår, tilvejebringes ved dels en markedsafdækning og en konkurrenceudsættelse.

Markedsafdækningen skal sikre at det vi påtænker at anskaffe, svarer til det markedet optimalt set kan tilbyde. En systematisk konkurrenceudsættelse sikrer at flest mulige potentielle leverandører kommer i spil, og at markedet får mulighed for at tilvejebringe de bedst mulige vilkår.

Gentofte Kommune foretager i stort omfang indkøb i samarbejde med andre offentlige myndigheder. Fælles indkøb foretages ud fra samme forretningsmæssige principper, herunder også med en klar målsætning om at anvende færrest mulige og bedst mulige ressourcer på indkøb.

3.1.2 Lovgivning

Det er Gentofte Kommunes målsætning, at alle anskaffelser sker i overensstemmelse med de gældende udbudsregler, ~~love og direktiver på området~~. Leverandører, interesseorganisationer og konkurrencemyndighederne har stor fokus på lovliggørelse og regeloverholdelse i relation til offentlige indkøb.

Gentofte Kommune er underlagt reglerne for offentlige indkøb, hvilket medfører at langt de fleste anskaffelser skal ske gennem en lovbestemt proces, og indebærer en udbudspligt.

Når der foretages anskaffelser for offentlige midler, har alle leverandører krav på at det sker i offentlighed, med stor fokus på ligebehandling og gennemsigtighed. Alle leverandører skal have lige adgang til alle informationer på hvilket som helst tidspunkt i en anskaffelsesproces.

Indkøb

Koordinering

"der er som regel flere i kommunen der har samme behov"

Helhedsbetragtning

"en lav pris er ikke altid den billigste løsning"

Gennemsigtighed

"indkøb skal ske i offentlighed, med fuld ligebehandling og gennemsigtighed"

Alle der foretager anskaffelser i Gentofte Kommune, skal sikre sig at det sker på et lovligt grundlag. Det er som udgangspunkt den enkelte indkøbers ansvar, at en disposition foretages efter gældende regler. Indkøb foretaget via et udbud, via en central indkøbsaftale, eller via kommunens indkøbssystem kan forudsættes som værende foretaget på lovligt grundlag.

Af bilaget R retningslinjer for Indkøb og Udbud, fremgår reglerne i relation til anskaffelser og udbudsprocesser.

3.1.3 Samfundsansvar

Det er Gentofte Kommunes målsætning, gennem sine anskaffelser, at udvise samfundsansvar i forhold til omgivelserne. Kommunens overordnede principper omhandler miljøhensyn, arbejdsklausuler, lærlinge, og oplæg til dialog i forhold til uddannelse og aktivering.

I tillæg til udbuds- og indkøbspolitikken, udarbejdes en CSR-strategi, der indeholder Gentofte Kommunes til en hver tid vedtagne målsætninger i forhold til samfundsansvar, herunder miljørigtige indkøb, arbejdsklausuler og uddannelsesklausuler. Indholdet af CSR-strategien vedtages løbende af Direktionen.

Gentofte Kommunes overordnede principper følger herunder.

Arbejdsklausul Løn og ansættelsesvilkår
Kommunens arbejdsklausul indarbejdes i alle
tjenesteydelseskontrakter med et driftselement samt bygge- og
anlægskontrakter. Arbejdsklausulen indgår som bilag til Udbuds-
og Indkøbspolitikken.

I overensstemmelse med ILO-konventionen nr. 94 om arbejdsvilkår i offentlige kontrakter skal leverandøren sikre, at de ansatte, som leverandøren og leverandørens underleverandører beskæftiger med henblik på kontraktens opfyldelse, har løn- og ansættelsesforhold, der ikke er mindre gunstige end de løn- og ansættelsesforhold, som i henhold til kollektiv overenskomst, lovgivning eller administrative forskrifter gælder for arbejdet af samme art inden for vedkommende fag eller industri på den egn, hvor arbejdet udføres.

Indkøb

Retningslinjer for Indkøb og

Udbud giver overblik over

gældende regler

Samfundsansvar

"samfundsansvar er et

væsentligt element når

Gentofte kommune køber

ind"

Arbejdsklausul

"det skal sikres at ansatte

der beskæftiges som led i en

ydelse til kommunen,

arbejder under ordnede

forhold"

Gentofte Kommune kan til enhver tid udbede sig dokumentation for, at løn- og arbejdsvilkår for leverandøren lever op til ovennævnte krav. Leverandøren skal efter påkrav fremskaffe relevant dokumentation for såvel egen som eventuelle underleverandørers arbejdstageres løn- og ansættelsesforhold, herunder

- ❖ at entreprenøren skal kunne dokumentere at denne er registreret i relevante registre som fx Registeret for Udenlandske Tjenesteydere (RUT) og E-indkomst registeret.
- ❖ at kommunen kan bede den enkelte ansatte fremvise dokumentation for ansættelsen og ansættelsesforhold. Entreprenøren skal sikre, at dennes ansatte udstyres med korrekt ansættelsesbevis og sikre at de ansatte er forpligtet til at fremvise denne dokumentation ved kommunens forespørgsel.
- ❖ at kommunen kan videregive dokumentationen til andre myndigheder, fx skattemyndigheder, Arbejdstilsynet og/eller Politiet.

Manglende overholdelse af arbejdsklausulen kan medføre at leverandøren/entreprenøren bliver pålagt at betale dagbøder. Kommunen anvender dagbod som en alternativ sanktion i de situationer, hvor kommunen ikke ønsker at hæve kontrakten.

Gentofte Kommune ønsker – som myndighed og som bygherre – endvidere at sikre, at kommunens bygge- anlægsopgaver foregår under ordnede indkvarteringsforhold for arbejdstagerne. Gentofte Kommune vil derfor i sin arbejdsklausul præcisere, at hovedentreprenøren og alle underentreprenører til enhver tid er underlagt Gentofte Kommunes instruktioner omkring arbejdstagers indkvarteringsforhold, herunder ophold på Gentofte Kommunes arbejdspladser.

Nye udbudsformer

Gentofte Kommune har besluttet at afprøve en helt ny udbudsform - "3-i-1 udbud", hvor udbud gennemføres efter en forudgående åben dialog mellem kommunen, arbejdstagere og arbejdsgivere, så den store viden, parterne har tilsammen, kan udnyttes. Dialogen skal sikre, at pris og kvalitet lever op til

forventningerne både hos kommune, arbejdstagere og arbejdsgivere. Modellen skal afprøves i praksis i forbindelse med rengøringsudbuddet i 2019. Gentofte Kommune ønsker med afprøvning af metoden at skabe større klarhed og præcision, når konkurrenceudsættelsen gennemføres i udbud, så efterfølgende diskussion af enten kvalitet, pris eller begge dele kan undgås.

Lærlinge/Uddannelsesuddannelsesklausuler

Gentofte Kommune ønsker at bidrage til at så mange som muligt får en uddannelse, og inviterer til dialog og interaktion med arbejdsmarkedets parter, med det formål at optimere vilkår for uddannelse og tilgængelighed af lære- og praktikpladser.

Alle leverandører til kommunen, opfordres til at tage ansvar i forhold til optimering af vilkår for uddannelse og oprettelse af lære- og praktikpladser. Leverandører forpligter sig til at deltage i dialogmøde med kommunen når dette kræves (se nedenfor), ~~ligesom der stilles konkrete krav til lære- og praktikpladser i udvalgte udbud.~~

Gentofte Kommune er optaget af, at kommunen har et medansvar for uddannelse af de nye generationer på arbejdsmarkedet – også når opgaven løses af andre via udbud. Kommunen vil medvirke til etablering af flere elev- og praktikpladser bl.a. ved, at der stilles krav til leverandører ved udbud og konkurrenceudsættelse om, at virksomheder, der udfører arbejde for kommunen (både drift og anlæg), også tager et uddannelsesansvar.

Gentofte Kommune stiller derfor krav om lærlinge i relevante udbud. Gentofte Kommune har eksempelvis i forbindelse med ombygningen af genoptræningscenteret Tranehaven stillet krav om 5 lærlinge, svarende til 1 pr. 10 faglærte, der anvendes til at opfylde kontrakten, og i forbindelse med udbud af madservice til plejeboliger stillet krav om 1 lærling svarende til 1 pr. 10 faglærte, der anvendes til at opfylde kontrakten.

Gentofte Kommune ønsker at anvende lærlingeklausuler/uddannelsesklausuler, hvorefter kommunen kan stille krav om, at virksomheder, der udfører arbejde for kommunen (både drift og anlæg) skal beskæftige lærlinge. For virksomheder, der beskæftiger mere end 10 faglærte, skal være ansat mindst en lærling pr. 10 faglærte, og for mindre virksomheder et forholds-mæssigt samme antal lærlinge pr. antal faglærte gennem et forpligtende samarbejde i eller på tværs af faggrupper, således at disse virksomheder på denne måde får mulighed for sammen at opfylde kravet.

Uddannelsesklausuler

Gentofte Kommune stiller de samme krav til uddannelse over for

eksterne leverandører, som kommunen i egen opgaveløsning selv har stillet til kommunens egne ansatte.

Gentofte Kommune stiller også krav om, at andelen af personale med en relevant uddannelse hos eksterne leverandører som minimum svarer til andelen hos den kommunale leverandør.

Aktivering & dialogklausul

Gentofte Kommune vil gerne være sine leverandører behjælpelig med at danne sig overblik over de muligheder, erfaringer og værktøjer, som Kommunen stiller til rådighed for det private erhvervsliv i forbindelse med varetagelse af sociale hensyn.

Indkøb

Arbejdsklausul

"der skal stilles krav til dokumentation"

Job og uddannelse

"kommunen vil gennem leverandørsamarbejder fremme antallet af praktikpladser og skabelsen af det rummelige arbejdsmarked"

Leverandører der antages på kontrakt forpligter sig til at deltage i et dialogmøde med Kommunen. Formålet med dialogmødet er at oplyse leverandøren om, hvilke uddannelses- og beskæftigelsesordninger Kommunen kan tilbyde leverandøren i relation til bl.a. integration af langtidsledige i virksomheden.

Gentofte Kommune kan endvidere stille krav om en politik for ansættelse af medarbejdere på særlige vilkår.

Miljø

Gentofte Kommune vil udvise miljøhensyn ved at stille miljøkrav til leverandører. Endvidere vil man ud fra en helhedsbetragtning foretage miljørigtige produktvalg, i alle tilfælde hvor rationalet i form af positiv miljøpåvirkning står mål med en evt. merinvestering.

Gentofte Kommune vil ~~fra 2013~~ løbende indarbejde de miljømål, der fastlægges i regi af Partnerskabet for offentlige grønne indkøb.

Som udgangspunkt vil der blive foretaget en konkret afvejning i forhold til konkrete anskaffelser, hvordan der sikres hensyn til etik, miljø- og arbejdsmiljø i forhold til tilblivelsen og efterfølgende brug og bortskaffelse.

Sikkerhedsstillelse

Der skal i forbindelse med konkurrenceudsættelse indarbejdes relevant krav til sikkerhedsstillelse i kommunens kontrakter med private leverandører, så Gentofte Kommune i videst muligt omfang kan sikre, at aftalte ydelser fortsat kan leveres til borgerne uden omkostninger for kommunen i tilfælde af, at en leverandør ikke opfylder sin leveringsforpligtelse.

Indkøb

Miljø

"sikre hensyn til etik, miljø- og arbejdsmiljø ift. til tilblivelse, brug og bortskaffelse"

4. Organisering

Indkøbsfunktionen (Indkøb) er placeret i den centrale økonomifunktion.

Indkøb består af en faglig ledelse (indkøbschef) samt udbuds- og indkøbskonsulenter.

Indkøb koordinerer kommunens samlede indkøb, udarbejder markedsanalyser, gennemfører udbud og indgår indkøbsaftaler. Indkøb stiller indkøbsaftalerne til rådighed via kommunens indkøbssystem. Indkøb følger systematisk op på decentrale enheders anvendelse af indkøbsaftaler, samt udarbejder og dokumenterer konsekvenser af udbud og indkøbsaftaler.

Det er Indkøb der har den strategiske opgave med at sikre kommunen bedst mulige indkøbsvilkår. Resultaterne heraf fremlægges løbende for kommunens direktion.

Indkøb er kommunens centrale kompetencecenter på alle udbuds- og indkøbsrelaterede opgaver. Indkøb skal inddrages i alle spørgsmål vedr. udbud, indkøbsaftaler og leverandørsamarbejder, og fungerer derudover som rådgivningsfunktion i alle andre aspekter inden for udbud og indkøb.

Gentofte Kommune har i dag formelt samarbejde omkring udbud og indkøb med:

- ❖ SPAR5 (Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Frederiksberg og Gentofte kommuner)
- ❖ SKI (Statens og Kommunernes Indkøbs Service)
- ❖ SI (Statens Indkøb)

Indkøb

Gentofte kommunes

centrale indkøbsfunktion

har som hovedopgave at

rådgive, lave udbud, og

indgå indkøbsaftaler

Indkøb foretager systematisk

opfølgning på enhedernes

anvendelse af indkøbsaftaler

5. Dokumenter med tilknytning til Udbuds- og Indkøbspolitikken

- Bilag 1. Struktur for Udbuds- og Indkøbspolitikken ~~(under udarbejdelse)~~
- Bilag 1a. Indkøbsstrategi ~~(under udarbejdelse)~~
- Bilag 1b. Retningslinjer for Indkøb og Udbud ~~(under udarbejdelse)~~
- Bilag 1c. CSR-Strategi ~~(under udarbejdelse)~~
- Bilag 1d. Arbejdsklausul ~~(under udarbejdelse)~~

6. Udbuds- og Indkøbspolitikens vedtagelse

Nærværende Udbuds- og Indkøbspolitik er jf. Gentofte kommunes styrelsesvedtægter, vedtaget af Økonomiudvalget ~~marts-januar~~ 2019³.

Dokument Navn:	Udkast - Kommissorium opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse.docx
Dokument Titel:	Udkast - Kommissorium opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse
Dokument ID:	2567521
Placering:	Emnesager/Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse/Dokumenter
Dagsordens titel	Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse
Dagsordenspunkt nr	6
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	2

Dette dokument blev genereret af  getorganized
for SharePoint®



KOMMISSORIUM FOR OPGAVEUDVALGET

Flere i arbejde eller uddannelse

1. BAGGRUND OG FORMÅL

Det er en landspolitisk såvel som en kommunalpolitisk ambition, at langt flere borgere, der i dag står uden for arbejdsmarkedet, skal i arbejde eller uddannelse og dermed kunne forsørge sig selv. Det har en værdi for det enkelte menneske, og det har en værdi for samfundet som helhed.

Danmark er i højkonjunktur og har igennem flere år haft økonomisk vækst. Der er høj beskæftigelse, som gør, at færre og færre personer står uden arbejde. Virksomhedernes muligheder for at vækste er blandt andet afhængig af, om virksomhederne er i stand til at kunne rekruttere de nødvendige medarbejdere. Der er virksomheder og hele brancher, der udtrykker, at de mangler arbejdskraft. Samtidig ses en tendens til, at andelen af langtidsledige borgere stiger, og der er fortsat borgere, der står uden arbejde og er i risiko for at ende som langtidsledige.

I Gentofte er billedet, at der er borgere uden job, som er parate til at kunne komme i arbejde inden for en kortere periode, men som samtidig har en profil, der gør, at der – statistisk set – er en forhøjet risiko for at ende i langtidsledighed. I Gentofte gælder det særligt de ledige borgere over 50 år samt kvindelige flygtninge og familiesammenførte, som har en begrænset erfaring med at være en del af arbejdsmarkedet. En forklaring kan blandt andet være, at de jobmål, som den enkelte har, ligger indenfor områder med mindre gode jobmuligheder og dermed ikke i særlig høj grad er efterspurgt af erhvervslivet.

Derudover ses en tendens til, at ledighedsperioden for de unge under 30 år stiger, herunder blandt de nyuddannede dimittender.

Gentofte Kommune har i perioden 2019 – 2024 prioriteret at afsætte midler til at styrke den beskæftigelsesrettede indsats ved at give de ledige borgere en intensiveret og tidlig virksomhedsrettet indsats med et samtidig fokus på at sikre, at borgeren bliver i beskæftigelse eller uddannelse, når borgeren er kommet på vej.

Vi har gode erfaringer med at få ledige borgere i arbejde, men ønsker nye vinkler og perspektiver på, hvordan vi kan udvikle på indsatsen for at få borgere, som er i risiko for at ende i langtidsledighed, i arbejde eller uddannelse. Derfor ønsker Kommunalbestyrelsen at nedsætte et opgaveudvalg, der skal rådgive om, hvad der skal til for, at kommune, virksomheder og uddannelsesinstitutioner kan hjælpe flere i ordinært arbejde eller uddannelse.

2. UDVALGETS OPGAVER

Opgaveudvalget skal komme med ideer og anbefalinger til metoder og pege på konkrete initiativer, der skal hjælpe målgrupperne i ordinært arbejde eller uddannelse.

Målgrupperne er:

- Ledige på dagpenge og kontanthjælp i alderen 50+
- Kvindelige flygtninge og familiesammenførte
- Unge under 30 år og nyuddannede dimittender.

Opgaveudvalget skal blandt andet afdække og drøfte:



- Nye veje og metoder til at arbejde med støtte til karriereskifte, når nye kompetencer skal i spil eller udvikles
- Idéer til konkrete indsatser og tiltag, der støtter de enkelte målgrupper i at komme i job eller uddannelse
- Idéer og metoder til at inddrage netværk og civilsamfund.

3. SAMMENSÆTNING AF UDVALGET

Opgaveudvalget nedsættes af Kommunalbestyrelsen under Erhvervs- Beskæftigelses- og Integrationsudvalget i henhold til § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse.

Opgaveudvalget består af følgende medlemmer:

5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen

10 borgere fordelt således:

- 2 borgere, som har erfaring som arbejdsgiver
- 2 kvinder med baggrund som flygtning eller familiesammenført, som har erfaring med at være jobsøgende
- 2 borgere, som har erfaring med karriereskifte efter det fyldte 50. år
- 2 borgere i alderen under 30 år, som har erfaring med at være uddannelsessøgende eller jobsøgende efter endt uddannelse
- 1 borger, som har erfaring med ledelse eller undervisning på et efteruddannelsescenter
- 1 borger, som har erfaring med at arbejde indenfor rekrutteringsbranchen.

Kommunalbestyrelsen udpeger formand og næstformand for opgaveudvalget.

Sekretariatsbetjeningen koordineres af direktør for Social & Sundhed.

4. UDVALGETS ARBEJDSFORM

Udvalget tilrettelægger selv sin arbejdsform indenfor rammerne af styrelsesloven, Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune samt Kommunalbestyrelsens beslutninger. Formandskabet sikrer den nødvendige sammenhæng til de øvrige opgaveudvalg og de stående udvalgs arbejder.

På udvalgets første møde fremlægges forslag til mødeplan.

Udvalget skal tage stilling til, hvordan de vil involvere borgere, videnspersoner, mv., der ikke er medlemmer af udvalget i udvalgets opgave.

Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan borgerne i Gentofte Kommune aktivt kan bidrage til at realisere de tiltag, som opgaveudvalget foreslår.

Opgaveudvalget skal overveje, hvordan de teknologiske muligheder kan udnyttes i løsningen af udvalgets opgave, samt hvordan udvalget kan anlægge en innovativ tilgang til løsningen af opgaven.

5. TIDSPLAN

Opgaveudvalgets arbejde påbegyndes 2. kvartal 2019 og afsluttes i 3. kvartal 2020.

6. ØKONOMI



Udgifter i forbindelse med opgaveudvalgets arbejde afholdes indenfor eksisterende budget.

Relateret document 2/2

Dokument Navn:	Identifikation af interesserede borgere - Flere i arbejde eller uddannelse.docx
Dokument Titel:	Identifikation af interesserede borgere - Flere i arbejde eller uddannelse
Dokument ID:	2566078

Identifikation af interesserede borgere

I forbindelse med nedsættelse af opgaveudvalget Flere i arbejde eller uddannelse vil der, såfremt kommissoriet godkendes, skulle identificeres interesserede borgere til udvalget.

På baggrund af de generelle behandlinger i Kommunalbestyrelsen den 31. august 2015 og d. 20. juni 2016 vil der blive annonceret i Villabyerne, således at borgerne bliver opmærksomme på muligheden for at melde sig som interesserede i at deltage i opgaveudvalgets arbejde, og der vil blive lavet opslag på gentofte.dk, så interesserede borgere kan læse mere om opgaveudvalget her. Der suppleres med brug af netværk, øvrige hjemmesider, sociale medier, intranet, Gentofte Lige Nu, pressemeddelelser og plakater alt efter hvilke kompetencer, som ønskes engageret i udvalgets arbejde.

Flere i arbejde eller uddannelse	
Annonce i Villabyerne	Fælles annonce for seks nye udvalg
Pressemeddelelse til Villabyerne	Fælles pressemeddelelse for alle seks udvalg
Gentofte Lige Nu	Fælles annonce (GLN februar)
Hjemmesider	Gentofte.dk
Sociale medier	Gentofte Kommunes Facebook side Gentofte Kommunes LinkedIn side
Gentofte Platformen	Forside nyhed
Netværk	Diverse netværk

Dokument Navn:	Udkast - Kommissorium opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel.docx
Dokument Titel:	Udkast - Kommissorium opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel
Dokument ID:	2568488
Placering:	Emnesager/Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Unges sundhed og trivsel /Dokumenter
Dagsordens titel	Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel
Dagsordenspunkt nr	7
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	2

Dette dokument blev genereret af  getorganized
for SharePoint®



KOMMISSORIUM FOR OPGAVEUDVALGET

Unge Sundhed og Trivsel

1. BAGGRUND OG FORMÅL

De unge i Gentofte Kommune ryger og drikker mere end landsgennemsnittet - og andelen af unge, der har prøvet hash og andre euforiserende stoffer er stigende. Der er ligeledes en stor gruppe unge, der mistrives. Kommunalbestyrelsen ønsker, at opgaveudvalget Unge Sundhed og Trivsel formulerer konkrete forslag, der kan skabe gode rammer om ungelivet i Gentofte Kommune og kan motivere de unge til en adfærd med mindre ryg, alkohol og stoffer – og højere trivsel.

Alkohol, rygning og andre rusmidler

Unge i Gentofte Kommune drikker alkohol og ryger cigaretter oftere end andre unge i Danmark. Det hyppige alkoholforbrug ses særligt blandt unge i grundskolen og på de gymnasiale uddannelser. På de gymnasiale uddannelser drikker 15 % af unge i Gentofte Kommune 10 dage eller mere om måneden. På landsplan er det 7,6 %. 11,2 % af de 15-19 årige kvinder ryger dagligt i Gentofte Kommune – landsgennemsnittet er 6,4%. Og 60% af de unge kvindelige dagligrygere røg første gang før de fyldte 15 år – altså FØR de kom på en ungdomsuddannelse.

Der er sket en generel stigning i andelen af unge, der har prøvet hash og andre euforiserende stoffer i hele Region Hovedstaden. I Gentofte Kommune er denne stigning dog betydelig større. Andelen af unge i Gentofte Kommune, der har prøvet andre euforiserende stoffer end hash er steget fra 5% i 2013 til 15% i 2017, og andelen af unge, der har et højt forbrug af stoffer (8,2%) er højere end regionsgennemsnittet (6,6%).

Forekomsten af samtlige risikofaktorer (daglig rygning, storforbrug af alkohol, usikker sex, dårligt selv vurderet helbred og højt stressniveau) er højere blandt unge med stofforbrug end blandt alle unge i kommunen.

Samlet set er der et behov for at sætte ind overfor rygning, alkohol- og rusmiddelindtag blandt unge i Gentofte Kommune.

Sammenhæng mellem dårlig trivsel og brug af rusmidler

De fleste unge i Gentofte Kommune lever et travlt ungeliv og for mange oplever, at der er et stort præstations- og forventningspres, som både kommer indefra og fra omgivelserne. De unge i Gentofte Kommune er generelt gode til at håndtere presset og formår at navigere i ungdomslivet, men der er ikke desto mindre for mange unge, især kvinder, der har fysiske- og psykiske symptomer på at være under pres.

Ifølge Sundhedsstyrelsen er god mental sundhed og trivsel beskyttende faktorer i forhold til at starte et forbrug af stoffer og andre rusmidler. Unge, som mistrives, har en mere ekstrem og risikovillig ruskultur end unge, der trives. Således vil indsatser, der fremmer børn og unges trivsel samt mental sundhed og forebygger brug af alkohol og tobak, også have en stofforebyggende virkning.

Hvis vi vil lykkes med at forebygge brug af alkohol, tobak og stoffer, er det derfor også nødvendigt at fremme børn og unges trivsel. En bred og sammenhængende tilgang i arbejdet med unges rusmiddelforbrug vil derfor give god mening. Det er dog væsentligt at fremhæve, at langt fra alle unge har en problematisk og vidtgående rusadfærd. Der er altså også en stor positiv ressource blandt unge i Gentofte Kommune.



Erfaringer fra andre kommuner og lande

For at sikre de ønskede adfærdsændringer blandt Gentofte Kommunes unge skal opgaveudvalget tage udgangspunkt i erfaringer og evidens på området.

I en nordisk sammenhæng er der fx opnået mærkbare adfærdsændringer med en tilgang, hvor det politisk er blevet besluttet at arbejde med en bred og sammenhængende tilgang. Der arbejdes fx med unges trivsel og sundhed på både et overordnet politisk niveau, i institutioner og lokalsamfund og blandt unge og deres forældre. Hér tages udgangspunkt i forskningsbaseret viden, på at nå de unge *før* de begynder at indtage rusmidler samt engagement af lokalsamfundet.

Erfaringerne viser samtidig, at positive adfærdsændringer i forhold til unges ryge-, alkohol- og stofadfærd kræver en lang, grundig og vedholdende indsats, hvor flere forskellige arenaer arbejder sammen.

2. UDVALGETS OPGAVER

Kommunalbestyrelsen er bekymrede over ryge-, alkohol- og stofadfærden blandt unge i Gentofte Kommune og finder samtidig den stigende andel af unge med symptomer på mistrivsel alarmerende. Derfor ønsker Kommunalbestyrelsen, at opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel formulerer konkrete forslag, der kan skabe gode rammer om ungelivet i Gentofte Kommune og kan motivere de unge til en ændret adfærd med mindre røg, alkohol og stoffer – og højere trivsel. Det er en ambition, der kræver innovative og markante løsninger og som ønskes afspejlet i opgaveudvalgets anbefalinger.

Opgaveudvalgets arbejdsopgaver er således at:

- Udarbejde anbefalinger til konkrete initiativer, der kan skabe gode rammer og støtte og motivere de unge til en ændret adfærd med mindre røg, alkohol og stoffer – og højere trivsel.
 - De konkrete anbefalinger skal være baseret på en bred og sammenhængende tilgang og således forholde sig til, hvad der kan gøres på både et overordnet politisk niveau, i institutioner og lokalsamfund og blandt unge og deres forældre.

Opgaveudvalget skal i sit arbejde blandt andet tage afsæt i eksisterende evidens og erfaringer fra andre kommuner og lande som fx Norge og Island, samtidig med at Sundhedsstyrelsens Forebyggelsespakker inddrages.

3. SAMMENSÆTNING AF UDVALGET

Opgaveudvalget nedsættes af Kommunalbestyrelsen under Ældre-, Social- og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge og Fritidsudvalget, Børneudvalget og Skoleudvalget i henhold til § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse.

Opgaveudvalget består af følgende medlemmer:

- 5 medlemmer af Kommunalbestyrelsen i Gentofte Kommune.
- 10 borgere fordelt således:
 - 2 borgere, som er elever på en folkeskoles udskolingstrin i Gentofte Kommune med kendskab til problematikkerne vedrørende rygning, alkohol og andre sundhedsspørgsmål.
 - 2 borgere, som er elever på en ungdomsuddannelse i Gentofte Kommune med kendskab til problematikkerne vedrørende rygning, alkohol og andre sundhedsspørgsmål.
 - 1 borger, som har erfaring med livet som forældre til en elev i en folkeskoles udskolingstrin i Gentofte Kommune.



- 1 borger, som har erfaring med livet som forældre til en elev på en ungdomsuddannelse i Gentofte Kommune.
- 2 borgere med erfaring fra en ungdomsuddannelse i Gentofte Kommune – enten via bestyrelsesarbejde, ledelse eller undervisning.
- 2 borgere med erfaring fra en folkeskole i Gentofte Kommune – enten via bestyrelsesarbejde, ledelse eller undervisning.

Opgaveudvalget inviterer eksperter ad hoc og gør undervejs brug af trykprøvninger, drøftelser og prøvehandlingler både internt blandt relevante medarbejdere og Kommunalbestyrelsen og eksternt blandt fx unge, forældre, videnspersoner, rektorer, lærere, skoleledere, bestyrelser, aktører på ungeområdet m.fl.

Kommunalbestyrelsen udpeger formand/næstformand for opgaveudvalget.

Sekretariatsbistand til opgaveudvalget koordineres af direktøren for Social & Sundhed.

4. UDVALGETS ARBEJDSFORM

Udvalget tilrettelægger selv sin arbejdsform indenfor rammerne af styrelsesloven, Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune samt Kommunalbestyrelsens beslutninger. Formandskabet sikrer den nødvendige sammenhæng til de øvrige opgaveudvalg og de stående udvalgs arbejder.

På udvalgets første møde fremlægges forslag til mødeplan.

Udvalget skal tage stilling til, hvordan de vil involvere borgere, videnspersoner mv., der ikke er medlemmer af udvalget i udvalgets opgave.

Opgaveudvalget kan i sit arbejde nedsætte arbejdsgrupper. I arbejdsgrupperne vil der kunne inddrages yderligere relevante interessenter.

Opgaveudvalget kan endvidere inddrage yderligere interessenter og personer med særlig viden eksempelvis gennem afholdelse af workshops, offentlige møder m.v.

Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan borgerne i Gentofte Kommune aktivt kan bidrage til at realisere de tiltag, som opgaveudvalget foreslår.

Opgaveudvalget skal overveje, hvordan de teknologiske muligheder kan udnyttes i løsningen af udvalgets opgave, samt hvordan udvalget kan anlægge en innovativ tilgang til løsningen af opgaven.

5. TIDSPLAN

Opgaveudvalgets arbejde påbegyndes anden kvartal 2019 og afsluttes i tredje kvartal 2020.

Opgaveudvalget påtænker at inddrage ad hoc personer som fx relevante medarbejdere, videnspersoner, unge, forældre m.fl. til at trykprøve og gennemføre prøvehandlingler, der kan kvalificere opgaveudvalgets anbefalinger.



Opgaveudvalget præsenterer Ældre-, Social og Sundhedsudvalget, Kultur-, Unge og Fritidsudvalget, Børneudvalget samt Skoleudvalget for opgaveudvalgets arbejde ultimo 2019, første kvartal 2020 og præsenterer den endelige aflevering tredje kvartal 2020.

6. ØKONOMI

Udgifter i forbindelse med opgaveudvalgets arbejde afholdes indenfor eksisterende budget.

Relateret document 2/2

Dokument Navn:	Identifikation af interesserede borgere - Unges Sundhed og Trivsel.docx
Dokument Titel:	Identifikation af interesserede borgere - Unges Sundhed og Trivsel
Dokument ID:	2568489

Identifikation af interesserede borgere

I forbindelse med nedsættelse af opgaveudvalget Unges Sundhed og Trivsel vil der, såfremt kommissoriet godkendes, skulle identificeres interesserede borgere til udvalget.

På baggrund af de generelle behandlinger i Kommunalbestyrelsen den 31. august 2015 og d. 20. juni 2016 vil der blive annonceret i Villabyerne, således at borgerne bliver opmærksomme på muligheden for at melde sig som interesserede i at deltage i opgaveudvalgets arbejde, og der vil blive lavet opslag på gentofte.dk, så interesserede borgere kan læse mere om opgaveudvalget her. Der suppleres med brug af netværk, øvrige hjemmesider, sociale medier, intranet, Gentofte Lige Nu, pressemeddelelser og plakater - alt efter, hvilke kompetencer som ønskes engageret i udvalgets arbejde.

Unge sundhed og trivsel	
Annonce i Villabyerne	Fælles annonce for seks opgaveudvalg
Pressemeddelelse til Villabyerne	Fælles pressemeddelelse for alle seks udvalg
Gentofte Lige Nu	Fælles annonce (GLN februar)
Hjemmesider	Gentofte.dk
Sociale medier	Gentofte Kommunes Facebook side, SkoleIntra, Facebook DeltagGentofte,
Gentofte Platformen	Forside nyhed
Nyhedsbreve	Skolenyt
Netværk	Diverse netværk i tilknytning til fx grundskoler, ungdomsuddannelser, skolebestyrelser, foreninger mfl. målrettet de ønskede kompetencer.

Dokument Navn:	Udkast - Kommissorium for opgaveudvalg for BYENS HUS - vi skaber sammen.docx
Dokument Titel:	Udkast - Kommissorium for opgaveudvalg for BYENS HUS - vi skaber sammen
Dokument ID:	2567593
Placering:	Emnesager/Byens Hus Godkendelse af kommissorium for opgaveudvalget Byens Hus/Dokumenter
Dagsordens titel	Godkendelse af forslag til kommissorium for opgaveudvalget Byens Hus - vi skaber sammen
Dagsordenspunkt nr	8
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	2

Dette dokument blev genereret af  getorganized
for SharePoint



KOMMISSORIUM FOR OPGAVEUDVALGET

BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN – Vi skaber sammen

1. BAGGRUND OG FORMÅL

Kommunalbestyrelsen traf den 18. juni 2018 beslutning om at udvikle ejendommen Hellerupvej 22-26 til et nutidigt og moderne sted – kaldet BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN – vi skaber sammen. Med budgetvedtagelsen den 8. oktober 2018 besluttede Kommunalbestyrelsen, at der oprettes et opgaveudvalg til at løfte opgaven med at udvikle et forslag til en fremtidig organisering af og rammer for BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN – vi skaber sammen. Visionen for BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN – vi skaber sammen er at gentænke 'byens samlingssted', så der er plads til mange brugergrupper og højt til loftet.

Ejendommen på Hellerupvej, som tidligere har rummet Copenhagen International School, blev overtaget af Gentofte Kommune den 1. februar 2017. Siden overtagelsen af skolen har der været en række aktiviteter på adressen. Det er besluttet, at der også fremover skal være reserveret plads til midlertidig boligplacering af flygtninge, Frivilligcenter & Selvhjælp Gentofte, 'Unges Frie Tid' og 'Fremtidens Udskoling' på matriklen. Der er derudover diverse aktiviteter så som fællesspisninger, kunst og kultur, workshops, rådgivning, idræts-, undervisnings- og mødeaktiviteter m.v.

Kommunalbestyrelsen har defineret følgende visioner for BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN:

- BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN skal danne rammen om fællesskaber og gode oplevelser: Her mødes mennesker om fælles interesser på tværs af samfundslag, alder, kultur og religion.
- BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN skal understøtte borgernes initiativer og virkelyst: Læring og formidling er i fokus til gavn for kommunens borgere i alle aldersgrupper.
- I BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN tør vi gøre tingene på nye måder: Her skabes og udvikles fællesskaber på tværs af traditionelle skel mellem foreninger, private aktører, borgere, frivillige og kommune.

Opgaveudvalget BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN skal udfolde disse visioner for ejendommen på Hellerupvej ved at komme med konkrete forslag til, hvordan vi skaber en organisering, der sikrer en høj udnyttelse af faciliteterne på Hellerupvej og skaber synergi og sameksistens mellem husets brede gruppe af brugere, bestående af borgere, foreninger, frivillige samt private og kommunale aktører. Opgaveudvalget skal komme med anbefalinger til, hvordan der kan skabes en økonomisk model for BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN, der sikrer, at vi har et hus fuld af liv, hvor der samtidig er kræfter til at understøtte en fortsat udvikling af stedet.

I opgaveudvalgets arbejde inddrages tanker og ideer, der er udviklet i samarbejde med borgere i opgaveudvalgene Kulturpolitik og En ny udskoling – MIT Campus Gentofte samt i kommunalbestyrelsens beslutning om udvikling af 'Unges Frie Tid'.

På ovenstående baggrund ønsker kommunalbestyrelsen at nedsætte opgaveudvalget BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN.

2. UDVALGETS OPGAVER



Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan man skaber en organisering, der sikrer en høj udnyttelse af faciliteterne på Hellerupvej, hvor forskellige brugergrupper kan sameksistere og mødes på nye måder. Herunder hvordan man skaber de bedst mulige rammer for en klar og effektiv ansvarsfordeling mellem husets forskellige brugere.

Opgaveudvalget skal med udgangspunkt i ovenstående:

- Udarbejde forslag til en fremtidig organisering og styreform for BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN
- Udarbejde principper for daglig drift og brug af BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN, som kan sikre et levende hus med høj udnyttelse og fælles brug og adgang til alle relevante faciliteter
- Komme med anbefalinger til en økonomisk model for BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN

I opgaveudvalgets arbejde inddrages og udfoldes relevante tanker og forslag, der er udviklet i opgaveudvalgene Kulturpolitik og En ny udskoling – MIT Campus Gentofte samt i Kommunalbestyrelsens beslutning om udvikling af 'Unge Frie Tid'. På samme måde sørges der for en kontinuerlig koordinering og sparring med opgaveudvalget Vi skaber sammen og de kommende opgaveudvalg Det internationale i Gentofte og 'FN's verdensmål i Gentofte.

Opgaveudvalgets arbejde skal tage afsæt i en innovativ tilgang, hvor digitale løsninger indtænkes fra en start.

3. SAMMENSÆTNING AF UDVALGET

Opgaveudvalget nedsættes af Kommunalbestyrelsen under Kultur-, Unge- og Fritidsudvalget og Skoleudvalget i henhold til § 17, stk. 4, i lov om kommunernes styrelse.

Opgaveudvalget består af følgende medlemmer:

5 medlemmer fra Kommunalbestyrelsen.

10 medlemmer fordelt således:

- To borgere, der deltager i og planlægger aktiviteter i et foreningsbaseret tilbud, fx en folkeoplysende forening
- Tre borgere, der deltager i og planlægger aktiviteter, som dyrkes i et ikke-formaliseret fællesskab/gruppe eller i individuelt regi. Borgerne skal have erfaringer og interesser indenfor eksempelvis fællesspisninger, kunst og kultur, workshops eller idræts- og undervisningsaktiviteter
- To borgere, der har erfaring med at udvikle og drive kulturinstitutioner, medborgerhuse, kirker eller lignende
- To borgere under 25 år, der har erfaring med aktiviteter for, med eller af unge
- En borger, der er medlem af en skolebestyrelse på en folkeskole i Gentofte Kommune og er, eller har været, forælder til et barn i udskoling i Gentofte Kommune

Kommunalbestyrelsen udpeger formand og næstformand for opgaveudvalget.

Sekretariatsbetjeningen koordineres af direktør for Børn og Skole, Kultur, Unge og Fritid.

4. UDVALGETS ARBEJDSFORM

Udvalget tilrettelægger selv sin arbejdsform inden for rammerne af styrelsesloven, Styrelsesvedtægten for Gentofte Kommune samt Kommunalbestyrelsens beslutninger. Formandskabet sikrer den nødvendige sammenhæng til de øvrige opgaveudvalg, herunder særligt opgaveudvalgene Vi skaber sammen, Fremtidens udskoling, Kulturpolitik og de stående udvalgs arbejder.



Opgaveudvalget skal tage afsæt i og inddrage erfaringer med at udvikle, organisere og drive moderne medborgerhuse, som benyttes af mange brugergrupper, og arbejde med modeller for sameksistens både i og udenfor Gentofte Kommune. Udvalget skal arbejde med ideer og modeller, for hvordan foreninger, borgere, virksomheder, kommunale aktører og andre kan sameksistere i fremtidens BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN, som kan danne udgangspunkt for, at opgaveudvalget kan komme med sine anbefalinger til principper for brug af BYENS HUS – VI SKABER SAMMEN.

Opgaveudvalget skal tage stilling til, hvordan det vil involvere borgere, foreninger, videnspersoner, kommunale aktører mv., der ikke er medlemmer af udvalget, i opgaven. Herunder skal opgaveudvalget tage højde for de aktører, aftaler og aktiviteter, som allerede er knyttet til lokalerne på Hellerupvej 22-26. Opgaveudvalget skal desuden søge rådgivning hos og inddrage eksterne samarbejdspartnere, hvor det kan bidrage til opgaveløsningen. Ligeledes skal udvalget have et internationalt perspektiv og indhente indspil fra opgaveudvalget Det internationale i Gentofte samt inddrage udenlandske borgere i sit arbejde. Opgaveudvalget skal komme med forslag til, hvordan borgerne i Gentofte Kommune aktivt kan bidrage til at realisere de tiltag, som opgaveudvalget foreslår.

Opgaveudvalget skal overveje, hvordan de teknologiske muligheder kan udnyttes i løsningen af udvalgets opgave, samt hvordan udvalget kan anlægge en innovativ tilgang til løsningen af opgaven.

På udvalgets første møde fremlægges forslag til mødeplan.

5. TIDSPLAN

Opgaveudvalgets arbejde påbegyndes andet kvartal 2019 og afsluttes i fjerde kvartal 2019.

6. ØKONOMI

Udgifter i forbindelse med opgaveudvalgets arbejde afholdes indenfor eksisterende budget.

Relateret document 2/2

Dokument Navn:	Identifikation af interesserede borgere - BYENS HUS - vi skaber sammen.docx
Dokument Titel:	Identifikation af interesserede borgere - BYENS HUS - vi skaber sammen
Dokument ID:	2559886

Identifikation af interesserede borgere

I forbindelse med nedsættelse af opgaveudvalget BYENS HUS vil der, såfremt kommissoriet godkendes, skulle identificeres interesserede borgere til udvalget.

På baggrund af de generelle behandlinger i Kommunalbestyrelsen den 31. august 2015 og d. 20. juni 2016 vil der blive annonceret i Villabyerne, således at borgerne bliver opmærksomme på muligheden for at melde sig som interesserede i at deltage i opgaveudvalgets arbejde, og der vil blive lavet opslag på gentofte.dk, så interesserede borgere kan læse mere om opgaveudvalget her. Der suppleres med brug af netværk, øvrige hjemmesider, sociale medier, intranet, Gentofte Lige Nu, pressemeddelelser og plakater alt efter, hvilke kompetencer som ønskes engageret i udvalgets arbejde.

BYENS HUS – vi skaber sammen	
Annonce i Villabyerne	Fælles annonce for seks opgaveudvalg
Pressemeddelelse til Villabyerne	Fælles pressemeddelelse for alle seks udvalg
Gentofte Lige Nu	Fælles annonce (GLN februar)
Hjemmesider	Gentofte.dk
Sociale medier (PAH)	Gentofte Kommunes Facebook side, Gentofte bibliotekernes Facebook sider m.m.
Gentofte Platformen (PAH)	Forside nyhed
Nyhedsbreve	Nyhed i relevante nyhedsbreve på kultur-, idræts-, folkeoplysnings- og skoleområdet
Netværk (PAH/ATJ)	Diverse netværk

Dokument Navn:	Notat.docx
Dokument Titel:	Notat
Dokument ID:	2593102
Placering:	Emnesager/Experimentarium anmoder om afholdelse af reception den 5. juni 2019/Dokumenter
Dagsordens titel	Experimentarium anmoder om afholdelse af international konference den 5. juni 2019
Dagsordenspunkt nr	9
Appendix nr	1
Relaterede Dokumenter:	1

Reception i anledning af Ecsite 2019 konference for videnskabsfolk

Receptionen skal markere starten på konferencen, en såkaldt Speakers reception for alle talere og oplægsholdere på konferencen.

Experimentarium er blevet tildelt værtsskabet for den årlige Ecsite konference gennem fem dage fra den 4. – 8. juni 2019. Konferencen er den største af sin slags i Europa, hvor professionelle formidlere kan dele deres erfaringer og visioner om god videnskabsformidling. Experimentarium får som vært en enestående mulighed for at promovere Danmark og dansk naturvidenskab og teknologi samt fremvise det nye Experimentarium og Gentofte Kommune til hele verden. Ecsite er det europæiske netværk af science centre og museer. Den årlige konference bringer omkring 1.200 deltagere sammen fra mere end 50 forskellige lande. Næst efter åbningen af det nye hus i 2016 er begivenheden den største i Experimentariums 27-årige historie. Experimentariums vision er at være et science center i absolut verdensklasse, og ved at være vært for Ecsite konferencen i 2019 kan man bidrage til at være dagsordens-sættende indenfor videnskabsformidling. Derfor har man også valgt, at årets tema er "Pushing Boundaries", hvor man opfordrer til at nytænke måden, science centre og museer formidler på, så der hele tiden kan tilbydes viden og oplevelser, der er relevante og appellerende for den brede offentlighed. Konferencen har et stort såvel nationalt som internationalt potentiale. Som vært får Experimentarium og Gentofte Kommune en enestående mulighed for at promovere Danmark og dansk naturvidenskab og teknologi samt ikke mindst at give en lang række nationale og internationale aktører adgang til ny viden og inspiration fra nogle af verdens dygtigste formidlere. Man ønsker med konferencen at tilbyde en åben platform for videndeling på tværs af lande og aktører.

Ecsite er det europæiske netværk af science centre og -museer og blev dannet som forening i 1990. Ecsite samler i dag cirka 325 af de mest anerkendte science centre og -museer i verden om at inspirere og udbrede kendskabet til naturvidenskab og teknologi samt at skabe dialog mellem naturvidenskab og det omgivende samfund.

Ecsite har hovedkontor i Bruxelles og har som vision at engagere den enkelte borger i naturvidenskab og teknologi og fremme kreativitet og kritisk tænkning i Europa. Experimentarium sidder i Ecsites bestyrelse og har derudover plads i den komité, der planlægger de årlige konferencer.