

Integrationsrådet i Gentofte Kommune

Referat af Integrationsrådets møde den 10. oktober 2011

Deltagere:

Maja Mølholm, Dansk Flygtningehjælp/Netværksgruppen i Gentofte, formand
Ayesha Khwajazada, flygtninge-/indvandrerrepræsentant, næstformand
Tamara A. Al-Sultany, flygtninge-/indvandrerrepræsentant
Amneh Hawwa, flygtninge-/indvandrerrepræsentant
Kirsten Kierkegaard, Kommunalbestyrelsen
Ellen Margrethe Andersen, Dansk Flygtningehjælp/Netværksgruppen i Gentofte
Niels Henrik Kromann, Børnerådet
Per Johansen, Håndværkerforeningen

Fra forvaltningen m.v.:

Søren Bønløkke
Jacob Berger Strønæs
Inge Sørensen (deltog under punkt 1)
Kirsten Dennig (deltog under punkt 1)
Freddi Flindt-Jensen (deltog under punkt 1)
Karl Bøtker (referent)

Afbud:

Ingen

Fraværende:

Nayre E. Stefanian, flygtninge-/indvandrerrepræsentant
Noël Bizimana, flygtninge-/indvandrerrepræsentant
Louisa Schønnemann, Kommunalbestyrelsen
Jan Carstens, S sammenslutningen af Idrætsforeninger i Gentofte (SIG)
Michael Christian Jørgensen, Skolerådet
Erik Hamre, Handelstandsforeningen

1. Boligsituationen for flygtninge-/indvandrergruppen i Gentofte Kommune – herunder boligplacering, boligernes størrelse, husleje og boligstøtte, istandsættelse, renovering, genhusning. Hvilke problemer anser kommunen som værende de største? Og hvad gør man for at løse dem? V/Kirsten Dennig og Freddi Flindt-Jensen, Social & Handicap, og Inge Sørensen, Gentofte Ejendomme

Maja Mølholm bød indledningsvis Inge Sørensen, Kirsten Dennig og Freddi Flindt-Jensen velkommen.

Leder af Gentofte Ejendomme Inge Sørensen orienterede faktisk om kommunens bygninger. Gentofte Kommune råder over 585 boliger til boligsociale formål. De anvendes primært til løsning af den kommunale huslyforpligtelse efter servicelovens § 80 og integrationslovens § 12. Det er boliger, hvor kommunen anviser borgere med særlige behov. Kommunen driver ikke almindelig udlejning, dvs. borgere kan ikke blive skrevet op til en bolig i kommunale boliger. Dog kan unge

under 25 år blive skrevet op til og få tilbud om en af kommunens ca. 235 ungdomsboliger, der er administreret efter lejeloven. Herudover har kommunen 85 ældre-/handicapboliger administreret efter lejeloven. Udover de kommunale boliger har kommunen anvisningsret til hver fjerde almene bolig til at bidrage til at løse kommunens samlede boligsociale opgave.

Kommunens udlejningsportefølje består af små, mellemstore og store udlejningsejendomme, herunder et antal småhuse. Lejemålene er af varierende størrelse fra 17 m² (værelser) og op til 100 m². De fleste boliger har et areal på 50-60 m². Kommunens ejendomme er generelt af ældre dato. Standarden varierer, men generelt er der et rimeligt vedligeholdelsesniveau. Der tilstræbes et et huslejeniveau på ca. 950 kr/m² (eksl. varme) pr. år. Der er ikke elevator i kommunens egne ejendomme til boligsociale formål.

Leder af Social & Handicap Kirsten Dennig orienterede herefter om opgaverne ved boligplacering af flygtninge. Kommunen modtager årligt et antal kvoteflygtninge. Kommunen får et varsel på 1-2 måneder fra Udlændingetjenesten om hvor mange flygtninge der skal modtages det pågældende år. Der er ikke forvarsel om hvilke ”typer” flygtninge der kommer, f.eks. om der er uledsagede flygtningebørn eller familier. Kommunen opererer derfor løbende med et antal boliger til at løse den boligsociale opgave, herunder modtagelse af flygtninge.

Kirsten Dennig oplyste videre, at når der foreligger kendskab til den/de borgere der ankommer, foretages der en individuel og konkret vurdering af hvilken bolig den/de pågældende kan placeres i. Borgeren kommer enten selv til Gentofte Kommune eller hentes i asylcentret. Kommunens boligsociale medarbejdere sørger for at boligplaceringen kommer i stand, herunder ved samarbejde med ejendomsmester før/efter indflytning, gennemgang af lejekontrakt og husorden, rådgivning om køb af indbo, rådgivning om muligheder for at komme på venteliste til almenboliger, formidling af kontakt til Netværksgruppen m.v. Det er erfaringen, at de boligsociale medarbejdere særligt anvender ressourcer på at hjælpe borgeren/borgerne med indretningen af lejemålet til en bolig.

Endelig oplyste Kirsten Dennig, at Social & Handicap især anvender mange ressourcer på information og kommunikation med henblik på at afstemme forventninger.

Amneh Hawwa spurgte om man er opmærksom på sprogproblemer. Freddi Flindt-Jensen oplyste, at kommunen anvender tolkebistand i det omfang det er nødvendigt. Det er erfaringen, at der især er behov for tolk i den første tid efter ankomst til kommunen.

Amneh Hawwa foreslog at man anmodede viceværterne om at gennemgå husorden m.v. med nyindflyttede flygtninge. Inge Sørensen anførte, at gennemgang af eksempelvis husorden nok bør forstås af andre end viceværter, f.eks. kommunens boligsociale medarbejdere. Hun oplyste samtidig, at viceværterne er bekendt med hvor de skal henvende sig i kommunen - herunder Gentofte Ejendomme eller Social & Handicap - hvis der evt. opstår problemer.

Maja Mølholm spurgte om det ville være hensigtsmæssigt at anmode de nationale foreninger – f.eks. Somalisk Forening – om at oversætte husordener m.v. Kirsten Dennig anførte at kommunen gerne lyttede til gode ideer, og at kommunikation som nævnt opleves som vigtigt indsatsområde.

Maja Mølholm oplyste, at det er Netværkshuset erfaring, at mange indvandrerfamilier har behov for mere plads. Hun spurgte om mulighederne for at lægge to lejligheder sammen. Freddi Flindt-Jensen anførte, at sammenlægning af to lejligheder vil medføre en huslejestigning, som reelt ikke kan

betales af flygtninge(familier). Han oplyste samtidig, at der er nogle store lejligheder, der anvises til efter almenboliglovens § 59.

På spørgsmål fra Niels-Henrik Kromann oplyste Freddi Flindt-Jensen, at der er forholdsvis få store flygtningefamilier i Gentofte Kommune. I begyndelsen af forrige årti kom der mange flygtningefamilier til kommunen. I de senere år er der imidlertid kommet flest enlige flygtninge.

Maja Mølholm oplyste, at en del flygtninge oplever det som et problem, at der ikke er bad i deres egen lejlighed. Inge Sørensen anførte, at kommunen er opmærksom herpå. Hvis man renoverer lejligheden med indretning af eget badeværelse, vil denne forbedring af det lejedes værdi imidlertid medføre en huslejeforhøjelse i henhold til reglerne i lejelovgivningen, som de pågældende lejere (flygtninge) for hovedpartens vedkommende vil have vanskeligt ved at betale.

Maja Mølholm anførte, at hun var bekendt med at der var mange og store lejeboliger i Lyngby-Taarbæk Kommune. Tamara Al-Sultany oplyste at der også var mange større boliger i Gladsaxe Kommune.

Freddi Flindt-Jensen oplyste, at der i Lyngby-Taarbæk Kommune blev opført mange almennyttige udlejningsejendomme i 1950'erne, 1960'erne og 1970'erne med store lejligheder.

Kirsten Kierkegaard oplyste, at mange af udlejningsejendommene i Gentofte Kommune blev opført frem til 1930'erne, hvor der generelt opførtes mindre lejligheder. Herefter var kommunen reelt fuldt udbygget.

For såvidt angår Gladsaxe Kommune oplyste Søren Bønløkke, at der blev opført mange og store almene boliger i denne kommune, efter at Gentofte Kommune reelt var udbygget. Gentofte Kommune har haft ledige grundstykker i Tuborg-området, men her er grundpriserne utvivlsomt for høje til at der kan etableres almene boliger indenfor det lovfæstede maksimumbeløb pr. m², man må bygge for. Han gjorde samtidig opmærksom på, at de boligtilbud der gives flygtninge, er de samme der gives til etniske danskere, som har et huslybehov eller behov for et boligsocialt tilbud.

Maja Mølholm anførte, at nogle flygtninge med børn oplever at de ikke kan få ro til at lære dansk når de opholder sig hjemme. Det ville derfor være hensigtsmæssigt, hvis boligcentrene havde mulighed for at indrette læsepladser eller lignende.

Ellen Margrethe Andersen anførte, at når boliger er små, er børnene ofte henvist til gaden. Hun foreslog samtidig at flygtningene tildeles boliger rundt om i kommunen for at forbedre mulighederne for integration i samfundet. Søren Bønløkke oplyste, at kommunen i perioden 2000-2002 to gange var i dialog med en række private boligselskaber og GAB om tildeling af boliger til flygtninge. Kommunen modtog alene tilbud fra GAB om 10 almene boliger. Kommunen erhvervede derfor en række boliger til boligplacering af flygtninge i henhold til regler herom fastsat i Integrationsloven. De er efterfølgende solgt, da man fik opført Ørnegårdsparken (almene boliger, hvor kommunen har anvisningsret), hvor der er mere fleksible muligheder for anvisning m.v.

Kirsten Kierkegaard anførte, at Gentofte Kommune søger at løse opgaven med boligplacering af flygtninge bedst muligt inden for lovgivningens rammer. Det må imidlertid konstateres, at såvel lovgivningen som kommunens særlige forhold – herunder at Gentofte Kommune reelt er fuldt

udbygget og at priserne på de få ledige grunde er meget høje – sætter stærke begrænsninger for yderligere forbedringstiltag.

Maja Mølholm takkede afslutningsvis for Inge Sørensen, Kirsten Dennig og Freddi Flindt-Jensen for deres deltagelse i mødet.

2. Evaluering af rådets seminar den 8. september 2011, herunder hvordan kan vi som råd omsætte input fra seminaret?

Der var generelt enighed blandt rådets medlemmer om, at seminaret havde været en succes.

Maja Mølholm anførte som en vigtig pointe fra seminaret at vi skal være opmærksomme på den forskel det gør om der benyttes det beskrivende kulturbegreb eller det komplekse kulturbegreb, hvor kulturen ses som skabt i mødet mellem mennesker i de sociale fællesskaber

Maja Mølholm anbefalede at netop et punkt som familiernes fortællinger med fordel kunne benyttes i skole-hjem samarbejde, hvor forældrene på denne måde kunne inddrages positivt i undervisningen.

Niels-Henrik Kromann anførte at han særligt havde fundet den kulturevent, som to af oplægsholderne tidligere havde arrangeret, for interessant.

Maja Mølholm foreslog at Iben Jensens erfaringer med jobsamtaler gives videre til Jobcenteret. Hun foreslog samtidig at Jobcenteret kontaktede Sprogcenter Hellerup med henblik på at undersøge muligheder for at træne kursister i sprogcenteret i ansættelsessamtaler.

3. Brainstorm om yderligere vigtige områder for Integrationsrådets arbejde, som skal på dagsordenen.

Medlemmerne fremkom bl.a. med følgende forslag:

Niels Henrik Kromann: fortsat orientering om kultur møder, herunder styrkelse af samme, jf. Integrationsrådets seminar den 8. september 2011.

Maja Mølholm: Idræt og ernæring.

Ellen Margrethe: Sundhed.

Maja Mølholm: Jf. det igangværende projekt 7 år yngre, kan det måske overvejes at lave et tilsvarende projekt for overvægtige flygtninge.

4. Status på igangværende projekter (middagsarrangementet, juleværkstedet, sundhedsaften i Netværkshuset) v/Maja Mølholm

Maja Mølholm orienterede om, at middagsarrangementet blev gennemført 5. oktober. Der afholdtes i alt 22 middage for 22 familier med anden etnisk baggrund og 23 familier med dansk etnisk baggrund. En af familierne familie med anden etnisk baggrund havde nemlig ønsket at have 2 danske gæstefamilier på besøg. Projektet var meget vellykket. Det planlægges derfor at laves et tilsvarende arrangement senere, gerne med deltagelse af flere familier.

Noël Bizimana, Erik Hamre og Maja Mølholm planlægger julearrangement, der påregnes afholdt 1. advent, søndag den 27. november 2011. Det undersøges om der ud over juleklip m.v. kan afholdes aktiviteter for børn, der ikke er relateret til julen, f.eks. tryllekunst.

Den 3. oktober 2011 afholdtes sundhedsaften i Netværkhuset. To unge læger afholdt et visuelt baseret oplæg om diabetes og hjertekarsygdomme. Oplægget blev tolket i fornødent omfang. Det var ikke mange deltagere, men arrangementet var meget vellykket. Arrangementet afholdes også den 11. oktober 2011.

5. Nedsættelse af planlægningsgruppe vedrørende ungeprojekt i foråret v/Ayesha Khwajazada

Ayesha Khawajazada orienterede kort om projektet. Det overvejes p.t. at projektet skal tage udgangspunkt i afholdelse af middag, analogt med det netop gennemførte middagsarrangement.

Maja Mølholm foreslog at Integrationsrådet nedsætter en projektarbejdsgruppe på næste møde, der afholdes 15. december. Jacob Berger Strønæs foreslog at projektarbejdsgruppen kontaktede Ungdomsskolen med henblik på at høre om mulighederne for at benytte kommunale lokaler m.v. til afholdelsen af ungeprojektet.

6. Eventuelt

Maja Mølholm oplyste, at hun havde talt med Arne Madsen om status på Vangede Nord projektet. Det går godt, ikke mindst da flere unge er kommet i uddannelse. Jacob Berger Strønæs var enig heri, og anførte, at den væsentligste grund til fremskridtene er effekterne af det koordinerede samarbejde mellem bl.a. politiet og kommunen.

Kirsten Kierkegaard foreslog at projektets resultater formidles til offentligheden.