



Gentofte Kommune

Referat af møde i Teknik- og Miljøudvalget

Referat åben

Mødedato 07. maj 2013
Mødetidspunkt 17:00
Mødelokale Udvalgsværelse D

Protokollen blev
læst og mødet
hævet kl.: 18.00

Tilstede: Lisbeth Winther, Brigitta Volsted Rick, Søren B.
Heisel, Andreas Just Karberg
Fraværende: Lise Rovsing (afbud), Mogens Vad (afbud), Marie-
Louise Andreassen (afbud)

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget

den 07. maj 2013

Åben dagsorden

- 1 **Anlægsregnskab. Fornyelse af servicefaciliteter ved Charlottenlund Strandpark**
- 2 **Anlægsregnskab for Energihandlingsplan 2012**
- 3 **Deltagelse i fælles kommunal-regional ansøgning til EU's støtteordning ELENA**
- 4 **Vedtægtsændringer for Nordvand**
- 5 **Status på de tværkommunale samarbejder i Teknik og Miljø**
- 6 **Hellerup Havn - Jollerampe gennem bølgeværn - Hellerup Sejlklub**
- 7 **Tang og tilsanding af kysten**
- 8 **Busholdeplads - Kildegårdsvej**
- 9 **Økonomisk rapportering pr. 31. marts 2013**
- 10 **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Lukket dagsorden

- 11 **Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne**

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

1 Åbent Anlægsregnskab. Fornyelse af servicefaciliteter ved Charlottenlund Strandpark

[007454-2012](#)

Resumé

Der forelægges anlægsregnskab for første fase af fornyelsen af servicefaciliteterne ved Charlottenlund Strandpark.

Baggrund

I sommeren 2011 nedbrændte halvdelen af omklædningsbygningen i Charlottenlund Strandpark. Kommunalbestyrelsen besluttede derfor på sit møde den 26. marts 2012 (pkt. 6) at anlægsbevilde 2,4 mio. kr. til renovering og revitalisering af servicefaciliteterne i to faser. De 0,4 mio. kr. kom fra forsikringsudbetalingen. Nærværende anlægsregnskab vedrører bevillingen på 2,4 mio. kr., som alene er gået til fase 1. Den omfatter opførelsen af en ny servicebygning og nedrivning af en gammel toiletbygning.

2. fase, som bl.a. omfatter opførelsen af en ny toiletbygning i parkens sydlige del, er under projektering og forventes ibrugtaget november 2013.

Projektet til fase 1 er gennemført med firmaet Steen Palsbøll Arkitekter som totalrådgiver. Det blev udbudt i hovedentreprise (underhåndsbud), hvor entreprenørfirmaet Holst + Lundgren A/S blev valgt som økonomisk mest fordelagtige tilbudsgiver.

Projektet har ikke været igennem ekstern revision, da der tale om et et-årigt projekt.

Logbøger, skema 2 og skema 3 er vedlagt som bilag.

Vurdering

Projektet er forløbet tilfredsstillende, og resultatet har såvel arkitektonisk som brugsmæssig kvalitet. Tidsplanen har ikke helt kunnet opretholdes, da der dukkede uforudsete problemer op (behov for ekstra fundamenter m.m.).

Økonomisk er der sket en overskridelse af budgettet på 99.252 kr. svarende til 4 pct. Denne overskridelse har dog kunnet dækkes ind via forsikringssummen, som indeholdt en momsrefusion på 109.000 kr. oveni i de 400.000 kr.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. At anlægsregnskabet for fornyelse af servicefaciliteterne ved Charlottenlund Strandpark (1. fase) godkendes.
2. At sagsforløbet (logbogen) tages til efterretning.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Pkt. 1 - 2: Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Bilag



[Logbog](#)



[Skema 3](#)



[Skema 2](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

2 Åbent Anlægsregnskab for Energihandlingsplan 2012

[053469-2012](#)

Resumé

Sagen forelægges mhp. godkendelse af anlægsregnskab for Energihandlingsplan 2012 samt orientering om udførte energibesparende tiltag i kommunens bygninger i 2012.

Der er i 2012 udført energibesparende tiltag for 13,998 mio. kr., og der er udmøntet besparelser på driften på 1,506 mio. kr

Baggrund

På kommunalbestyrelsesmødet den 14 december 2011 pkt. 5 vedtog Kommunalbestyrelsen enstemmigt anlægsbevillingen til gennemførelse af energibesparende tiltag i 2012. Der aflægges hermed anlægsregnskab for Energihandlingsplan 2012.

Gentofte Kommunalbestyrelse vedtog på kommunalbestyrelsesmødet den 26. april 2010 pkt. 13, Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016. Her blev der afsat 84 mio. kr. til gennemførelse af konkrete energibesparende tiltag over den 6-årige periode. Investeringen

tilbagebetales via nedbringelse af udgifterne til el, vand og varme som følge af reduceret forbrug. Hvert år fremlægges en prioritering af energibesparende tiltag ved frigivelse af den årlige anlægsbevilling.

Tiltagene i Energihandlingsplanen har til formål at sikre, at Gentofte Kommune lever op til sin Klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening om årligt at reducere CO₂-udledningen med 2 %. De energibesparende tiltag indgår i kommunens Grønne Regnskab i forbindelse med kommunens CO₂-opgørelse.

Der aflægges årligt regnskab for denne pulje, idet der udmøntes årlige besparelser på driftsbudgettet.

Vurdering

Anlægsregnskabet for Energihandlingsplan 2012 ser ud som følgende:

Anlægsbevilling kr. 14.448.000

Genbevilling fra 2011 kr. 3.662.000

Forbrug kr. 13.997.801

Mindreudgift kr. 4.112.199

Regnskabet er underskrevet den 19. marts 2013.

Logbøger, skema 2 og 4 er vedlagt som bilag på sagen.

Den overordnede målsætning for kommunens Energihandlingsplan er at reducere udledningen af CO₂ fra kommunens bygninger ved at nedbringe det årlige forbrug af el, vand og varme. Der er beregnet en reduktion i CO₂-udledningen på næsten 400 tons ved de udførte energibesparende tiltag i 2012. Et delmål i Energihandlingsplanen er at opnå en økonomisk besparelse på driftsbudgetterne. De udførte tiltag har medført en årlig besparelse på 1.506.000 kr., der er udmøntet i driftsbudgetterne for 2013 og fremadrettet.

I udvælgelsen af energibesparende tiltag er især konvertering til fjernvarme og elbesparelser prioriteret højt, da disse bidrager med store CO₂-reduktioner.

I 2012 er der installeret et større solcelleanlæg på Gentofte Rådhus, udført ventilationsprojekter på henholdsvis Kildeskovshallen, Skovshoved Idrætsforening, Maglegårdshallen, Gentofte Gl. Isstadion samt Gentofte Rådhus, kantinen. På Gentofte Hovedbibliotek er der udført et demonstrationsprojekt, hvor remtrukne ventilatorer er udskiftet til direkte drevne, hvilke har medført cirka en halvering af elforbruget.

I Kildeskovshallen, på Gentofte Hovedbibliotek samt i Skovshoved Idrætsforening er belysningen blevet energirenoveret med LED og energisparerør. Som følge af udbygning af fjernvarmenettet er i alt 10 af kommunens ejendomme gået fra naturgas til fjernvarme.

Nogle projekter er blevet forsinket eller udskudt til 2013, hvor de bliver færdiggjort. Restbeløbet på 4,1 mio. kr. er genbevilget.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

1) At orientering om udførte energibesparende tiltag i 2012 tages til efterretning.

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

2) At anlægsregnskabet for Energihandlingsplan 2012 godkendes.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Pkt. 1: Taget til efterretning.

Pkt. 2: anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Bilag

 [Skema 2, Anlægsregnskab Energi 2012 Underskrevet](#)

 [Skema 4, Anlægsregnskab Energi 2012](#)

 [Hovedlogbog 2012 for energiarbejder på kommunens ejendomme](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

3 Åbent Deltagelse i fælles kommunal-regional ansøgning til EU's støtteordning ELENA

[008987-2013](#)

Resumé

Det indstilles til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende deltagelse i en fælles kommunal-regional ansøgning til EU's støtteordning ELENA.

Baggrund

I EU-regi findes en støtteordning, ELENA, der yder støtte til lokale og regionale myndigheders energiinvesteringer. Der er vedlagt en kort beskrivelse af ELENA-ordningen.

KKR Hovedstadens og Region Hovedstadens fælles klimastrategi har som et vigtigt mål, at der gennemføres betydelige energibesparelser i kommunernes og regionens bygninger.

Region Hovedstaden og 11 ud af regionens 29 kommuner er gået sammen om at udarbejde en ELENA-ansøgning til Den Europæiske Investeringsbank. Formålet er at ansøge om midler til at forberede energiinvesteringer i den offentlige bygningsmasse.

Regionen og de 11 deltagende kommuner har estimeret, at de tilsammen kan gennemføre investeringer for ca. 459 mio. kr. i projektperioden, herunder Gentofte Kommune med 36 mio.kr.

Der ansøges om teknisk bistand fra ELENA-programmet på ca. 21,9 mio. kr. Regionen og de 11 kommuner medfinansierer projektet med en egenfinansiering på i alt ca. 2.4 mio. kr. svarende til kr. 190.476 for Gentofte Kommune.

Foruden Region Hovedstaden, som deltager med Glostrup Hospital og Bornholms Hospital, deltager følgende parter i projektet:

Albertslund Kommune, Fredensborg Kommune, Frederikssund Kommune, Gentofte Kommune, Gladsaxe Kommune, Gribskov Kommune, Hørsholm Kommune, Ishøj Kommune, Lyngby-Taarbæk Kommune, Rudersdal Kommune og Københavns Kommune,

Investeringsprogrammet er opdelt i to hovedinvesteringsområder:

- 1: Bygningsintegreret vedvarende energi produktion
- 2: Energibesparelser

Investeringsområde 1 består af investeringer i vedvarende elproduktion og vedvarende varmeproduktion.

Investeringsområde 2 består af investeringer i tekniske installationer og klimaskærme. Der er desuden et særligt fokus på helhedsorienterede bygningsgennemgange, hvor parametre som bygningens levetid og indeklima inkluderes i de totaløkonomiske beregninger for investeringernes rentabilitet. Derved bliver det muligt at foretage investeringer med længere tilbagebetalingstider, samtidig med at rentabiliteten af investeringerne sikres.

Region Hovedstaden er ansvarlig for ledelsen af projektet. Region Hovedstaden er ansøger og modtager af ELENA-midler, og har det overordnede ansvar for projektet og anvendelsen af midlerne.

De enkelte partnere i ELENA-projektet vil i en bindende samarbejdsaftale bekræfte, hvor mange penge de vil investere for i projektperioden. Gentofte Kommunes andel på 36 mio.kr. vil blive afholdt indenfor allerede afsatte midler til "Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016".

Der kan opnås en støtte til Gentofte Kommune på ca. 1,7 mio. kr, hvor Gentofte Kommune skal bidrage med en egenfinansiering på 190.476 kr., hvilket ligeledes afholdes indenfor allerede afsatte midler til "Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016".

Vurdering

Der kan opnås en støtte til Gentofte Kommune på ca. 1,7 mio. kr, hvor Gentofte Kommune skal bidrage med en egenfinansiering på 190.476 kr., hvilket afholdes indenfor allerede afsatte midler til "Energihandlingsplan for kommunens bygninger 2011-2016".

Udover en økonomisk støtte forventes projektet at føre til øget samarbejde mellem deltagerne, kompetenceudvikling, besparelser via fælles undersøgelser og udbud samt en beskæftigelsesmæssig effekt.

Det er Teknik og Miljø's vurdering, at deltagelse i ELENA projektet, er en fornuftig energimæssig og økonomisk prioritering, og at Gentofte Kommunes ved at deltage i den fælles kommunal-regionale ansøgning opnår en række økonomiske og samarbejds-mæssige fordele, som mere end opvejer de bindinger der følger med deltagelsen.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At deltagelse i fælles kommunal-regional ansøgning til EU's støtteordning ELENA godkendes.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Vedtaget.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

4 Åbent Vedtægtsændringer for Nordvand

[015730-2013](#)

Resumé

Det indstilles, at ændre vedtægterne for Nordvand-selskaberne samt aktionæroverenskomsten med Gladsaxe Kommune som følge af reglerne om forbrugerindflydelse i vandselskaber, der træder i kraft den 31. december 2013 og den nye selskabslov.

Sagen blev udsat på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. april 2013 med henblik på en afklaring af konsekvenserne ved gennemførelse af valget af forbrugerrepræsentanter med hhv. et samlet afstemningsområde for Gentofte og Gladsaxe Kommune eller 2 separate afstemningsområder for de to kommuner.

Baggrund

I henhold til bekendtgørelse om forbrugerindflydelse i vandselskaber har forbrugerne i et vandselskab krav på at vælge minimum 2 repræsentanter til vandselskabets bestyrelse. Valg af forbrugerrepræsentanter skal første gang være gennemført senest 31. december 2013.

Vedtægterne i Nordvandselskaberne Gentofte Vand A/S, Gentofte Spildevand A/S, Gladsaxe Vand A/S og Gladsaxe Spildevand A/S skal derfor konsekvensændres.

Valget kan enten gennemføres med Gentofte og Gladsaxe Kommuner som ét samlet afstemningsområde eller med Gentofte og Gladsaxe Kommuner som to separate afstemningsområder.

Hvis valget gennemføres med de to kommuner som et samlet afstemningsområde, vil det være de samme 2 forbrugerrepræsentanter, der sidder i bestyrelsen for de fire vandselskaber, således at det sikres, at bestyrelserne for vandselskaberne fortsat er identiske. Dette vil give den mest simple konstruktion, og det vil endvidere betyde, at synergien ved at have fælles bestyrelser i de fire vandselskaber kan opretholdes.

Hvis valget gennemføres med Gentofte og Gladsaxe Kommuner som separate afstemningsområder vil der blive valgt 2 repræsentanter til bestyrelsen for Gentofte Vand og Spildevand, mens der vil blive valgt 2 andre repræsentanter til bestyrelsen for Gladsaxe Vand og Gladsaxe Spildevand.

Dette vil medføre forskellige bestyrelser for de fire vandselskaber, hvilket vil betyde, at synergien ved at have fælles bestyrelser for selskaberne – hvilket var en af bevæggrundene for oprettelsen af Nordvand - ikke kan opretholdes. Det bemærkes, at man er valgbar til bestyrelsen uanset om man er forbruger/borger i den pågældende kommune, og at det altså under alle omstændigheder ikke vil være muligt at sikre, at det er borgere fra de respektive kommuner, der vælges til bestyrelsen.

Medarbejderne vil fremover alene være repræsenteret i bestyrelserne for Nordvand A/S og Nordvand Holding A/S.

Endvidere er der vedtaget en ny selskabslov der betyder, at det vil være hensigtsmæssigt samtidig at foretage en række ændringer i vedtægterne for Nordvand-selskaberne. Ændringerne vedrører blandt andet frister for indkaldelse til generalforsamlingen, optagelse af emner til generalforsamlingen, indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling og fastsættelse af emner til beslutning på generalforsamlingen. Herudover foreslås der en række ændringer af vedtægterne, der vurderes at være hensigtsmæssige.

Endelig foreslås det at konsekvensændre aktionæroverenskomsten med Gladsaxe Kommune som følge af ovennævnte. I den nye selskabslov benævnes aktionæroverenskomsten fremover ejeraftale. Ejeraftalen binder ikke længere selskabet, men regulerer alene forholdet mellem ejerne, og blandt andet af denne grund er der flyttet nogle bestemmelser fra ejeraftalen til vedtægterne, herunder vedrørende fastlæggelse af emner til beslutning på generalforsamlingen. Herudover foreslås der en række ændringer af ejeraftalen, der vurderes at være hensigtsmæssige.

Udkast til reviderede vedtægter og revideret aktionæroverenskomst med hhv. et samlet og to separate afstemningsområder ligger på sagen.

Vurdering

Det er vurderingen, at ændringerne i vedtægterne og aktionæroverenskomsten er nødvendige og/eller hensigtsmæssige som følge af bekendtgørelsen om forbrugerindflydelse i vandselskaber og den nye selskabslov.

Det anbefales, at Gentofte og Gladsaxe Kommuner er ét samlet afstemningsområde, og at det derfor vil være de samme 2 forbrugerrepræsentanter, der sidder i bestyrelsen for de fire vandselskaber, således at det sikres, at bestyrelserne for vandselskaberne er identiske og synergien ved at have fælles bestyrelser i de fire vandselskaber kan opnås.

Indstilling

JURA og Teknik & Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

At vedtægterne og aktionæroverenskomsten for Nordvand-selskaberne ændres således at valget af forbrugerrepræsentanter gennemføres med Gentofte og Gladsaxe Kommuner som et samlet afstemningsområde.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Anbefales til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Økonomiudvalget

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

5 Åbent Status på de tværkommunale samarbejder i Teknik og Miljø

[015539-2013](#)

Resumé

Som led i firekommunesamarbejdet mellem Lyngby-Taarbæk, Gladsaxe, Rudersdal og Gentofte kommuner er der etableret et struktureret samarbejde vedr. park- og vejområdet. På natur- og miljøområdet er der et struktureret samarbejde omfattende i alt 7 kommuner (Gentofte, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Frederiksberg, Herlev og Ballerup kommuner). På mødet vil der blive givet en nærmere orientering om samarbejdet.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. april 2013 blev det aftalt, at forvaltningen skulle give en orientering om de igangværende firekommunesamarbejder inden for Teknik og Miljøområdet.

Der er etableret et struktureret samarbejde indenfor park- og vejområdet samt natur- og miljøområdet. Indenfor det øvrige tekniske område - Byplansudvalgets område - er der ligeledes etableret et struktureret samarbejde vedrørende bygningsmyndigheden og planområdet.

Park- og vejområdet

Formålet med samarbejdet, der benævnes "Centre uden vægge", er at udvikle og optimere samarbejdet på park- og vejområdet. I 2013 arbejdes med følgende opgaveområder:

- Arbejds- og kvalitetsbeskrivelser - udarbejdelse af fælles kvalitetsbeskrivelser på vejområdet
- Digitale løsninger, GPS - fælles GPS-løsning overfor eksterne parter i forbindelse med fælles udbud m.m.
- Gravetilladelser - fælles best practice og procedure for udstedelse og krav i forbindelse med gravetilladelse, tilsyn og kontrol af afspærring, opfølgning/ aflevering og garantiperioder.
- Myndighed og vejlove - vidensdeling og udveksling af erfaringer om myndighedsafgørelser og tolkning af lovgivning samt udvikling af fælles procedurer
- Det grønne - vidensdeling og udveksling af erfaringer
- Fælles udbud - udarbejdelse af udbud i fællesskab

Natur- og miljøområdet

Formålet med natur- og miljøområdet er:

- udveksle viden, erfaringer og best practice
- udvikling af eksisterende opgaver og implementering af nye opgaver
- effektiv ressourceanvendelse

Natur- og miljøområdet har lavet en handleplan for udviklingen af samarbejdet frem til 2015 omfattende blandt andet ny fælles kommunikationsplatform, klimatilpasningsplan, udnyttelse af spidskompetencer, temagrupper, fælles uddannelsesforløb og fælles høringsvar/ debatindlæg.

På mødet vil der blive givet en supplerende mundtlig orientering af samarbejdet.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen tages til efterretning

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Udsat.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

6 Åbent Hellerup Havn - Jollerampe gennem bølgeværn - Hellerup Sejlklub

[005189-2013](#)

Resumé

Hellerup Sejlklub har i forbindelse med udvidelsen af jolleaktiviteterne på havnen ansøgt om etablering af en jollerampe gennem bølgeværnet ved Hellerup Havn. Jollerampen skal gøre det muligt at anvende Hellerup Strand til start og slut for kapsejladser og træning for Olympisk Sejlsport Øst. Teknik- og Miljø indstiller, at sagen drøftes.

Baggrund

Hellerup Sejlklub har ansøgt om etablering af en jollerampe gennem bølgeværnet ved Hellerup Havn.

Sejlklubben har i en årrække arbejdet på at skabe flere jolleaktiviteter i Hellerup Havn, og har i samarbejde med Kongelig Dansk Yacht Klub, Skovshoved Sejlklub og Dansk Sejlunion etableret Olympisk Sejlsport Øst, som arbejder målrettet med Team Danmark omkring Danmarks deltagelse i de Olympiske Lege. Der vil foregå sejlads på højeste internationale niveau og det vil være et unikt udviklingssted for talenter.

Hellerup Sejlklub ønsker endvidere at udvikle et nyt kapsejls-koncept fra sejlklubben og Hellerup Havn. Hellerup Sejlklub arbejder målrettet på at forstærke disse jolleaktiviteter fra sejlklubben og Hellerup Havn, og forudser, at der i fremtiden bliver behov for mere plads og bedre faciliteter til aktiviteterne.

Hellerup Sejlklub og Olympisk Sejlsport Øst har indgået en aftale, hvori der indgår placering af 10 joller af den olympiske jolletype 49'er, som er 3 m brede. Sejlklubben ønsker at asfaltere øst for jollepladserne langs Rosenhaven skal geninddrages og aktiveres som jollepladser til brug for havnens aktiviteter. Samtidig er der et stort ønske fra Hellerup Sejlklub og Olympisk Sejlsport Øst at starte og slutte jollesejlsadsen fra Hellerup Strand, for at aflaste beddingen i Hellerup Havn. Det anføres endvidere, at det for 49'er jollesejlerne og den olympiske katamaran Nacra 17 og andre katamaraner, vil være en stor lettelse at kunne starte fra Hellerup Strand, idet jolletyperne ved sydlige vindforhold kan have vanskeligt ved at sejle ud af og væk fra Hellerup Havn.

Bølgeværnet er en del af kystsikringen og den bagved liggende Rosenhave.

Der er primært behov for jollerampen efterår/vinter/forår, svarende til de perioder af året, hvor der er færrest badegæster. Det er derfor med Sejlklubben drøftet, at der kunne etableres en ordning, hvorefter jollerampen i perioden 15. juni til 15. august, hvor der er flest badegæster, kun må anvendes til stævner og kun efter tilladelse fra kommunen.

Vurdering

Fritid oplyser, at Olympisk Sejlcenter Øst arbejder sammen med Team Danmark om Danmarks deltagelse i de Olympiske lege og at, der vil foregå sejlads på højeste internationale niveau. Samtidig vil Olympisk Sejlcenter Øst være et unikt udviklingssted for unge.

Som følge af etableringen af den nye hofde, vil stranden rykke mod syd og lægge sig i en bue langs hofden, hvorfor stranden på det ønskede sted ad åre blive bredere og dybere, hvilket vil flytte badegæster til den del, som sejlklubben ønsker at anvende til sejlaktiviteter. Der vil være fri adgang til at benytte jollerampen indtil 15. juni og efter 15. august, hvilket er udenfor den egentlige badesæson. I perioden 15. juni til 15. august vil jollerampen lejlighedsvis kunne anvendes i forbindelse med stævner og kun efter særlig tilladelse fra kommunen, idet der også i denne periode vil blive mulighed for at benytte jollerampen til "Aktiv Sommer" og "Kom og vær med aktiviteter". Med en sådan ordning, vil eventuelt konfliktende interesser mellem sejlere og badegæster blive begrænset.

Da bølgeværnet er en del af kystsikringen og den bagved liggende Rosenhave vil Teknik- og Miljø, hvis tilladelse til jollerampen meddeles, indgå aftale med klubberne, så det så vidt muligt sikres, at lågen er lukket, når den ikke er i brug. En egentlig projektering af lågen vil blive foretaget, såfremt Teknik- og Miljøudvalget meddeler tilladelse til etablering af den ansøgte jollerampe.

Indstilling

Teknik og miljø indstiller

Til Teknik- og Miljøudvalget:

At sagen drøftes

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Vedtaget, at meddele tilladelse til etablering af jollerampe, som ansøgt og på de angivne vilkår med hensyn til perioder og tilladelse fra kommunen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til: Ingen videre behandling

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

7 Åbent Tang og tilsanding af kysten

[015725-2013](#)

Resumé

Teknik- og Miljø har modtaget henvendelser om tangansamlinger ved Hellerup Havn og Charlottenlund Søbad. Der er endvidere stillet spørgsmål til, hvorvidt tangansamlingerne skyldes den nye hofde ved Hellerup Havn eller opfyldningen ved Nordhavn, samt hvorledes tilsandingen vil ændre sig.

Park og Vej vurderer på baggrund af VVM-rapporten for Nordhavnsudvidelsen, at Nordhavnsudvidelsen har begrænset miljøpåvirkning, og at det i øvrigt er for tidligt at vurdere i hvilket omfang, forekomster af tang skyldes Nordhavnsudvidelsen eller naturlige variationer.

Baggrund

Tang

"Tangen" består hovedsagelig af ålegræs, som primært smider sine "blade" i efteråret, hvorfor de største mængder driver i land sent efterår og vinter. Vækstbetingelserne for ålegræs er forbedret de senere år på grund af den forbedrede vandkvalitet i Øresund. Dansk Hydrologisk Institut meddeler, at der generelt er store tangansamlinger langs Øresund i år, hvilket skyldes den megen vind fra sydøst og øst, der har været det sidste år, samt den hårde vinter. Endvidere er der ualmindeligt lavvandet i Øresund for tiden, hvilket forhindrer, at tangen driver væk. Gentofte Kommune har hidtil ikke fjernet tang fra kommunens strande i større omfang, da det viser sig, at tangen forsvinder ved højvande og ændrede vindforhold. Det er endvidere meget dyrt at bortskaffe tangen, da miljølovgivningen kræver, at tangen skal behandles som miljøfarligt affald.

I forbindelse med vedtagelsen af Nordhavnsudvidelsen blev der udarbejdet en VVM-rapport, der beskriver de forventede miljømæssige påvirkninger fra projektet. Rapporten beskriver, at strømforholdene langs kysten ændres en smule ved udbygningen af Nordhavn. Denne ændring kan medføre at der kommer lidt mere tang (navnlig ålegræs) på strækningen fra Tuborg Havn og op til Charlottenlund Søbad i perioder domineret af vind med retninger fra det nordøstlige hjørne. Imidlertid vil sådanne ændringer i høj grad også være afhængige af de årlige variationer i væksten af tang og ålegræs. VVM rapporten fremhæver, at der også forud for Nordhavnsudvidelsen ofte har været tangansamlinger på Hellerup Roklubs broer. Det må derfor forventes at oprensningmængderne vil blive svagt forøgede i fremtiden. Hvad angår lugtgener forventes opfyldningen ved Nordhavn ikke at føre til nogen nævneværdige ændringer.

Sandtransport

I VVM rapporten er angivet at Nordhavnsprojektet vil medføre en øget sydgående sandtransport og øget erosion af kystprofilet, men konklusionen er, at projektet kun har mindre negative miljømæssige påvirkninger: "De påvirkninger, som udbygningen af Nordhavn vil have på kysten i Gentofte Kommune, er relativt begrænsede og er af en karakter, hvor afhjælpende foranstaltninger let kan iværksættes for at afhjælpe påvirkningerne. Stranden ved Hellerup Havn kan sikres ved en udbygning med en hofde, som vil sikre en stabilisering af stranden. Indtil den nye strand finder sit ligevægtspunkt vil der være en reduceret tilsanding af Hellerup Havn, men på længere sigt vil der forventes en øget tilsanding af sejlrenden på ca. 20-25 %."

Den anbefalede hofde er blevet anlagt af By og Havn og er overdraget til Gentofte Kommune i efteråret 2012.

Vurdering

Tang

Det er for tidligt at vurdere, hvorvidt Nordhavnsudvidelsen medfører væsentligt øgede problemer med tang. Der var også før udbygningen af Nordhavn år med væsentlige tangansamlinger ved Hellerup Havn (og langs med hele Øresunds kyst). Hofden er konstrueret således, at den opfanger mindst mulig tang. Stensætningen og de mulige ændrede strømforhold kan medføre en øget tangansamling, men der er ikke i øjeblikket samlet mere tang omkring hofden end i øvrigt i området.

Tangforholdene ved Hellerup Havn vil blive fotoregistreret hver uge. Data gemmes og det undersøges om situationen forværres.

Sandtransporten

VVM-rapporten vurderer, at det alene er ud for Hellerup Havn, at tilsandingen forværres, og at dette sand stammer fra nedbrydning af kystprofilen i området. Denne sandaflejring vil blive fanget af den nye hofde. Sandaflejringer længere nordpå skyldes ikke udbygningen af Nordhavn.

Der er udtrykt bekymringer for, at der kan dannes en revle på tværs af bugten ud fra Charlottenlund Strand med retning mod den yderste spids af Nordhavnsopfyldningen. Det er en misforståelse, at sand transporteres af havstrømmen tværs over havbugter. Sand transporteres kun i brydningszonen tæt på kysten. Der er således ikke fare for at bugten mellem Charlottenlund og Nordhavnen afsnøres af en sandtange.

Endvidere kan det oplyses, at VVM-rapporten ikke indeholder oplysninger om, at Nordhavnsudvidelsen skulle have nogen betydning for kysten nord for Charlottenlund Fort. Strømmen har igennem mange år tilført sand nordfra til Charlottenlund Søbad, idet sandet opfanges af stenkastningerne. Det meste af dette sand oprenses hvert år, idet noget køres bort og noget spredes på stranden syd for Søbadet.

Indstilling

Park og Vej indstiller

til Teknik- og Miljøudvalget:

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Taget til efterretning.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

8 Åbent Busholdeplads - Kildegårdsvej

[021650-2012](#)

Resumé

Marie-Louise Andreassen (B) har anmodet om, at projektet vedr. flytning af busholdeplads i krydset Bernstorffsvej, Kildegårdsvej, Hellerupvej optages på dagsordenen for Teknik- og Miljøudvalgets møde.

Baggrund

Formål med projektet.

Som led i trafikforliget "En grøn transportpolitik" af 29. januar 2009 er der på finansloven etableret to puljer til at forbedre den kollektive bustrafik, Fremkommelighedspuljen og Passengerpuljen

Trafikstyrelsen administrerer de to puljer med midler til at støtte projekter, som styrker bustrafikken mv. inden for de nærmere fastsatte formål for puljerne. Pulje for bedre fremkommelighed for busser (Fremkommelighedspuljen) hvor der oprindeligt var afsat 200 mio. kr. pr. år i perioden 2009-2013 og Pulje til fremme af ordninger og projekter, der øger antallet af buspassagerer (Passagerpuljen) med 100 mio. kr. pr. år i perioden 2009-2011.

Gentofte Kommune gennemfører et busfremkommelighedsprojekt på Kildegårdsvej og Hellerupvej i samarbejde med MOVIA og med økonomisk støtte fra Trafikstyrelsen via den ovenfor nævnte pulje med 50 % medfinansiering fra Trafikstyrelsen. Det grundlæggende princip i busfremkommelighedsprojektet er, at sikre bussernes fremkommelighed, henholdsvis igennem de to signalanlæg Kildegårdsvej / Niels Andersens Vej og Kildegårdsvej / Bernstorffsvej samt igennem de to signalanlæg Hellerupvej / Rygårds Allé og Hellerupvej / Ryvangs Allé.

Princippet er, at bussen skal kunne køre ind til sit busstoppested (placeret før signalanlægget) og tage passagerer af og på, og derefter kunne køre over for grønt i signalanlægget og videre for grønt gennem det næste signalanlæg, før bussen igen kører ind til det næste stoppested (placeret efter signalanlægget).

Busstoppestederne skal derfor befinde sig på ydersiden af de to signalanlæg, i begge retninger.

Gevinsten er, at bussen ved hjælp af sit eget bussignal kan køre ud forrest i køen, og at den kan bevare denne førerposition på hele strækningen mellem de to signalanlæg, før den igen skal køre ind til siden for at tage passagerer af og på ved det næste stoppested. Dette giver en mulighed for effektivt at prioritere bussen undervejs mellem de to busstoppesteder og at sikre, at bussen når med over for grønt signal i det næste signalanlæg. Prioriteringen er derved uafhængig af, om bussen skal bruge kort eller lang tid ved stoppestederne, og skal kun sikre en god 'grøn bølge' for bussen i forhold til den aktuelle trafik på Kildegårdsvej.

Flytningen af busstoppestedet på Kildegårdsvej ved Bernstorffsvej er således en del af det ovenfor beskrevne busfremkommelighedsprojekt. Arbejdet indeholder en nedlæggelse af det eksisterende busstoppested foran ejendommen Kildegårdsvej nr. 10 samt etablering af et nyt busstoppested ud for ejendommene Kildegårdsvej nr. 6 og 8A. Hvis man undlader at gennemføre elementerne i busfremkommelighedsprojektet, vil der ikke kunne opnås den forudsatte effektivisering af bussernes kørsel gennem lyskrydsene og således heller ikke den estimerede besparelse på

200.000 kr. årligt. For at overholde den i køreplanen fastlagte rejsetid og korrespondance med andre busruter, vil det således være nødvendigt at flytte de nævnte busstoppesteder. I modsat fald ville det være nødvendigt at indsætte en ekstra bus til en skønnet årlig udgift på min. 500.000 kr.

I forhold til parkering medfører projektet en nedlæggelse af 2 afmærkede parkeringspladser samt 1-2 umærkede parkeringspladser foran ejendommen Kildegårdsvej nr. 8A. Som erstatning for disse p-pladser etableres der 7 nye parkeringspladser ud for ejendommen Kildegårdsvej nr. 10. Der er derudover fortsat parkeringspladser langs Bernstorffsvej.

Høring af beboere og erhvervsdrivende.

Park og Vej fremsendte den 19. april 2012 en orienteringsskrivelse til beboere og erhvervsdrivende vedrørende Gentofte Kommunes planer om flytning af busstoppestedet på Kildegårdsvej. Det fremgik af skrivelsen, at bemærkninger til projektet var velkomne. Orienteringsskrivelsen gav anledning til protester fra flere beboere og erhvervsdrivende, og der blev derfor indkaldt til et diaologmøde på Gentofte Rådhus den 2. maj 2012. På mødet blev projektet fremlagt, og beboere og erhvervsdrivende fik mulighed for at stille spørgsmål samt tilkendegive deres holdninger til projektet. Den 29. maj 2012 fremsendte Park og Vej et referat af mødet til alle deltagere. Park og Vej fremsendte den 18. maj 2012 et brev til Kildegårds Fiskehus hvoraf fremgik, at projektet fortsat ønskedes gennemført.

I maj 2012 påklagede Kildegårds Fiskehus projektet til Vejdirektoratet, der i juni 2012 meddelte, at de ikke kunne tage stilling i sagen, og at klagen var videresendt til behandling i Rigspolitiet. Gentofte Kommune fremsendte den 6. marts 2013 en ny orienteringsskrivelse til beboere og erhvervsdrivende i området om dette. Den 15. marts 2013 traf Rigspolitiet afgørelse i sagen. Rigspolitiet kom efter en konkret vurdering frem til, at fiskehandleren var part i sagen og skulle partshøres efter reglerne i forvaltningsloven.

Rigspolitiets afgørelse pålagde således Gentofte Kommune at udføre en formel partshøring - uden hensyntagen til den orientering og indragelse, herunder af Kildegårds Fiskehus, der allerede havde fundet sted i den gennemførte proces - af Kildegårds Fiskehus. Gentofte Kommune fremsendte derfor en egentlig partshøring til Kildegårds Fiskehus den 22. marts 2013 med anmodning om at fremkomme med eventuelle yderligere bemærkninger inden for 2 uger. Der er ikke modtaget yderligere fra Kildegårds Fiskehus.

For en god ordens skyld valgte man samtidig også at partshøre de øvrige forretninger og beboere i umiddelbar nærhed af Kildegårds Fiskehus. Denne partshøring er ligeledes afsluttet, og den gav anledning til to henvendelser fra to erhvervsdrivende og en henvendelse fra en beboer. Henvendelserne indeholder dog ikke noget nyt i forhold til de indvendinger, der fremkom på mødet den 2. maj 2012.

Vurdering

Formål med projektet.

Busfremkommelighedsprojekt på Kildegårdsvej og Hellerupvej, herunder delprojektet på Kildegårdsvej ved Bernstorffsvej er en del af det ovenfor beskrevne busfremkommelighedsprojekt, der har til formål at sikre fremkommelighed i lyskryds for busserne. Projektet indeholder en nedlæggelse af det eksisterende busstoppested foran ejendommen Kildegårdsvej nr. 10 samt etablering af et nyt busstoppested med busperron ud for ejendommene Kildegårdsvej nr. 6 og 8A. Hvis man undlader at gennemføre elementerne i busfremkommelighedsprojektet, vil der ikke kunne opnås den forudsatte effektivisering af bussernes kørsel gennem lyskrydsene eller den estimerede besparelse på 200.000 kr. årligt. For at opretholde rejsetid og korrespondance med andre busruter vil det således være nødvendigt at flytte de nævnte busstoppesteder, idet der

endvidere i modsat fald skulle indsættes en ekstra bus til en skønnet årlig udgift på 500.000 kr., hvilken udgift skulle bæres af Gentofte Kommune alene.

Høring af beboere og erhvervsdrivende.

I forbindelse med vedtagelsen af projektet blev det vurderet, at der ikke var parter i sagen, og at der derfor ikke skulle ske en høring efter reglerne i forvaltningsloven.

Afgørende for om man er part i en sag er, om man har en væsentlig, direkte og individuel interesse i sagen. Disse krav vil i almindelighed ikke være opfyldt i forhold til generelle forskrifter eller foranstaltninger af almindelig karakter. I denne sag vurderede forvaltningen som ovenfor anført, at busfremkommelighedsprojektet ikke ville påvirke beboere og forretningsdrivende i området i nævneværdig grad. I den forbindelse blev der lagt vægt på, at der i stedet for de to afmærkede og 1-2 umærkede, nedlagte parkeringspladser ud for Kildegårdsvej nr. 8A og 8B ville blive etableret 7 nye parkeringspladser ud for Kildegårdsvej 10, at der er parkeringsmuligheder langs Bernstorffsvej, samt at der i forvejen er standsningsforbud på hele strækningen ud for Kildegårds Fiskehus. På denne baggrund blev projektet ikke sendt i høring forud for afgørelsen.

Rigspolitiet kom efter en konkret vurdering frem til, at Kildegårds Fiskehus opfylder kravet om væsentlig, direkte og individuel interesse, idet Rigspolitiet lægger vægt på, at projektet indebærer en fjernelse af 3-4 parkeringsmuligheder i nærhed af forretningen, og at Kildegårds Fiskehus som forretningsdrivende har en klar interesse i, at forretningens kunder har mulighed for at parkere i nærheden af forretningen. Rigspolitiet anfører i øvrigt, at oprettelsen af nye parkeringspladser på den anden side af Bernstorffsvej ikke ændrer på deres vurdering, da pladserne ligger længere væk, og da kunderne vil skulle krydse kørebanen to gange via fodgængerfelter for at nå forretningen.

Selv hvis man lægger til grund, at Kildegårds Fiskehus er part i sagen, så er der i vidt omfang allerede foretaget høring. De forretningsdrivende og beboerne i området blev ved orienteringsskrivelse af 19. april 2012 opfordret til at fremkomme med bemærkninger til projektet, ligesom de forretningsdrivende og beboerne i området fik lejlighed til at fremkomme med deres bemærkninger til projektet ved møde med forvaltningen den 2. maj 2012. Efter nævnte møde besluttede man at fastholde projektet, dog med den ændring at der, efter ønske fra borgerne, ikke blev opsat et buslæskur. At den allerede foretagne høring har været fyldestgørende illustreres ved, at Kildegårds Fiskehus ikke er fremkommet med yderligere bemærkninger i forbindelse med den supplerende høring. Rigspolitiet har dog vurderet, at den fremsendte orienteringsskrivelse samt det afholdte møde ikke kan anses for at opfylde forpligtelsen til partshøring.

Indstilling

Teknik og Miljø og JURA indstiller

til Teknik- og Miljøudvalget:

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Taget til efterretning.

Beslutningsstatus: Behandlet, *indstillet til:* Ingen videre behandling

Bilag

 [Kildegårdsvej, placering af busstoppesteder](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

9 Åbent Økonomisk rapportering pr. 31. marts 2013

[012771-2013](#)

Resumé

Med udgangspunkt i det registrerede forbrug pr. 31. marts 2013 og en opfølgning på centrale økonomiske faktorer, forelægger ØKONOMI kvartalsrapportering I til godkendelse.

Kvartalsrapporteringen forelægges fagudvalgene i maj 2013 og oversendes derefter til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Rapporteringen, der som navnet antyder, udarbejdes kvartalsvis, er tænkt som en løbende økonomisk styringsinformation til fagudvalg/kommunalbestyrelse og understøtter ligeledes de eksterne krav om udarbejdelse af halvårsregnskab m.v.

Baggrund

Formålet med kvartalsrapporteringen er at foretage de nødvendige bevillingsmæssige tilpasninger af det vedtagne budget samt give et overblik over kommunens likviditetsmæssige og finansielle situation/udvikling.

Kvartalsrapporteringen er udarbejdet på baggrund af det oprindeligt vedtagne budget inkl. givne tillægsbevillinger og overførsler fra 2012.

Rapporteringen indeholder udover en opfølgning på driftsbudgettet på de enkelte målområder også en generel opfølgning på anlæg samt de finansielle poster i budgettet.

Vurdering

Kvartalsrapporteringen medfører samlet set behov for tillægsbevillinger på i alt 19,5 mio. kr.

De væsentligste økonomiske elementer i kvartalsrapporteringen er:

- Tilbagebetaling af dækningsafgift af erhvervsejendom + renter – efter vurderingsklage
- Reducerede lønudgifter generelt som følge af KTO-forliget 22,9 mio. kr. Besparelsen modsvares dog af en tilsvarende forventet reduktion af kommunens bloktilskud.
- Øgede udgifter til flere privatskoleelever og øgede indtægter fra folkeskoleelever fra andre kommuner.
- Stigende udgifter til forsikrede ledige, uddannelsesyndelse, seniorjobordningen og kontanthjælp som følge af beskæftigelsesudviklingen.
- Færre udgifter på førtidspensionsområdet som følge af reform samt færre udgifter til sygedagpenge som følge af et væsentligt lavere udgiftsniveau end forventet.
- Mindreudgifter til hjælpemidler (høreapparater er overgået til regionen) samt lavere medfinansieringsudgifter til sygehusvæsenet.

De enkelte udvalgs ansøgninger er nærmere beskrevet i notatet fra side 8 og frem.

Indstilling

Økonomi indstiller

til Teknik- og Miljøudvalget:

At de bevillingsmæssige forhold beskrevet i kvartalsrapportering I oversendes til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

Vedtaget at oversende de bevillingsmæssige forhold beskrevet i kvartalsrapportering til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:

Bilag

 [Kvartalsrapportering pr. 31. marts 2013](#)

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

10 Åbent Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

[038681-2012](#)

Beslutninger

Teknik- og Miljøudvalget, møde den 7. maj 2013

- Fjernvarme og Nordvand arbejder maj måned ud på fornyelse af Gentoftegade. Det egentlige projekt starter op i juni, idet området nord for Adolfsvej incl. cykelsti udføres i 2014, ligesom arbejder, der forudsættes fuldstændig afspærring af kørebanen, udføres i sommeren 2014.
- Kystsikringsarbejderne på Bellevue følger planen. Det har dog vist sig, at behovet for sand er større end først antaget.
- Trafiktællingerne på Resedavej er afsluttet. Sagen om fartdæmpning vil blive fremlagt på næste møde i Teknik- og Miljøudvalget.
- Forvarslingskilte ved Skovgårdsskolen er under opsætning. Der arbejdes med opsætning af en lysdiodetavle, som vil lyse i perioden 07.30 - 08.30, idet sag herom vil blive forelagt på næste møde i Teknik- og Miljøudvalget.
- Forespørgslen om muligheden for opstilling af mobil enhed ved Gentofte Sø er trukket tilbage.
- Byplanlaboratoriets konference om Smarte Byer holdes på Frederiksberg den 26. og 27. september. Byplanudvalget og Teknik- og Miljøudvalget inviteres til deltagelse.
- Lyngby-Taarbæk Kommune har - på trods af indsigelse fra Gentofte Kommune - meddelt dispensation fra lokalplanen til, at Bakken kan forlænge åbningssæsonen med 1 dag. Gentofte Kommune påklager ikke denne afgørelse, da Natur- og Miljøklagenævnet sidste år afgjorde, at en udvidelse af åbningssæsonen med 2 dage var hjemlet i lokalplanen. Udvidelse af sæsonen kræver også et tillæg til miljøgodkendelsen, og dette tillæg vil Teknik og Miljø påklage til Natur- og Miljøklagenævnet, idet Gentofte Kommune finder, at den af Lyngby-Taarbæk Kommune ensidigt udarbejdede miljøgodkendelse er ulovlig, hvorfor også et tillæg hertil er ulovligt.

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:

Møde i Teknik- og Miljøudvalget den 07. maj 2013

11 Lukket Meddelelser fra formanden/forvaltningen og spørgsmål fra medlemmerne

038681-2012

Beslutningsstatus: Behandlet, indstillet til:
